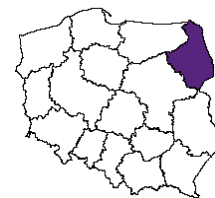




URZĄD STATYSTYCZNY W BIAŁYMSTOKU  
ul. Krakowska 13, 15-959 Białystok



Kontakt: e-mail: SekretariatUSBST@stat.gov.pl  
tel. 85 749 77 00  
faks 85 749 77 79

Internet: <http://bialystok.stat.gov.pl/>

## KOMUNIKAT O SYTUACJI SPOŁECZNO-GOSPODARCZEJ WOJEWÓDZTWA PODLASKIEGO W LISTOPADZIE 2017 R.

Nr 11/2017

opublikowany 2.01.2018 r.

\*\*\*

- ⇒ W listopadzie 2017 r., podobnie jak rok wcześniej, przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw zwiększyło się w skali roku (o 6,6%). Stopa bezrobocia rejestrowanego w końcu listopada 2017 r. wyniosła 8,5% i utrzymała się na niezmiennym poziomie w stosunku do poprzedniego miesiąca, ale zmniejszyła się w porównaniu z zanotowaną rok wcześniej.
- ⇒ Wzrost przeciętnych miesięcznych wynagrodzeń brutto w sektorze przedsiębiorstw w ujęciu rocznym wyniósł 11,6% i był wyższy od zaobserwowanego przed rokiem.
- ⇒ W III kwartale 2017 r. ceny towarów i usług konsumpcyjnych zwiększyły się w skali roku o 2,0% (rok wcześniej zanotowano ich spadek o 1,1%). Wzrost cen dotyczył przede wszystkim żywności i napojów bezalkoholowych oraz towarów i usług związanych z mieszkaniem, transportem i edukacją.
- ⇒ W listopadzie 2017 r. na rynku rolnym ceny podstawowych produktów były wyższe od zanotowanych przed rokiem. Wyjątek stanowiły ceny skupu pszenicy, ziemniaków oraz żywca wieprzowego. Uwarunkowania chowu trzody chlewnej w omawianym miesiącu były zdecydowanie gorsze niż w listopadzie poprzedniego roku.
- ⇒ W listopadzie 2017 r., podobnie jak rok wcześniej, produkcja sprzedana przemysłu ukształtowała się na poziomie wyższym niż w takim samym miesiącu poprzedniego roku (o 11,8%). Wzrosła również wartość produkcji budowlano-montażowej w ujęciu rocznym (o 26,1%), wobec jej spadku zanotowanego przed rokiem.
- ⇒ Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w listopadzie 2017 r. była niższa niż rok wcześniej (o 35,8%), podczas gdy w listopadzie poprzedniego roku zanotowano jej wzrost. W analizowanym okresie zmniejszyła się również liczba lokali mieszkalnych, na których realizację wydano pozwolenia (o 24,1%), natomiast zwiększyła się liczba mieszkań, których budowę rozpoczęto (o 67,7%).
- ⇒ W listopadzie 2017 r. zanotowano wzrost sprzedaży detalicznej (o 18,0%) oraz hurtowej towarów (o 21,1%) w ujęciu rocznym, podczas gdy przed rokiem zaobserwowano spadek sprzedaży detalicznej, zaś wzrost sprzedaży hurtowej.

## SPIS TREŚCI

Strona

Rynek pracy .....	4
Wynagrodzenia .....	8
Ceny detaliczne .....	9
Rolnictwo .....	11
Przemysł i budownictwo .....	14
Budownictwo mieszkaniowe .....	16
Rynek wewnętrzny .....	19
Wybrane dane o województwie podlaskim .....	21

## UWAGI OGÓLNE

*Prezentowane w Komunikacie dane:*

- o zatrudnieniu, wynagrodzeniach oraz produkcji sprzedanej przemysłu i budownictwa, produkcji budowlano-montażowej, a także o sprzedaży detalicznej i hurtowej towarów dotyczą podmiotów gospodarczych, w których liczba pracujących przekracza 9 osób,
- o sektorze przedsiębiorstw dotyczą podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie: leśnictwa i pozyskiwania drewna; rybołówstwa w wodach morskich; górnictwa i wydobywania; przetwórstwa przemysłowego; wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych; dostawy wody; gospodarowania ściekami i odpadami oraz działalności związanej z rekultywacją; budownictwa; handlu hurtowego i detalicznego; naprawy pojazdów samochodowych, włączając motocykle; transportu i gospodarki magazynowej; działalności związanej z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi; informacji i komunikacji; działalności związanej z obsługą rynku nieruchomości; działalności prawniczej, rachunkowo-księgowej i doradztwa podatkowego, działalności firm centralnych (head offices); doradztwa związanego z zarządzaniem; działalności w zakresie architektury i inżynierii; badań i analiz technicznych; reklamy, badania rynku i opinii publicznej; pozostałej działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej; działalności w zakresie usług administracyjnej i działalności wspierającej; działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją; naprawy i konserwacji komputerów i artykułów użytku osobistego i domowego; pozostałej indywidualnej działalności usługowej,
- o cenach detalicznych dotyczą towarów żywnościowych i nieżywnościowych oraz usług, które pochodzą z notowań cen prowadzonych przez ankietatorów w wybranych punktach sprzedaży, w wytypowanych rejonach badania cen; ceny żywności notowane są raz w miesiącu z wyjątkiem owoców i warzyw, w zakresie których notowania cen prowadzone są dwa razy w miesiącu,
- o skupie produktów rolnych obejmują skup od producentów z terenu województwa; ceny podano bez podatku VAT,
- o wynikach finansowych przedsiębiorstw oraz nakładach inwestycyjnych dotyczą podmiotów gospodarczych prowadzących księgi rachunkowe (z wyjątkiem przedsiębiorstw rolnictwa, leśnictwa, łowiectwa i rybactwa, działalności finansowej i ubezpieczeniowej oraz szkół wyższych), w których liczba pracujących przekracza 49 osób.

*Dane w ujęciu wartościowym wyrażone są w cenach bieżących i stanowią podstawę dla obliczenia wskaźników struktury. Wskaźniki dynamiki zaprezentowano na podstawie wartości w cenach bieżących, z wyjątkiem przemysłu, dla którego wskaźniki dynamiki podano na podstawie wartości w cenach stałych (średnie ceny bieżące 2010 r.).*

*Liczby względne (wskaźniki, odsetki) wyliczono na podstawie danych bezwzględnych, wyrażonych z większą dokładnością niż podane w tekście i tablicach.*

*Dane prezentuje się w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007.*

W Komunikacje zastosowano skróty nazw niektórych poziomów klasyfikacyjnych; zestawienie zastosowanych skrótów i pełnych nazw podaje się poniżej:

**skrót**

**pełna nazwa**

**sekcje PKD**

wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę	wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja	dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją
handel; naprawa pojazdów samochodowych	handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle
zakwaterowanie i gastronomia	działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi
obsługa rynku nieruchomości	działalność związana z obsługą rynku nieruchomości
administrowanie i działalność wspierająca	działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca

**działy PKD**

produkcja wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny	produkcja wyrobów z drewna, oraz korka z wyłączeniem mebli; produkcja wyrobów ze słomy i materiałów używanych do wyplatania
produkcja wyrobów z metali	produkcja metalowych wyrobów gotowych, z wyłączeniem maszyn i urządzeń
produkcja maszyn i urządzeń	produkcja maszyn i urządzeń, gdzie indziej niesklasyfikowana
produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep	produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep, z wyłączeniem motocykli
budowa budynków	roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków
budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej	roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej

**ZNAKI UMOWNE**

Kreska	(-)	—	zjawisko nie wystąpiło.
Kropka	(.)	—	zupełny brak informacji albo brak informacji wiarygodnych.
Znak	(x)	—	wypełnienie pozycji jest niemożliwe lub niecelowe.
Znak	(*)	—	oznacza, że dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych.
Znak	(Δ)	—	oznacza, że nazwy zostały skrócone w stosunku do obowiązującej klasyfikacji.

**Dane charakteryzujące województwo podlaskie można również znaleźć w publikacjach statystycznych wydawanych przez Urząd Statystyczny w Białymstoku oraz w publikacjach ogólnopolskich GUS.**

**Raport „Koniunktura gospodarcza w województwie podlaskim w grudniu 2017 r.” ukazał się na stronie głównej Urzędu Statystycznego w Białymstoku: <http://bialystok.stat.gov.pl/> w dniu 29 grudnia 2017 r.**

**Przy publikowaniu danych US prosimy o podanie źródła.**

## RYNEK PRACY

**Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw** w listopadzie 2017 r. ukształtowało się na poziomie 108,6 tys. osób, tj. o 6,6% wyższym od zanotowanego rok wcześniej (w listopadzie poprzedniego roku wzrosło o 2,9%). **Stopa bezrobocia** rejestrowanego była niższa niż przed rokiem (8,5% wobec 10,4%).

W odniesieniu do listopada 2016 r. wzrost **przeciętnego zatrudnienia** miał miejsce m.in. w sekcjach: administrowanie i działalność wspierająca (o 13,0%), budownictwo (o 12,7%), transport i gospodarka magazynowa (o 9,2%), informacja i komunikacja (o 7,1%) oraz zakwaterowanie i gastronomia (o 6,8%), natomiast spadek odnotowano tylko w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 6,0%).

Wśród działań o znaczącym udziale w zatrudnieniu największy jego wzrost w stosunku do analogicznego okresu poprzedniego roku nastąpił w jednostkach zajmujących się działalnością detektywistyczną i ochroniarską (o 29,2%), budową budynków (o 13,1%), robotami budowlanymi specjalistycznymi (o 12,6%), produkcją wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych (o 12,0%), budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 11,8%) oraz gastronomią (o 10,4%). Zatrudnienie niższe niż przed rokiem zanotowano w przedsiębiorstwach zajmujących się wytwarzaniem i zaopatrywaniem w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 6,0%), produkcją wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny (o 3,5%) oraz produkcją artykułów spożywczych (o 0,1%).

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw kształtowało się następująco:

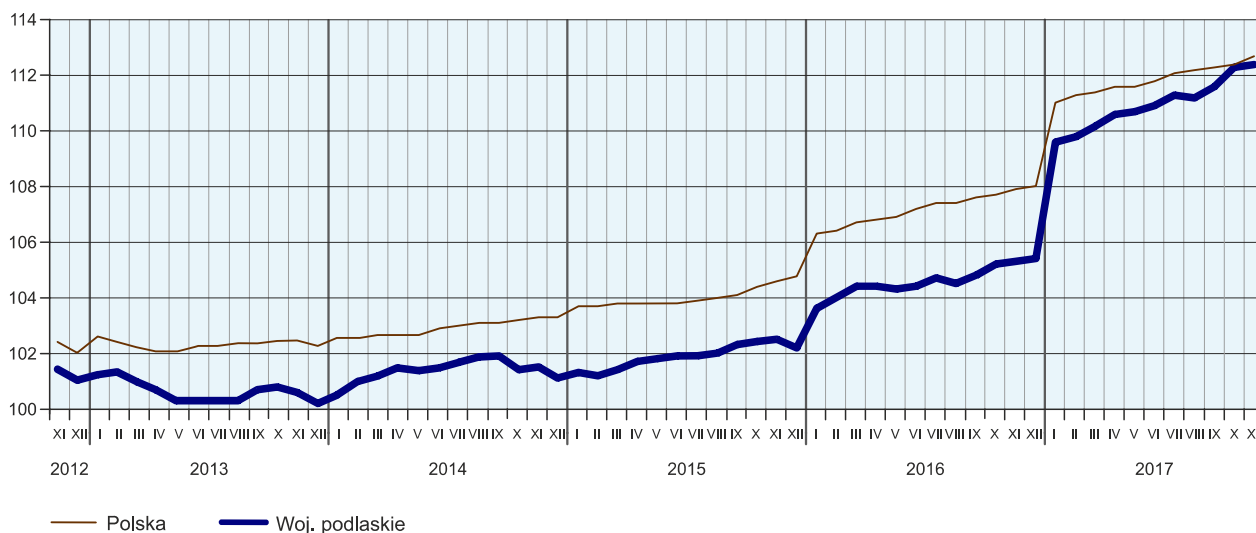
Wyszczególnienie	XI 2017		I–XI 2017	
	w tysiącach	XI 2016=100	w tysiącach	I–XI 2016=100
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>108,6</b>	<b>106,6</b>	<b>107,3</b>	<b>107,5</b>
w tym:				
Przemysł .....	51,9	104,9	51,5	106,1
górnictwo i wydobywanie .....	0,5	104,5	0,5	102,0
przetwórstwo przemysłowe .....	47,5	105,1	47,0	106,5
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę <sup>Δ</sup> .....	1,2	94,0	1,2	96,1
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja <sup>Δ</sup> .....	2,8	105,9	2,7	105,5
Budownictwo .....	11,3	112,7	10,8	112,0
Handel; naprawa pojazdów samochodowych <sup>Δ</sup> .....	24,7	104,4	24,7	106,1
Transport i gospodarka magazynowa .....	6,4	109,2	6,3	110,6
Zakwaterowanie i gastronomia <sup>Δ</sup> .....	2,0	106,8	1,9	104,2
Informacja i komunikacja .....	1,3	107,1	1,3	107,1
Obsługa rynku nieruchomości <sup>Δ</sup> .....	2,2	100,8	2,2	102,1
Administrowanie i działalność wspierająca <sup>Δ</sup> .....	2,9	113,0	2,9	115,3
Działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją .....	2,1	104,4	2,1	102,7

W porównaniu z poprzednim miesiącem przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw zwiększyło się o 0,1%, a najwyższy wzrost odnotowano w budownictwie (o 0,4%), transporcie i gospodarce magazynowej oraz administrowaniu i działalności wspierającej (po 0,3%), natomiast spadek zatrudnienia wystąpił przede wszystkim w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 0,8%) oraz w górnictwie i wydobywaniu (o 0,4%).

W okresie styczeń–listopad 2017 r. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw osiągnęło poziom 107,3 tys. osób, tj. o 7,5% wyższy niż przed rokiem.

## PRZECIĘTNE ZATRUDNIENIE W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW

(przeciętna miesięczna 2010 = 100)



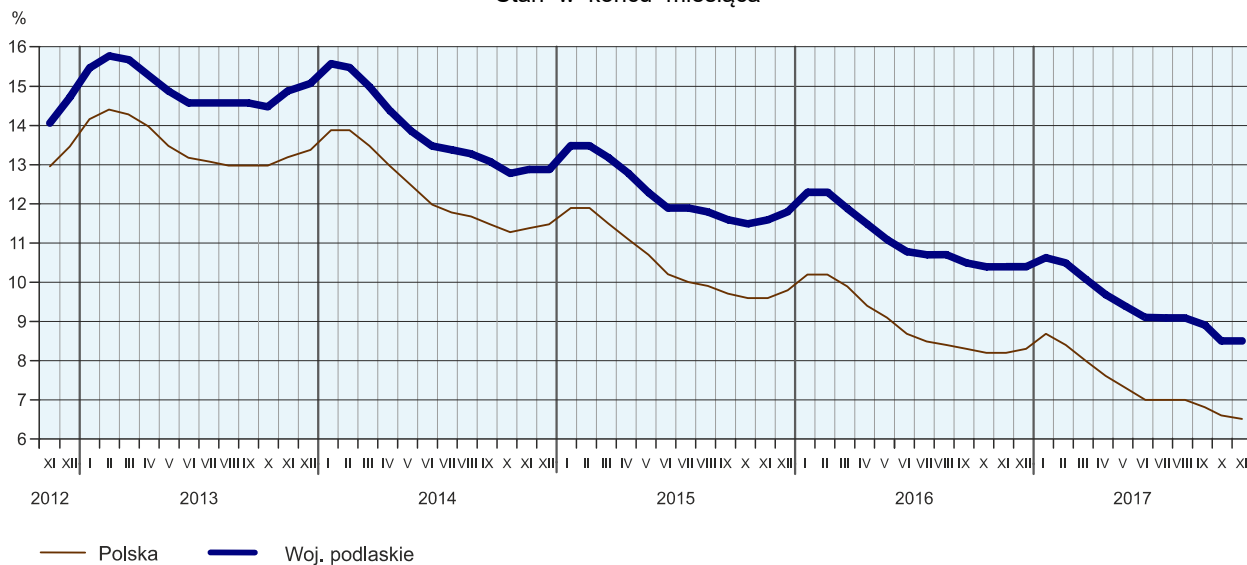
W końcu listopada 2017 r. liczba **bezrobotnych zarejestrowanych** w urzędach pracy wyniosła 39659 osób i była o 210 osób (o 0,5%) niższa od zanotowanej w poprzednim miesiącu i o 8813 osób (o 18,2%) mniejsza niż przed rokiem. Kobiety stanowiły 47,7% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych (rok wcześniej 46,3%).

Liczba bezrobotnych i stopa bezrobocia kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	XI 2016	2017	
		X	XI
Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu miesiąca) .....	48472	39869	39659
Bezrobotni nowo zarejestrowani (w ciągu miesiąca) .....	5698	5636	5117
Bezrobotni wyrejestrowani (w ciągu miesiąca) .....	5448	7440	5327
Stopa bezrobocia rejestrowanego (stan w końcu miesiąca) w % .....	10,4	8,5	8,5

## STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO

Stan w końcu miesiąca

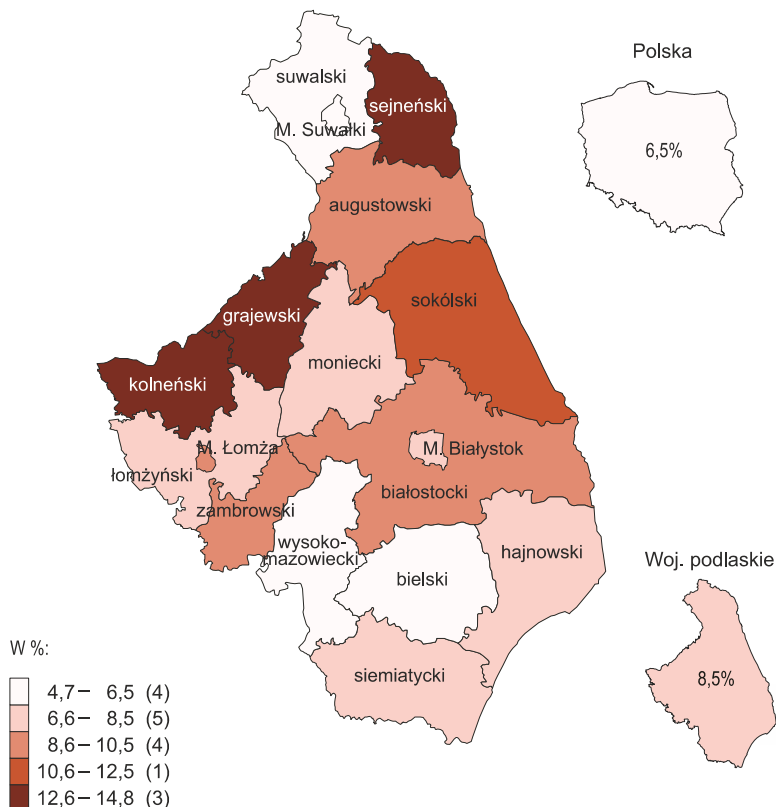


**Stopa bezrobocia rejestrowanego** wyniosła 8,5% i nie zmieniła się w stosunku do zanotowanej w poprzednim miesiącu, ale zmniejszyła się w odniesieniu do analogicznego okresu 2016 r. (o 1,9 p. proc.).

Do powiatów o najwyższej stopie bezrobocia należały: kolneński (14,8%), grajewski (14,3%) oraz sejneński (12,8%), a najniższa stopa bezrobocia wystąpiła w powiatach suwalskim (4,7%), wysokomazowieckim i mieście Suwałki (po 5,9%) oraz powiecie bielskim (6,0%). W porównaniu z analogicznym okresem poprzedniego roku stopa bezrobocia spadła we wszystkich powiatach województwa podlaskiego, przy czym najbardziej w augustowskim (o 3,5 p. proc.), monieckim (o 2,8 p. proc.) oraz w mieście Łomża (o 2,8 p. proc.).

### STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO WEDŁUG POWIATÓW W 2017 R.

Stan w końcu listopada



W nawiasach podano liczbę powiatów.

W listopadzie 2017 r. w urzędach pracy **zarejestrowano** 5117 osób bezrobotnych, tj. o 9,2% mniej niż przed miesiącem i o 10,2% mniej niż przed rokiem. W stosunku do analogicznego okresu poprzedniego roku zmniejszył się odsetek osób rejestrujących się po raz kolejny w liczbie nowo zarejestrowanych ogółem (o 2,4 p. proc. do 80,9%). Zmniejszeniu uległ również udział osób zwolnionych z przyczyn dotyczących zakładu pracy (o 0,5 p. proc. do 2,4%) oraz absolwentów (o 0,3 p. proc. do 9,0%). Wzrósł natomiast odsetek osób dotychczas niepracujących (o 0,1 p. proc. do 15,9%).

W omawianym okresie z ewidencji bezrobotnych **wyrejestrowano** 5327 osób, tj. o 28,4% mniej niż w poprzednim miesiącu i o 2,2% mniej niż rok wcześniej. Z tytułu podjęcia pracy (jako głównej przyczyny wyrejestrowania) z rejestru bezrobotnych wyłączono 2909 osób (przed rokiem 2911 osób). Odsetek tej kategorii osób w ogólnej liczbie wyrejestrowanych w ujęciu rocznym uległ zwiększeniu (o 1,2 p. proc. do 54,6%). Wzrósł również udział osób, które nabyły prawa emerytalne lub rentowe (o 0,3 p. proc. do 1,4%). Zmniejszył się natomiast odsetek osób wyrejestrowanych w związku z rozpoczęciem szkolenia lub stażu u pracodawców (o 3,0 p. proc. do 6,9%), osób, które utraciły status bezrobotnego w wyniku niepotwierdzenia gotowości

do podjęcia pracy (o 2,6 p. proc. do 14,9%) oraz osób, które dobrowolnie zrezygnowały ze statusu bezrobotnego (o 0,6 p. proc. do 7,0%).

W końcu listopada 2017 r. **bez prawa do zasiłku** pozostawało 34999 bezrobotnych, a ich odsetek w ogólnej liczbie bezrobotnych zmniejszył się w porównaniu z zanotowanym w analogicznym miesiącu 2016 r. (o 1,5 p. proc. do 88,2%).

Bezrobotni będący w **szczególnej sytuacji na rynku pracy** w końcu listopada 2017 r. stanowili 87,9% ogółu bezrobotnych. Do tej grupy zaliczane są m.in. osoby długotrwale bezrobotne, których udział w liczbie zarejestrowanych ogółem spadł w skali roku (o 2,3 p. proc. do 59,5%). Zmniejszeniu uległ również odsetek osób do 30 roku życia (o 0,7 p. proc. do 29,4%) oraz udział osób powyżej 50 roku życia (o 0,5 p. proc. do 27,6%). Wzrósł natomiast odsetek osób niepełnosprawnych (o 0,1 p. proc. do 6,4%).

Liczba bezrobotnych zmniejszyła się w ujęciu rocznym we wszystkich wymienionych kategoriach, a najbardziej w przypadku osób do 30 roku życia (o 20,3%).

Udział wybranych kategorii bezrobotnych będących w szczególnej sytuacji na rynku pracy w ogólnej liczbie bezrobotnych zarejestrowanych kształtował się następująco:

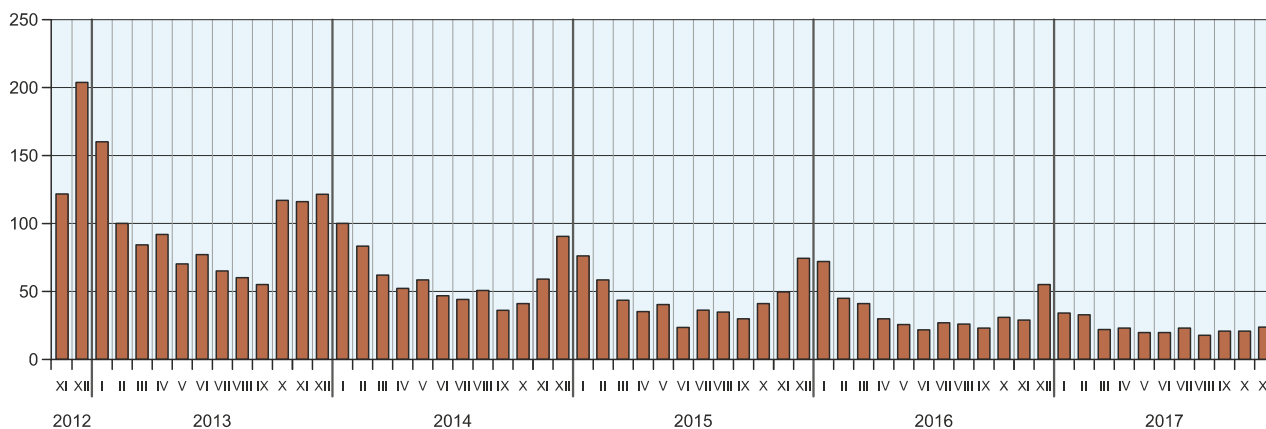
Kategorie bezrobotnych	XI 2016	2017	
		X	XI
w % ogólnej liczby bezrobotnych			
Długotrwale bezrobotni <sup>a</sup> .....	61,8	59,9	59,5
Do 30 roku życia .....	30,1	29,6	29,4
Powyżej 50 roku życia .....	28,1	27,4	27,6
Niepełnosprawni .....	6,3	6,4	6,4

<sup>a</sup> Do długotrwale bezrobotnych zalicza się osoby pozostające w rejestrze powiatowego urzędu pracy łącznie przez okres ponad 12 miesięcy w okresie ostatnich 2 lat, z wyłączeniem okresów odbywania stażu i przygotowania zawodowego w miejscu pracy.

W listopadzie 2017 r. do urzędów pracy zgłoszono 2223 **oferty zatrudnienia**, tj. o 746 mniej niż przed miesiącem i o 221 więcej niż rok wcześniej. W końcu miesiąca na 1 ofertę pracy przypadało 24 bezrobotnych (przed miesiącem 21, a przed rokiem 29).

### LICZBA BEZROBOTNYCH NA 1 OFERTĘ PRACY

Stan w końcu miesiąca



Z danych urzędów pracy wynika, że według stanu w końcu listopada 2017 r. 7 zakładów pracy zapowiedziało zwolnienie w najbliższym czasie 104 pracowników (przed rokiem odpowiednio 6 zakładów i 35 pracowników).

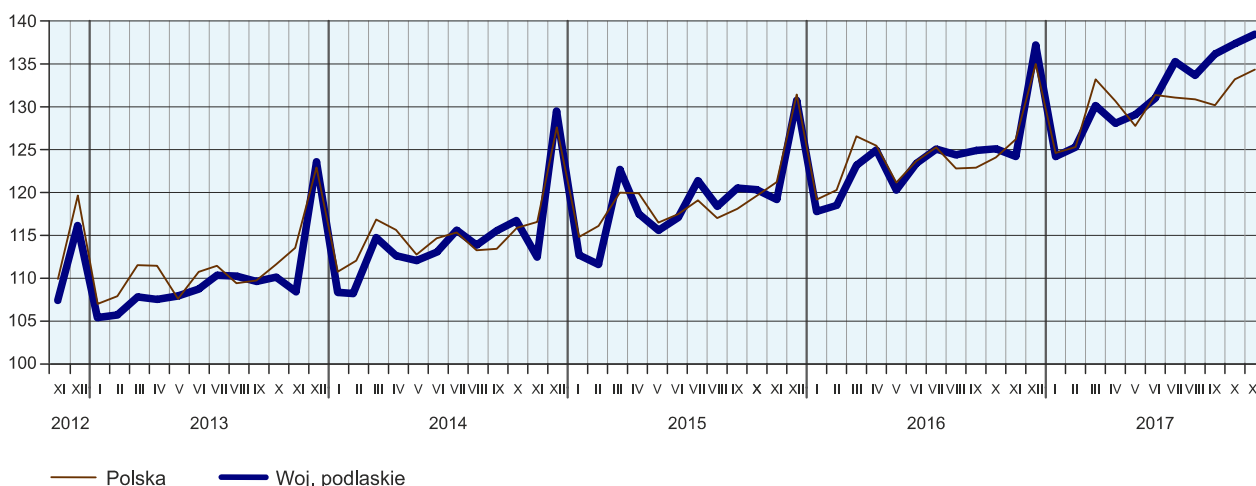
\*\*\*

## WYNAGRODZENIA

W listopadzie 2017 r. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw osiągnęło poziom 4023,98 zł, tj. o 11,6% wyższy niż w analogicznym okresie poprzedniego roku (rok wcześniej wzrosło odpowiednio o 4,3%).

### PRZECIĘTNE MIESIĘCZNE WYNAGRODZENIE BRUTTO W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW

(przeciętna miesięczna 2010 = 100)



Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw kształtowały się następująco:

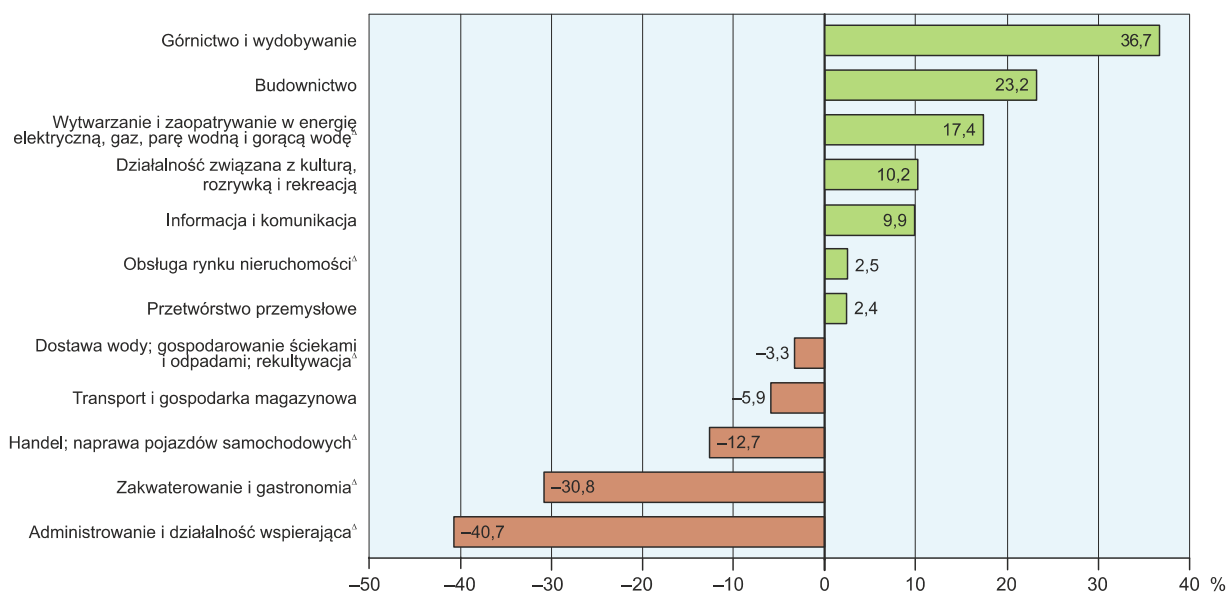
Wyszczególnienie	XI 2017		I–XI 2017	
	w złotych	XI 2016=100	w złotych	I–XI 2016=100
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>4023,98</b>	<b>111,6</b>	<b>3862,28</b>	<b>107,6</b>
w tym:				
Przemysł .....	4134,14	114,7	3925,64	109,1
górnictwo i wydobywanie .....	5499,02	115,0	4735,25	111,2
przetwórstwo przemysłowe .....	4119,20	115,9	3900,32	109,6
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę <sup>Δ</sup> .....	4724,70	105,7	4783,41	105,1
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja <sup>Δ</sup> .....	3890,22	101,9	3839,91	103,5
Budownictwo .....	4958,84	109,1	4749,73	109,7
Handel; naprawa pojazdów samochodowych <sup>Δ</sup> .....	3514,21	108,4	3402,77	104,7
Transport i gospodarka magazynowa .....	3784,77	110,2	3686,79	107,6
Zakwaterowanie i gastronomia <sup>Δ</sup> .....	2784,85	104,5	2793,71	108,3
Informacja i komunikacja .....	4424,19	100,5	4552,83	100,1
Obsługa rynku nieruchomości <sup>Δ</sup> .....	4124,58	106,6	4012,03	105,3
Administrowanie i działalność wspierająca <sup>Δ</sup> .....	2384,29	102,1	2378,64	106,1
Działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją .....	4434,90	110,0	4061,97	104,3



W porównaniu z analogicznym okresem 2016 r. wzrost przeciętnych wynagrodzeń wystąpił we wszystkich sekcjach sektora przedsiębiorstw, przy czym najwyższy odnotowano w przetwórstwie przemysłowym (o 15,9%), górnictwie i wydobywaniu (o 15,0%), transporcie i gospodarce magazynowej (o 10,2%) oraz w działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją (o 10,0%).

W listopadzie 2017 r. wynagrodzenie zdecydowanie wyższe od przeciętnego w województwie otrzymali m.in. zatrudnieni w sekcjach: górnictwo i wydobywanie (o 36,7%), budownictwo (o 23,2%), wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 17,4%) oraz działalność związana z rozrywką, kulturą i rekreacją (o 10,2%). Wynagrodzenie znacznie niższe od średniego uzyskali zatrudnieni w jednostkach zajmujących się administrowaniem i działalnością wspierającą (o 40,7%), zakwaterowaniem i gastronomią (o 30,8%), a także handlem; naprawą pojazdów samochodowych (o 12,7%).

### ODCHYLENIA WZGLĘDNE PRZECIĘTNYCH MIESIĘCZNYCH WYNAGRODZEŃ BRUTTO OD ŚREDNIEGO WYNAGRODZENIA W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW W WOJEWÓDZTWIE W LISTOPADZIE 2017 R.



W ciągu jedenastu miesięcy 2017 r. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie 3862,28 zł, tj. o 7,6% wyższym niż przed rokiem.

\*\*\*

### CENY DETALICZNE

W III kwartale 2017 r. ceny towarów i usług konsumpcyjnych w województwie podlaskim wzrosły w ujęciu rocznym o 2,0% (wobec spadku o 1,1% przed rokiem). Więcej niż w analogicznym okresie poprzedniego roku płacono za żywność i napoje bezalkoholowe (o 4,4%) oraz towary i usługi związane z mieszkaniem (o 1,9%). Droższe były również towary i usługi w zakresie transportu i edukacji (po 1,6%), a także związane ze zdrowiem oraz rekreacją i kulturą (po 1,0%). Więcej płacono również za napoje alkoholowe i wyroby tytoniowe (o 0,6%). Tańsze niż rok wcześniej były tylko odzież i obuwie (o 3,1%).

W województwie podlaskim wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych w ujęciu rocznym był wyższy niż średnio w kraju, gdzie ukształtował się na poziomie 1,9%.

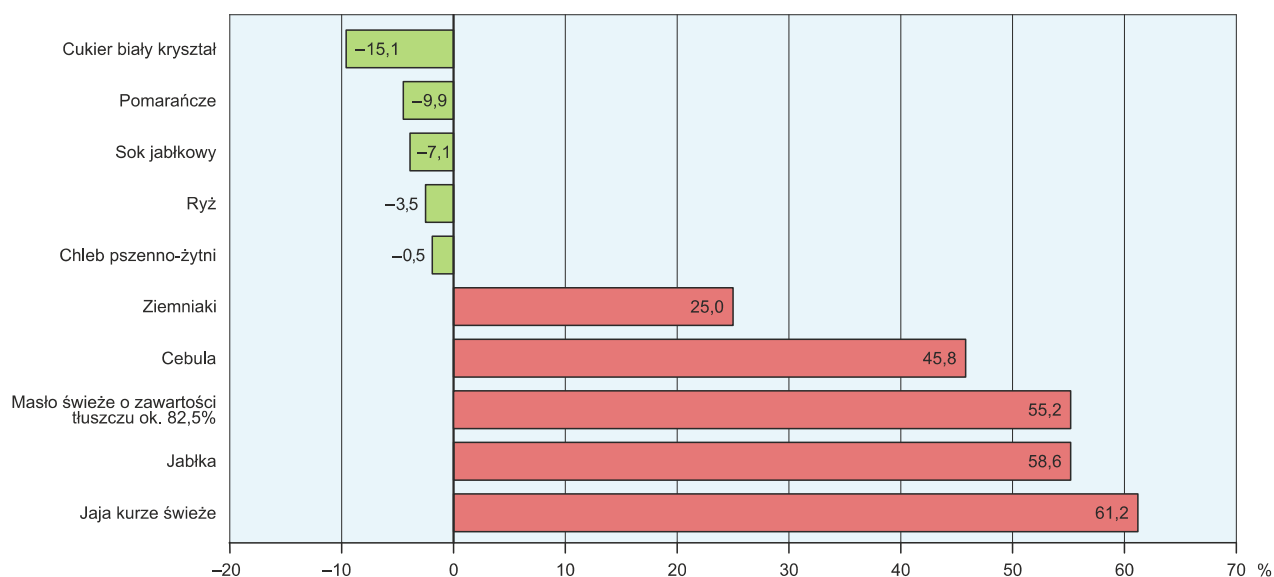
Wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych w województwie podlaskim kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	2016		2017	
	II kw.	III kw.	II kw.	III kw.
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100			
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>98,5</b>	<b>98,9</b>	<b>102,1</b>	<b>102,0</b>
Żywność i napoje bezalkoholowe .....	99,7	100,1	103,5	104,4
Napoje alkoholowe i wyroby tytoniowe ...	99,8	100,4	100,8	100,6
Odzież i obuwie .....	96,3	96,3	97,0	96,9
Mieszkanie .....	98,5	98,7	101,6	101,9
Zdrowie .....	100,4	98,6	99,8	101,0
Transport .....	93,3	94,8	105,5	101,6
Rekreacja i kultura .....	96,6	97,7	102,3	101,0
Edukacja .....	102,4	101,3	101,2	101,6

W listopadzie 2017 r., w odniesieniu do analogicznego miesiąca poprzedniego roku, największe zmiany cen wystąpiły w grupie artykułów żywnościowych. Zdecydowanie więcej niż przed rokiem kosztowały jaja kurze świeże (o 61,2%), jabłka (o 58,6%), masło świeże o zawartości tłuszczu ok. 82,5% (o 55,2%). Znacznie wyższe były również ceny cebuli (o 45,8%) i ziemniaków (o 25,0%). Mniej niż przed rokiem płacono za cukier biały kryształ (o 15,1%), pomarańcze (o 9,9%) oraz sok jabłkowy (o 7,1%). Tańsze były również ryż (o 3,5%) i chleb pszenno-żytni (o 0,5%).

#### ZMIANY CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW ŻYWNOSCIOWYCH W LISTOPADZIE 2017 R.

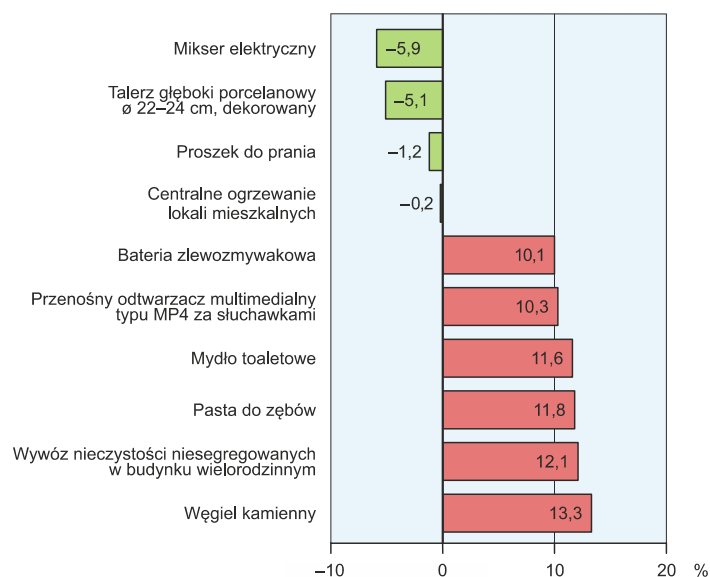
(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



W analizowanym okresie mniejszym zmianom uległy ceny artykułów nieżywnościowych i usług konsumpcyjnych, przy czym najbardziej wzrosła cena węgla kamiennego (o 13,3%), opłata za wywóz nieczystości niesegregowanych w budynku wielorodzinnym (o 12,1%), cena pasty do zębów (o 11,8%) i mydła toaletowego (o 11,6%). Wzrosła również cena przenośnego odtwarzacza multimedialnego MP4 ze słuchawkami (o 10,3%), a także baterii zlewozmywakowej (o 10,1%). Mniej niż przed rokiem płacono za mikser elektryczny (o 5,9%), talerz głęboki porcelanowy o średnicy 22–24 cm, dekorowany (o 5,1%) i proszek do prania (o 1,2%). Niższa była również opłata za centralne ogrzewanie lokali mieszkalnych (o 0,2%).

## ZMIANY CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW NIEŻYWNOŚCIOWYCH I USŁUG KONSUMPCYJNYCH W LISTOPADZIE 2017 R.

(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



\*\*\*

### ROLNICTWO

W listopadzie 2017 r. średnia temperatura powietrza<sup>1</sup> na obszarze województwa podlaskiego wyniosła 3,7°C i była o 2,1°C wyższa od średniej z lat 1971–2000. Temperaturę maksymalną (11,0°C) oraz minimalną (minus 3,8°C) zanotowano w Białymstoku. Liczba dni z temperaturą przy gruncie mniejszą od 0°C wyniosła 11 w Suwałkach i 14 w Białymstoku. Średnia miesięczna suma opadów atmosferycznych<sup>1</sup> ukształtowała się na poziomie 51,7 mm i przekroczyła normę z wielolecia o 20,2%.

W rejonie Suwałk przez 2 dni utrzymywała się pokrywa śnieżna o grubości 1 cm.

Skup zbóż<sup>a</sup> kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	VII–XI 2017		XI 2017		
	w tys. t	analogiczny okres roku poprzedniego= =100	w tys. t	XI 2016=100	X 2017=100
Ziarno zbóż podstawowych <sup>b</sup> .....	71,6	122,1	9,4	132,9	107,6
w tym:					
pszenica .....	44,0	114,6	6,2	135,6	106,4
żyto .....	17,6	185,8	2,0	157,3	140,9

<sup>a</sup> Bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. <sup>b</sup> Obejmuje pszenicę, żyto, jęczmień, owies i pszenżyto, łącznie z mieszankami zbożowymi; bez ziarna siewnego.

**Skup zbóż podstawowych** (z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego) w okresie lipiec–listopad 2017 r. wyniósł 71,6 tys. t i był o 22,1% wyższy od zanotowanego rok wcześniej. Żyta skupiono o 85,8% więcej niż w analogicznym okresie 2016 r., natomiast skup pszenicy zwiększył się o 14,6%.

<sup>1</sup> Przeciętne temperatury i sumy opadów obliczono jako średnie arytmetyczne przeciętnych miesięcznych wartości z dwóch stacji meteorologicznych Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej zlokalizowanych w Białymstoku i Suwałkach.

W listopadzie 2017 r. skupiono 9,4 tys. t zbóż, tj. więcej o 7,6% niż miesiąc wcześniej i o 32,9% niż w analogicznym okresie poprzedniego roku. Skup pszenicy zwiększył się zarówno w ujęciu miesięcznym, jak i w skali roku odpowiednio o 6,4% i 35,6%, natomiast żyta skupiono o 40,9% więcej niż w poprzednim miesiącu i o 57,3% więcej niż w analogicznym okresie 2016 r.

Skup podstawowych produktów zwierzęcych<sup>a</sup> kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	I–XI 2017		XI 2017		
	w tys. t	I–XI 2016=100	w tys. t	XI 2016=100	X 2017=100
Żywiec rzeźny <sup>b</sup> .....	270,6	106,8	20,4	100,9	93,7
w tym:					
bydło (bez cieląt) .....	66,6	119,5	3,7	130,0	100,5
trzoda chlewna .....	49,6	84,4	4,2	84,6	95,7
drób .....	152,3	111,6	12,5	100,9	91,2
Mleko <sup>c</sup> .....	2195,2	106,5	186,1	105,3	95,9

<sup>a</sup> W okresie lipiec–listopad bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. <sup>b</sup> Obejmuje bydło, cielęta, trzodę chlewną, owce, konie i drób; w wadze żywej. <sup>c</sup> W milionach litrów.

W okresie styczeń–listopad 2017 r. producenci z województwa podlaskiego dostarczyli do **skupu** 270,6 tys. t **żywca rzeźnego** (w wadze żywej), tj. o 6,8% więcej niż przed rokiem. Wzrost zanotowano w skupie wszystkich podstawowych gatunków zwierząt rzeźnych (z wyjątkiem trzody chlewnej).

W listopadzie 2017 r. skup żywca rzeźnego ukształtował się na poziomie 20,4 tys. t i był o 6,3% niższy niż w poprzednim miesiącu, ale o 0,9% wyższy niż przed rokiem. W porównaniu z poprzednim miesiącem zmniejszyła się ilość skupionego żywca wieprzowego (o 4,3%) i drobiowego (o 8,8%), zaś wzrosła – żywca wołowego (o 0,5%). W ujęciu rocznym zwiększył się skup żywca wołowego (o 30,0%) i drobiowego (o 0,9%), natomiast odnotowano spadek skupu żywca wieprzowego (o 15,4%).

Przeciętne ceny podstawowych produktów rolnych kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	Ceny w skupie					Ceny na targowiskach				
	I–XI 2017		XI 2017			I–XI 2017		XI 2017		
	w zł	I–XI 2016= =100	w zł	XI 2016= =100	X 2017= =100	w zł	I–XI 2016= =100	w zł	XI 2016= =100	X 2017= =100
Ziarno zbóż <sup>a</sup> – za 1 dt:										
pszenica .....	65,23	107,0	60,75	98,5	92,6	77,78	106,8	78,83	111,7	101,5
żyto .....	55,56	111,7	53,50	102,0	99,8	58,07	109,7	58,13	117,0	100,8
Ziemniaki <sup>b</sup> – za 1 dt .....	24,70	94,6	23,58	94,3	101,4	85,02	78,8	74,57	112,8	99,9
Żywiec rzeźny – za 1 kg wagi żywej:										
w tym:										
bydło (bez cieląt) .....	6,25	108,8	6,59	112,1	102,3	.	x	.	x	x
trzoda chlewna .....	5,10	113,2	4,77	96,1	96,6	.	x	.	x	x
drób .....	3,55	98,4	3,38	100,1	91,4	.	x	.	x	x
Mleko – za 1 hl .....	142,73	122,6	158,02	113,7	101,2	.	x	.	x	x

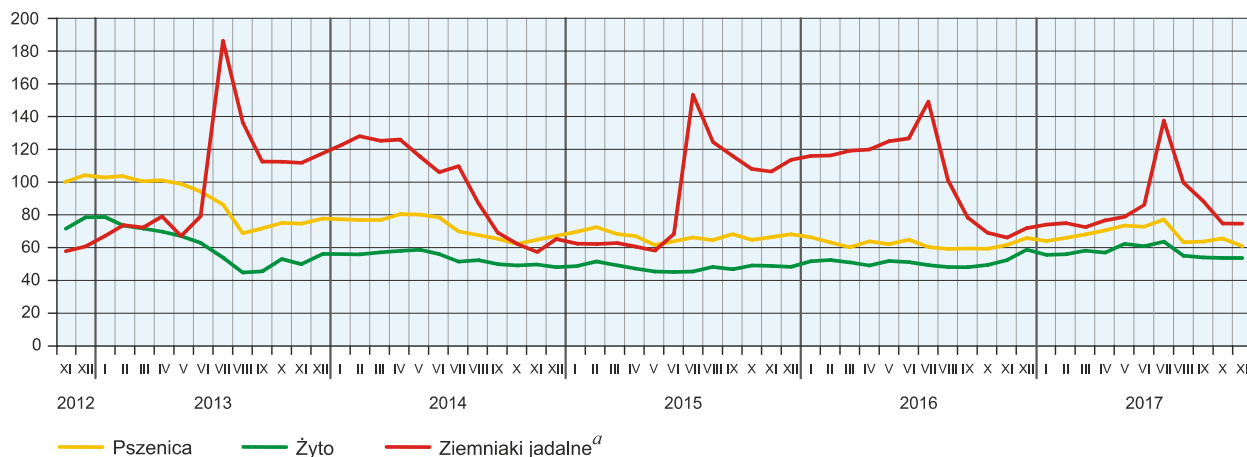
<sup>a</sup> W skupie – bez ziarna siewnego. <sup>b</sup> Na targowiskach – jadalne (w lipcu i sierpniu – wczesne).

U w a g a. W okresie styczeń–listopad 2017 r. nie zaobserwowano transakcji sprzedaży/kupna zwierząt gospodarskich na targowiskach.

W omawianym miesiącu producenci z województwa podlaskiego, uzyskiwali niższe niż przed miesiącem **ceny** za dostarczone do skupu ziarno **pszenicy** (o 7,4%) i **żyta** (o 0,2%). W obrocie targowiskowym w ujęciu miesięcznym cena pszenicy wzrosła o 1,5%, natomiast żyta – o 0,8%. W skali roku przeciętna cena skupu pszenicy spadła o 1,5%, zaś żyta wzrosła o 2,0%. Na targowiskach ceny omawianych zbóż zwiększyły się odpowiednio o 11,7% i 17,0%.

### PRZECIĘTNE CENY SKUPU ZBÓŻ I TARGOWISKOWE CENY ZIEMNIAKÓW

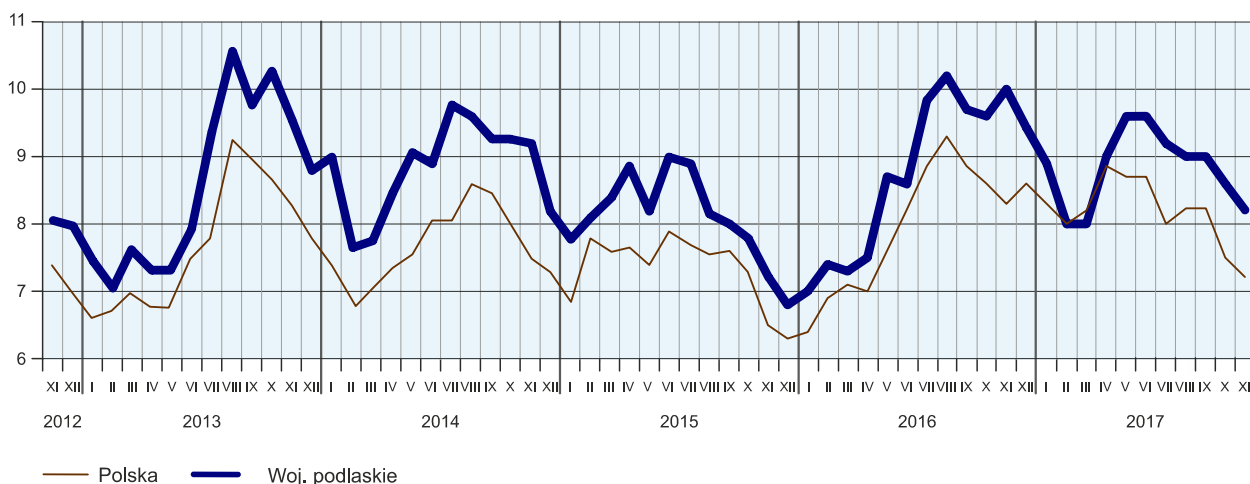
zł za 1 dt



<sup>a</sup> W lipcu i sierpniu – wczesne.

W listopadzie 2017 r. średnia **cena ziemniaków** w skupie wyniosła 23,58 zł za 1 dt i była wyższa niż w poprzednim miesiącu (o 1,4%), ale niższa od zanotowanej w analogicznym okresie 2016 r. (o 5,7%). W obrocie targowiskowym za 1 dt ziemniaków jadalnych płacono średnio 74,57 zł, co oznacza spadek o 0,1% w odniesieniu do poprzedniego miesiąca, ale wzrost o 12,8% w stosunku do listopada 2016 r.

### RELACJA PRZECIĘTNYCH CEN SKUPU ŻYWCA WIEPRZOWEGO DO PRZECIĘTNYCH CEN ŻYTA NA TARGOWISKACH

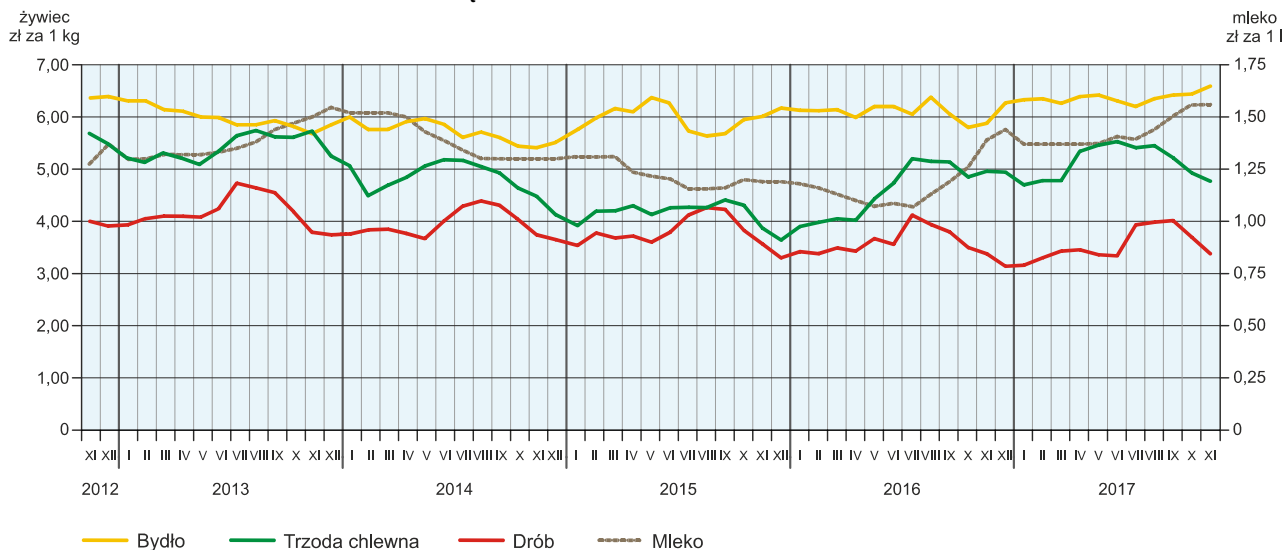


W listopadzie 2017 r., pomimo mniejszej niż przed miesiącem i przed rokiem podaży, **cena skupu żywca wieprzowego** ukształtowała się na poziomie 4,77 zł za 1 kg i zmniejszyła się w porównaniu z zanotowaną w poprzednim miesiącu (o 3,4%) oraz rok wcześniej (o 3,9%).

Relacja ceny skupu żywca wieprzowego do ceny żyta na targowiskach w omawianym miesiącu wyniosła 8,2 wobec 8,6 w październiku 2017 r. i 10,0 w listopadzie poprzedniego roku.

W listopadzie 2017 r., przy mniejszej niż w poprzednim miesiącu, ale większej niż przed rokiem podaży, zaobserwowano spadek **ceny skupu żywca drobiowego**. Średnia cena 1 kg tego surowca w skupie wyniosła 3,38 zł i była o 8,6% niższa w porównaniu z zanotowaną w październiku 2017 r., ale o 0,1% wyższa w odniesieniu do listopada 2016 r.

### PRZECIĘTNE CENY SKUPU ŻYWCA I MLEKA



Pomimo zwiększonej w ujęciu miesięcznym i rocznym podaży, **cena skupu żywca wołowego** w listopadzie 2017 r. ukształtowała się na poziomie 6,59 zł za 1 kg, tj. wzrosła o 2,3% w odniesieniu do zanotowanej w poprzednim miesiącu i o 12,1% w stosunku do listopada 2016 r.

W okresie styczeń–listopad 2017 r. **skup mleka** wyniósł 2195,2 mln l i wzrósł w skali roku o 6,5%. Średnia cena tego surowca ukształtowała się na poziomie 142,73 zł za 100 l, tj. o 22,6% wyższym niż w analogicznym okresie poprzedniego roku. W listopadzie 2017 r. skupiono 186,1 mln l mleka, tj. o 4,1% mniej niż miesiąc wcześniej, ale o 5,3% więcej niż przed rokiem. Średnia cena mleka za 100 l osiągnęła poziom 158,02 zł i wzrosła zarówno w odniesieniu do zanotowanej w poprzednim miesiącu, jak i rok wcześniej odpowiednio o 1,2% i 13,7%.

\*\*\*

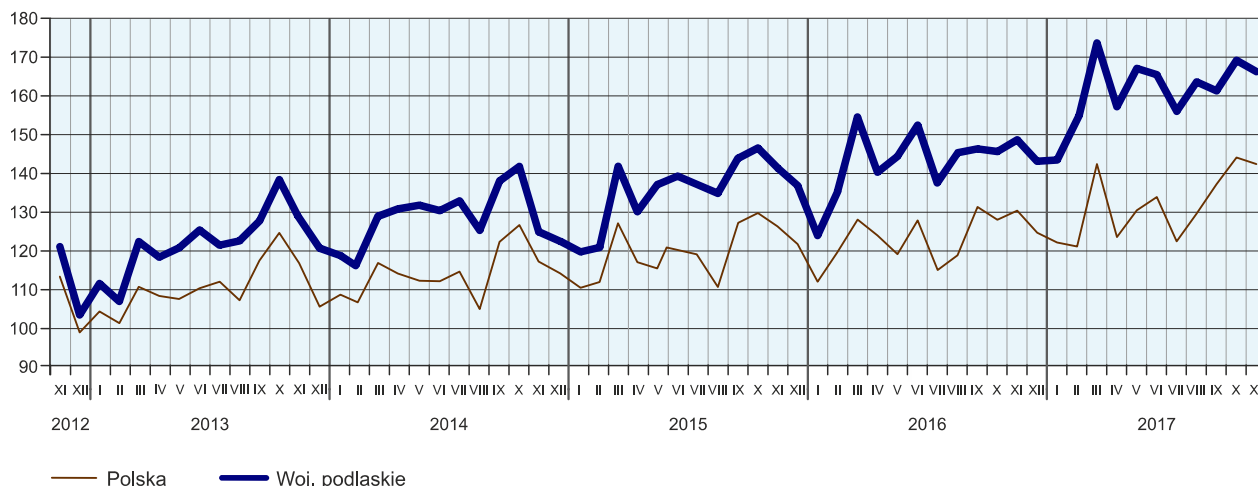
## PRZEMYSŁ I BUDOWNICTWO

**Produkcja sprzedana przemysłu** w listopadzie 2017 r. osiągnęła wartość (w cenach bieżących) 2297,9 mln zł i była (w cenach stałych) o 1,6% niższa niż przed miesiącem, ale o 11,8% wyższa niż przed rokiem (wówczas zanotowano jej wzrost o 5,3%). Zwiększyła się również wartość **produkcji budowlano-montażowej** (w cenach bieżących) w skali roku – o 26,1% (przed rokiem zanotowano jej spadek o 4,7%).

Produkcja sprzedana w przetwórstwie przemysłowym, stanowiąca 94,5% ogólnej produkcji przemysłowej, w porównaniu z analogicznym okresem poprzedniego roku zwiększyła się o 11,7%. Wzrost zanotowano także w sekcjach: górnictwo i wydobywanie (o 23,2%), dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja (o 10,3%) oraz wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 2,8%).

## PRODUKCJA SPRZEDANA PRZEMYSŁU

(ceny stałe; przeciętna miesięczna 2010 = 100)



Wyższy niż w listopadzie 2016 r. poziom produkcji sprzedanej zaobserwowano w 21 (spośród 27 występujących w województwie) działach przemysłu, a niższy – w 6. Uwzględniając działy o znaczącym udziale w produkcji sprzedanej przemysłu, największy wzrost wartości sprzedaży w odniesieniu do poziomu sprzed roku zanotowano w produkcji wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych (o 25,7%), maszyn i urządzeń (o 15,8%), artykułów spożywczych (o 8,9%) oraz wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny (o 0,3%).

Dynamika (w cenach stałych) i struktura (w cenach bieżących) produkcji sprzedanej przemysłu kształtowały się następująco:

Sekcje i działy	XI 2017	I–XI 2017	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>111,8</b>	<b>114,9</b>	<b>100,0</b>
Górnictwo i wydobywanie .....	123,2	126,9	1,7
Przetwórstwo przemysłowe .....	111,7	115,0	95,2
w tym produkcja:			
artykułów spożywczych .....	108,9	107,4	57,4
wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny <sup>Δ</sup> .....	100,3	148,9	6,2
poligrafia i reprodukcja zapisanych nośników informacji .....	127,0	114,5	1,2
wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych .....	125,7	125,9	7,1
wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych .....	122,8	119,6	1,9
wyrobów z metali <sup>Δ</sup> .....	127,2	125,2	26
maszyn i urządzeń <sup>Δ</sup> .....	115,8	121,2	5,0
mebli .....	127,7	112,7	2,3
Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę <sup>Δ</sup> .....	102,8	103,2	1,1
Dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja <sup>Δ</sup> .....	110,3	109,3	2,1

W porównaniu z poprzednim miesiącem produkcja sprzedana przemysłu zmniejszyła się o 1,6%, przy czym w sekcji przetwórstwo przemysłowe – o 2,0%. Wzrost zanotowano natomiast w sekcjach wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę – o 27,9% oraz górnictwo i wydobywanie – o 2,3%. Na niezmiennym poziomie utrzymała się produkcja sprzedana w dostawie wody; gospodarowaniu ściekami i odpadami; rekultywacji.

Wydajność pracy w przemyśle, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, w listopadzie 2017 r. wyniosła (w cenach bieżących) 44,3 tys. zł i była (w cenach stałych) o 6,6% wyższa niż przed rokiem, przy jednoczesnym wzroście przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto i przeciętnego zatrudnienia odpowiednio o 4,9% i 14,7%.

W okresie styczeń–listopad 2017 r. produkcja sprzedana przemysłu wyniosła (w cenach bieżących) 23949,4 mln zł i była (w cenach stałych) o 14,9% wyższa niż w analogicznym okresie poprzedniego roku.

**Produkcja sprzedana budownictwa** (w cenach bieżących) w listopadzie 2017 r. ukształtowała się na poziomie 578,7 mln zł, czyli wyższym w porównaniu z zanotowanym w poprzednim miesiącu oraz w listopadzie 2016 r. odpowiednio o 4,7% i 16,8%.

Wydajność pracy w budownictwie, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, wyniosła 51,3 tys. zł i zwiększyła się o 3,7% w stosunku do zanotowanej w listopadzie 2016 r., przy jednoczesnym wzroście przeciętnego zatrudnienia i przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto odpowiednio o 12,7% i 9,1%.

W okresie jedenastu miesięcy 2017 r. wartość produkcji sprzedanej budownictwa osiągnęła 5476,9 mln zł, tj. o 31,4% więcej niż przed rokiem.

**Produkcja budowlano-montażowa** (w cenach bieżących) zrealizowana w listopadzie 2017 r. ukształtowała się na poziomie 215,7 mln zł (co stanowiło 37,3% ogólnej wartości produkcji sprzedanej budownictwa) i była o 26,1% wyższa od zanotowanej rok wcześniej.

W porównaniu z analogicznym miesiącem 2016 r. wzrost produkcji budowlano-montażowej wystąpił we wszystkich działach budownictwa, przy czym w przedsiębiorstwach wykonujących głównie roboty budowlane specjalistyczne wyniósł on 56,6%, w podmiotach specjalizujących się w budowie obiektów inżynierii lądowej i wodnej – 35,0%, a w jednostkach, których podstawowym rodzajem działalności jest budowa budynków – 5,6%.

Dynamika i struktura (w cenach bieżących) produkcji budowlano-montażowej kształtowały się następująco:

Działy budownictwa	XI 2017	I–XI 2017	
		analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>126,1</b>	<b>136,8</b>	<b>100,0</b>
Budowa budynków <sup>Δ</sup> .....	105,6	144,4	53,2
Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej <sup>Δ</sup> .....	135,0	112,6	21,9
Roboty budowlane specjalistyczne .....	156,6	148,2	24,9

W odniesieniu do października 2017 r. odnotowano spadek produkcji budowlano-montażowej o 5,5%. Jej zmniejszenie stwierdzono w jednostkach, których podstawowym rodzajem działalności jest budowa budynków (o 17,9%) oraz w podmiotach specjalizujących się w budowie obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 7,1%), natomiast wzrost zaobserwowano tylko w przedsiębiorstwach wykonujących głównie roboty budowlane specjalistyczne (o 22,8%).

W okresie styczeń–listopad 2017 r. produkcja budowlano-montażowa osiągnęła wartość 1926,5 mln zł, tj. zwiększyła się o 36,8% w odniesieniu do zanotowanej rok wcześniej.

\*\*\*

## BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE

W listopadzie 2017 r., w porównaniu z analogicznym miesiącem poprzedniego roku, zmniejszyła się liczba mieszkań oddanych do użytkowania (o 35,8%), spadła również liczba lokali mieszkalnych, na których



realizację wydano pozwolenia (o 24,1%), wzrosła natomiast liczba mieszkań, których budowę rozpoczęto (o 67,7%).

Według wstępnych danych<sup>2</sup>, w listopadzie 2017 r. **przekazano do użytkowania** 400 mieszkań, tj. o 223 mniej niż przed rokiem. W badanym miesiącu inwestorzy indywidualni oddali do użytkowania 245 mieszkań (61,3% ogółu), a podmioty budujące na sprzedaż lub wynajem – 155 mieszkań (38,7% ogółu). Przed rokiem udział tych form budownictwa wyniósł odpowiednio 34,3% i 38,4%. Mieszkania wybudowane w województwie podlaskim w listopadzie 2017 r. stanowiły 2,3% ich ogólnej liczby w kraju.

Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w okresie styczeń–listopad 2017 r. oraz ich przeciętna powierzchnia użytkowa kształtowały się następująco:

Formy budownictwa	Mieszkania oddane do użytkowania			Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m <sup>2</sup>
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–XI 2016=100	
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>4232</b>	<b>100,0</b>	<b>103,9</b>	<b>106,2</b>
Indywidualne .....	2055	48,6	107,3	154,5
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem .....	2081	49,2	108,8	61,0
Spółdzielcze .....	6	0,1	9,8	51,3
Komunalne .....	89	2,1	76,7	49,5
Zakładowe .....	1	0,0	x	197,0

W okresie styczeń–listopad 2017 r. oddano do użytkowania 4232 mieszkania, tj. o 157 (o 3,9%) więcej niż rok wcześniej. Przekazali je inwestorzy indywidualni, budujący z przeznaczeniem na sprzedaż lub wynajem, spółdzielnie, gminy oraz zakłady pracy. Wzrost liczby zrealizowanych mieszkań w odniesieniu do analogicznego okresu poprzedniego roku zanotowano tylko w formach dominujących pod względem liczby lokali mieszkalnych oddanych do użytkowania, tj. w budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem oraz indywidualnym. Wyniósł on odpowiednio 8,8% i 7,3%. W omawianym okresie w województwie podlaskim oddano do użytkowania 2,7% ogółu mieszkań zrealizowanych w Polsce.

### MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA

(analogiczny okres 2010 = 100)

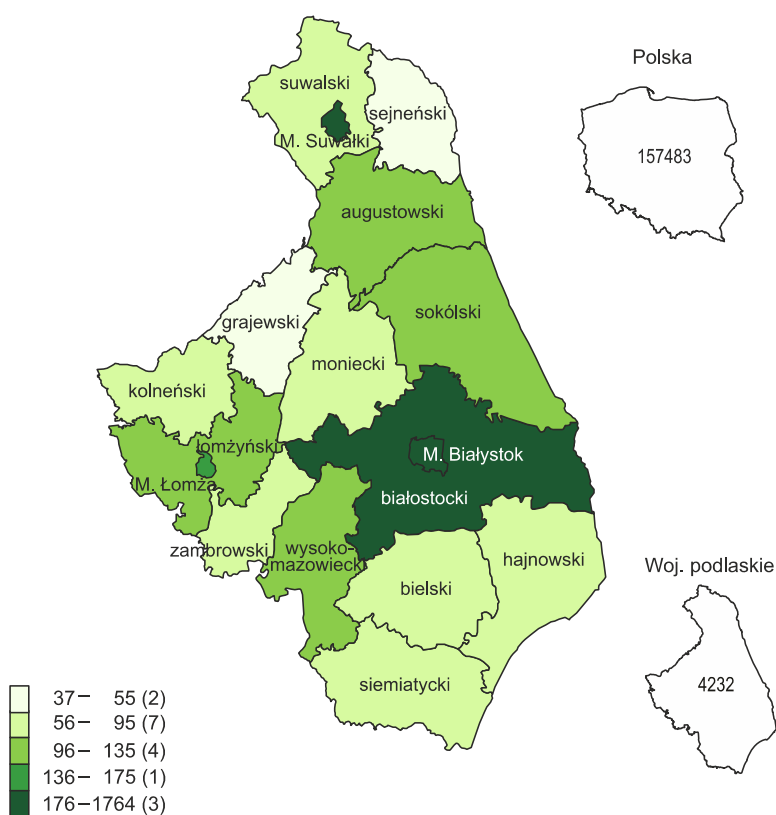


<sup>2</sup> Dane meldunkowe – mogą ulec zmianie po opracowaniu sprawozdań kwartalnych.

**Przeciętna powierzchnia użytkowa** mieszkania oddanego do użytkowania w okresie styczeń–listopad 2017 r. wyniosła 106,2 m<sup>2</sup> i była o 1,9 m<sup>2</sup> większa niż przed rokiem. W analizowanym okresie wzrost przeciętnej powierzchni mieszkania przekazanego do użytkowania odnotowano w budownictwie komunalnym (o 3,4 m<sup>2</sup>) oraz przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem (o 1,5 m<sup>2</sup>).

W ciągu jedenastu miesięcy 2017 r. najwięcej mieszkań oddano do użytkowania w mieście Białystok (1764), powiecie białostockim (857) oraz mieście Suwałki (282). Najmniej wybudowano ich w powiatach: sejneńskim (37), grajewskim (52) i zambrowskim (66). Mieszkania o największej przeciętnej powierzchni użytkowej powstały w powiatach wysokomazowieckim (175,5 m<sup>2</sup>) i zambrowskim (167,6 m<sup>2</sup>), zaś najmniejsze oddano do użytkowania w miastach: Suwałki (70,4 m<sup>2</sup>), Białystok (71,8 m<sup>2</sup>) oraz Łomża (79,2 m<sup>2</sup>).

#### MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW W OKRESIE STYCZEŃ–LISTOPAD 2017 R.



W listopadzie 2017 r. starostwa powiatowe wydały **pozwolenia na budowę** 464 mieszkań (o 24,1% mniej niż przed rokiem). Uzyskali je deweloperzy oraz inwestorzy indywidualni – odpowiednio 53,7% i 46,3% ogólnej ich liczby. Równocześnie **rozpoczęto budowę** 736 mieszkań (o 67,7% więcej niż rok wcześniej), z tego 82,2% przypadło na budownictwo przeznaczone na sprzedaż lub wynajem, a 17,8% – na budownictwo indywidualne.

Liczba mieszkań, na których budowę wydano pozwolenia i mieszkań, których budowę rozpoczęto w okresie styczeń–listopad 2017 r. kształtowała się następująco:

Formy budownictwa	Mieszkania, na których budowę wydano pozwolenia			Mieszkania, których budowę rozpoczęto		
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–XI 2016=100	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–XI 2016=100
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>5112</b>	<b>100,0</b>	<b>115,7</b>	<b>5072</b>	<b>100,0</b>	<b>123,4</b>
Indywidualne .....	2763	54,0	117,0	2271	44,8	110,9
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem .....	2141	41,9	117,1	2685	52,9	145,0
Spółdzielcze .....	–	–	x	49	1,0	34,0
Komunalne .....	208	4,1	10400	–	–	x
Spółeczne czynszowe .....	–	–	x	24	0,5	240,0
Zakładowe .....	–	–	x	43	0,8	x

W okresie styczeń–listopad 2017 r. starostwa powiatowe wydały pozwolenia na budowę 5112 mieszkań (o 15,7% więcej niż rok wcześniej), wśród których większość stanowiły mieszkania indywidualne oraz przeznaczone na sprzedaż lub wynajem. Jednocześnie rozpoczęto budowę 5072 mieszkań (o 23,4% więcej niż przed rokiem), a dominowały wśród nich również inwestycje deweloperskie i indywidualne.

\*\*\*

## RYNEK WEWNĘTRZNY

W listopadzie 2017 r. odnotowano wzrost (w cenach bieżących) **sprzedaży detalicznej** w ujęciu rocznym (o 18,0%), podczas gdy rok wcześniej zaobserwowano jej spadek. **Sprzedaż hurtowa**, podobnie jak przed rokiem, ukształtowała się na poziomie wyższym niż w analogicznym okresie poprzedniego roku (o 21,1%).

W porównaniu z listopadem 2016 r. **sprzedaż detaliczna** (zrealizowana przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe) zwiększyła się w większości grup. Wśród grup o znaczącym udziale w ogólnej wartości sprzedaży wzrost zanotowano w przedsiębiorstwach zajmujących się sprzedażą pojazdów samochodowych, motocykli, części (49,2%), w jednostkach prowadzących sprzedaż paliw stałych, ciekłych i gazowych (o 35,9%), zgrupowanych w kategorii „pozostałe” (o 10,5%), a także handlujących żywnością, napojami i wyrobami tytoniowymi (o 10,4%).

W odniesieniu do października 2017 r. wartość sprzedaży detalicznej zmniejszyła się o 0,1%. Spadek dotyczył większości grup, a biorąc pod uwagę dominujące wśród nich największy zanotowano w przedsiębiorstwach zgrupowanych w kategorii „pozostałe” (o 11,4%) oraz handlujących żywnością, napojami i wyrobami tytoniowymi (o 5,5%). Wzrost wystąpił m. in. w jednostkach prowadzących sprzedaż pojazdów samochodowych, motocykli, części (o 36,9%), a także zajmujących się sprzedażą paliw stałych, ciekłych i gazowych (o 13,5%).

W okresie styczeń–listopad 2017 r. w porównaniu z analogicznym okresem poprzedniego roku, wartość sprzedaży detalicznej zwiększyła się o 11,2%.

Dynamika i struktura (w cenach bieżących) sprzedaży detalicznej kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	XI 2017	I–XI 2017	
		analogiczny okres roku poprzedniego=100	w odsetkach
<b>O g ó ł e m</b> <sup>a</sup> .....	<b>118,0</b>	<b>111,2</b>	<b>100,0</b>
w tym:			
Pojazdy samochodowe, motocykle, części .....	149,2	122,6	10,1
Paliwa stałe, ciekłe i gazowe .....	135,9	115,7	11,3
Żywność, napoje i wyroby tytoniowe .....	110,4	106,9	35,1
Farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny .....	105,6	114,9	8,2
Włókno, odzież, obuwie .....	83,9	85,7	2,1
Meble, RTV, AGD .....	120,1	125,6	3,5
Prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach .....	163,6	134,4	3,7
Pozostałe .....	110,5	109,4	22,3

<sup>a</sup> Grupowania przedsiębiorstw dokonano na podstawie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007, zaliczając przedsiębiorstwo do określonej kategorii według przeważającego rodzaju działalności, zgodnie z aktualnym w omawianym okresie stanem organizacyjnym. Odnotowane zmiany (wzrost/spadek) sprzedaży detalicznej w poszczególnych grupach rodzajów działalności przedsiębiorstw mogą zatem również wynikać ze zmiany przeważającego rodzaju działalności przedsiębiorstwa oraz zmian organizacyjnych. Nie ma to wpływu na dynamikę sprzedaży detalicznej ogółem.

Przedsiębiorstwa handlowe w listopadzie 2017 r. zrealizowały **sprzedaż hurtową** (w cenach bieżących) o 7,3% niższą od zanotowanej w poprzednim miesiącu, ale o 21,1% wyższą niż w listopadzie 2016 r. (w tym w przedsiębiorstwach hurtowych o 7,3% niższą niż w październiku 2017 r., ale o 24,4% wyższą niż rok wcześniej).

W okresie styczeń–listopad 2017 r., w porównaniu z analogicznym okresem poprzedniego roku, sprzedaż hurtowa w przedsiębiorstwach handlowych zwiększyła się o 14,9%, a w przedsiębiorstwach hurtowych – o 16,1%.

\*\*\*

**WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE PODLASKIM**

WYSZCZEGÓLNIENIE		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
A – 2016 r.													
B – 2017 r.													
Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw <sup>a</sup> w tys. osób	A	100,1	100,5	100,9	100,9	100,8	100,9	101,3	101,1	101,4	101,8	101,9	102,0
	B	106,1	106,3	106,8	107,2	107,3	107,5	107,9	107,8	108,2	108,5	108,6	
poprzedni miesiąc = 100 .....	A	101,4	100,4	100,4	100,0	99,9	100,1	100,3	99,8	100,3	100,4	100,1	100,1
	B	104,0	100,2	100,4	100,4	100,1	100,2	100,4	99,9	100,4	100,3	100,1	
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A	102,3	102,8	103,0	102,7	102,5	102,5	102,8	102,6	102,6	102,9	102,9	103,3
	B	106,0	105,8	105,8	106,2	106,4	106,5	106,5	106,6	106,7	106,6	106,6	
Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu okresu) w tys. osób	A	58,2	58,1	56,2	53,8	51,9	50,3	50,0	50,0	49,0	48,2	48,5	48,4
	B	50,5	49,8	47,8	45,5	44,1	42,6	42,6	42,6	41,7	39,9	39,7	
Stopa bezrobocia <sup>b</sup> (stan w końcu okresu) w % .....	A	12,3	12,3	11,9	11,5	11,1	10,8	10,7	10,7	10,5	10,4	10,4	10,3
	B	10,6	10,5	10,1	9,6	9,4	9,1	9,1	9,1	8,9	8,5	8,5	
Oferty pracy (zgłoszone w ciągu miesiąca) .....	A	1993	2779	3047	3386	2833	2813	2610	2835	2884	2353	2002	1487
	B	2665	2835	3822	2796	3215	3162	2760	3434	3280	2969	2223	
Liczba bezrobotnych na 1 ofertę pracy (stan w końcu okresu)	A	72	46	41	29	27	24	28	26	23	31	29	55
	B	34	33	22	23	20	20	23	18	21	21	24	
Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw <sup>a</sup> w zł	A	3415,87	3436,70	3574,51	3622,92	3488,96	3580,57	3636,06	3607,92	3622,95	3631,23	3606,98	3985,18
	B	3606,10	3638,91	3791,52	3719,18	3750,03	3807,21	3931,77	3885,00	3958,92	3992,97	4023,98	
poprzedni miesiąc = 100 .....	A	90,1	100,6	104,0	101,4	96,3	102,6	101,5	99,2	100,4	100,2	99,3	110,5
	B	90,5	100,9	104,2	98,1	100,8	101,5	103,3	98,8	101,9	100,9	100,8	
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A	104,6	106,3	102,8	106,4	104,3	105,6	103,4	105,1	103,7	104,2	104,3	105,1
	B	105,6	105,9	106,1	102,7	107,5	106,3	108,1	107,7	109,3	110,0	111,6	
Wskaźniki cen:													
towarów i usług konsumpcyjnych <sup>c</sup> :													
analogiczny okres poprzedniego roku = 100 .....	A	.	.	98,9	.	.	98,5	.	.	98,9	.	.	99,9
	B	.	.	102,0	.	.	102,1	.	.	102,0	.	.	

a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. b Udział zarejestrowanych bezrobotnych w cywilnej ludności aktywnej zawodowo, szacowanej na koniec każdego miesiąca. c W kwartale.

**WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE PODLASKIM (cd.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
A – 2016 r.													
B – 2017 r.													
Wskaźniki cen (dok.):													
skupu ziarna zbóż:													
poprzedni miesiąc = 100 .....	A	99,4	94,0	94,7	106,2	99,8	103,0	93,2	99,0	102,2	98,2	104,5	104,1
	B	101,4	102,2	102,5	103,3	103,4	102,3	100,9	83,7	99,9	103,1	95,2	
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A	97,4	89,3	91,8	95,5	105,3	110,1	96,3	96,9	88,6	97,3	98,8	97,4
	B	99,4	108,1	116,9	113,8	117,8	117,1	126,8	107,1	104,7	109,9	100,1	
skupu żywca rzeźnego wołowego (bez cieląt):													
poprzedni miesiąc = 100 .....	A	99,5	99,8	100,2	97,6	103,5	100,1	97,5	105,5	94,9	95,8	101,3	106,4
	B	101,3	100,3	98,5	102,2	100,4	98,3	98,5	102,2	101,1	100,3	102,3	
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A	106,6	102,3	99,5	98,2	97,3	98,9	105,5	113,2	106,7	97,5	97,7	101,4
	B	103,3	103,8	102,0	106,7	103,5	101,6	102,7	99,5	105,9	110,9	112,1	
skupu żywca rzeźnego wieprzowego:													
poprzedni miesiąc = 100 .....	A	107,1	102,1	101,6	99,4	110,1	106,9	109,8	99,1	99,8	94,3	102,3	99,8
	B	94,8	101,9	99,9	111,7	102,2	101,4	97,7	100,9	95,7	94,6	96,6	
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A	99,5	94,7	96,3	93,6	107,1	111,0	121,6	121,0	116,6	112,5	128,3	135,9
	B	120,4	120,1	118,1	132,7	123,2	116,9	104,0	105,8	101,5	101,8	96,1	
Relacja ceny skupu <sup>a</sup> żywca wieprzowego do ceny targowiskowej żyta	A	7,0	7,4	7,3	7,5	8,7	8,6	9,8	10,2	9,7	9,6	10,0	9,4
	B	8,9	8,0	8,0	9,0	9,6	9,6	9,2	9,0	9,0	8,6	8,2	
Produkcja sprzedana przemysłu <sup>b</sup> (w cenach stałych):													
poprzedni miesiąc = 100 .....	A	90,6	109,1	114,3	90,6	103,1	105,6	90,2	105,7	100,0	100,3	102,0	96,3
	B	100,2	101,6	119,1	90,5	106,7	98,5	94,4	104,9	98,5	105,0*	98,4	
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A	103,2	111,7	108,8	107,3	105,3	109,4	100,2	107,8	101,7	99,8	105,3	104,7
	B	115,8	107,9	112,4	112,2	116,1	108,4	113,4	112,5	110,7	115,9*	111,8	
Produkcja budowlano-montażowa <sup>b</sup> (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc = 100 .....	A	36,9	95,0	114,8	109,0	117,6	104,0	104,3	94,6	132,7	88,7	119,2	117,9
	B	58,9	69,2	146,0	109,9	103,2	117,2	111,2	132,5	84,8	114,6	94,5	
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A	78,7	98,2	93,3	87,6	115,5	85,8	80,1	89,6	109,3	83,2	95,3	87,7
	B	139,9	101,8	129,4	130,5	114,6	129,1	137,6	192,7	123,2	159,2	126,1	

a Ceny bieżące bez VAT. b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób.

**WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE PODLASKIM (dok.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
A – 2016 r.													
B – 2017 r.													
Mieszkania oddane do użytkowania (od początku roku) ..	A	439	813	1050	1276	1567	2160	2425	2731	2962	3452	4075	4699
	B	558	915	1216	1409	1739	2107	2560*	2994*	3346*	3832*	4232	
analogiczny okres poprzedniego roku = 100 .....	A	147,8	123,0	114,0	118,1	112,7	110,4	106,4	105,8	100,0	101,0	104,4	98,7
	B	127,1	112,5	115,8	110,4	111,0	97,5	105,6*	109,6*	113,0*	111,0*	103,9	
Sprzedaż detaliczna towarów <sup>a</sup> (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc = 100 .....	A	69,9	102,4	119,7	96,7	98,1	102,5	100,0	103,2	94,0	100,5	96,3	114,1
	B	87,2	93,9	123,7	96,3	103,1	102,6	100,7	99,3	97,9	102,6	99,9	
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A	96,3	95,2	88,7	91,9	86,9	86,4	85,9	91,7	89,2	93,4	97,7	89,2
	B	111,3	102,0	105,5	105,0	110,4	110,5	111,3	107,1	111,5	113,8	118,0	
Wskaźnik rentowności obrotu w przedsiębiorstwach <sup>b</sup> niefinansowych w %:													
brutto <sup>c</sup> .....	A	.	.	4,0	.	.	4,0	.	.	3,6	.	.	3,0
	B	.	.	3,8	.	.	3,8	.	.	3,9	.	.	
netto <sup>d</sup> .....	A	.	.	3,2	.	.	3,4	.	.	3,0	.	.	2,5
	B	.	.	3,3	.	.	3,3	.	.	3,4	.	.	
Nakłady inwestycyjne w przedsiębiorstwach <sup>b</sup> (w cenach bieżących) w mln zł													
	A	.	.	185,0	.	.	468,1	.	.	848,6	.	.	1429,4
	B	.	.	317,0	.	.	671,3	.	.	1208,5	.	.	
analogiczny okres poprzedniego roku = 100 (ceny bieżące)	A	.	.	89,6	.	.	79,7	.	.	99,1	.	.	108,0
	B	.	.	171,3	.	.	143,4	.	.	142,4	.	.	
Podmioty gospodarki narodowej w rejestrze REGON <sup>e</sup> (stan w końcu okresu)													
	A	99218	99370	99554	99656	99899	99554	99545	99671	99777	99849	99929	99956
	B	99672	99623	99898	100107	100308	100592	100733	100983	100998	101148	101204	
w tym spółki handlowe .....	A	6510	6568	6618	6669	6726	6771	6801	6875	6936	6995	7049	7114
	B	7160	7189	7248	7300	7356	7401	7451	7503	7552	7591	7647	
w tym z udziałem kapitału zagranicznego .....	A	819	830	841	849	857	862	863	872	881	888	898	901
	B	912	920	922	930	941	945	953	960	964	974	978	

a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. b W których liczba pracujących przekracza 49 osób; dane prezentowane są narastająco. c Relacja wyniku finansowego brutto do przychodów z całokształtu działalności. d Relacja wyniku finansowego netto do przychodów z całokształtu działalności. e Bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie.