

Komunikat o sytuacji społeczno-gospodarczej województwa podlaskiego w sierpniu 2018 r.

28.09.2018 r.
Nr 8/2018

- W sierpniu 2018 r., podobnie jak przed rokiem, przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw zwiększyło się w skali roku (o 4,7%).
- Stopa bezrobocia rejestrowanego w końcu sierpnia br. ukształtowała się na poziomie 7,8% i nie zmieniła się w porównaniu z zanotowaną miesiąc wcześniej, natomiast spadła w odniesieniu do analogicznego okresu 2017 r.
- Zaobserwowano dalszy wzrost przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw w ujęciu rocznym (o 8,2%) i był on wyższy od zanotowanego przed rokiem.
- W II kwartale 2018 r. ceny detaliczne towarów i usług konsumpcyjnych wzrosły w skali roku o 1,5% (rok wcześniej stwierdzono ich wzrost o 2,1%). Najbardziej zdrożały towary i usługi w zakresie transportu oraz edukacji. Tańsze niż rok wcześniej były również odzież i obuwie oraz towary i usługi związane z rekreacją i kulturą.
- W sierpniu br., w porównaniu z analogicznym miesiącem poprzedniego roku, nastąpił wzrost cen podstawowych produktów rolnych w skupie (z wyjątkiem cen ziemniaków, żywca wieprzowego i mleka). W obrocie wolnorynkowym zaobserwowano wzrost cen produktów roślinnych. Uwarunkowania chowu trzody chlewnej w omawianym miesiącu były gorsze niż rok wcześniej.
- Produkcja sprzedana przemysłu w sierpniu br. kształtowała się na poziomie wyższym niż przed rokiem (o 4,1%).
- W omawianym miesiącu zmniejszyła się wartość produkcji budowlano-montażowej w skali roku (o 23,0%), podczas gdy rok wcześniej zanotowano jej wzrost.
- Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w sierpniu 2018 r. była większa niż w analogicznym okresie poprzedniego roku (o 1,6%), wobec znaczącego jej wzrostu zanotowanego przed rokiem. Jednocześnie w skali roku zwiększyła się liczba lokali mieszkalnych, na których realizację wydano pozwolenia (o 84,5%) oraz liczba mieszkań, których budowę rozpoczęto (o 26,7%).
- W sierpniu br., podobnie jak rok wcześniej, zaobserwowano wzrost sprzedaży detalicznej (o 14,9%) i hurtowej towarów (o 17,3%) w skali roku.

Spis treści

Rynek pracy	4
Wynagrodzenia	8
Ceny detaliczne	9
Rolnictwo	11
Przemysł i budownictwo	17
Budownictwo mieszkaniowe	19
Rynek wewnętrzny	21
Wybrane dane o województwie podlaskim	23

Uwagi ogólne

Prezentowane w Komunikacie dane:

- o zatrudnieniu, wynagrodzeniach oraz produkcji sprzedanej przemysłu i budownictwa, produkcji budowlano-montażowej, a także o sprzedaży detalicznej i hurtowej towarów dotyczą podmiotów gospodarczych, w których liczba pracujących przekracza 9 osób,
- o sektorze przedsiębiorstw dotyczą podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie: leśnictwa i pozyskiwania drewna; rybołówstwa w wodach morskich; górnictwa i wydobywania; przetwórstwa przemysłowego; wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych; dostawy wody; gospodarowania ściekami i odpadami oraz działalności związanej z rekultywacją; budownictwa; handlu hurtowego i detalicznego; naprawy pojazdów samochodowych, włączając motocykle; transportu i gospodarki magazynowej; działalności związanej z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi; informacji i komunikacji; działalności związanej z obsługą rynku nieruchomości; działalności prawniczej, rachunkowo-księgowej i doradztwa podatkowego, działalności firm centralnych (head offices); doradztwa związanego z zarządzaniem; działalności w zakresie architektury i inżynierii; badań i analiz technicznych; reklamy, badania rynku i opinii publicznej; pozostałej działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej; działalności w zakresie usług administracyjnych i działalności wspierającej; działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją; naprawy i konserwacji komputerów i artykułów użytku osobistego i domowego; pozostałej indywidualnej działalności usługowej,
- o cenach detalicznych dotyczą towarów żywnościowych i nieżywnościowych oraz usług, które pochodzą z notowań cen prowadzonych przez ankieterów w wybranych punktach sprzedaży, w wytypowanych rejonach badania cen; ceny żywności notowane są raz w miesiącu z wyjątkiem owoców i warzyw, w zakresie których notowania cen prowadzone są dwa razy w miesiącu,
- o skupie produktów rolnych obejmując skup od producentów z terenu województwa; ceny podano bez podatku VAT,
- o wynikach finansowych przedsiębiorstw oraz nakładach inwestycyjnych dotyczą podmiotów gospodarczych prowadzących księgi rachunkowe (z wyjątkiem przedsiębiorstw rolnictwa, leśnictwa, łowiectwa i rybactwa, działalności finansowej i ubezpieczeniowej oraz szkół wyższych), w których liczba pracujących przekracza 49 osób.

Dane w ujęciu wartościowym wyrażone są w cenach bieżących i stanowią podstawę dla obliczenia wskaźników struktury. Wskaźniki dynamiki zaprezentowano na podstawie wartości w cenach bieżących, z wyjątkiem przemysłu, dla którego wskaźniki dynamiki podano na podstawie wartości w cenach stałych (średnie ceny bieżące 2015 r.).

Liczby względne (wskaźniki, odsetki) wyliczono na podstawie danych bezwzględnych, wyrażonych z większą dokładnością niż podane w tekście i tablicach.

Dane prezentuje się w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007.

Polska Klasyfikacja Działalności 2007 (PKD 2007)

Skrót	Sekcje
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę	wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja	dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją
handel; naprawa pojazdów samochodowych	handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle
zakwaterowanie i gastronomia	działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi
obsługa rynku nieruchomości	działalność związana z obsługą rynku nieruchomości
administrowanie i działalność wspierająca	działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca
Skrót	Działy
produkcja wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny	produkcja wyrobów z drewna oraz korka, z wyłączeniem mebli; produkcja wyrobów ze słomy i materiałów używanych do wyplatania
produkcja wyrobów z metali	produkcja metalowych wyrobów gotowych, z wyłączeniem maszyn i urządzeń
produkcja maszyn i urządzeń	produkcja maszyn i urządzeń, gdzie indziej niesklasyfikowana
produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep	produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep, z wyłączeniem motocykli
budowa budynków	roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków
budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej	roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej

Objaśnienia znaków umownych

Kreska (-)	– zjawisko nie wystąpiło.
Kropka (.)	– zupełny brak informacji albo brak informacji wiarygodnych.
Znak (x)	– wypełnienie pozycji jest niemożliwe lub niecelowe.
Znak (*)	– oznacza, że dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych.
Znak (Δ)	– oznacza, że nazwy zostały skrócone w stosunku do obowiązującej klasyfikacji.

Dane charakteryzujące województwo podlaskie można również znaleźć w publikacjach statystycznych wydawanych przez Urząd Statystyczny w Białymstoku oraz w publikacjach ogólnopolskich GUS.

Raport „Koniunktura gospodarcza w województwie podlaskim we wrześniu 2018 r.” ukaże się na stronie głównej Urzędu Statystycznego w Białymstoku: bialystok.stat.gov.pl w dniu 28 września 2018 r.

Przy publikowaniu danych US prosimy o podanie źródła.

Rynek pracy

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w sierpniu br. ukształtowało się na poziomie 112,8 tys. osób, tj. o 4,7% wyższym od zanotowanego rok wcześniej (w sierpniu ubiegłego roku wzrosło odpowiednio o 6,6%). **Stopa bezrobocia rejestrowanego** była niższa niż przed rokiem (7,8% wobec 9,1%).

W odniesieniu do sierpnia 2017 r. wzrost **przeciętnego zatrudnienia** miał miejsce m.in. w sekcjach: górnictwo i wydobywanie (o 30,7%), administrowanie i działalność wspierająca (o 12,4%), zakwaterowanie i gastronomia (o 8,2%), dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja (o 8,1%) oraz transport i gospodarka magazynowa (o 6,6%), natomiast spadek odnotowano przede wszystkim w działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją (o 1,8%), obsłudze rynku nieruchomości (o 1,7%), a także w informacji i komunikacji (o 1,3%).

Wśród działów o znaczącym udziale w zatrudnieniu, w stosunku do analogicznego okresu ubiegłego roku największy jego wzrost nastąpił w jednostkach zajmujących się pozostałym górnictwem i wydobywaniem (o 30,7%), gastronomią (o 19,1%), poligrafia i reprodukcją zapisanych nośników informacji (o 18,0%), gospodarką odpadami; odzyskiem surowców (o 16,1%) oraz działalnością detektywistyczną i ochroniarską (o 15,4%). Znacznie niższe niż przed rokiem zatrudnienie zanotowano przede wszystkim w przedsiębiorstwach zajmujących się utrzymaniem porządku w budynkach i zagospodarowaniem zieleni (o 7,4%), zakwaterowaniem (o 5,0%), robotami budowlanymi specjalistycznymi (o 3,5%), działalnością twórczą związaną z kulturą i rozrywką (o 2,4%), a także obsługą rynku nieruchomości (1,7%).

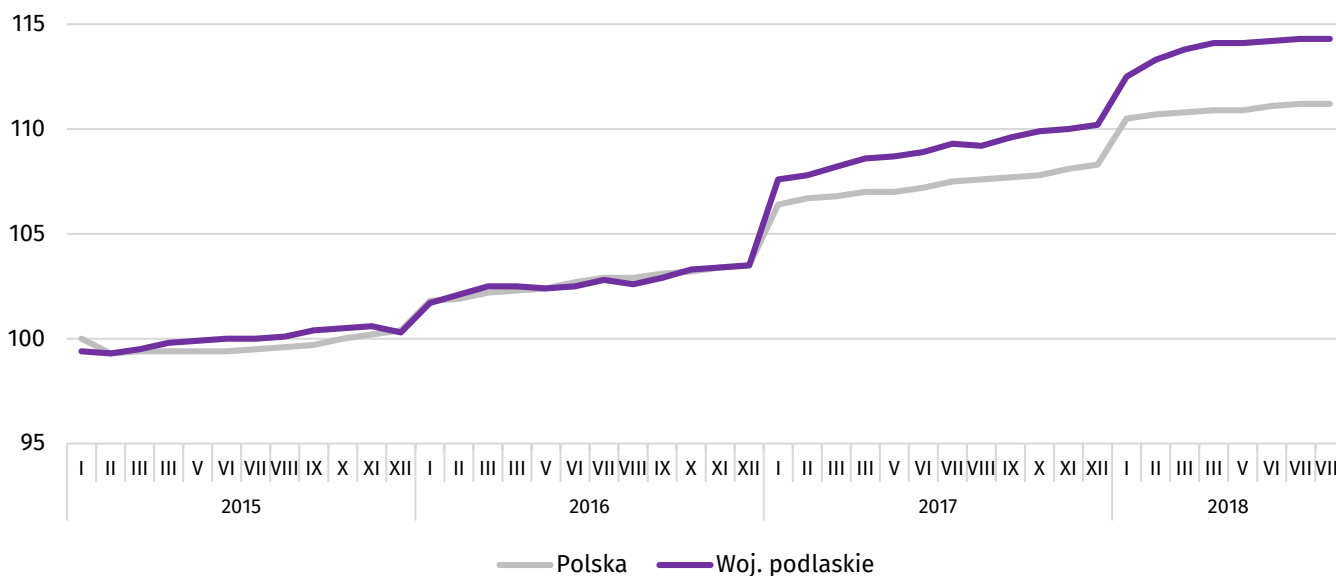
Tablica 1. Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw

WYSZCZEGÓLNIENIE	VIII 2018		I–VIII 2018	
	w tysiącach	VIII 2017=100	w tysiącach	I–VIII 2017=100
OGÓŁEM	112,8	104,7	112,3	104,9
w tym:				
Przemysł	54,0	104,8	53,7	104,7
górnictwo i wydobywanie	0,7	130,7	0,7	127,7
przetwórstwo przemysłowe	49,2	104,5	48,9	104,6
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę ^Δ	1,2	99,7	1,2	99,7
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja ^Δ	3,0	108,1	2,9	105,5
Budownictwo	11,7	105,5	11,4	106,4
Handel; naprawa pojazdów samochodowych ^Δ	25,5	103,3	25,5	103,5
Transport i gospodarka magazynowa	6,8	106,6	6,8	106,3
Zakwaterowanie i gastronomia ^Δ	2,1	108,2	2,1	111,2
Informacja i komunikacja	1,3	98,7	1,3	99,3
Obsługa rynku nieruchomości ^Δ	2,1	98,3	2,1	97,7
Administrowanie i działalność wspierająca ^Δ	3,3	112,4	3,4	117,7
Działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją	2,1	98,2	2,1	98,0

W odniesieniu do lipca br. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw utrzymało się na niemal niezmiennym poziomie. Niewielki jego wzrost wystąpił przede wszystkim w dostawie wody; gospodarowaniu ściekami i odpadami; rekultywacji (o 1,1%) oraz górnictwie i wydobywaniu (o 0,6%). Spadek zatrudnienia odnotowano m.in. w zakwaterowaniu i gastronomii (o 3,0%), informacji i komunikacji (o 1,2%), a także w administrowaniu i działalności wspierającej (o 1,1%).

W okresie styczeń–sierpień br. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw osiągnęło poziom 112,3 tys. osób, tj. o 4,9% wyższy niż przed rokiem.

Wykres 1. Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw
(przeciętna miesięczna 2015=100)



W końcu sierpnia 2018 r. liczba **bezrobotnych zarejestrowanych** w urzędach pracy wyniosła 36575 osób i była niższa o 63 osoby (o 0,2%) od zanotowanej w poprzednim miesiącu i o 6034 osoby (o 14,2%) niż przed rokiem. Kobiety stanowiły 49,3% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych (rok wcześniej 49,0%).

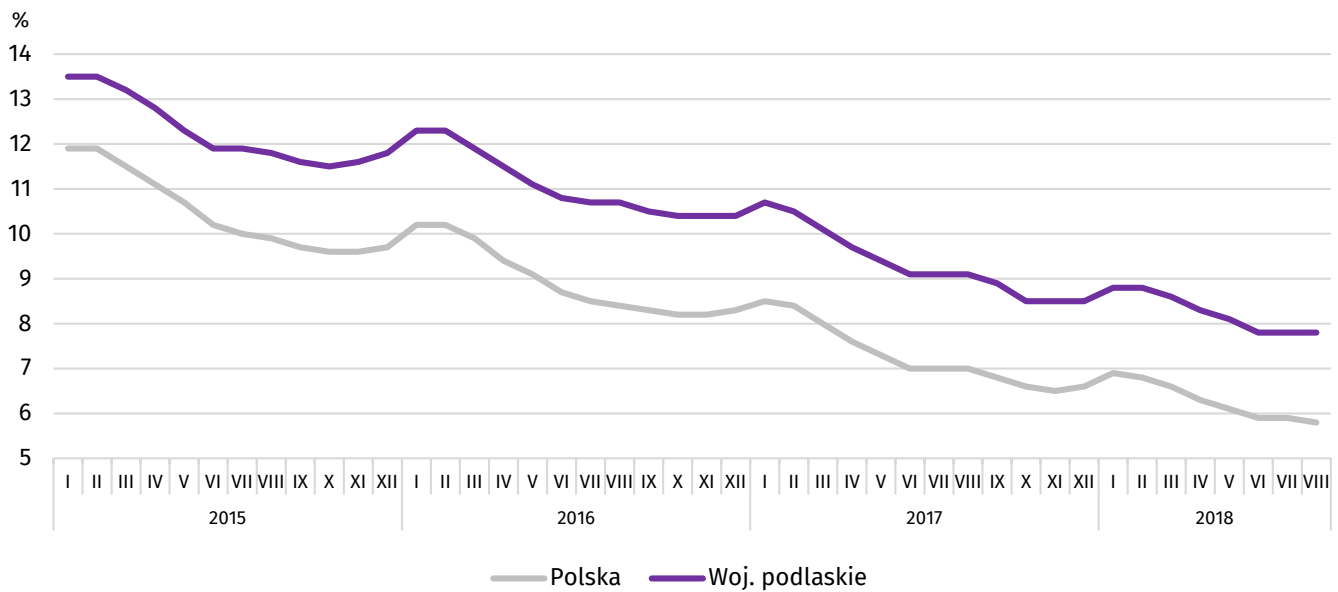
Tablica 2. Liczba bezrobotnych i stopa bezrobocia

WYSZCZEGÓLNIENIE	VIII 2017	2018	
		VII	VIII
Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu miesiąca)	42609	36638	36575
Bezrobotni nowo zarejestrowani (w ciągu miesiąca)	5352	4480	4383
Bezrobotni wyrejestrowani (w ciągu miesiąca)	5389	4564	4446
Stopa bezrobocia rejestrowanego (stan w końcu miesiąca) w %	9,1	7,8	7,8

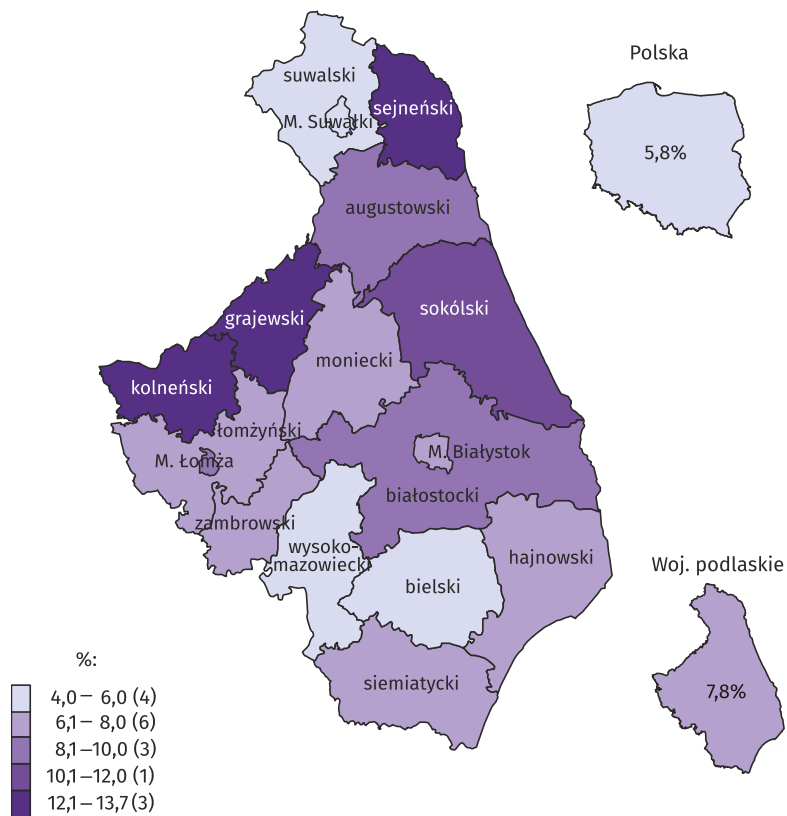
Stopa bezrobocia rejestrowanego wyniosła 7,8% i nie zmieniła się w stosunku do zanotowanej w poprzednim miesiącu, ale zmniejszyła o 1,3 p. proc. w porównaniu z analogicznym okresem 2017 r.

Do powiatów o najwyższej stopie bezrobocia należały: kolneński (13,7%), grajewski (13,3%) oraz sejneński (12,5%), a najniższa stopa bezrobocia wystąpiła w powiecie suwalskim (4,0%), powiecie bielskim i w mieście Suwałki (po 5,6%) oraz w powiecie wysokomazowieckim (5,8%). W porównaniu z analogicznym okresem poprzedniego roku stopa bezrobocia spadła prawie we wszystkich powiatach województwa podlaskiego, przy czym najbardziej w zambrowskim (o 2,2 p. proc.), grajewskim (o 2,1 p. proc.), tomżyńskim i mieście Łomża (po 1,8 p. proc.).

Wykres 2. Stopa bezrobocia rejestrowanego
Stan w końcu miesiąca



Mapa 1. Stopa bezrobocia rejestrowanego według powiatów w 2018 r.
Stan w końcu sierpnia



W nawiasach podano liczbę powiatów.

W sierpniu 2018 r. w urzędach pracy **zarejestrowano** 4383 osoby bezrobotne, tj. mniej o 2,2% niż przed miesiącem i o 18,1% niż przed rokiem. W stosunku do analogicznego okresu poprzedniego roku zmniejszył się odsetek osób rejestrujących się po raz kolejny w liczbie nowo zarejestrowanych ogółem (o 1,0 p. proc. do 80,7%). Zmniejszeniu uległ również udział osób dotychczas niepracujących (o 1,6 p. proc. do 17,0%), absolwentów (o 0,7 p. proc. do 9,9%) oraz osób zwolnionych z przyczyn dotyczących zakładu pracy (o 0,4 p. proc. do 2,2%).

W omawianym okresie z ewidencji bezrobotnych **wyrejestrowano** 4446 osób, tj. mniej niż w poprzednim miesiącu (o 2,6%), i rok wcześniej (o 17,5%). Z tytułu podjęcia pracy (jako głównej przyczyny wyrejestrowania) z rejestru bezrobotnych wyłączono 2252 osoby (przed rokiem 2681 osób). Udział tej kategorii osób w ogólnej liczbie wyrejestrowanych w ujęciu rocznym

uległ zwiększeniu (o 1,0 p. proc. do 50,7%). Wzrost także odsetek osób, które utraciły status bezrobotnego w wyniku niepotwierdzenia gotowości do podjęcia pracy (o 1,0 p. proc. do 20,2%) i osób, które dobrowolnie zrezygnowały ze statusu bezrobotnego (o 0,4 p. proc. do 8,8%). Spadł natomiast udział osób wyrejestrowanych w związku z rozpoczęciem szkolenia lub stażu u pracodawców (o 1,2 p. proc. do 8,4%) i osób, które nabyły prawa emerytalne lub rentowe (o 0,4 p. proc. do 0,5%).

W końcu sierpnia 2018 r. **bez prawa do zasiłku** pozostawało 32059 bezrobotnych, a ich udział w ogólnej liczbie bezrobotnych zmniejszył się w porównaniu z zanotowanym w analogicznym miesiącu 2017 r. (o 1,0 p. proc. do 87,7%).

Bezrobotni będący **w szczególnej sytuacji na rynku pracy** w końcu sierpnia 2018 r. stanowili 86,9% ogółu bezrobotnych. Do tej grupy zaliczane są m.in. osoby długotrwale bezrobotne, których udział w liczbie zarejestrowanych ogółem spadł w skali roku (o 1,3 p. proc. do 58,9%). Zmniejszeniu uległ również odsetek osób powyżej 50 roku życia (o 1,5 p. proc. do 27,4%) oraz osób do 30 roku życia (o 1,3 p. proc. do 27,3%). Wzrost natomiast udział osób niepełnosprawnych (o 0,2 p. proc. do 6,8%).

Liczba bezrobotnych zmniejszyła się w ujęciu rocznym we wszystkich wymienionych kategoriach, a najbardziej w przypadku osób do 50 roku życia (o 18,5%).

Tablica 3. Udział wybranych kategorii bezrobotnych będących w szczególnej sytuacji na rynku pracy w ogólnej liczbie bezrobotnych zarejestrowanych

Stan w końcu miesiąca

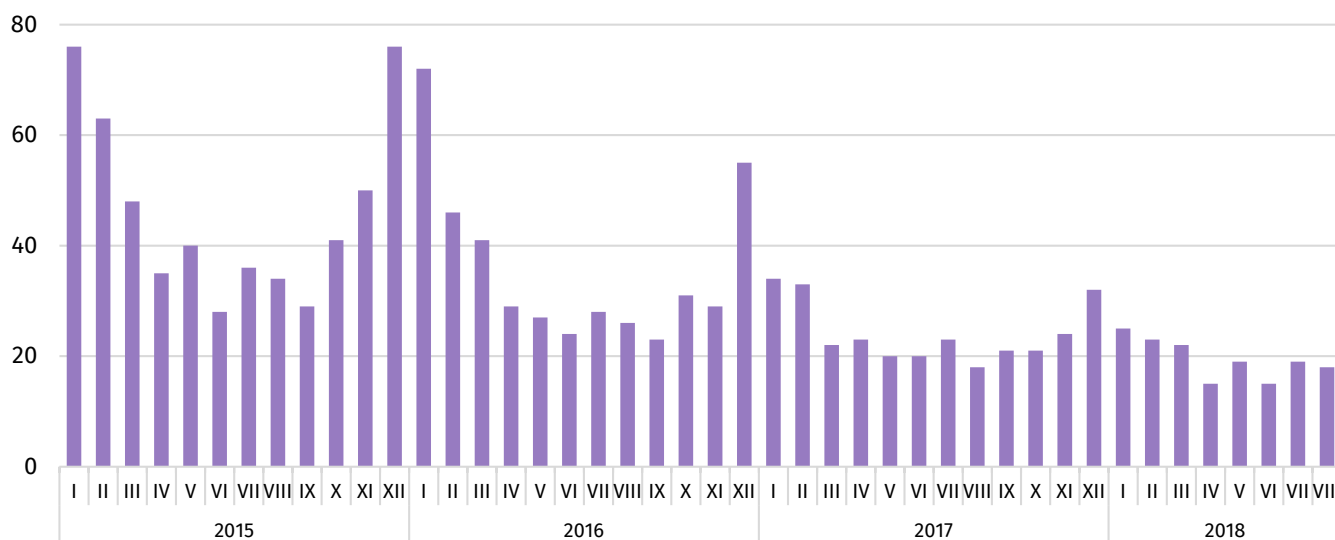
WYSZCZEGÓLNIENIE	VIII 2017	2018	
		VII	VIII
	w % ogólnej liczby bezrobotnych		
Długotrwale bezrobotni ^a	60,2	58,9	58,9
Do 30 roku życia	28,6	27,2	27,3
Powyżej 50 roku życia	28,9	27,7	27,4
Niepełnosprawni	6,6	6,8	6,8

^a Do długotrwale bezrobotnych zalicza się osoby pozostające w rejestrze powiatowego urzędu pracy łącznie przez okres ponad 12 miesięcy w okresie ostatnich 2 lat, z wyłączeniem okresów odbywania stażu i przygotowania zawodowego w miejscu pracy.

W sierpniu 2018 r. do urzędów pracy zgłoszono 2708 **ofert zatrudnienia**, tj. o 178 więcej niż przed miesiącem, ale o 726 mniej niż rok wcześniej. W końcu miesiąca na 1 ofertę pracy przypadano 18 bezrobotnych (przed miesiącem 19, a przed rokiem 18).

Wykres 3. Liczba bezrobotnych na 1 ofertę pracy

Stan w końcu miesiąca

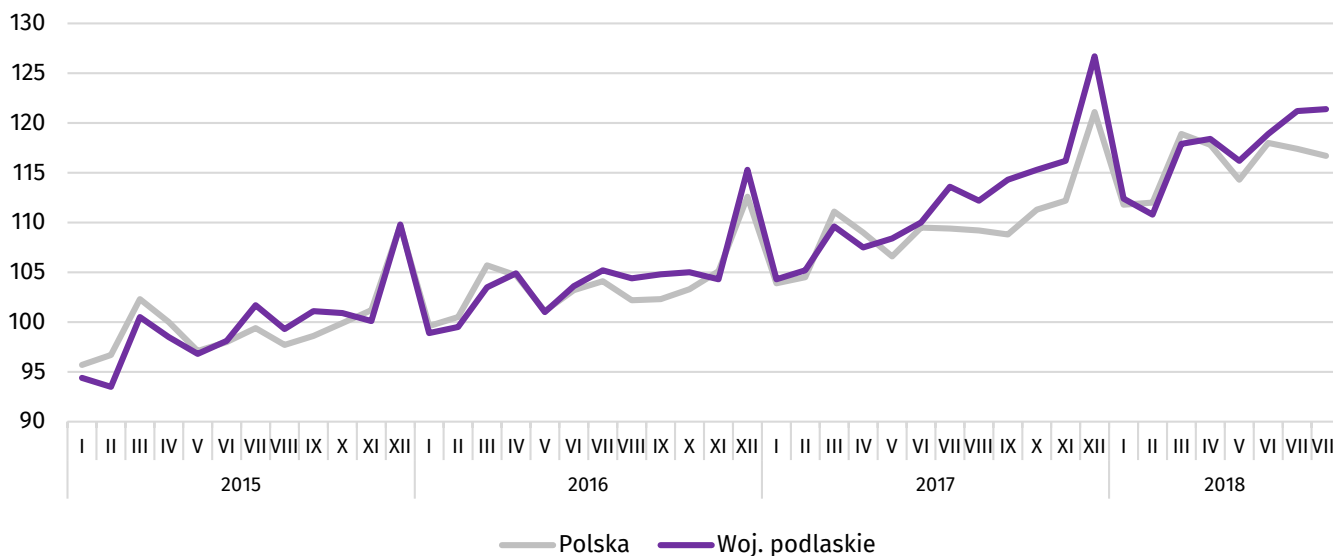


Z danych urzędów pracy wynika, że według stanu w końcu sierpnia 2018 r., 3 zakłady pracy zapowiedziały zwolnienie w najbliższym czasie 10 pracowników (przed rokiem odpowiednio 7 zakładów i 102 pracowników).

Wynagrodzenia

W sierpniu br. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw osiągnęło poziom 4202,84 zł, tj. o 8,2% wyższy niż w analogicznym okresie ubiegłego roku (rok wcześniej wzrosło odpowiednio o 7,7%).

Wykres 4. Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw
(przeciętna miesięczna 2015=100)



Tablica 4. Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw

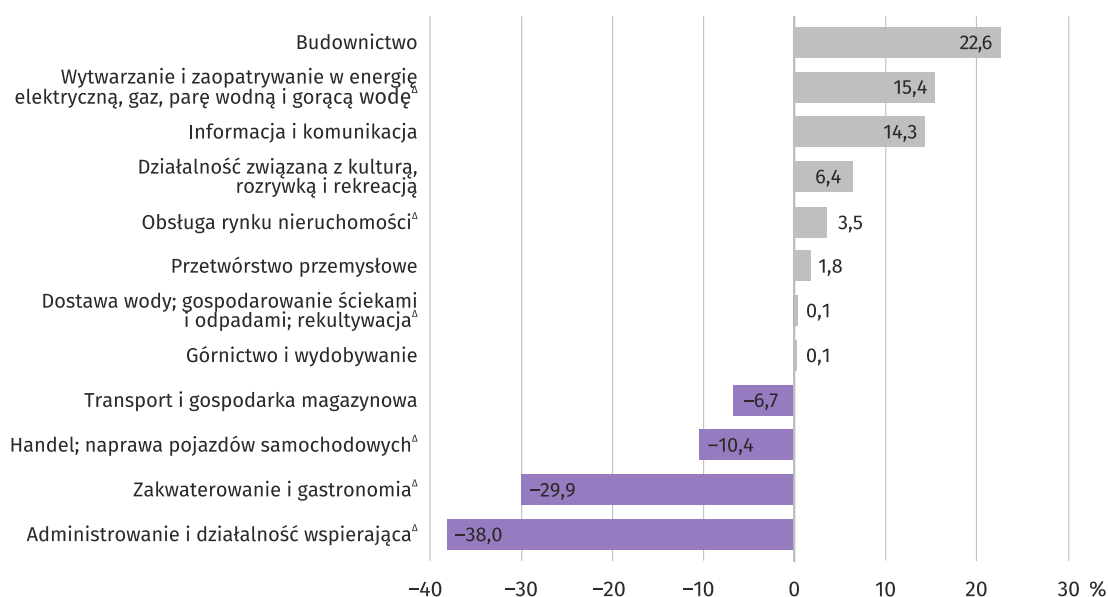
WYSZCZEGÓLNIENIE	VIII 2018		I-VIII 2018	
	w złotych	VIII 2017=100	w złotych	I-VIII 2017=100
OGÓŁEM	4202,84	108,2	4072,86	107,3
w tym:				
Przemysł	4286,49	107,9	4164,84	107,9
górnictwo i wydobywanie	4206,09	91,3	4369,05	97,3
przetwórstwo przemysłowe	4278,93	108,4	4153,15	108,4
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę ^Δ	4849,40	95,0	4820,55	101,2
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja ^Δ	4207,53	111,6	4049,14	106,7
Budownictwo	5152,65	111,0	4925,55	106,5
Handel; naprawa pojazdów samochodowych ^Δ	3764,39	109,2	3633,88	108,7
Transport i gospodarka magazynowa	3922,07	102,1	3825,74	105,2
Zakwaterowanie i gastronomia ^Δ	2945,88	103,3	2833,11	102,3

Tablica 4. Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw (dok.)

WYSZCZEGÓLNIENIE	VIII 2018		I-VIII 2018	
	w złotych	VIII 2017=100	w złotych	I-VIII 2017=100
Informacja i komunikacja	4804,24	110,8	4817,82	106,1
Obsługa rynku nieruchomości ^Δ	4351,17	108,8	4223,63	106,8
Administrowanie i działalność wspierająca ^Δ	2606,49	111,8	2552,60	107,1
Działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją	4471,66	110,6	4332,78	108,4

W porównaniu z sierpniem 2017 r. wzrost przeciętnych wynagrodzeń wystąpił prawie we wszystkich sekcjach sektora przedsiębiorstw, przy czym najwyższy odnotowano w administrowaniu i działalności wspierającej (o 11,8%), dostawie wody; gospodarowaniu ściekami i odpadami; rekultywacji (o 11,6%), budownictwie (o 11,0%), informacji i komunikacji (o 10,8%), a także działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją (o 10,6%). Niższy niż przed rokiem poziom przeciętnych wynagrodzeń zanotowano w górnictwie i wydobywaniu (o 8,7%) oraz wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 5,0%).

W sierpniu br. wynagrodzenie zdecydowanie wyższe od przeciętnego w województwie otrzymali m.in. zatrudnieni w sekcjach: budownictwo (o 22,6%), wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 15,4%), informacja i komunikacja (o 14,3%) oraz działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją (o 6,4%). Wynagrodzenie znacznie niższe od średniego uzyskali zatrudnieni w jednostkach zajmujących się administrowaniem i działalnością wspierającą (o 38,0%), zakwaterowaniem i gastronomią (o 29,9%), handlem; naprawą pojazdów samochodowych (o 10,4%) oraz transportem i gospodarką magazynową (o 6,7%).

Wykres 5. Odchylenia przeciętnych miesięcznych wynagrodzeń brutto względem średniego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw w województwie w sierpniu 2018 r.

W okresie ośmiu miesięcy br. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie 4072,86 zł, tj. o 7,3% wyższym niż przed rokiem.

Ceny detaliczne

W II kwartale 2018 r. w województwie podlaskim w porównaniu z analogicznym okresem ubiegłego roku, ceny towarów i usług konsumpcyjnych wzrosły o 1,5% (wobec wzrostu o 2,1% zanotowanego przed rokiem). Więcej niż w analogicznym okresie poprzedniego roku płacono za towary i usługi związane z transportem (o 4,2%) oraz edukacją (o 3,1%). Droższe były również żywność i napoje bezalkoholowe (o 2,7%) oraz napoje alkoholowe i wyroby tytoniowe (o 2,3%). Tańsze niż rok temu były natomiast odzież i obuwie (o 3,2%) oraz towary i usługi związane z rekreacją i kulturą (o 1,0%).

W skali kraju również zanotowano wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych w ujęciu rocznym, przy czym był on o 0,2 p. proc wyższy niż w województwie podlaskim.

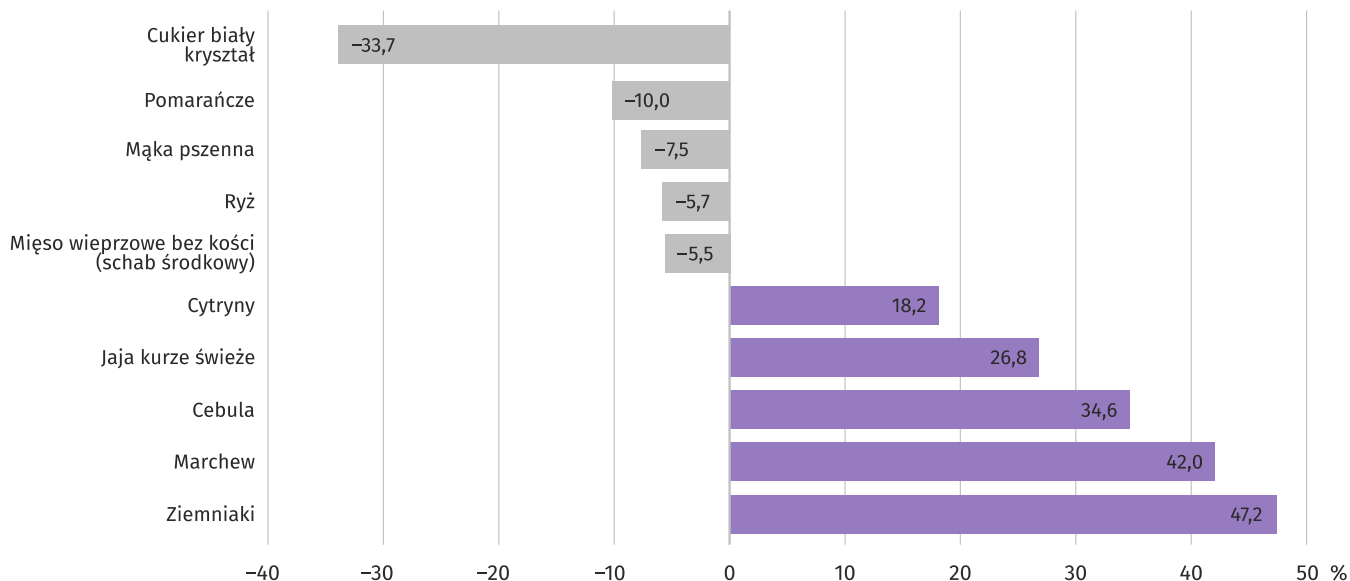
Tablica 5. Wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych w województwie podlaskim

WYSZCZEGÓLNIENIE	2017		2018	
	I kw.	II kw.	I kw.	II kw.
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100			
OGÓŁEM	102,0	102,1	101,3	101,5
w tym :				
Żywność i napoje bezalkoholowe	102,8	103,5	103,4	102,7
Napoje alkoholowe i wyroby tytoniowe	100,0	100,8	101,0	102,3
Odzież i obuwie	95,6	97,0	97,5	96,8
Mieszkanie	101,0	101,6	101,2	101,1
Zdrowie	100,3	99,8	100,7	100,8
Transport	112,4	105,5	98,4	104,2
Rekreacja i kultura	100,7	102,3	99,1	99,0
Edukacja	100,7	101,2	103,2	103,1

W sierpniu 2018 r., w odniesieniu do analogicznego miesiąca poprzedniego roku, największe zmiany cen wystąpiły w grupie artykułów żywnościowych. Zdecydowanie więcej niż przed rokiem kosztowały ziemniaki (o 47,2%) i marchew (o 42,0%). Więcej płacono również za cebulę (o 34,6%), jaja kurze świeże (o 26,8%) oraz cytryny (o 18,2%). Znacznie mniej niż przed rokiem kosztował cukier biały kryształ (o 33,7%). Tańsze była również pomarańcze (o 10,0%), mąka pszenna (o 7,5%), ryż (o 5,7%), a także mięso wieprzowe bez kości (schab środkowy) – o 5,5%.

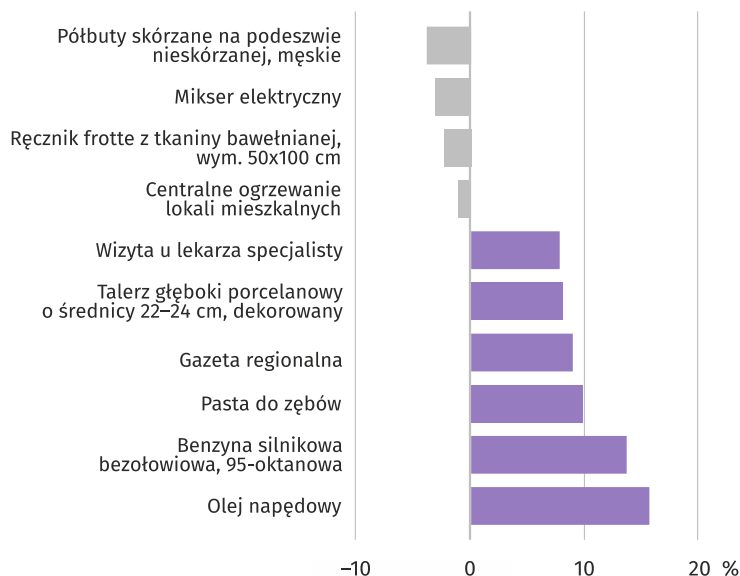
Wykres 6. Zmiany cen detalicznych wybranych artykułów żywnościowych w sierpniu 2018 r.

(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



W analizowanym miesiącu spośród artykułów nieżywnościowych i usług konsumpcyjnych w skali roku najbardziej wzrosły ceny oleju napędowego (o 16,7%) i benzyny silnikowej bezołowiowej, 95-oktanowej (o 14,6%). Zdrożała również pasta do zębów (o 10,5%). Więcej niż przed rokiem płacono za gazetę regionalną (o 9,6%), talerz głęboki porcelanowy o średnicy 22–24 cm, dekorowany (o 8,7%) oraz za wizytę u lekarza specjalisty (o 8,4%). Mniej niż w sierpniu 2017 r. kosztowały półbuty skórzane na podszewie nieskórzanej, męskie (o 3,9%), mikser elektryczny (o 3,1%) oraz ręcznik frotte z tkaniny bawełnianej o wym. 50x100 cm (o 2,3%). Zmniejszyły się także opłaty za centralne ogrzewanie lokali mieszkalnych (o 1,0%), a koszt wywozu nieczystości niesegregowanych w budynku wielorodzinnym pozostał na niezmiennym poziomie.

Wykres 7. Zmiany cen detalicznych wybranych artykułów nieżywnościowych i usług konsumpcyjnych w sierpniu 2018 r.
(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



Rolnictwo

W sierpniu 2018 r. średnia temperatura powietrza¹ na obszarze województwa podlaskiego wyniosła 19,0°C i była o 2,6°C wyższa od średniej z lat 1971–2000. Temperaturę maksymalną (wynoszącą 31,1°C) zanotowano w Suwałkach, a minimalną (7,1°C) w Białymstoku. Średnia miesięczna suma opadów atmosferycznych¹ ukształtowała się na poziomie 56,9 mm i stanowiła 90,3% normy z wielolecia. Rozkład opadów był bardzo nierównomierny. W Białymstoku średnia suma opadów wyniosła 25,9 mm (tj. 42,0% normy), natomiast w Suwałkach – 87,9 mm (tj. 138,0% normy). Liczba dni z opadami wyniosła 9 zarówno w północnej, jak i południowej części regionu.

Warunki pogodowe w sierpniu br. sprzyjały pracom żniwnym, które przebiegały sprawnie na terenie całego województwa i tylko lokalnie były zakłócone przez opady deszczu. Szacuje się, że plony będą zdecydowanie niższe od uzyskanych w 2017 r.

¹ Przeciętne temperatury i sumy opadów obliczono jako średnie arytmetyczne przeciętnych miesięcznych wartości z dwóch stacji meteorologicznych Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej zlokalizowanych w Białymstoku i Suwałkach.

Tablica 6. Skup zbóż^a

WYSZCZEGÓLNIENIE	VII–VIII 2018		VIII 2018		
	w tys. t	analogiczny okres roku poprzedniego=100	w tys. t	VIII 2017=100	VII 2018=100
Ziarno zbóż podstawowych ^b	32,0	74,4	22,1	55,8	221,4
w tym:					
pszenica	15,5	60,0	9,9	42,6	175,8
żyto	12,4	98,6	9,1	74,9	283,2

^a Bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne.

^b Obejmuje pszenicę, żyto, jęczmień, owies i pszenżyto, łącznie z mieszankami zbożowymi; bez ziarna siewnego.

Skup zbóż podstawowych (z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego) w okresie lipiec–sierpień 2018 r. wyniósł 32,0 tys. t i zmniejszył się w skali roku o 25,6%. Skup pszenicy i żyta był niższy od zanotowanego przed rokiem odpowiednio o 40,0% i 1,4%.

W sierpniu br. skupiono 22,1 tys. t zbóż, tj. ponad 2-krotnie więcej niż w poprzednim miesiącu, zaś o 44,2% mniej niż przed rokiem. Skup pszenicy był prawie 2-krotnie wyższy niż w lipcu br., ale o 57,4% niższy niż w analogicznym miesiącu ubiegłego roku. Skup żyta zwiększył się prawie 3-krotnie w odniesieniu do zanotowanego w poprzednim miesiącu, a w porównaniu z sierpniem 2017 r. zmniejszył się o 25,1%.

Tablica 7. Skup podstawowych produktów zwierzęcych^a

WYSZCZEGÓLNIENIE	I–VIII 2018		VIII 2018		
	w tys. t	I–VIII 2017=100	w tys. t	VIII 2017=100	VII 2018=100
Żywiec rzeźny ^b	198,3	96,0	22,0	111,0	117,4
w tym:					
bydło (bez cieląt)	54,1	96,7	4,3	112,5	114,8
trzoda chlewna	43,1	117,3	4,6	121,4	123,4
drób	99,5	88,9	13,0	107,4	116,4
Mleko ^c	1684,4	103,9	209,2	102,5	96,6

^a W okresie lipiec–sierpień bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne.

^b Obejmuje bydło, cielęta, trzodę chlewną, owce, konie i drób; w wadze żywej.

^c W milionach litrów.

W okresie styczeń–sierpień br. producenci z województwa podlaskiego dostarczyli do **skupu** 198,3 tys. t **żywca rzeźnego** (w wadze żywej), tj. o 4,0% mniej niż przed rokiem. W skali roku zmniejszyła się podaż wszystkich podstawowych gatunków zwierząt rzeźnych (z wyjątkiem trzody chlewniej).

W sierpniu br. skup żywca rzeźnego ukształtował się na poziomie 22,0 tys. t i był wyższy o 17,4% od zanotowanego w poprzednim miesiącu i o 11,0% niż przed rokiem. Zarówno w ujęciu miesięcznym, jak i rocznym zwiększył się skup podstawowych gatunków zwierząt rzeźnych.

Tablica 8. Przeciętne ceny podstawowych produktów rolnych

WYSZCZEGÓLNIENIE	Ceny w skupie					Ceny na targowiskach				
	I-VIII 2018		VIII 2018			I-VIII 2018		VIII 2018		
	w zł	I-VIII 2017= =100	w zł	VIII 2017= =100	VII 2018= =100	w zł	I-VIII 2017= =100	w zł	VIII 2017= =100	VII 2018= =100
Ziarno zbóż ^a – za 1 dt:										
pszenica	69,82	106,0	75,86	120,2	109,2	80,96	104,5	87,31	104,8	102,5
żyto	56,20	100,3	58,65	106,8	106,2	59,77	102,9	63,85	105,2	106,4
Ziemniaki ^b – za 1 dt	27,16	82,4	26,43	96,8	34,8	101,00	115,8	135,58	136,2	79,1
Żywiec rzeźny – za 1 kg wagi żywej:										
bydło (bez cieląt)	6,70	107,9	6,60	104,0	102,4	.	x	x	.	x
trzoda chlewna	4,54	88,2	4,87	89,3	99,8	.	x	x	.	x
drób	3,66	105,0	4,20	105,3	98,3	.	x	x	.	x
Mleko – za 1 hl	139,73	101,0	136,33	94,3	100,3	.	x	x	.	x

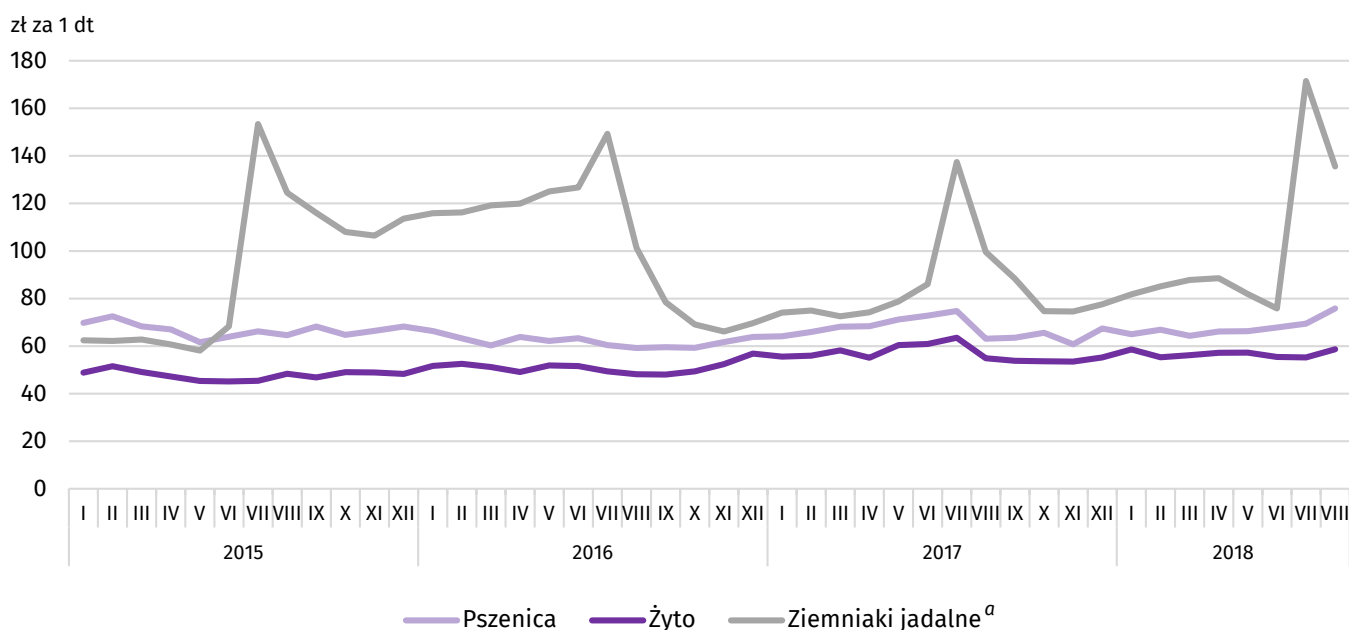
^a W skupie – bez ziarna siewnego.

^b Na targowiskach – jadalne (w lipcu i sierpniu – wczesne).

U w a g a. W okresie styczeń–sierpień 2018 r. nie zaobserwowano transakcji sprzedaży/kupna zwierząt gospodarskich na targowiskach.

W sierpniu 2018 r. producenci z województwa podlaskiego uzyskiwali wyższe niż przed miesiącem **ceny** za dostarczone do skupu ziarno **pszenicy** (o 9,2%) i **żyta** (o 6,2%). W obrocie targowiskowym średnia cena pszenicy wzrosła o 2,5%, a żyta – o 6,4%. W ujęciu rocznym średnia cena pszenicy i żyta w skupie uległa zwiększeniu odpowiednio o 20,2% i 6,8%, natomiast na targowiskach przeciętne ceny obydwu gatunków zbóż wzrosły odpowiednio o 4,8% i 5,2%.

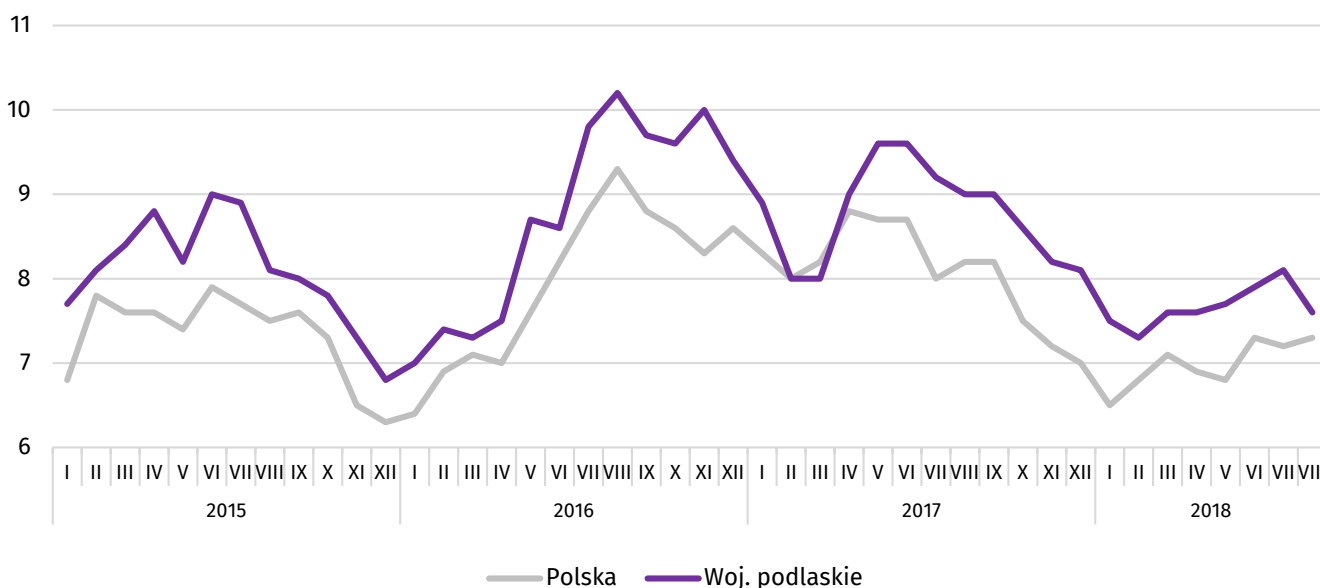
Wykres 8. Przeciętne ceny skupu zbóż i targowiskowe ceny ziemniaków



^a W lipcu i sierpniu – wczesne.

W sierpniu br. średnia **cena ziemniaków** w skupie ukształtowała się na poziomie 26,43 zł za 1 dt i była niższa o 65,2% od zanotowanej w poprzednim miesiącu, i o 3,2% niż w analogicznym okresie ubiegłego roku. W obrocie targowiskowym cena ziemniaków jadalnych wczesnych wyniosła średnio 135,58 zł za 1 dt i była o 20,9% niższa niż w lipcu br., ale o 36,2% wyższa niż rok wcześniej.

Wykres 9. Relacja przeciętnych cen skupu żywca wieprzowego do przeciętnych cen żyta na targowiskach



W sierpniu br., przy zwiększonej w ujęciu miesięcznym i rocznym podaży, średnia **cena skupu żywca wieprzowego** ukształtowała się na poziomie 4,87 zł za 1 kg, czyli zmniejszyła się o 0,2% w porównaniu z zanotowaną w poprzednim miesiącu i o 10,7% w odniesieniu do sierpnia 2017 r.

Relacja ceny skupu żywca wieprzowego do ceny żyta na targowiskach w omawianym miesiącu wyniosła 7,6 wobec 8,1 w lipcu 2018 r. i 9,0 przed rokiem.

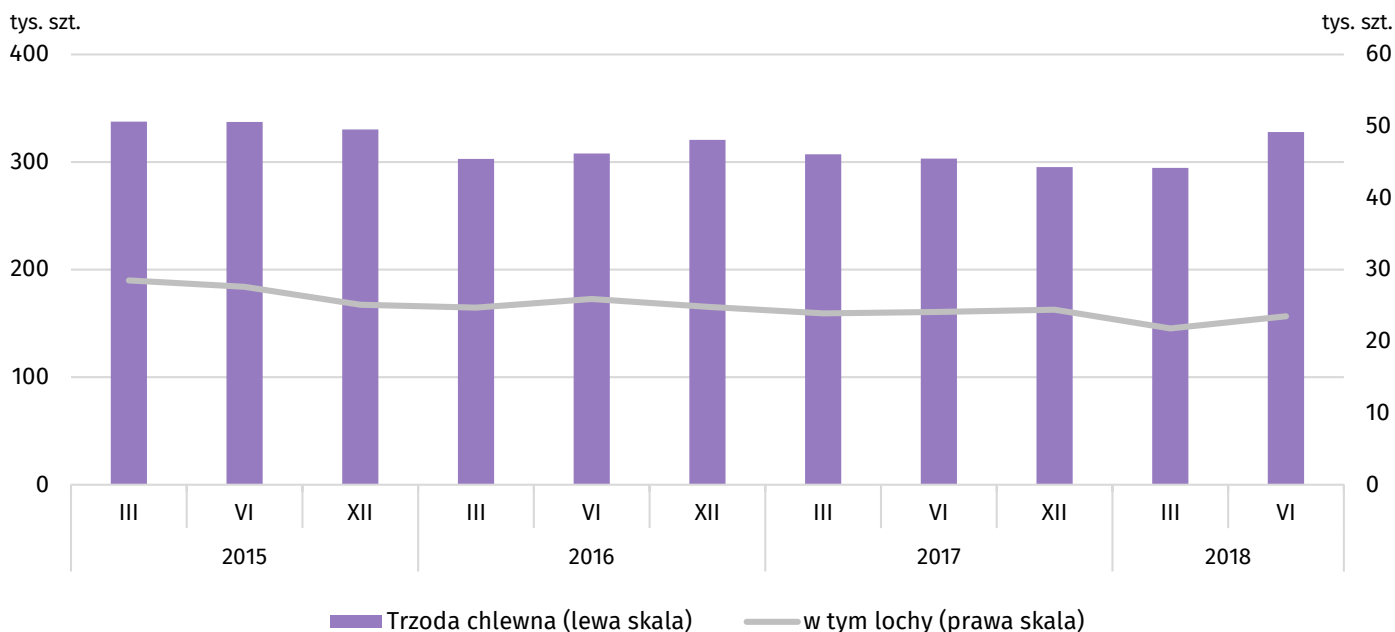
Tablica 9. Pogłowie trzody chlewnej w czerwcu 2018 r.

WYSZCZEGÓLNIENIE	W sztukach	W odsetkach	VI 2017=100
OGÓŁEM	327788	100,0	108,2
Prosięta o wadze do 20 kg	77361	23,6	111,7
Warchlaki o wadze od 20 kg do 50 kg	96616	29,5	119,9
Trzoda chlewna o wadze 50 kg i więcej:			
na ubój	129667	39,5	101,0
na chów	24145	7,4	97,4
w tym lochy	23540	7,2	97,7
w tym prośne	16862	5,1	97,2

Wyniki reprezentacyjnego badania **pogłowia trzody chlewnej** przeprowadzonego w województwie podlaskim wykazały, że w czerwcu 2018 r. stado tych zwierząt liczyło 327,8 tys. szt. i zwiększyło się o 11,3% w stosunku do zanotowanego w marcu 2018 r., i o 8,2% w stosunku do czerwca 2017 r.

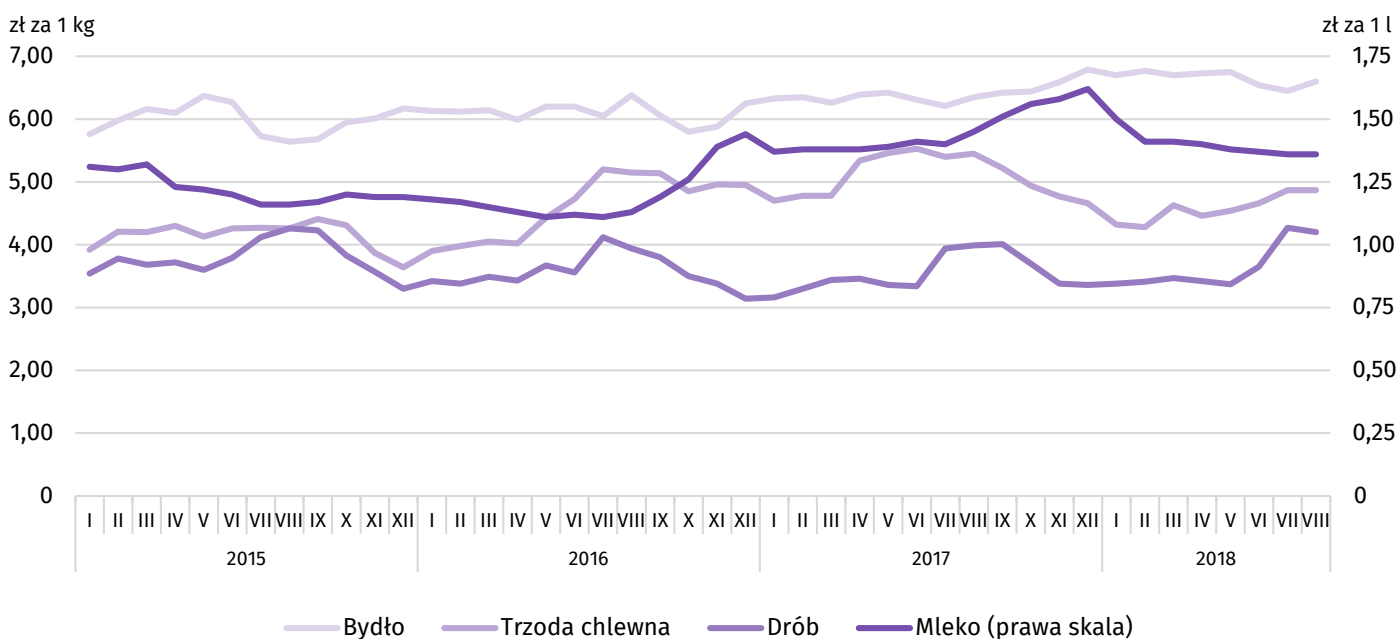
W porównaniu z wynikami badania z marca 2018 r. zaobserwowano zwiększenie pogłowia loch na chów (którego wielkość świadczy o nastawieniach produkcyjnych w chowie trzody i jednocześnie określa aktualne możliwości reprodukcyjne stada), w tym loch prośnych; wyniosło ono odpowiednio o 7,8% i 8,8%. W skali roku odnotowano spadek pogłowia loch na chów – o 2,3%, w tym loch prośnych – o 2,8%. Liczebność grup decydujących o wielkości produkcji mięsa, tj. warchlaków oraz trzody chlewnej o wadze 50 kg i więcej z przeznaczeniem na ubój (tuczników) łącznie, w stosunku do marca 2018 r. zwiększyła się o 11,8%, a w ujęciu rocznym wzrosła o 8,2%. Rozpatrując te grupy oddzielnie stwierdzono, że w porównaniu z wynikami badań przeprowadzonych w marcu 2018 r. pogłowiu warchlaków zwiększyło się o 25,7%, a w odniesieniu do czerwca 2017 r. wzrosło o 19,9%, natomiast liczba tuczników wzrosła odpowiednio o 3,3% i 1,0%. Liczebność stada prosiąt uległa zwiększeniu o 11,0% w stosunku do zanotowanej w marcu 2018 r. i o 11,7% w ujęciu rocznym.

Wykres 10. Pogłowia trzody chlewnej



W sierpniu br., przy zwiększonych w ujęciu miesięcznym i w skali roku dostawach, średnia **cena skupu żywca drobiowego** wyniosła 4,20 zł za 1 kg i była o 1,7% niższa niż w lipcu 2018 r., ale o 5,3% wyższa niż przed rokiem.

Wykres 11. Przeciętne ceny skupu żywca i mleka



W sierpniu 2018 r., przy zwiększonej w ujęciu miesięcznym i rocznym podaży, średnia **cena skupu żywca wołowego** wyniosła 6,60 zł za 1 kg i wzrosła zarówno w odniesieniu do zanotowanej w poprzednim miesiącu, jak i w skali roku odpowiednio o 2,4% i 4,0%.

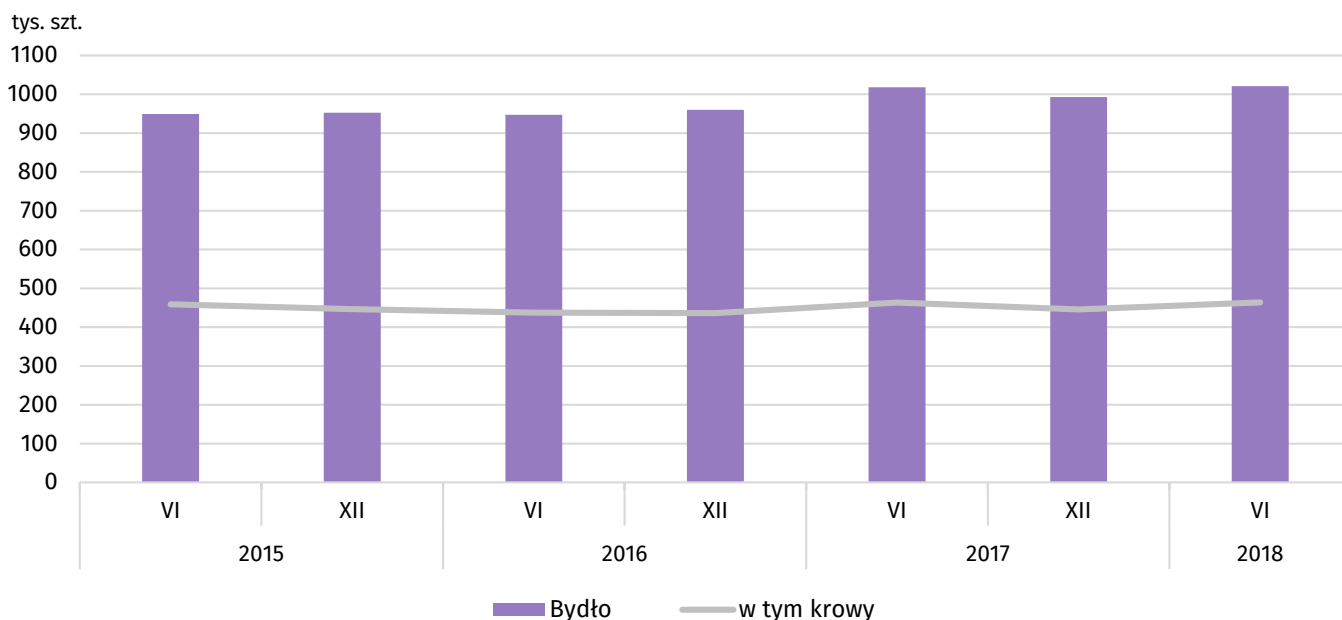
W okresie styczeń–sierpień br. **skup mleka** wyniósł 1684,4 mln l i zwiększył się o 3,9% w ujęciu rocznym. Średnia cena tego surowca ukształtowała się na poziomie 139,73 zł za 100 l, tj. o 1,0% wyższym niż rok wcześniej. W sierpniu 2018 r. skupiono 209,2 mln l mleka, tj. o 3,4% mniej niż w lipcu br., ale o 2,5% więcej niż przed rokiem. Średnia cena mleka za 100 l wyniosła 136,33 zł i zwiększyła się o 0,3% w stosunku do poprzedniego miesiąca, ale spadła o 5,7% w odniesieniu do zanotowanej w analogicznym miesiącu 2017 r.

Tablica 10. Pogłowie bydła w czerwcu 2018 r.

WYSZCZEGÓLNIENIE	W sztukach	W odsetkach	VI 2017=100
OGÓŁEM	1020892	100,0	100,3
Cielęta w wieku poniżej 1 roku	256989	25,2	101,9
Młode bydło w wieku 1–2 lat	243047	23,8	100,3
Bydło w wieku 2 lat i więcej	520856	51,0	99,5
w tym krowy	464027	45,5	100,1
w tym mleczne	442555	43,3	102,0

Wyniki reprezentacyjnego badania **pogłowia bydła** przeprowadzonego w czerwcu 2018 r. wykazały, że liczebność stada tych zwierząt w województwie podlaskim wyniosła 1020,9 tys. szt. i była większa o 2,8% niż w grudniu 2017 r. i o 0,3% niż rok wcześniej. Wzrost pogłowia w odniesieniu do grudnia 2017 r. wynikał ze zwiększenia liczebności stada cieląt w wieku poniżej 1 roku (o 2,1%), młodego bydła w wieku 1–2 lat (o 1,2%) oraz bydła w wieku 2 lat i więcej (o 3,9%), w tym krów (o 4,1%). Wzrost ogólnego pogłowia bydła na przestrzeni roku był natomiast skutkiem zwiększenia liczby cieląt w wieku poniżej 1 roku (o 1,9%), młodego bydła w wieku 1–2 lat (o 0,3%) oraz krów (o 0,1%), w tym mlecznych (o 2,0%), przy jednoczesnym spadku pogłowia bydła w wieku 2 lat i więcej (o 0,5%).

Wykres 12. Pogłowie bydła



Przemysł i budownictwo

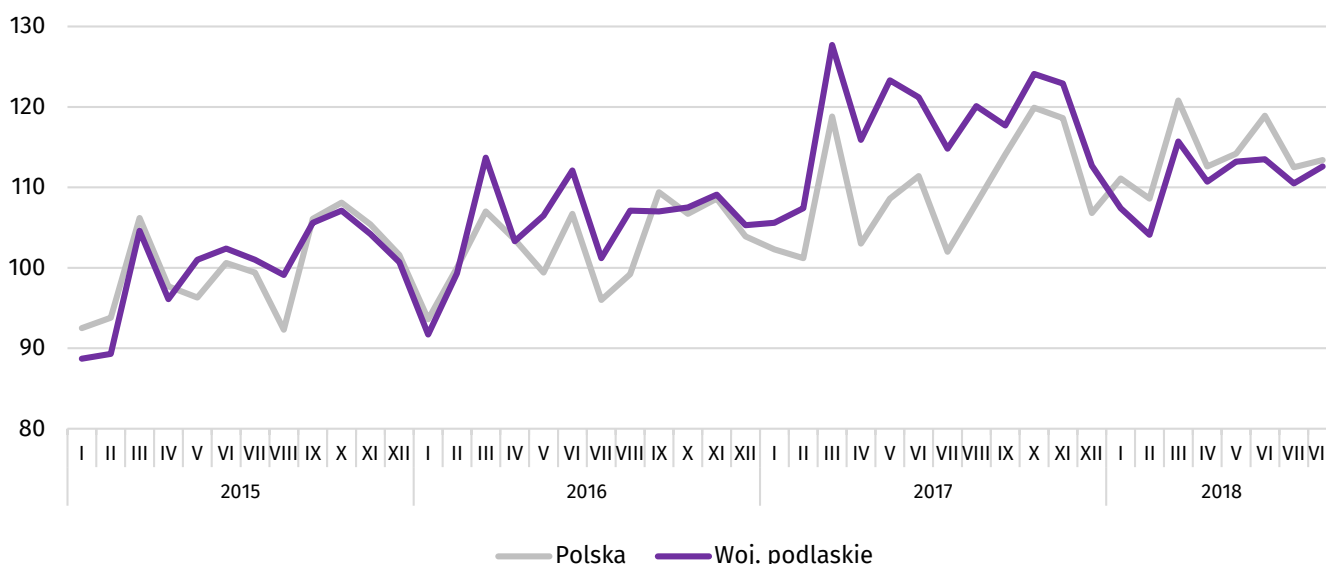
Produkcja sprzedana przemysłu w sierpniu 2018 r. osiągnęła wartość 2349,9 mln zł (w cenach bieżących) i była (w cenach stałych) wyższa o 1,9% niż przed miesiącem i o 4,1% niż rok wcześniej (wówczas zanotowano jej wzrost o 12,2%). Równocześnie nastąpił spadek (w cenach bieżących) **produkcji budowlano-montażowej** w skali roku – wyniósł on 23,0% (rok wcześniej odnotowano jej wzrost o 92,7%).

Produkcja sprzedana w przetwórstwie przemysłowym, stanowiąca 94,3% ogólnej produkcji przemysłowej, w porównaniu z analogicznym miesiącem poprzedniego roku zwiększyła się o 3,5%. Wzrost produkcji sprzedanej zanotowano także w sekcjach dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja (o 21,1%) oraz górnictwo i wydobywanie (o 14,6%). Spadek wystąpił natomiast w sekcji wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 5,3%).

Wyższy niż w sierpniu 2017 r. poziom produkcji sprzedanej wystąpił w 22 (spośród 27) działach przemysłu, a niższy – w 5. Uwzględniając działy o znaczącym udziale w produkcji sprzedanej przemysłu, największy wzrost wartości sprzedaży w odniesieniu do poziomu sprzed roku zanotowano w produkcji maszyn i urządzeń (o 6,0%), wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny (o 5,4%) oraz wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych (o 1,8%), natomiast jej spadek wystąpił w produkcji artykułów spożywczych (o 0,3%).

W porównaniu z poprzednim miesiącem produkcja sprzedana przemysłu zmniejszyła się o 1,9%, przy czym w sekcjach: górnictwo i wydobywanie – o 3,5%, przetwórstwo przemysłowe – o 1,9% oraz dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja – o 1,8%. Spadek natomiast zanotowano w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę – o 5,0%.

Wykres 13. Produkcja sprzedana przemysłu
(ceny stałe; przeciętna miesięczna 2015=100)



Wydajność pracy, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, w sierpniu br. wyniosła (w cenach bieżących) 43,5 tys. zł i była (w cenach stałych) o 0,7% niższa niż przed rokiem, przy jednoczesnym wzroście przeciętnego zatrudnienia i przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto odpowiednio o 4,8% i 7,9%.

W okresie styczeń–sierpień br. produkcja sprzedana przemysłu wyniosła 18207,5 mln zł (w cenach bieżących) i była (w cenach stałych) o 4,9% wyższa niż w analogicznym okresie ubiegłego roku.

Tablica 11. Dynamika (w cenach stałych) i struktura (w cenach bieżących) produkcji sprzedanej przemysłu

SEKCJE I DZIAŁY	VIII 2018	I–VIII 2018	
		analogiczny okres roku poprzedniego =100	w odsetkach
OGÓŁEM	104,1	104,9	100,0
Górnictwo i wydobywanie	114,6	128,1	2,1
Przetwórstwo przemysłowe	103,5	104,2	94,6
w tym produkcja:			
artykułów spożywczych	99,7	99,0	54,9
wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny ^Δ	105,4	105,0	6,5
papieru i wyrobów z papieru	107,2	100,2	2,3
poligrafia i reprodukcja zapisanych nośników informacji	147,6	158,6	1,8
wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych	101,8	102,3	6,6
wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych	106,0	115,7	2,0
wyrobów z metali ^Δ	106,6	105,4	2,7
maszyn i urządzeń ^Δ	106,0	111,5	5,4
pozostałego sprzętu transportowego	161,6	148,4	1,5
mebli	103,0	110,9	2,4
Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę ^Δ	94,7	101,5	1,1
Dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja ^Δ	121,1	115,3	2,2

Produkcja sprzedana budownictwa (w cenach bieżących) w sierpniu 2018 r. ukształtowała się na poziomie 582,3 mln zł, czyli o 0,6% wyższym w porównaniu z zanotowanym w poprzednim miesiącu, ale o 5,7% niższym w odniesieniu do sierpnia ubiegłego roku.

Wydajność pracy w budownictwie, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, wyniosła 49,9 tys. zł i zmniejszyła się o 10,7% w stosunku do zanotowanej w sierpniu 2017 r., przy jednoczesnym wzroście przeciętnego zatrudnienia i przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto odpowiednio o 5,5% i 11,0%.

Produkcja budowlano-montażowa (w cenach bieżących) zrealizowana w sierpniu 2018 r. ukształtowała się na poziomie 180,9 mln zł (co stanowiło 31,1% ogólnej wartości produkcji sprzedanej budownictwa) i była o 23,0% niższa od zanotowanej rok wcześniej.

W porównaniu z analogicznym miesiącem ubiegłego roku spadek wartości produkcji wystąpił we wszystkich działach budownictwa, przy czym w jednostkach, których podstawowym rodzajem działalności jest budowa budynków – o 39,3%, w podmiotach specjalizujących się w budowie obiektów inżynierii lądowej i wodnej – o 8,2%, natomiast w przedsiębiorstwach wykonujących głównie roboty budowlane specjalistyczne – o 0,9%.

Tablica 12. Dynamika i struktura (w cenach bieżących) produkcji budowlano-montażowej

DZIAŁY BUDOWNICTWA	VIII 2018	I–VIII 2018	
		analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach
OGÓŁEM	77,0	92,3	100,0
Budowa budynków ^Δ	60,7	66,2	42,9
Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej ^Δ	91,8	136,6	27,3
Roboty budowlane specjalistyczne	99,1	126,3	29,8

W odniesieniu do lipca br. również odnotowano spadek produkcji budowlano-montażowej (o 3,7%), przy czym zmniejszyła się ona tylko w podmiotach specjalizujących się w budowie obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 17,8%). Wzrost wartości produkcji wystąpił w przedsiębiorstwach zajmujących się przede wszystkim robotami budowlanymi specjalistycznymi (o 8,6%) oraz w jednostkach, których podstawowym rodzajem działalności jest budowa budynków (o 2,3%).

W okresie styczeń–sierpień br. produkcja budowlano-montażowa osiągnęła wartość 1135,4 mln zł, tj. zmniejszyła się o 7,7% w odniesieniu do zanotowanej rok wcześniej.

Budownictwo mieszkaniowe

W sierpniu 2018 r., w porównaniu z analogicznym miesiącem poprzedniego roku, zwiększyła się liczba mieszkań oddanych do użytkowania (o 1,6%), lokali mieszkalnych, na których realizację wydano pozwolenia (o 84,5%) oraz mieszkań, których budowę rozpoczęto (o 26,7%).

Według wstępnych danych², w sierpniu br. **przekazano do użytkowania** 441 mieszkań, tj. o 7 więcej niż przed rokiem. W badanym miesiącu podmioty budujące na sprzedaż lub wynajem oddały do użytkowania 250 mieszkań (56,7% ogółu), a inwestorzy indywidualni – 191 lokali mieszkalnych (43,3%). Przed rokiem udział tych form budownictwa wyniósł odpowiednio 62,9% i 36,9%. Mieszkania zrealizowane w województwie podlaskim w sierpniu 2018 r. stanowiły 2,7% ich ogólnej liczby w kraju.

Tablica 13. Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w okresie styczeń–sierpień 2018 r. oraz ich przeciętna powierzchnia użytkowa

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania oddane do użytkowania			Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–VIII 2017=100	
OGÓŁEM	3171	100,0	105,9	101,8
Indywidualne ^a	1299	40,9	99,4	165,6
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem ^b	1634	51,5	99,2	58,7
Spółdzielcze	183	5,8	3050	49,3
Komunalne	12	0,4	36,4	25,1
Zakładowe	43	1,4	4300	58,0

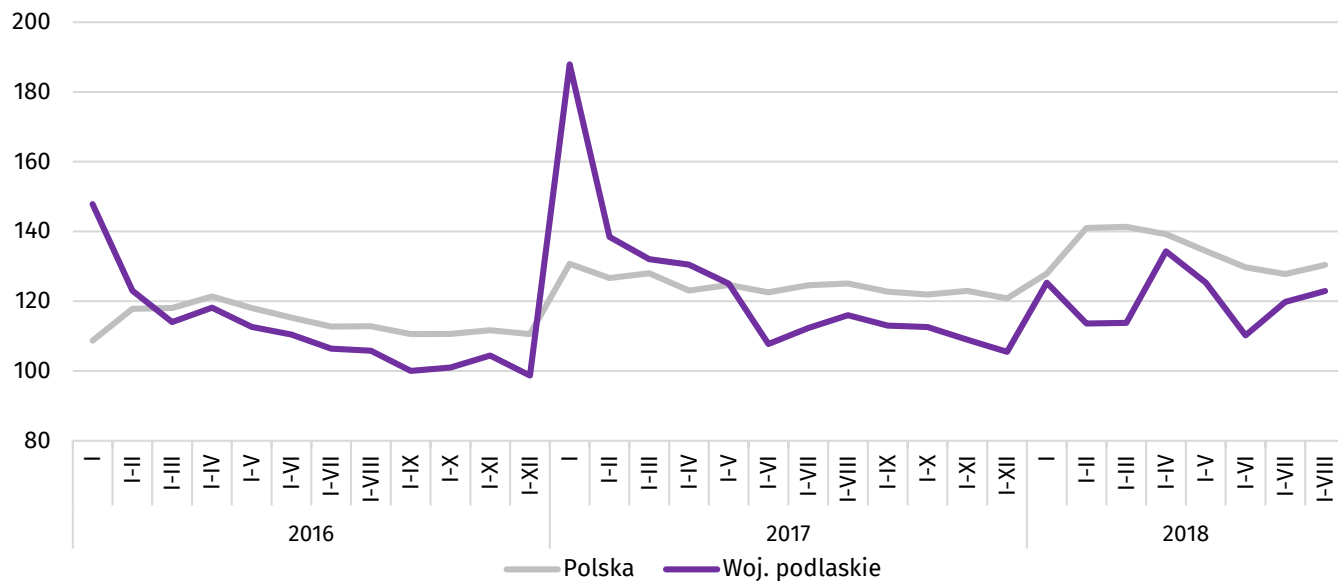
^a Realizowane na użytek własny inwestora.

^b łącznie z budownictwem osób fizycznych przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem w celu osiągnięcia zysku.

² Dane meldunkowe – mogą ulec zmianie po opracowaniu sprawozdań kwartalnych.

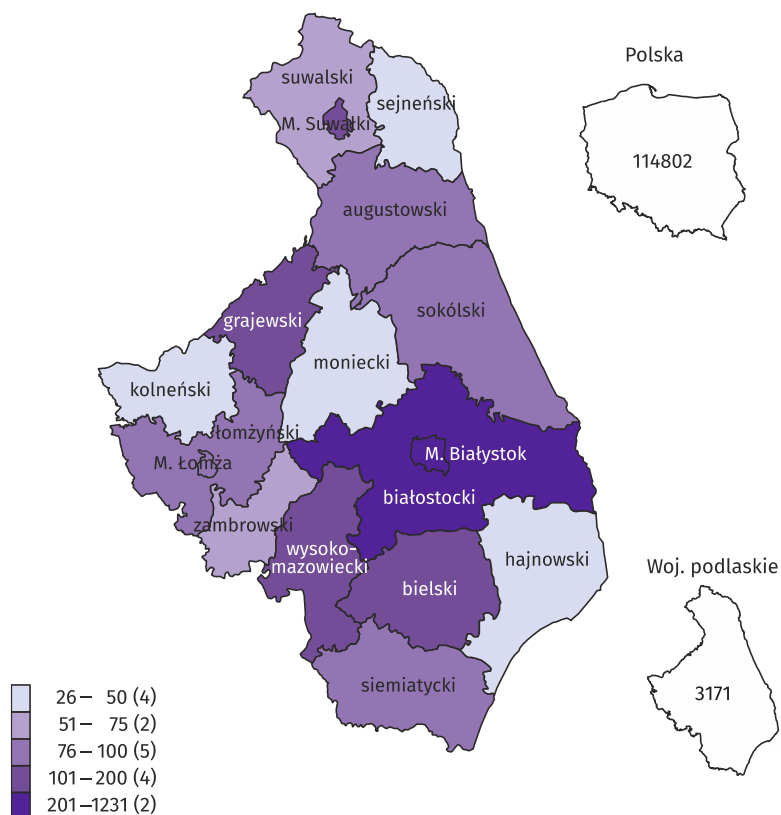
Wykres 14. Mieszkania oddane do użytkowania

(analogiczny okres 2015=100)



W okresie styczeń–sierpień 2018 r. oddano do użytkowania 3171 mieszkań, tj. o 177 (o 5,9%) więcej niż rok wcześniej. Przekazali je inwestorzy indywidualni, budujący z przeznaczeniem na sprzedaż lub wynajem, spółdzielnie, zakłady pracy oraz gminy. Wzrost liczby zrealizowanych mieszkań w odniesieniu do analogicznego okresu ubiegłego roku zanotowano w budownictwie zakładowym (43-krotny) i spółdzielczym (ponad 30-krotny), przy czym ich udział w ogólnej liczbie lokali mieszkalnych oddanych do użytkowania był nieznaczny. W omawianym okresie w województwie podlaskim oddano do użytkowania 2,8% ogółu mieszkań zrealizowanych w Polsce.

Mapa 2. Mieszkania oddane do użytkowania według powiatów w okresie styczeń–sierpień 2018 r.



Przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkania oddanego do użytkowania w okresie styczeń–sierpień 2018 r. wyniosła 101,8 m² i była o 3,7 m² mniejsza niż przed rokiem. Spadek przeciętnej powierzchni użytkowej mieszkania przekazanego do użytkowania zanotowano w budownictwie komunalnym (o 20,9 m²), przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem (o 3,3 m²) i spółdzielczym (o 2,0 m²), natomiast wzrost – w budownictwie indywidualnym (o 3,6 m²).

W okresie styczeń–sierpień 2018 r. najwięcej mieszkań oddano do użytkowania w mieście Białystok (1231) oraz powiecie białostockim (664). Najmniej wybudowano ich w powiatach: sejneńskim (26), monieckim (39) oraz kolneńskim i hajnowskim (po 48). Mieszkania o największej przeciętnej powierzchni użytkowej powstały w powiatach: suwalskim (172,5 m²), sokólskim (172,4 m²) oraz łomżyńskim (162,4 m²), zaś najmniejsze oddano do użytkowania w miastach Białystok (67,2 m²) i Suwałki (71,3 m²) oraz w powiecie grajewskim (79,9 m²).

W sierpniu 2018 r. starostwa powiatowe wydały **pozwolenia na budowę** 688 mieszkań (o 84,5% więcej niż przed rokiem), wśród których zanotowano wyłącznie lokale przeznaczone na sprzedaż lub wynajem oraz indywidualne – odpowiednio 67,3% i 32,7% ogólnej ich liczby. Równocześnie **rozpoczęto budowę** 361 mieszkań (o 26,7% więcej niż rok wcześniej), z tego 72,3% przypadało na budownictwo indywidualne, a 27,7% – na budownictwo przeznaczone na sprzedaż lub wynajem.

Tablica 14. Liczba mieszkań, na których budowę wydano pozwolenia i mieszkań, których budowę rozpoczęto w okresie styczeń–sierpień 2018 r.

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania, na których budowę wydano pozwolenia			Mieszkania, których budowę rozpoczęto		
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–VIII 2017=100	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–VIII 2017=100
OGÓŁEM	5320	100,0	146,7	4769	100,0	139,6
Indywidualne ^a	1714	32,2	x	1749	36,7	x
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem ^b	3300	62,0	x	2830	59,4	x
Spółdzielcze	258	4,9	x	135	2,8	275,5
Komunalne	48	0,9	25,0	54	1,1	x
Zakładowe	–	–	x	1	0,0	2,3

^a Realizowane na użytek własny inwestora (do końca 2017 r. – łącznie z budownictwem osób fizycznych przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem w celu osiągnięcia zysku); wskaźniki dynamiki są niemożliwe do obliczenia w warunkach porównywalnych, ze względu na brak możliwości dokonania przeliczeń danych wstecz zgodnie ze zmienionym zakresem form budownictwa.

^b łącznie z budownictwem osób fizycznych przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem w celu osiągnięcia zysku (które do końca 2017 r. było zaliczane do budownictwa indywidualnego); wskaźniki dynamiki są niemożliwe do obliczenia w warunkach porównywalnych, ze względu na brak możliwości dokonania przeliczeń danych wstecz zgodnie ze zmienionym zakresem form budownictwa.

W okresie styczeń–sierpień br. starostwa powiatowe wydały pozwolenia na budowę 5320 mieszkań (o 46,7% więcej niż przed rokiem), wśród których większość stanowiły lokale budowane z przeznaczeniem na sprzedaż lub wynajem. Jednocześnie rozpoczęto budowę 4769 mieszkań (o 39,6% więcej niż rok wcześniej), a dominowały wśród nich również inwestycje przeznaczone na sprzedaż lub wynajem.

Rynek wewnętrzny

W sierpniu 2018 r., podobnie jak przed rokiem, zaobserwowano wzrost (w cenach bieżących) **sprzedaży detalicznej** (o 14,9%) i **hurtowej** (o 17,3%) w ujęciu rocznym.

W porównaniu z sierpniem ubiegłego roku wśród grup o największym udziale w ogólnej wartości **sprzedaży detalicznej** (zrealizowanej przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe) jej wzrost zanotowano w przedsiębiorstwach prowadzących sprzedaż pojazdów samochodowych, motocykli, części (o 37,9%), zgrupowanych w kategorii „pozostałe” (o 21,8%), zajmujących się sprzedażą paliw stałych, ciekłych i gazowych (o 12,9%) oraz jednostkach handlujących żywnością, napojami i wyrobami tytoniowymi (o 8,4%).

W odniesieniu do lipca 2018 r. wartość sprzedaży detalicznej zwiększyła się o 5,1%. Wśród grup o dominującym udziale największy wzrost zanotowano w jednostkach zgrupowanych w kategorii „pozostałe” (o 19,7%) oraz w przedsiębiorstwach

zajmujących się sprzedażą paliw stałych, ciekłych i gazowych (o 11,0%). Spadek zanotowano natomiast w jednostkach prowadzących sprzedaż pojazdów samochodowych, motocykli, części (o 7,2%) oraz żywności, napojów i wyrobów tytoniowych (o 1,3%).

W okresie styczeń–sierpień br., w porównaniu z analogicznym okresem ubiegłego roku, wartość sprzedaży detalicznej zwiększyła się o 8,7%.

Tablica 15. Dynamika i struktura (w cenach bieżących) sprzedaży detalicznej

WYSZCZEGÓLNIENIE	VIII 2018	I–VIII 2018	
		analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach
OGÓŁEM^a	114,9	108,7	100,0
w tym:			
Pojazdy samochodowe, motocykle, części	137,9	126,9	11,8
Paliwa stałe, ciekłe i gazowe	112,9	108,8	10,8
Żywność, napoje i wyroby tytoniowe	108,4	103,9	33,9
Farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny	106,4	109,8	8,4
Włókno, odzież, obuwie	112,0	102,8	2,1
Meble, RTV, AGD	88,3	101,0	3,2
Prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach	108,1	118,7	3,8
Pozostałe	121,8	106,5	21,8

^a Grupowania przedsiębiorstw dokonano na podstawie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007, zaliczając przedsiębiorstwo do określonej kategorii według przeważającego rodzaju działalności, zgodnie z aktualnym w omawianym okresie stanem organizacyjnym. Odnotowane zmiany (wzrost/spadek) sprzedaży detalicznej w poszczególnych grupach rodzajów działalności przedsiębiorstw mogą zatem również wynikać ze zmiany przeważającego rodzaju działalności przedsiębiorstwa oraz zmian organizacyjnych. Nie ma to wpływu na dynamikę sprzedaży detalicznej ogółem.

Przedsiębiorstwa handlowe w sierpniu 2018 r. zrealizowały **sprzedaż hurtową** (w cenach bieżących) wyższą o 4,7% od zanotowanej w poprzednim miesiącu i o 17,3% niż w sierpniu ubiegłego roku (w tym w przedsiębiorstwach hurtowych odpowiednio o 8,0% i 19,8%).

W okresie styczeń–sierpień 2018 r., w porównaniu z analogicznym okresem poprzedniego roku, sprzedaż hurtowa w przedsiębiorstwach handlowych zwiększyła się o 16,2%, a w przedsiębiorstwach hurtowych – o 18,1%.

Wybrane dane o województwie podlaskim

WYSZCZEGÓLNIENIE		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ^a w tys. osób	2017	106,1	106,3	106,8	107,2	107,3	107,5	107,9	107,8	108,2	108,5	108,6	108,8
	2018	111,2	111,8	112,3	112,5	112,5	112,7	112,8	112,8				
poprzedni miesiąc = 100	2017	104,0	100,2	100,4	100,4	100,1	100,2	100,4	99,9	100,4	100,3	100,1	100,2
	2018	102,2	100,6	100,4	100,3	100,0	100,1	100,1	100,0				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	2017	106,0	105,8	105,8	106,2	106,4	106,5	106,5	106,6	106,7	106,6	106,6	106,6
	2018	104,8	105,2	105,1	105,0	104,9	104,9	104,5	104,7				
Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu okresu) w tys. osób	2017	50,5	49,8	47,8	45,5	44,1	42,6	42,6	42,6	41,7	39,9	39,7	40,0
	2018	41,4	41,6	40,5	39,3	37,9	36,7	36,6	36,6				
Stopa bezrobocia ^b (stan w końcu okresu) w %	2017	10,6	10,5	10,1	9,6	9,4	9,1	9,1	9,1	8,9	8,5	8,5	8,5
	2018	8,8	8,8	8,6	8,3	8,1	7,8	7,8	7,8				
Oferty pracy (zgłoszone w ciągu miesiąca)	2017	2665	2835	3822	2796	3215	3162	2760	3434	3280	2969	2223	1922
	2018	2919	2627	2952	3406	2736	2904	2530	2708				
Liczba bezrobotnych na 1 ofertę pracy (stan w końcu okresu)	2017	34	33	22	23	20	20	23	18	21	21	24	32
	2018	25	23	22	15	19	15	19	18				
Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw ^a w zł	2017	3606,10	3638,91	3791,52	3719,18	3750,03	3807,21	3931,77	3885,00	3958,92	3992,97	4023,98	4388,01
	2018	3893,98	3838,96	4083,31	4101,05	4023,93	4116,76	4193,14	4202,84				
poprzedni miesiąc = 100	2017	90,5	100,9	104,2	98,1	100,8	101,5	103,3	98,8	101,9	100,9	100,8	109,0
	2018	88,7	98,6	106,4	100,4	98,1	102,3	101,9	100,2				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	2017	105,6	105,9	106,1	102,7	107,5	106,3	108,1	107,7	109,3	110,0	111,6	110,1
	2018	108,0	105,5	107,7	110,3	107,3	108,1	106,6	108,2				
Wskaźniki cen:													
towarów i usług konsumpcyjnych ^c :													
analogiczny okres poprzedniego roku = 100	2017	.	.	102,0	.	.	102,1	.	.	102,0	.	.	102,3
	2018	.	.	101,3	.	.	101,5	.	.				

^a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób.

^b Udział zarejestrowanych bezrobotnych w cywilnej ludności aktywnej zawodowo, szacowanej na koniec każdego miesiąca.

^c W kwartale.

Wybrane dane o województwie podlaskim (cd.)

WYSZCZEGÓLNIENIE		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Wskaźniki cen (dok.):													
skupu ziarna zbóż:													
poprzedni miesiąc = 100	2017	101,4	102,2	102,5	103,3	103,4	102,3	100,9	83,7	99,9	103,1	95,2	106,2
	2018	100,5	100,7	96,6	103,9	97,3	103,8	100,0	103,5				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	2017	99,4	108,1	116,9	113,8	117,8	117,1	126,8	107,1	104,7	109,9	100,1	102,1
	2018	101,1	99,6	93,9	94,5	89,0	90,3	89,5	110,7				
skupu żywca rzeźnego wołowego (bez cieląt):													
poprzedni miesiąc = 100	2017	101,3	100,3	98,5	102,2	100,4	98,3	98,5	102,2	101,1	100,3	102,3	103,1
	2018	98,7	101,0	99,0	100,5	100,3	96,9	98,6	102,4				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	2017	103,3	103,8	102,0	106,7	103,5	101,6	102,7	99,5	105,9	110,9	112,1	108,6
	2018	105,8	106,5	107,0	105,3	105,2	103,7	103,8	104,0				
skupu żywca rzeźnego wieprzowego:													
poprzedni miesiąc = 100	2017	94,8	101,9	99,9	111,7	102,2	101,4	97,7	100,9	95,7	94,6	96,6	97,7
	2018	92,6	99,2	108,1	96,4	101,6	102,7	104,7	99,8				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	2017	120,4	120,1	118,1	132,7	123,2	116,9	104,0	105,8	101,5	101,8	96,1	94,1
	2018	91,9	89,6	96,8	83,6	83,1	84,2	90,2	89,3				
Relacja ceny skupu ^a żywca wieprzowego do ceny targowiskowej żyta	2017	8,9	8,0	8,0	9,0	9,6	9,6	9,2	9,0	9,0	8,6	8,2	8,1
	2018	7,5	7,3	7,6	7,6	7,7	7,9	8,1	7,6				
Produkcja sprzedana przemysłu ^b (w cenach stałych):													
poprzedni miesiąc = 100	2017	100,3	101,7	118,9	90,7	106,4	98,3	94,7	104,7	98,0	105,4	99,0	94,7
	2018	105,8	96,9	111,1	95,7	102,3	100,3	97,4*	101,9				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	2017	115,1	108,1	112,4	112,2	115,8	108,1	113,3	112,2	110,1	115,5	112,7	107,1
	2018	113,0	107,7	100,6	106,1	101,9	104,1	107,0*	104,1				
Produkcja budowlano-montażowa ^b (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc = 100	2017	58,9	69,2	146,0	109,9	103,2	117,2	111,2	132,5	84,8	114,6	94,5	114,5
	2018	37,4	96,3	115,3	114,9	114,5	128,1	108,9	96,3				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	2017	139,9	101,8	129,4	130,5	114,6	129,1	137,6	192,7	123,2	159,2	126,1	122,5
	2018	77,7	108,2	85,5	89,4	99,2	108,4	106,1	77,0				

^a Ceny bieżące bez VAT.

^b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób.

Wybrane dane o województwie podlaskim (dok.)

WYSZCZEGÓLNIENIE		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Mieszkania oddane do użytkowania (od początku roku)	2017	558	915	1216	1409	1739	2107	2560	2994	3346	3848	4253	5023
	2018	372	751	1048	1450*	1743*	2156*	2730*	3171				
analogiczny okres poprzedniego roku = 100	2017	127,1	112,5	115,8	110,4	111,0	97,5	105,6	109,6	113,0	111,5	104,4	106,9
	2018	66,7	82,1	86,2	102,9*	100,2*	102,3*	106,6*	105,9				
Sprzedaż detaliczna towarów ^a (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc = 100	2017	87,2	93,9	123,7	96,3	103,1	102,6	100,7	99,3	97,9	102,6	99,9	105,9
	2018	80,8	104,4	116,3	100,3	102,8	102,8	99,1	105,1				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	2017	111,3	102,0	105,5	105,0	110,4	110,5	111,3	107,1	111,5	113,8	118,0	109,5
	2018	101,4	112,8	106,0	110,4	110,0	110,2	108,5	114,9				
Wskaźnik rentowności obrotu w przedsiębiorstwach ^b niefinansowych w %:													
brutto ^c	2017	.	.	3,8	.	.	3,8	.	.	3,9	.	.	3,7
	2018	.	.	3,3	.	.	3,5	.	.				
netto ^d	2017	.	.	3,3	.	.	3,3	.	.	3,4	.	.	3,1
	2018	.	.	2,8	.	.	3,0	.	.				
Nakłady inwestycyjne w przedsiębiorstwach ^b (w cenach bieżących) w mln zł	2017	.	.	317,0	.	.	671,3	.	.	1208,5	.	.	1755,3
	2018	.	.	349,6	.	.	850,3	.	.				
analogiczny okres poprzedniego roku = 100 (ceny bieżące)	2017	.	.	171,3	.	.	143,4	.	.	142,4	.	.	122,8
	2018	.	.	110,3	.	.	126,7	.	.				
Podmioty gospodarki narodowej w rejestrze REGON ^e (stan w końcu okresu)	2017	99672	99623	99898	100107	100308	100592	100733	100983	100998	101148	101204	101202
	2018	101032	101119	101391	101674	102159	102564	100966	101558				
w tym spółki handlowe	2017	7160	7189	7248	7300	7356	7401	7451	7503	7552	7591	7647	7687
	2018	7743	7790	7829	7883	7930	7978	6867	6925				
w tym z udziałem kapitału zagranicznego	2017	912	920	922	930	941	945	953	960	964	974	978	989
	2018	1002	1013	1020	1028	1038	1043	853	855				

^a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób.

^b W których liczba pracujących przekracza 49 osób; dane prezentowane są narastająco.

^c Relacja wyniku finansowego brutto do przychodów z całokształtu działalności.

^d Relacja wyniku finansowego netto do przychodów z całokształtu działalności.

^e Bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie.

Opracowanie merytoryczne

Kontakt:



bialystok.stat.gov.pl

Urząd Statystyczny w Białymstoku

tel: 85 749 77 00



[Białystok_STAT](#)

ul. Krakowska 13

faks: 85 749 77 79

15-959 Białystok

e-mail: SekretariatUSBST@stat.gov.pl

Powiązane opracowania

[Informacja o sytuacji społeczno-gospodarczej województwa podlaskiego w sierpniu 2018 r.](#)

[Biuletyn statystyczny województwa podlaskiego II kwartał 2018 r.](#)

Temat dostępny w bazach danych

[Bank Danych Lokalnych](#)

Ważniejsze pojęcia dostępne w słowniku

[Rynek pracy](#)

[Wynagrodzenia](#)

[Ceny towarów i usług konsumpcyjnych](#)

[Rolnictwo](#)

[Przemysł](#)

[Budownictwo](#)