



**URZĄD STATYSTYCZNY W BIAŁYMSTOKU**  
ul. Krakowska 13, 15-959 Białystok

*Wyniki wstępne*

Data opracowania:  
29.06.2012 r.

Kontakt: e-mail: SekretariatUSBST@stat.gov.pl  
tel. 85 749 77 00  
faks 85 749 77 79

Internet: [www.stat.gov.pl/urzedzy/bialystok](http://www.stat.gov.pl/urzedzy/bialystok)

**KOMUNIKAT O SYTUACJI SPOŁECZNO-GOSPODARCZEJ**  
**WOJEWÓDZTWA PODLASKIEGO**

Maj 2012

Nr 5

\*\*\*

- ⇒ Utrzymał się wzrost przeciętnego zatrudnienia w sektorze przedsiębiorstw w skali roku i wyniósł 0,7%. Stopa bezrobocia rejestrowanego ukształtowała się na poziomie 14,0% i zmniejszyła się w odniesieniu do zanotowanej w poprzednim miesiącu, ale była nadal wyższa niż rok wcześniej.
- ⇒ Wzrost przeciętnych miesięcznych wynagrodzeń brutto w sektorze przedsiębiorstw w ujęciu rocznym wyniósł 4,6% i był niższy niż przed rokiem.
- ⇒ W I kwartale br. ceny towarów i usług konsumpcyjnych wzrosły w skali roku o 4,4%, czyli w większym stopniu niż w analogicznym okresie poprzedniego roku.
- ⇒ Na rynku rolnym ceny większości produktów roślinnych były niższe od zanotowanych rok wcześniej. W skupie za żywiec wołowy, wieprzowy i drobiowy płacono więcej, a za mleko mniej niż w analogicznym okresie ubiegłego roku. Wzrosły ceny zwierząt gospodarskich na targowiskach. Utrzymały się niekorzystne uwarunkowania chowu trzody chlewnej, ale były one nieco lepsze niż w maju poprzedniego roku.
- ⇒ Produkcja sprzedana przemysłu kształtowała się nadal na poziomie wyższym niż przed rokiem (o 14,0%). Zmniejszyła się natomiast wartość produkcji budowlano-montażowej w skali roku (o 24,3%), podczas gdy rok wcześniej zaobserwowano jej wzrost.
- ⇒ Liczba mieszkań oddanych do użytkowania, podobnie jak rok wcześniej, była większa niż w maju poprzedniego roku (o 42,9%). W analizowanym miesiącu przekazali je wyłącznie inwestorzy indywidualni oraz budujący z przeznaczeniem na sprzedaż lub wynajem.
- ⇒ Utrzymał się wzrost sprzedaży detalicznej w skali roku i wyniósł 8,7%. Wartość sprzedaży hurtowej spadła w odniesieniu do zanotowanej przed rokiem (o 1,5%), natomiast rok wcześniej stwierdzono jej wzrost.

## SPIS TREŚCI

	Strona
Rynek pracy .....	4
Wynagrodzenia .....	7
Ceny detaliczne .....	9
Rolnictwo .....	10
Przemysł i budownictwo .....	14
Budownictwo mieszkaniowe .....	16
Rynek wewnętrzny .....	18
Wybrane dane o województwie podlaskim .....	20

## UWAGI OGÓLNE

*Prezentowane w Komunikacie dane:*

- *o zatrudnieniu, wynagrodzeniach oraz produkcji sprzedanej przemysłu i budownictwa, produkcji budowlano-montażowej, a także o sprzedaży detalicznej i hurtowej towarów dotyczą podmiotów gospodarczych, w których liczba pracujących przekracza 9 osób,*
- *o sektorze przedsiębiorstw dotyczą podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie: leśnictwa i pozyskiwania drewna; rybołówstwa w wodach morskich; górnictwa i wydobywania; przetwórstwa przemysłowego; wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych; dostawy wody; gospodarowania ściekami i odpadami oraz działalności związanej z rekultywacją; budownictwa; handlu hurtowego i detalicznego; naprawy pojazdów samochodowych, włączając motocykle; transportu i gospodarki magazynowej; działalności związanej z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi; informacji i komunikacji; działalności związanej z obsługą rynku nieruchomości; działalności prawniczej, rachunkowo-księgowej i doradztwa podatkowego, działalności firm centralnych (head offices); doradztwa związanego z zarządzaniem; działalnością w zakresie architektury i inżynierii; badań i analiz technicznych; reklamy, badania rynku i opinii publicznej; pozostałej działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej; działalności w zakresie usług administrowania i działalności wspierającej; działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją; naprawy i konserwacji komputerów i artykułów użytku osobistego i domowego; pozostałej indywidualnej działalności usługowej,*
- *o cenach detalicznych prezentowanych towarów żywnościowych pochodzą z notowań cen prowadzonych przez ankietatorów w wybranych punktach sprzedaży, w wytypowanych rejonach badania cen. Ceny żywności notowane są dwa razy w miesiącu z wyjątkiem owoców i warzyw, w zakresie których notowania cen prowadzone są trzy razy w miesiącu,*
- *o skupie produktów rolnych obejmują skup od producentów z terenu województwa; ceny podano bez podatku VAT,*
- *o wynikach finansowych przedsiębiorstw oraz nakładach inwestycyjnych dotyczą podmiotów gospodarczych prowadzących księgi rachunkowe (z wyjątkiem przedsiębiorstw rolnictwa, leśnictwa, łowiectwa i rybactwa, działalności finansowej i ubezpieczeniowej oraz szkół wyższych), w których liczba pracujących przekracza 49 osób.*

*Dane w ujęciu wartościowym wyrażone są w cenach bieżących i stanowią podstawę dla obliczenia wskaźników struktury. Wskaźniki dynamiki zaprezentowano na podstawie wartości w cenach bieżących, z wyjątkiem przemysłu, dla którego wskaźniki dynamiki podano na podstawie wartości w cenach stałych (średnie ceny bieżące 2005 r.).*

*Liczby względne (wskaźniki, odsetki) wyliczono na podstawie danych bezwzględnych, wyrażonych z większą dokładnością niż podane w tekście i tablicach.*

*Dane prezentuje się w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007.*

W Komunikację zastosowano skróty nazw niektórych poziomów klasyfikacyjnych; zestawienie zastosowanych skrótów i pełnych nazw podaje się poniżej:

**skrót**

**pełna nazwa**

**sekcje PKD**

wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę	wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja	dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją
handel; naprawa pojazdów samochodowych	handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle
zakwaterowanie i gastronomia	działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi
obsługa rynku nieruchomości	działalność związana z obsługą rynku nieruchomości
administrowanie i działalność wspierająca	działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca

**działy PKD**

produkcja wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny	produkcja wyrobów z drewna, oraz korka z wyłączeniem mebli; produkcja wyrobów ze słomy i materiałów używanych do wyplatania
produkcja wyrobów z metali	produkcja metalowych wyrobów gotowych, z wyłączeniem maszyn i urządzeń
produkcja maszyn i urządzeń	produkcja maszyn i urządzeń, gdzie indziej niesklasyfikowana
produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep	produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep, z wyłączeniem motocykli
budowa budynków	roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków
budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej	roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej
handel detaliczny	handel detaliczny, z wyłączeniem handlu detalicznego pojazdami samochodowymi

**ZNAKI UMOWNE**

Kreska	(-)	—	zjawisko nie wystąpiło.
Kropka	(.)	—	zupełny brak informacji albo brak informacji wiarygodnych.
Znak	(x)	—	wypełnienie pozycji jest niemożliwe lub niecelowe.
Znak	(*)	—	oznacza, że dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych.
Znak	(Δ)	—	oznacza, że nazwy zostały skrócone w stosunku do obowiązującej klasyfikacji.

**Dane charakteryzujące województwo podlaskie można również znaleźć w publikacjach statystycznych wydawanych przez Urząd Statystyczny w Białymstoku oraz w publikacjach ogólnopolskich GUS.**

**Przy publikowaniu danych prosimy o podanie źródła.**

## RYNEK PRACY

**Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw** w maju br. ukształtowało się na poziomie 99,2 tys. osób, tj. o 0,7% wyższym niż rok wcześniej (w maju ubiegłego roku wzrosło odpowiednio o 1,4%). **Stopa bezrobocia** była nadal wyższa niż przed rokiem (14,0% wobec 13,6%).

W odniesieniu do maja 2011 r. najwyższy wzrost przeciętnego zatrudnienia wystąpił w działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją (o 27,4%), transporcie i gospodarce magazynowej (o 6,1%), administrowaniu i działalności wspierającej (o 3,8%) oraz informacji i komunikacji (o 2,7%). Spadek miał miejsce w zakwaterowaniu i gastronomii (o 7,2%), obsłudze rynku nieruchomości (o 3,4%), jak również w górnictwie i wydobywaniu (o 1,6%). Wśród działów o znaczącym udziale w zatrudnieniu, w stosunku do analogicznego okresu ubiegłego roku najwyższy wzrost odnotowano w poligrafii i reprodukcji zapisanych nośników informacji (o 44,1%), produkcji maszyn i urządzeń (o 15,4%), produkcji metali (o 13,5%), naprawie, konserwacji i instalowaniu maszyn i urządzeń (o 13,3%), pozostałej produkcji wyrobów (o 12,4%), produkcji wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny (o 11,6%), a także produkcji chemikaliów i wyrobów chemicznych (o 10,6%). Niższe niż przed rokiem było zatrudnienie m.in. w jednostkach zajmujących się produkcją pozostałego sprzętu transportowego (o 19,5%), produkcją wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych oraz budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej (po 14,2%), produkcją odzieży (o 6,4%), produkcją wyrobów tekstylnych (o 5,8%), a także gastronomią (o 5,7%).

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw kształtowało się następująco:

Wyszczególnienie	V 2012		I-V 2012	
	w tys.	V 2011=100	w tys.	I-V 2011=100
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>99,2</b>	<b>100,7</b>	<b>99,0</b>	<b>100,9</b>
w tym:				
Przemysł .....	46,8	99,8	46,8	100,3
górnictwo i wydobywanie .....	0,9	98,4	0,9	104,2
przetwórstwo przemysłowe .....	42,1	99,8	42,2	100,2
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę <sup>Δ</sup> .....	1,6	100,5	1,6	100,7
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja <sup>Δ</sup> .....	2,2	100,6	2,1	100,2
Budownictwo .....	10,5	100,3	10,3	101,3
Handel; naprawa pojazdów samochodowych <sup>Δ</sup> .....	24,1	99,8	24,1	100,0
Transport i gospodarka magazynowa .....	5,0	106,1	5,0	105,2
Zakwaterowanie i gastronomia <sup>Δ</sup> .....	1,6	92,8	1,6	89,1
Informacja i komunikacja .....	1,1	102,7	1,1	104,7
Obsługa rynku nieruchomości <sup>Δ</sup> .....	2,2	96,6	2,2	97,5
Administrowanie i działalność wspierająca <sup>Δ</sup> .....	2,9	103,8	2,9	100,8
Działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją .....	1,8	127,4	1,8	125,3

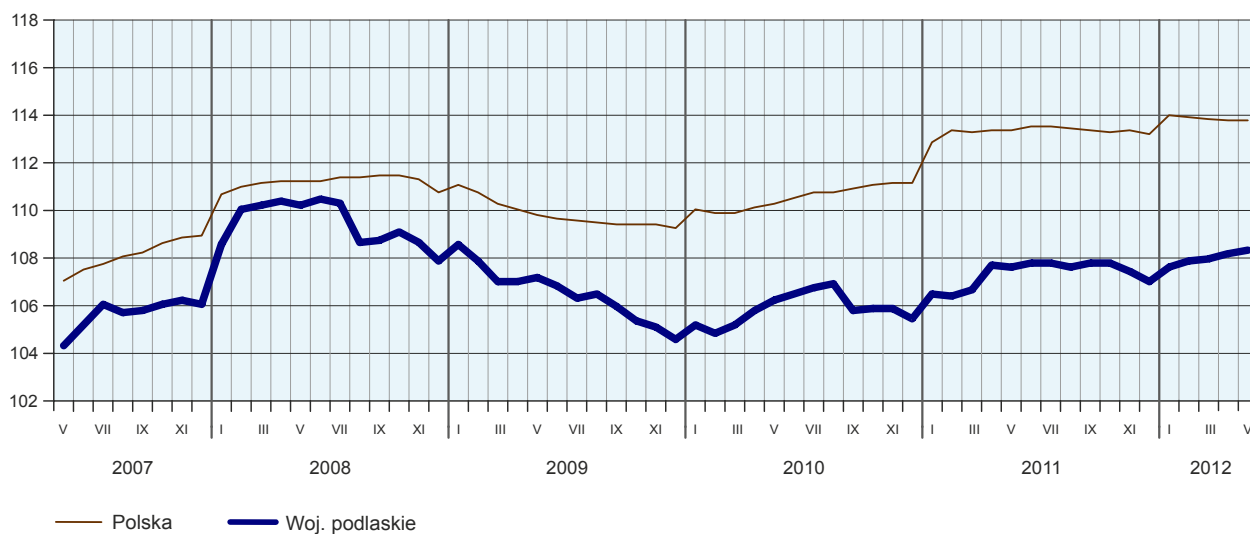
W porównaniu z poprzednim miesiącem przeciętne zatrudnienie zwiększyło się o 0,1%, a najwyższy wzrost zanotowano w budownictwie (o 1,3%), działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją (o 0,6%) oraz górnictwie i wydobywaniu (o 0,4%). Największy spadek zatrudnienia stwierdzono natomiast w administrowaniu i działalności wspierającej (o 1,2%), transporcie i gospodarce magazynowej oraz obsłudze rynku nieruchomości (po 0,3%).

W maju br. przeciętne zatrudnienie w sektorze publicznym ukształtowało się na poziomie 9,4 tys. osób i było o 0,3% niższe niż miesiąc wcześniej, zaś o 0,4% wyższe niż przed rokiem. W sektorze prywatnym wyniosło ono 89,9 tys. osób i zwiększyło się w stosunku do zanotowanego w kwietniu br. i maju 2011 r. odpowiednio o 0,1% i 0,7%.

W okresie styczeń–maj br. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw osiągnęło poziom 99,0 tys. osób, tj. o 0,9% wyższy niż przed rokiem.

### PRZECIĘTNE ZATRUDNIENIE W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW

(przeciętna miesięczna 2005 = 100)



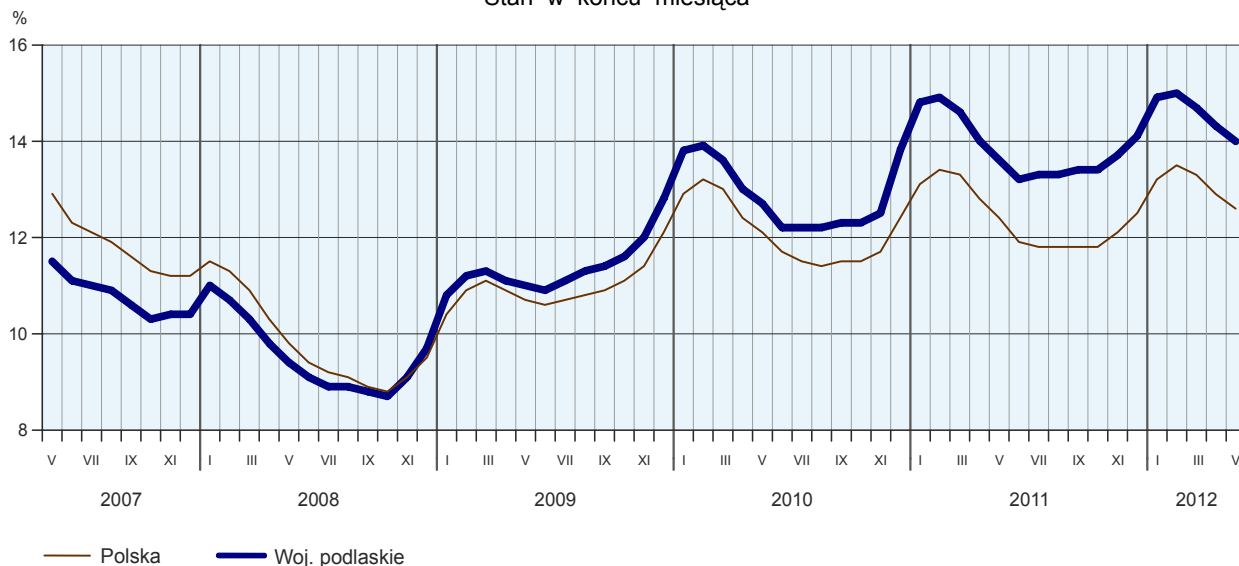
W końcu maja br. liczba **bezrobotnych zarejestrowanych** w urzędach pracy wyniosła 65259 osób i była o 1688 osób (o 2,5%) mniejsza od zanotowanej w poprzednim miesiącu, ale o 2194 osoby (o 3,5%) większa niż w maju ubiegłego roku. Kobiety stanowiły 46,7% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych (rok wcześniej 47,9%).

Liczba bezrobotnych i stopa bezrobocia kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	V 2011	2012	
		IV	V
Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu miesiąca) .....	63065	66947	65259
Bezrobotni nowo zarejestrowani (w ciągu miesiąca) .....	5202	4865	5170
Bezrobotni wyrejestrowani (w ciągu miesiąca) .....	7297	7005	6858
Stopa bezrobocia rejestrowanego (stan w końcu miesiąca) w % .....	13,6	14,3	14,0

### STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO

Stan w końcu miesiąca

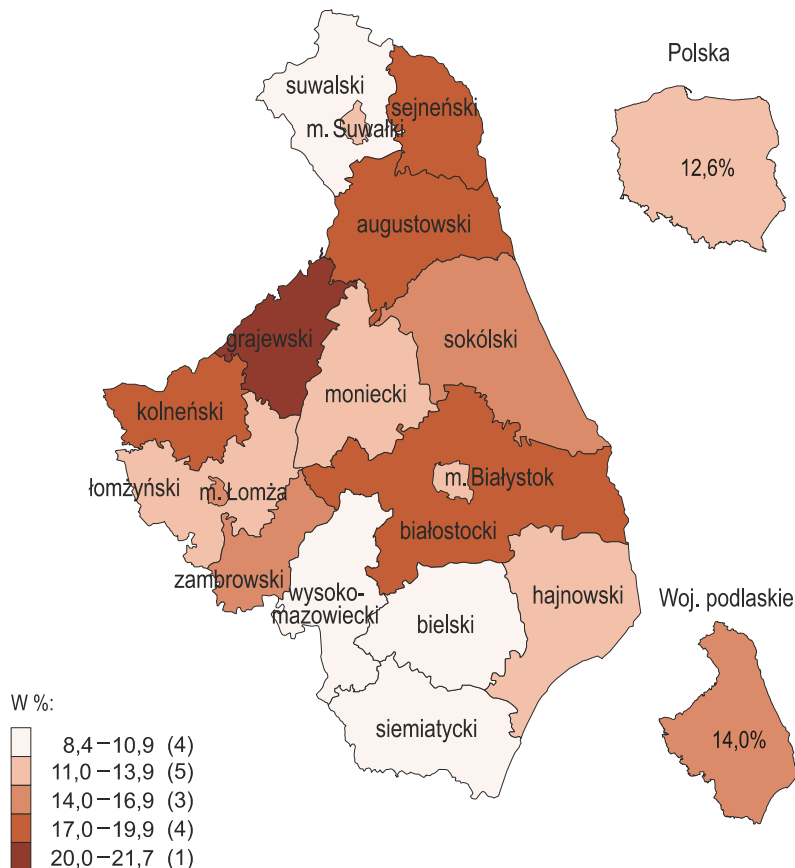


**Stopa bezrobocia rejestrowanego** ukształtowała się na poziomie 14,0% i była o 0,3 pkt proc. niższa od zanotowanej w poprzednim miesiącu, zaś o 0,4 pkt proc. wyższa niż w analogicznym okresie ubiegłego roku.

Nadal do powiatów o najwyższej stopie bezrobocia należały grajewski (21,7% wobec 21,5% w maju 2011 r.) i sejneński (19,7% wobec 20,2%), a najniższa stopa bezrobocia wystąpiła w powiatach wysokomazowieckim (8,4% i utrzymała się na niezmiennym poziomie) oraz bielskim (9,0% wobec 9,6%).

### STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO WEDŁUG POWIATÓW

Stan w końcu maja 2012 r.



W maju br. w urzędach pracy **zarejestrowano** 5170 osób bezrobotnych, tj. o 6,3% więcej niż przed miesiącem, ale o 0,6% mniej niż przed rokiem. Udział osób rejestrujących się po raz kolejny w nowo zarejestrowanych ogółem wzrósł w stosunku do analogicznego okresu ubiegłego roku (o 2,2 pkt proc. do 72,4%). Zanotowano spadek odsetka osób dotychczas niepracujących (o 4,1 pkt proc. do 29,7%) oraz absolwentów (o 4,1 pkt proc. do 17,5%). Mniejszy był także udział osób zwolnionych z przyczyn dotyczących zakładu pracy (o 0,3 pkt proc. do 3,2%).

W maju br. z ewidencji bezrobotnych **wyrejestrowano** 6858 osób, tj. o 2,1% mniej niż w poprzednim miesiącu i o 6,0% mniej niż przed rokiem. Z tytułu podjęcia pracy (jako głównej przyczyny wyrejestrowania) z rejestru bezrobotnych wyłączono 2900 osób (przed rokiem 3186). Udział tej kategorii osób w ogólnej liczbie wyrejestrowanych w ujęciu rocznym zmniejszył się (o 1,4 pkt proc. do 42,3%). Wśród wykreślonych z ewidencji spadł odsetek osób, które dobrowolnie zrezygnowały ze statusu bezrobotnego (o 0,5 pkt proc. do 7,1%). Zwiększył się natomiast udział osób, które nabyły prawa emerytalne lub rentowe (o 0,1 pkt proc. do 0,7%) oraz osób wyrejestrowanych w związku z rozpoczęciem szkolenia lub stażu u pracodawców (o 0,5 pkt proc. do 8,5%). Odsetek osób, które utraciły status bezrobotnego w wyniku niepotwierdzenia gotowości do podjęcia pracy utrzymał się na tym samym poziomie co przed rokiem (32,0%).

W końcu maja br. **bez prawa do zasiłku** pozostawało 57112 bezrobotnych, a ich udział w ogólnej liczbie bezrobotnych obniżył się w porównaniu z analogicznym miesiącem ubiegłego roku (o 0,6 pkt proc. do 87,5%).

Bezrobotni będący w **szczególnej sytuacji na rynku pracy** w końcu maja br. stanowili 91,6% ogółu bezrobotnych (przed rokiem 91,7%). Do tej grupy zaliczane są m.in. osoby długotrwale bezrobotne, których odsetek w liczbie zarejestrowanych ogółem zwiększył się w skali roku (o 2,0 pkt proc. do 55,5%). Wzrost także udział osób bezrobotnych powyżej 50 roku życia (o 0,7 pkt proc. do 23,2%), osób samotnie wychowujących co najmniej jedno dziecko w wieku do 18 roku życia (o 0,2 pkt proc. do 6,8%) oraz odsetek niepełnosprawnych (o 0,3 pkt proc. do 5,5%). Zmniejszył się natomiast udział bezrobotnych do 25 roku życia (o 1,9 pkt proc. do 21,4%) oraz osób bez kwalifikacji zawodowych (o 0,9 pkt proc. do 30,5%). Liczba bezrobotnych w większości wymienionych kategorii zwiększyła się w ujęciu rocznym, a najbardziej wśród osób niepełnosprawnych (o 8,3%).

W maju br. do urzędów pracy zgłoszono 1764 **oferty zatrudnienia**, tj. o 45 mniej niż przed miesiącem i o 133 więcej niż rok wcześniej. W końcu miesiąca na 1 ofertę pracy przypadało 77 bezrobotnych (przed miesiącem 103, przed rokiem 84).

Z danych urzędów pracy wynika, że według stanu w końcu maja br. 11 zakładów pracy zapowiedziało zwolnienie w najbliższym czasie 261 pracowników (przed rokiem odpowiednio 10 zakładów i 162 pracowników).

\*\*\*

## WYNAGRODZENIA

W maju br. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw osiągnęło poziom 3044,52 zł, tj. o 4,6% wyższy niż w analogicznym okresie ubiegłego roku (przed rokiem wzrosło odpowiednio o 5,0%).

Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	V 2012		I-V 2012	
	w zł	V 2011=100	w zł	I-V 2011=100
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>3044,52</b>	<b>104,6</b>	<b>3050,28</b>	<b>105,2</b>
w tym:				
Przemysł .....	3050,49	104,5	3102,96	105,6
górnictwo i wydobywanie .....	3268,69	95,0	3156,83	95,1
przetwórstwo przemysłowe .....	2998,38	105,8	3047,43	106,0
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę <sup>Δ</sup> .....	4029,74	87,2	4395,76	102,8
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja <sup>Δ</sup> .....	3234,72	104,1	3189,39	105,2
Budownictwo .....	3573,34	100,2	3509,54	101,4
Handel; naprawa pojazdów samochodowych <sup>Δ</sup> .....	2709,67	102,9	2728,03	103,9
Transport i gospodarka magazynowa .....	2984,98	105,9	2926,56	107,6
Zakwaterowanie i gastronomia <sup>Δ</sup> .....	2241,97	107,2	2240,63	110,3
Informacja i komunikacja .....	3931,86	102,9	4223,62	101,2
Obsługa rynku nieruchomości <sup>Δ</sup> .....	3376,13	105,4	3311,65	104,5
Administrowanie i działalność wspierająca <sup>Δ</sup> .....	1920,42	106,1	1886,77	107,6
Działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją .....	3477,54	97,0	3541,78	102,8

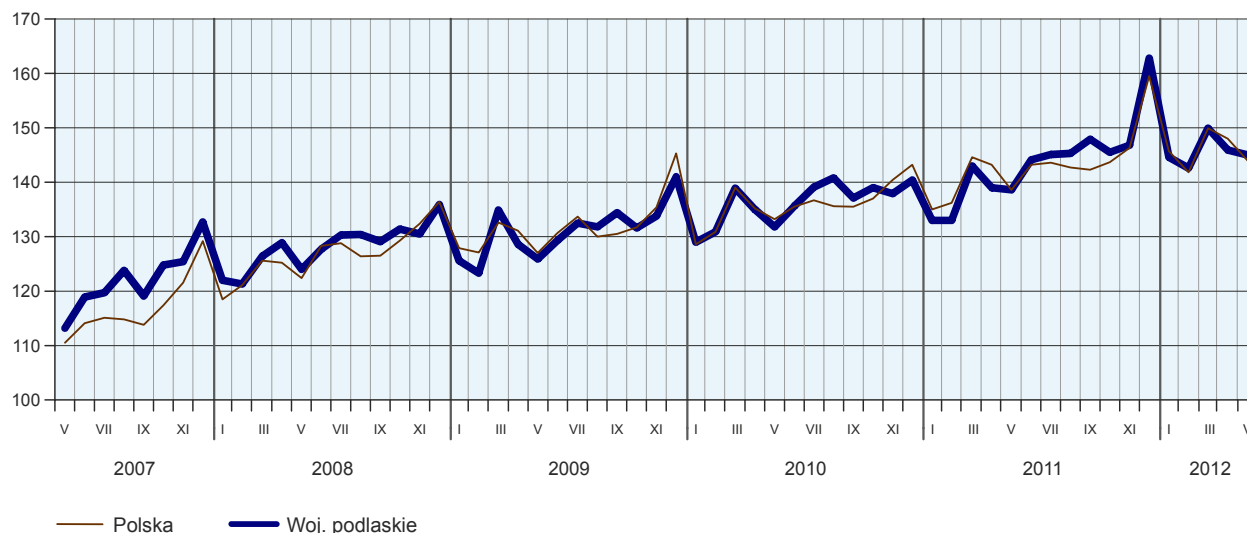
W porównaniu z majem 2011 r. wzrost przeciętnych wynagrodzeń wystąpił w większości sekcji sektora przedsiębiorstw, przy czym najwyższy odnotowano w zakwaterowaniu i gastronomii (o 7,2%), transporcie i gospodarce magazynowej (o 5,9%), przetwórstwie przemysłowym (o 5,8%) oraz obsłudze rynku nieruchomości (o 5,4%). Niższy niż przed rokiem poziom przeciętnych wynagrodzeń zanotowano w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 12,8%), górnictwie i wydobywaniu (o 5,0%) oraz w działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją (o 3,0%).

Wśród działów dominujących pod względem zatrudnienia, największy wzrost przeciętnego wynagrodzenia w odniesieniu do analogicznego okresu ubiegłego roku stwierdzono w poligrafii i reprodukcji zapisanych nośników informacji (o 21,1%), produkcji mebli (o 15,7%), produkcji wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny (o 13,8%), jak również pozostałej produkcji wyrobów (o 10,6%). Najgłębszy spadek zanotowano natomiast w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 12,8%), naprawie, konserwacji i instalowaniu maszyn i urządzeń (o 7,0%) oraz pozostałym górnictwie i wydobywaniu (o 5,0%).

W maju br. wynagrodzenie zdecydowanie wyższe od przeciętnego w województwie otrzymali m.in. zatrudnieni w działach: działalność wydawnicza (o 70,8%), budowa budynków (o 37,4%), wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 32,4%), działalność związana z oprogramowaniem i doradztwo w zakresie informatyki (o 27,1%), działalność twórcza związana z kulturą i rozrywką (o 23,4%), odprowadzanie i oczyszczanie ścieków (o 17,1%), a także produkcja maszyn i urządzeń (o 15,0%). Wynagrodzenie znacznie niższe od średniego uzyskali zatrudnieni w jednostkach zajmujących się działalnością detektywistyczną i ochroniarską (o 44,6%), gastronomią (o 38,0%), produkcją odzieży (o 30,7%), handlem detalicznym (o 24,2%), produkcją mebli (o 21,6%), produkcją wyrobów tekstylnych (o 18,9%) oraz działalnością usługową w zakresie informacji (o 18,1%).

### PRZECIĘTNE MIESIĘCZNE WYNAGRODZENIE BRUTTO W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW

(przeciętna miesięczna 2005 = 100)



W maju 2012 r. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze publicznym wyniosło 3797,93 zł, a w sektorze prywatnym – 2966,02 zł. W stosunku do analogicznego okresu ubiegłego roku przeciętna płaca zwiększyła się w obu sektorach odpowiednio o 11,1% i 3,8%.

W ciągu pierwszych pięciu miesięcy br. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie 3050,28 zł, tj. o 5,2% wyższym niż przed rokiem.

\*\*\*



## CENY DETALICZNE

W I kwartale 2012 r. ceny towarów i usług konsumpcyjnych w województwie podlaskim wzrosły w ujęciu rocznym w większym stopniu niż w analogicznym okresie poprzedniego roku (o 4,4% wobec 3,8%). Najbardziej zdrożały towary i usługi związane z transportem (o 9,9%), edukacją (o 6,7%) oraz mieszkaniem (o 4,9%), a także żywność i napoje bezalkoholowe (o 4,8%). Tańsze niż przed rokiem były tylko odzież i obuwie (o 1,1%).

W omawianym kwartale wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych w ujęciu rocznym w województwie podlaskim był wyższy niż średnio w kraju, gdzie wyniósł 4,1%.

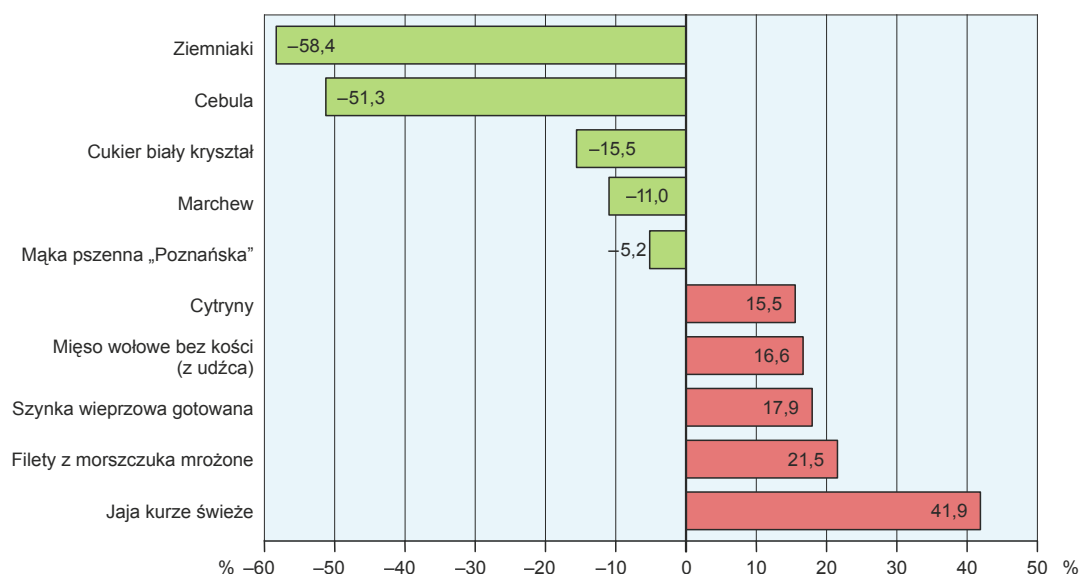
Wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych w województwie podlaskim kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	IV kw. 2010	2011		I kw. 2012
		I kw.	IV kw.	
analogiczny okres roku poprzedniego = 100				
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>102,5</b>	<b>103,8</b>	<b>104,9</b>	<b>104,4</b>
Żywność i napoje bezalkoholowe .....	102,5	104,4	105,7	104,8
Napoje alkoholowe i wyroby tytoniowe ...	102,6	102,6	103,6	104,0
Odzież i obuwie .....	99,0	98,3	99,4	98,9
Mieszkanie .....	103,6	105,6	106,1	104,9
Zdrowie .....	102,2	102,8	106,0	104,4
Transport .....	104,7	106,1	108,5	109,9
Rekreacja i kultura .....	100,8	100,6	100,5	102,1
Edukacja .....	103,3	104,1	105,1	106,7

Ceny większości artykułów żywnościowych w maju br. były wyższe niż w analogicznym okresie ubiegłego roku. Znacznie zdrożały jaja kurze świeże (o 41,9%), ryby (w tym filety z morskiczka mrożone – o 21,5%) oraz mięso i wędliny (w tym najbardziej szynka wieprzowa gotowana – o 17,9% oraz mięso wołowe bez kości, z udźca – o 16,6%). Droższe niż przed rokiem były także kawa naturalna „Tchibo Family Classic” (o 13,7%) i śmietana o zawartości tłuszczu 18% (o 13,4%). Spadek cen wystąpił w grupie warzyw i owoców. Znacznie mniej niż rok temu konsumenci płacili za ziemniaki (o 58,4%), cebulę (o 51,3%) oraz marchew (o 11,0%). Obniżyła się również cena cukru (o 15,5%).

### ZMIANY CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW ŻYWNOŚCIOWYCH W MAJU 2012 R.

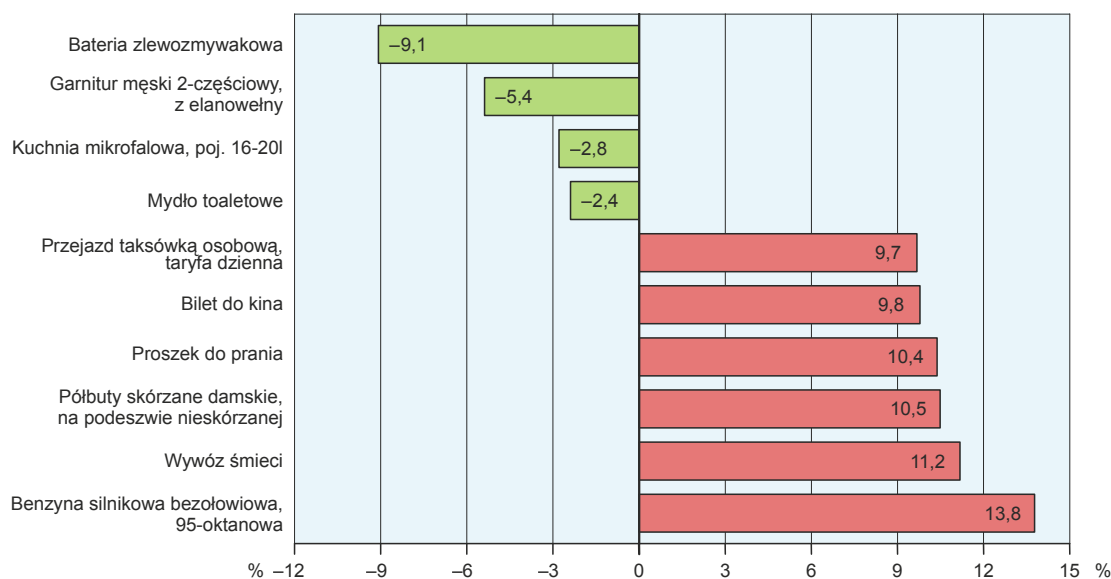
(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



Mniejszym zmianom (w granicach kilku procent) w skali roku uległy ceny większości artykułów żywnościowych oraz usług konsumpcyjnych. Wyższy wzrost zanotowano m.in. w przypadku ceny benzyny silnikowej bezołowiowej, 95-oktanowej (o 13,8%) oraz opłaty za wywóz śmieci (o 11,2%). Więcej niż w analogicznym okresie ubiegłego roku należało zapłacić także za proszek do prania (o 10,4%), bilet do kina (o 9,8%) oraz przejazd taksówką osobową (o 9,7%). Zwiększyły się również opłaty związane z dostawą ciepłej i zimnej wody z miejskiej sieci wodociągowej (odpowiednio o 7,6% i 7,2%). Tańsze niż przed rokiem były: bateria zlewozmywakowa (o 9,1%), garnitur męski 2-częściowy, z elanowełny (o 5,4%) oraz kuchnia mikrofalowa (o 2,8%).

### ZMIANY CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW NIEŻYWNOSCIOWYCH I USŁUG KONSUMPCYJNYCH W MAJU 2012 R.

(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



\*\*\*

### ROLNICTWO

Pogoda w maju br. była bardzo zróżnicowana. W pierwszej i drugiej dekadzie miesiąca roślinom nie brakowało ciepła i wilgoci. Według danych Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej, opady wyniosły w Białymstoku 52 mm (średnie z lat 1971–2000 – 52 mm), natomiast w Suwałkach – 34 mm (wobec normy wieloletniej – 49 mm). Był to miesiąc dosyć korzystny pod względem temperatury. Jej średnia wartość ukształtowała się na poziomie 13,8°C w Białymstoku (norma – 12,8°C) i 13,2°C w Suwałkach (norma – 12,1°C). Wysoka temperatura powietrza utrzymująca się przez wiele dni spowodowała przesuszenie lekkich i przewiewnych gleb w północnej części województwa i tam w trzeciej dekadzie miesiąca rośliny odczuwały niedostatek wilgoci. Jednak opady notowane w ostatnich dniach maja uzupełniły niedobór wody. Deszczom towarzyszyło znaczne ochłodzenie, które negatywnie wpłynęło na rozwój jęczmienia, bardzo wrażliwego na niskie temperatury. Pszenica oraz jęczmień zasiane w optymalnym terminie w końcu miesiąca znajdowały się w fazie kłoszenia, natomiast owies – w fazie liścia flagowego. Ogólny stan zbóż oceniono jako dobry, choć nieco gorszą kondycją charakteryzowały się zboża jare.

Skup zbóż<sup>a</sup> kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	VII 2011 – V 2012		V 2012		
	w tys. t	analogiczny okres roku poprzedniego= =100	w tys. t	V 2011=100	IV 2012=100
Ziarno zbóż podstawowych <sup>b</sup> .....	77,5	105,0	8,3	227,6	254,6
w tym:					
pszenica .....	45,7	107,6	5,7	291,4	356,7
żyto .....	15,9	103,1	0,5	114,2	62,0

<sup>a</sup> W okresie styczeń–maj bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. <sup>b</sup> Obejmuje pszenicę, żyto, jęczmień, owies i pszenżyto, łącznie z mieszankami zbożowymi; bez ziarna siewnego.

**Skup zbóż podstawowych** (z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego) w okresie od lipca 2011 r. do maja 2012 r. wyniósł 77,5 tys. t i był o 5,0% większy niż w tym samym okresie poprzedniego roku gospodarczego. Pszenicy skupiono o 7,6% więcej niż przed rokiem, a żyta – o 3,1% więcej. W maju br. skup zbóż ukształtował się na poziomie 8,3 tys. t i w skali miesiąca zwiększył się o 154,6%, natomiast w porównaniu z majem ubiegłego roku wzrósł o 127,6%. Pszenicy skupiono kilkakrotnie więcej niż w poprzednim miesiącu i rok wcześniej, natomiast skup żyta był znacznie niższy w porównaniu z zanotowanym w kwietniu br., ale wyższy niż w analogicznym okresie ubiegłego roku.

Skup podstawowych produktów zwierzęcych<sup>a</sup> kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	I–V 2012		V 2012		
	w tys. t	I–V 2011=100	w tys. t	V 2011=100	IV 2012=100
Żywiec rzeźny <sup>b</sup> .....	63,6	92,3	13,8	103,1	106,9
w tym:					
bydło (bez cieląt) .....	12,4	85,2	2,6	106,3	136,5
trzoda chlewna .....	17,5	77,0	3,9	92,2	107,9
drób .....	33,0	107,3	7,1	109,9	98,7
Mleko <sup>c</sup> .....	784,0	110,1	174,3	109,8	110,9

<sup>a</sup> Bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. <sup>b</sup> Obejmuje bydło, cielęta, trzodę chlewną, owce, konie i drób; w wadze żywej. <sup>c</sup> W milionach litrów.

W okresie styczeń–maj br. producenci z województwa podlaskiego dostarczyli do **skupu** 63,6 tys. t **żywca rzeźnego** (w wadze żywej), tj. o 7,7% mniej niż przed rokiem. Zdecydowany spadek stwierdzono w przypadku skupu żywca wieprzowego (o 23,0%) oraz wołowego (o 14,8%), zaś wzrosła ilość skupionego żywca drobiowego (o 7,3%). W maju br. skup żywca rzeźnego ukształtował się na poziomie 13,8 tys. t i był wyższy od zanotowanego w poprzednim miesiącu oraz przed rokiem odpowiednio o 6,9% i 3,1%. Zarówno w skali miesiąca, jak i roku zwiększyła się podaż poszczególnych gatunków zwierząt rzeźnych, z wyjątkiem żywca drobiowego w ujęciu miesięcznym oraz żywca wieprzowego na przestrzeni roku.

Przeciętne ceny podstawowych produktów rolnych kształtowały się następująco:

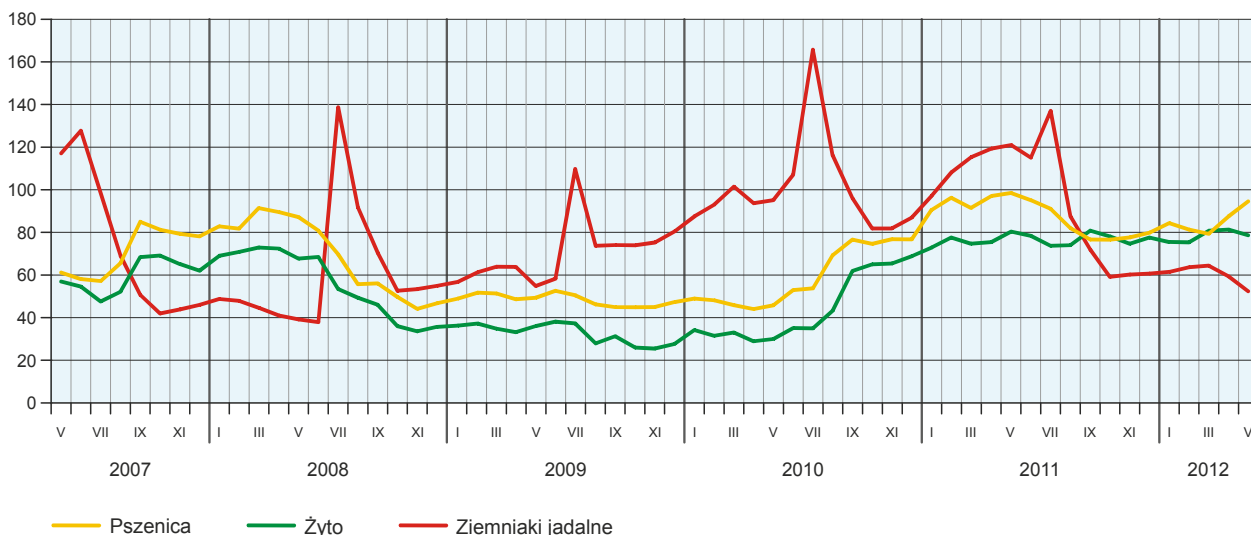
Wyszczególnienie	Ceny w skupie					Ceny na targowiskach				
	I-V 2012		V 2012			I-V 2012		V 2012		
	w zł	I-V 2011= =100	w zł	V 2011= =100	IV 2012= =100	w zł	I-V 2011= =100	w zł	V 2011= =100	IV 2012= =100
Ziarno zbóż <sup>a</sup> – za 1 dt:										
pszenica .....	86,12	90,7	94,49	96,0	108,0	94,49	98,6	95,21	94,0	97,8
żyto .....	79,87	104,9	78,59	97,8	96,7	78,85	108,6	79,88	106,7	102,0
Ziemniaki <sup>b</sup> – za 1 dt .....	88,76	80,7	88,29	85,3	93,3	60,20	53,7	52,31	43,3	88,1
Żywiec rzeźny – za 1 kg wagi żywej:										
w tym:										
bydło (bez cieląt) .....	6,50	126,3	6,27	119,8	96,4	.	x	.	x	x
trzoda chlewna .....	5,15	126,1	5,22	121,9	101,6	.	x	.	x	x
drób .....	3,96	105,7	4,02	104,4	101,9	.	x	.	x	x
Zwierzęta gospodarskie – za 1 szt.:										
krowa dojna .....	.	x	.	x	x	3021,13	107,2	3021,43	102,7	98,4
jałówka 1-rocznna .....	.	x	.	x	x	1888,54	116,6	2033,33	111,9	103,0
prosię na chów .....	.	x	.	x	x	160,23	152,4	174,74	150,1	106,2
Mleko – za 1 hl .....	128,86	102,0	121,53	95,7	98,2	.	x	.	x	x

<sup>a</sup> W skupie – bez ziarna siewnego. <sup>b</sup> Na targowiskach – jadalne.

W maju br. producenci z województwa podlaskiego, przy znacznym wzroście podaży, uzyskiwali wyższe niż przed miesiącem **ceny** za ziarno **pszenicy** (o 8,0%) i niższe (o 3,3%) za ziarno **żyta** dostarczone do skupu. W obrocie targowiskowym w skali miesiąca cena pszenicy spadła (o 2,2%), a żyta wzrosła (o 2,0%). W ujęciu rocznym przeciętna cena pszenicy w skupie zmniejszyła się o 4,0%, a na targowiskach – o 6,0%, natomiast średnia cena żyta w skupie była o 2,2% niższa, a w obrocie targowiskowym o 6,7% wyższa niż rok wcześniej.

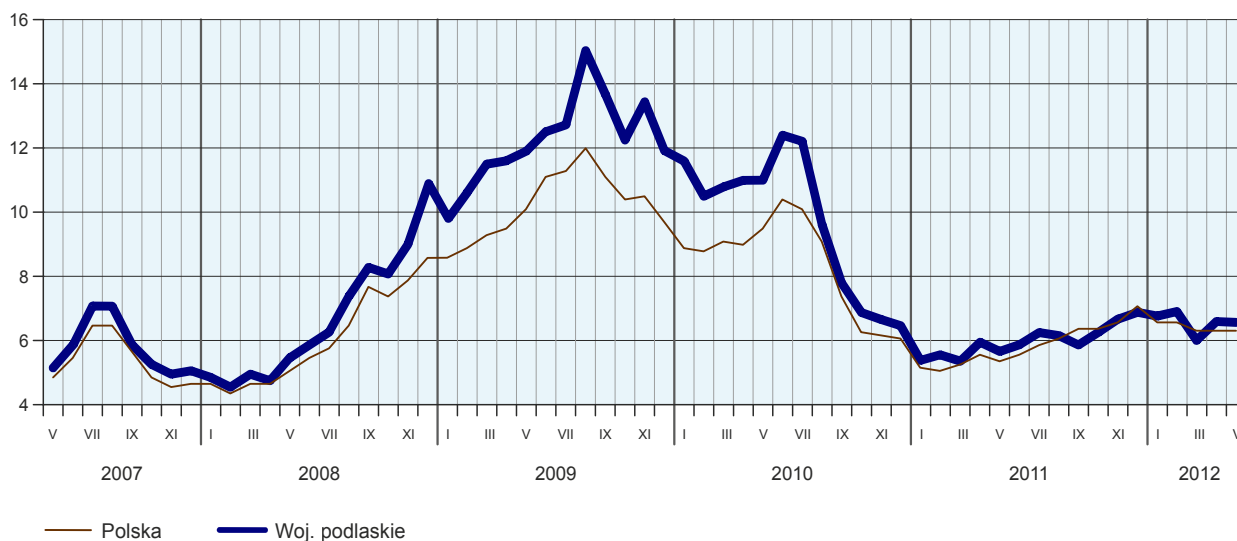
#### PRZECIĘTNE CENY SKUPU ZBÓŻ I TARGOWISKOWE CENY ZIEMNIAKÓW

zł za 1 dt



W maju br. przeciętna **cena ziemniaków** w skupie ukształtowała się na poziomie 88,29 zł za 1 dt i była mniejsza niż miesiąc wcześniej i rok wcześniej odpowiednio o 6,7% i 14,7%, natomiast za 1 dt ziemniaków jadalnych na targowiskach płacono średnio 52,31 zł, tj. o 11,9% mniej niż przed miesiącem i o 56,7% mniej niż przed rokiem.

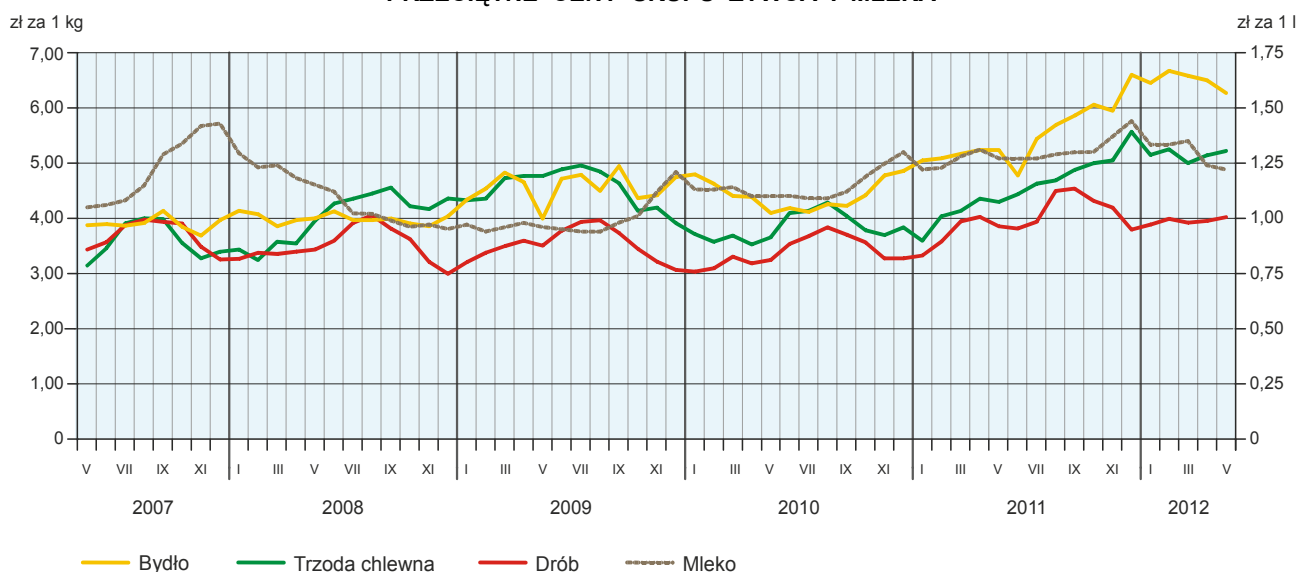
## RELACJA PRZECIĘTNYCH CEN SKUPU ŻYWCA WIEPRZOWEGO DO PRZECIĘTNYCH CEN ŻYTA NA TARGOWISKACH



W maju br., przy większej niż przed miesiącem, ale mniejszej niż przed rokiem podaży żywca wieprzowego, jego ceny wzrosły. Przeciętna cena skupu 1 kg tego surowca osiągnęła poziom 5,22 zł i zwiększyła się w porównaniu z zanotowaną w poprzednim miesiącu (o 1,6%) oraz przed rokiem (o 21,9%). Wzrost **cen skupu żywca wieprzowego** wpłynął na poprawę opłacalności tuczu trzody chlewnej w skali roku, ale w odniesieniu do poprzedniego miesiąca zanotowano jej nieznaczne pogorszenie. Relacja cen skupu trzody chlewnej do cen żyta na targowiskach w omawianym miesiącu wyniosła 6,5 wobec 6,6 w kwietniu br. i 5,7 w maju ubiegłego roku. W obrocie targowiskowym średnia cena prosięcia przeznaczonego do dalszego chowu ukształtowała się na poziomie 174,74 zł i była wyższa o 6,2% niż przed miesiącem i o 50,1% niż przed rokiem.

W maju br., pomimo zmniejszonej podaży w skali miesiąca i jej wzrostu na przestrzeni roku, zaobserwowano wzrost **ceny żywca drobiowego** zarówno w ujęciu miesięcznym, jak i rocznym. Średnia cena skupu 1 kg drobiu rzeźnego wyniosła 4,02 zł i była wyższa w porównaniu z zanotowaną w poprzednim miesiącu i maju 2011 r. odpowiednio o 1,9% o 4,4%.

## PRZECIĘTNE CENY SKUPU ŻYWCA I MLEKA



Przy zwiększonych w skali miesiąca i roku dostawach **żywca wołowego** do skupu, cena tego surowca w maju br. ukształtowała się na poziomie 6,27 zł za 1 kg i zmniejszyła się w odniesieniu do poprzedniego miesiąca (o 3,6%), ale nadal była znacznie wyższa niż przed rokiem (o 19,8%).

W okresie styczeń–maj br. **skup mleka** wyniósł 784,0 mln l i zwiększył się w skali roku o 10,1%. Średnia cena tego surowca ukształtowała się na poziomie 128,86 zł za 100 l, tj. o 2,0% wyższym niż w analogicznym okresie roku ubiegłego. W maju 2012 r. skupiono 174,3 mln l mleka, tj. o 10,9% więcej niż w kwietniu br. i o 9,8% więcej niż rok wcześniej. Średnia cena mleka za 100 l osiągnęła poziom 121,53 zł i w skali miesiąca zmniejszyła się o 1,8%, natomiast w odniesieniu do zanotowanej w analogicznym miesiącu 2011 r. – o 4,3%.

W maju br. w obrocie targowiskowym za krowę dojną płacono średnio 3021,43 zł, tj. o 1,6% mniej niż przed miesiącem, ale o 2,7% więcej niż przed rokiem. Cena jałówki 1-letniej ukształtowała się na poziomie 2033,33 zł, tj. wyższym niż w kwietniu br. i w maju ubiegłego roku odpowiednio o 3,0% i 11,9%.

\*\*\*

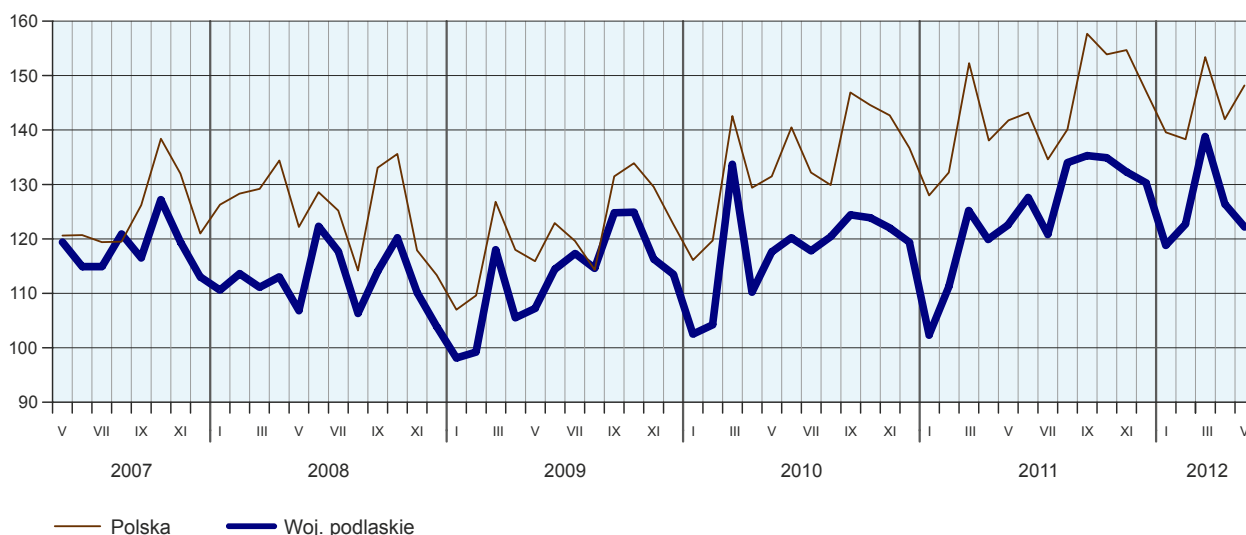
## PRZEMYSŁ I BUDOWNICTWO

**Produkcja sprzedana przemysłu** w maju br. osiągnęła wartość (w cenach bieżących) 1616,8 mln zł i była (w cenach stałych) o 10,2% wyższa niż przed miesiącem i o 14,0% wyższa niż przed rokiem (kiedy to wzrosła o 4,3%). Równocześnie nastąpił spadek (w cenach bieżących) **produkcji budowlano-montażowej** w skali roku – wyniósł on 24,3% (podczas gdy przed rokiem zanotowano wzrost o 41,8%).

Produkcja sprzedana w przetwórstwie przemysłowym, stanowiąca ok. 95% ogólnej produkcji przemysłowej, w porównaniu z majem ubiegłego roku zwiększyła się o 15,2%. Wzrost o 7,5% odnotowano także w sekcji dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja. Spadek produkcji sprzedanej nastąpił w górnictwie i wydobywaniu – o 18,8%, a także w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę – o 17,8%.

### PRODUKCJA SPRZEDANA PRZEMYSŁU

(ceny stałe; przeciętna miesięczna 2005 = 100)



Wyższy niż w maju ubiegłego roku poziom produkcji sprzedanej zaobserwowano w 19 (spośród 27 występujących w województwie) działach przemysłu, a niższy – w 8. Uwzględniając działy o znaczącym udziale w produkcji sprzedanej przemysłu największy wzrost wartości sprzedaży w odniesieniu do poziomu sprzed roku zanotowano w produkcji maszyn i urządzeń (o 18,6%), artykułów spożywczych (o 15,7%) oraz wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny (o 7,0%).

Dynamika (w cenach stałych) i struktura (w cenach bieżących) produkcji sprzedanej przemysłu kształtowały się następująco:

Sekcje i działy	V 2012	I-V 2012	
		analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>114,0</b>	<b>110,4</b>	<b>100,0</b>
Górnictwo i wydobywanie .....	81,2	89,0	0,9
Przetwórstwo przemysłowe .....	115,2	111,2	93,6
w tym produkcja:			
artykułów spożywczych .....	115,7	109,3	53,8
wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny <sup>Δ</sup> .....	107,0	105,9	8,8
poligrafia i reprodukcja zapisanych nośników informacji	141,8	195,6	1,0
wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych .....	102,4	103,2	5,7
wyrobów z pozostałych mineralnych surowców nie-metalicznych .....	94,6	94,0	1,4
wyrobów z metali <sup>Δ</sup> .....	137,5	143,0	2,6
maszyn i urządzeń <sup>Δ</sup> .....	118,6	122,6	6,3
pojazdów samochodowych, przyczep i naczep <sup>Δ</sup> .....	136,5	126,0	1,5
mebli .....	116,0	110,1	1,6
Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę <sup>Δ</sup> .....	82,2	96,6	3,6
Dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja <sup>Δ</sup> .....	107,5	105,1	1,9

W porównaniu z poprzednim miesiącem produkcja sprzedana przemysłu zwiększyła się o 10,2%, przy czym w górnictwie i wydobywaniu wzrost wyniósł 22,3%, w przetwórstwie przemysłowym – 11,6%, a w dostawie wody; gospodarowaniu ściekami i odpadami; rekultywacji – 9,2%. Spadek zanotowano natomiast w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę – o 46,8%.

Wydajność pracy w przemyśle, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, w maju br. wyniosła (w cenach bieżących) 34,5 tys. zł i była (w cenach stałych) o 14,2% wyższa niż przed rokiem, przy mniejszym o 0,2% przeciętnym zatrudnieniu i wzroście o 4,5% przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto.

W okresie styczeń–maj br. produkcja sprzedana przemysłu osiągnęła wartość (w cenach bieżących) 7664,3 mln zł i była (w cenach stałych) o 10,4% wyższa niż w analogicznym okresie ubiegłego roku.

**Produkcja sprzedana budownictwa** (w cenach bieżących) w maju br. ukształtowała się na poziomie 333,1 mln zł, czyli o 15,0% wyższym w porównaniu z zanotowanym w poprzednim miesiącu, natomiast o 10,1% niższym niż w maju ubiegłego roku.

Wydajność pracy w budownictwie, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, w maju br. osiągnęła wartość 31,7 tys. zł, co oznacza wzrost o 13,4% w odniesieniu do analogicznego okresu 2011 r., przy wyższym przeciętnym zatrudnieniu oraz przeciętnym miesięcznym wynagrodzeniem brutto odpowiednio o 0,3% i 0,2%.

W okresie pierwszych pięciu miesięcy 2012 r. wartość produkcji sprzedanej budownictwa wyniosła 1413,6 mln zł, tj. o 10,7% więcej niż przed rokiem.

**Produkcja budowlano-montażowa** (w cenach bieżących) zrealizowana w maju br. ukształtowała się na poziomie 148,3 mln zł (co stanowiło 44,5% ogólnej wartości produkcji sprzedanej budownictwa) i była o 24,3% niższa od zanotowanej rok wcześniej.

W porównaniu z analogicznym miesiącem ubiegłego roku spadek wartości produkcji wystąpił w jednostkach, których podstawowym rodzajem działalności jest budowa budynków (o 34,0%) oraz w podmiotach specjalizujących się w budowie obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 28,4%), z kolei wzrost produkcji budowlano-

-montażowej (o 8,5%) odnotowano jedynie w przedsiębiorstwach wykonujących głównie roboty budowlane specjalistyczne.

Dynamika i struktura produkcji budowlano-montażowej (w cenach bieżących) kształtowały się następująco:

Działy budownictwa	V 2012	I-V 2012	
		analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>75,7</b>	<b>107,9</b>	<b>100,0</b>
Budowa budynków <sup>Δ</sup> .....	66,0	90,6	53,0
Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej <sup>Δ</sup> .....	71,6	139,5	26,7
Roboty budowlane specjalistyczne .....	108,5	134,9	20,2

W odniesieniu do kwietnia br. stwierdzono wzrost produkcji budowlano-montażowej o 17,4%, przy czym zwiększyła się ona w podmiotach specjalizujących się w zakresie budowy obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 50,3%) oraz w przedsiębiorstwach zajmujących się głównie robotami budowlanymi specjalistycznymi (o 35,9%). Spadek wartości produkcji wystąpił w jednostkach, których podstawowym rodzajem działalności jest budowa budynków (o 0,5%).

W okresie styczeń–maj br. produkcja budowlano-montażowa osiągnęła wartość 757,6 mln zł, tj. zwiększyła się o 7,9% w odniesieniu do zanotowanej rok wcześniej.

\*\*\*

## BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE

W maju br., w porównaniu z analogicznym miesiącem ubiegłego roku, wzrosła liczba mieszkań oddanych do użytkowania (o 42,9%), natomiast zmniejszyła się liczba mieszkań, na których realizację wydano pozwolenia (o 35,5%) oraz mieszkań, których budowę rozpoczęto (o 6,6%).

Według wstępnych danych<sup>1</sup>, w maju br. **przekazano do użytkowania** 323 mieszkania, tj. o 97 więcej niż przed rokiem (wzrost o 42,9%). W badanym miesiącu inwestorzy indywidualni oddali do użytkowania 196 mieszkań (60,7% ogólnej ich liczby) oraz deweloperzy – 127 (39,3%). Przed rokiem udział tych form budownictwa wyniósł odpowiednio 34,1% i 65,9%. Mieszkania wybudowane w województwie podlaskim w maju br. stanowiły 3,2% ogólnej ich liczby w kraju.

Liczba mieszkań oddanych do użytkowania oraz ich przeciętna powierzchnia użytkowa w okresie styczeń–maj 2012 r. kształtowały się następująco:

Formy budownictwa	Mieszkania oddane do użytkowania			Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m <sup>2</sup>
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-V 2011=100	
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>1388</b>	<b>100,0</b>	<b>111,7</b>	<b>114,8</b>
Indywidualne .....	837	60,3	112,0	152,6
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem .....	543	39,1	113,1	57,5
Komunalne .....	8	0,6	x	47,8

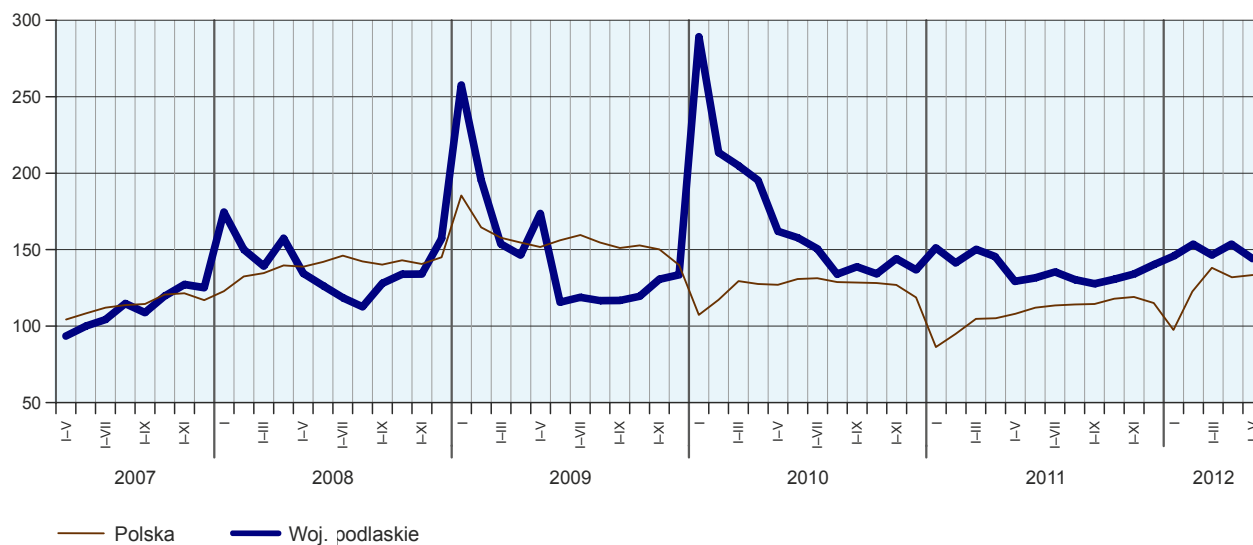
W okresie pięciu miesięcy br. oddano do użytkowania 1388 mieszkań, tj. o 145 (o 11,7%) więcej niż rok wcześniej. Przekazali je inwestorzy indywidualni, budujący z przeznaczeniem na sprzedaż lub wynajem oraz gminy. Wzrost liczby zrealizowanych mieszkań w odniesieniu do analogicznego okresu roku ubiegłego zanotowano we wszystkich wyżej wymienionych formach budownictwa.

<sup>1</sup> Dane meldunkowe – mogą ulec zmianie po opracowaniu sprawozdań kwartalnych.



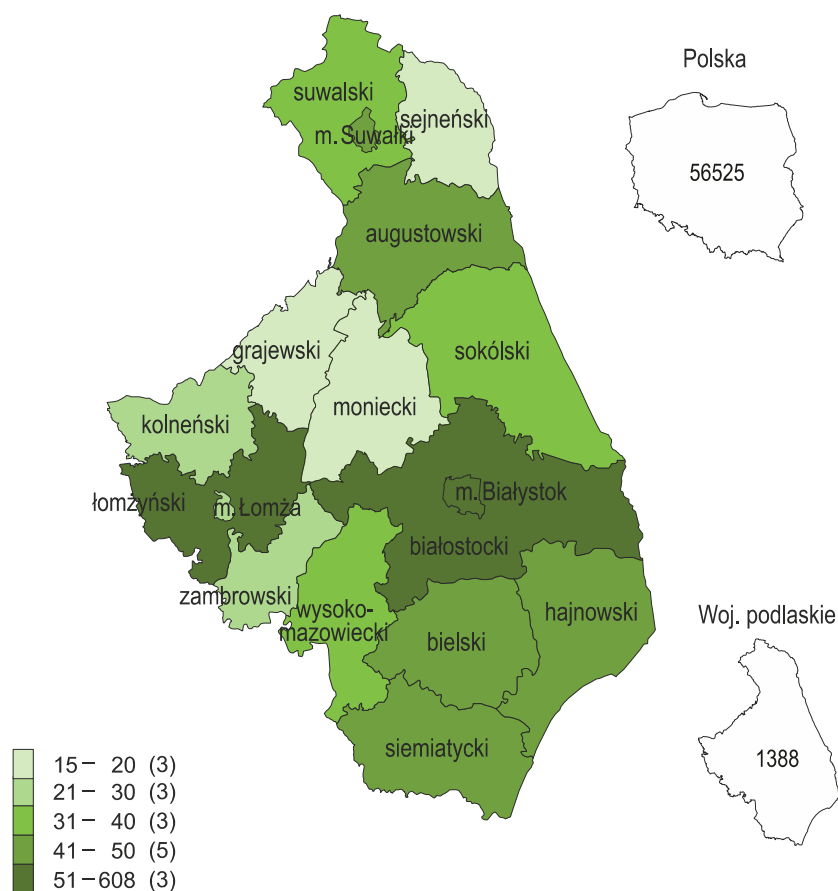
## MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA

(analogiczny okres 2005 = 100)



Przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkania oddanego do użytkowania w okresie od stycznia do maja br. ukształtowała się na poziomie 114,8 m<sup>2</sup> i była o 1,9 m<sup>2</sup> większa niż przed rokiem. Spadek przeciętnej powierzchni mieszkania oddanego do użytkowania stwierdzono w budownictwie indywidualnym oraz przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem i wyniósł on odpowiednio 3,1 m<sup>2</sup> i 0,6 m<sup>2</sup>.

## MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW W OKRESIE STYCZEŃ-MAJ 2012 R.



W nawiasach podano liczbę powiatów.

Najwięcej mieszkań przekazano do użytkowania w m. Białystok (608) oraz w powiecie białostockim (254). Najmniej wybudowano ich w powiecie sejneńskim (15) oraz grajewskim (19).

Mieszkania o największej powierzchni użytkowej powstały w powiecie wysokomazowieckim (182,6 m<sup>2</sup>) i sokólskim (181,7 m<sup>2</sup>), zaś najmniejsze wybudowano w m. Białystok (76,5 m<sup>2</sup>) i m. Suwałki (84,8 m<sup>2</sup>).

W maju br. starostwa powiatowe wydały **pozwolenia na budowę** 332 mieszkań (o 35,5% mniej niż przed rokiem). Uzyskali je inwestorzy indywidualni oraz podmioty budujące z przeznaczeniem na sprzedaż lub wynajem – odpowiednio 77,7% i 22,3% ich ogólnej liczby. Równocześnie **rozpoczęto budowę** 464 mieszkań (o 6,6% mniej niż rok wcześniej), w tym 59,7% przypadło na budownictwo przeznaczone na sprzedaż lub wynajem, a 39,5% – na budownictwo indywidualne.

Liczba mieszkań, na których budowę wydano pozwolenia i mieszkań, których budowę rozpoczęto w okresie styczeń–maj br. kształtowała się następująco:

Formy budownictwa	Mieszkania, na których budowę wydano pozwolenia			Mieszkania, których budowę rozpoczęto		
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-V 2011=100	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-V 2011=100
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>2469</b>	<b>100,0</b>	<b>167,8</b>	<b>1973</b>	<b>100,0</b>	<b>129,2</b>
Indywidualne .....	975	39,5	99,2	891	45,2	96,5
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem .....	1474	59,7	302,0	1082	54,8	201,9
Komunalne .....	20	0,8	x	–	–	x

W ciągu pięciu miesięcy br. starostwa powiatowe wydały pozwolenia na budowę 2469 mieszkań (o 67,8% więcej niż rok wcześniej), z czego prawie 60% stanowiły mieszkania budowane na sprzedaż lub wynajem. Jednocześnie rozpoczęto budowę 1973 mieszkań (o 29,2% więcej), a dominowały wśród nich również inwestycje deweloperskie.

\*\*\*

## RYNEK WEWNĘTRZNY

W maju br. utrzymał się wzrost (w cenach bieżących) **sprzedaży detalicznej** w ujęciu rocznym i wyniósł 8,7%. Poziomu zanotowanego przed rokiem nie uzyskano natomiast w **sprzedaży hurtowej** (spadek o 1,5%), podczas gdy rok wcześniej zaobserwowano jej wzrost.

W porównaniu z majem ubiegłego roku sprzedaż detaliczna (zrealizowana przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe) zwiększyła się w czterech grupach. Wśród grup o największym udziale w ogólnej wartości sprzedaży wzrost zanotowano w grupie „pozostałe” (o 13,4%) oraz w jednostkach zajmujących się handlem żywnością, napojami i wyrobami tytoniowymi (o 11,8%). Spadek wystąpił natomiast w sprzedaży paliw stałych, ciekłych i gazowych (o 4,6%).

W odniesieniu do kwietnia 2012 r. wartość sprzedaży detalicznej zwiększyła się o 5,8%. Wzrost dotyczył większości grup, a biorąc pod uwagę dominujące wśród nich największy zanotowano w grupie „pozostałe” (o 12,7%). Wyższy niż przed miesiącem poziom sprzedaży stwierdzono również w jednostkach zajmujących się handlem paliwami stałymi, ciekłymi i gazowymi (o 2,1%) oraz żywnością napojami i wyrobami tytoniowymi (o 1,5%)

W okresie styczeń–maj br., w odniesieniu do analogicznego okresu ubiegłego roku, sprzedaż detaliczna wzrosła o 9,6%.

Dynamika i struktura sprzedaży detalicznej (w cenach bieżących) kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	V 2012	I-V 2012	
		analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach
<b>O g ó ł e m</b> <sup>a</sup> .....	<b>108,7</b>	<b>109,6</b>	<b>100,0</b>
w tym:			
Pojazdy samochodowe, motocykle, części .....	95,5	109,1	8,1
Paliwa stałe, ciekłe i gazowe .....	95,4	96,5	13,3
Żywność, napoje i wyroby tytoniowe .....	111,8	109,4	27,6
Farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny .....	93,2	94,0	5,4
Włókno, odzież, obuwie .....	92,9	89,2	1,1
Meble, RTV, AGD .....	106,3	106,5	4,9
Prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach .....	150,3	163,1	7,1
Pozostałe .....	113,4	113,3	30,0

<sup>a</sup> Grupowania przedsiębiorstw dokonano na podstawie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007, zaliczając przedsiębiorstwo do określonej kategorii według przeważającego rodzaju działalności, zgodnie z aktualnym w omawianym okresie stanem organizacyjnym. Odnotowane zmiany (wzrost/spadek) sprzedaży detalicznej w poszczególnych grupach rodzajów działalności przedsiębiorstw mogą zatem również wynikać ze zmiany przeważającego rodzaju działalności przedsiębiorstwa oraz zmian organizacyjnych. Nie ma to wpływu na dynamikę sprzedaży detalicznej ogółem.

Przedsiębiorstwa handlowe w maju 2012 r. zrealizowały **sprzedaż hurtową** (w cenach bieżących) o 9,1% wyższą od zanotowanej w poprzednim miesiącu, ale o 1,5% niższą niż w maju ubiegłego roku, w tym w przedsiębiorstwach hurtowych stwierdzono odpowiednio wzrost o 8,7% oraz spadek o 2,5%.

W okresie styczeń–maj br., w porównaniu z analogicznym okresem ubiegłego roku, sprzedaż hurtowa w przedsiębiorstwach handlowych zwiększyła się o 1,4%, a w przedsiębiorstwach hurtowych – o 1,0%.

\*\*\*

**WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE PODLASKIM**

WYSZCZEGÓLNIENIE		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
A – 2011 r.													
B – 2012 r.													
Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw <sup>a</sup> (w tys. osób)	A	97,4	97,3	97,6	98,7	98,6	98,8	98,7	98,5	98,8	98,8	98,4	97,9
	B	98,5	98,8	98,9	99,2	99,2							
poprzedni miesiąc = 100 .....	A	101,1	99,9	100,3	101,1	99,9	100,2	100,0	99,8	100,2	100,0	99,6	99,5
	B	100,7	100,3	100,1	100,3	100,1							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A	101,5	101,7	101,6	102,0	101,4	101,3	101,0	100,6	102,0	101,9	101,6	101,5
	B	101,1	101,6	101,4	100,5	100,7							
Bezrobotni zarejestrowani (w tys. osób; stan w końcu okresu)	A	69,5	70,5	68,5	65,2	63,1	61,2	61,6	61,7	62,1	62,3	63,9	65,9
	B	70,3	70,8	69,1	66,9	65,3							
Stopa bezrobocia <sup>b</sup> (w %; stan w końcu okresu) .....	A	14,8	14,9	14,6	14,0	13,6	13,2	13,3	13,3	13,4	13,4	13,7	14,1
	B	14,9	15,0	14,7	14,3	14,0							
Oferty pracy (zgłoszone w ciągu miesiąca) .....	A	778	1405	2991	1823	1631	1010	1517	1466	1509	1050	765	782
	B	931	1758	2445	1809	1764							
Liczba bezrobotnych na 1 ofertę pracy (stan w końcu okresu)	A	240	122	69	81	84	105	69	64	87	184	220	256
	B	158	134	107	103	77							
Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw <sup>a</sup> (w zł)	A	2796,40	2795,09	3003,50	2917,95	2910,16	3027,63	3048,15	3052,60	3107,53	3058,68	3086,63	3424,32
	B	3039,45	2996,02	3148,15	3061,72	3044,52							
poprzedni miesiąc = 100 .....	A	88,4	100,0	107,5	97,2	99,7	104,0	100,7	100,1	101,8	98,4	100,9	110,9
	B	88,8	98,6	105,1	97,3	99,4							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A	103,1	101,5	102,8	102,8	105,0	106,1	104,2	103,1	107,8	104,7	106,5	108,3
	B	108,7	107,2	104,8	104,9	104,6							
Wskaźniki cen:													
towarów i usług konsumpcyjnych <sup>c</sup> :													
analogiczny okres poprzedniego roku = 100 .....	A	.	.	103,8	.	.	104,9	.	.	104,3	.	.	104,9
	B	.	.	104,4	.	.							

a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. b Udział zarejestrowanych bezrobotnych w cywilnej ludności aktywnej zawodowo, szacowanej na koniec każdego miesiąca. c W kwartale.

**WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE PODLASKIM (cd.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2011 r. B – 2012 r.	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Wskaźniki cen (dok.):												
skupu ziarna zbóż:												
poprzedni miesiąc = 100 .....	A 114,1	109,4	90,6	108,6	100,0	98,5	94,8	93,9	97,4	97,3	102,2	101,0
	B 108,0	97,6	97,9	105,2	110,7							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A 196,1	216,8	224,2	242,7	230,7	197,1	182,5	124,6	108,9	109,6	110,8	105,2
	B 100,0	88,8	96,0	93,0	102,9							
skupu żywca rzeźnego wołowego (bez cieląt):												
poprzedni miesiąc = 100 .....	A 104,0	100,7	101,6	101,5	100,0	91,1	113,9	104,6	103,0	103,3	98,3	110,8
	B 98,0	103,3	98,6	98,8	96,4							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A 105,3	110,0	117,3	119,3	127,9	113,9	132,2	133,8	138,5	137,1	124,7	135,8
	B 127,9	131,3	127,6	124,3	119,8							
skupu żywca rzeźnego wieprzowego:												
poprzedni miesiąc = 100 .....	A 98,7	112,2	102,5	105,3	98,6	103,5	104,2	101,2	104,2	102,4	101,0	110,2
	B 92,4	102,3	95,0	102,9	101,6							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A 97,0	112,9	112,2	123,4	117,3	108,4	111,9	109,2	120,8	132,2	136,5	145,1
	B 143,0	130,3	120,9	118,2	121,9							
Relacja ceny skupu <sup>a</sup> żywca wieprzowego do ceny targowiskowej żyta	A 5,4	5,6	5,4	6,0	5,7	5,9	6,3	6,2	5,9	6,3	6,7	6,9
	B 6,8	6,9	6,0	6,6	6,5							
Produkcja sprzedana przemysłu <sup>b</sup> (w cenach stałych):												
poprzedni miesiąc = 100 .....	A 86,8*	107,4*	112,6*	95,8*	102,2*	104,3*	94,7*	111,0*	101,0*	99,7*	98,1*	98,5*
	B 91,2	103,3*	113,1	91,1*	110,2							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A 101,2*	108,2*	93,7*	108,9*	104,3*	106,4*	102,8*	111,6*	109,1*	109,3*	108,8*	109,5*
	B 115,0	110,7*	111,1	105,6*	114,0							
Produkcja budowlano-montażowa <sup>b</sup> (w cenach bieżących):												
poprzedni miesiąc = 100 .....	A 26,1	119,9	128,0	139,5	129,7	107,2	115,7	76,6	139,9	108,5	85,9	115,9
	B 34,1	91,4	131,9	109,2	117,4							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A 115,0	146,9	92,9	114,2	114,5	104,7	127,6	87,6	109,7	142,3	105,3	104,1
	B 136,0	103,6	106,8	83,6	75,7							

a Ceny bieżące bez VAT. b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób.

**WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE PODLASKIM (dok.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
A – 2011 r.													
B – 2012 r.													
Mieszkania oddane do użytkowania (od początku roku) ..	A	278	527	824	1017	1243	1581	1980	2362	2696	3016	3510	4439
	B	270*	570*	800*	1065*	1388							
analogiczny okres poprzedniego roku = 100 .....	A	52,3	66,2	73,2	74,5	79,8	83,3	90,0	97,4	92,0	97,4	93,1	102,6
	B	97,1*	108,2*	97,1*	104,7*	111,7							
Sprzedaż detaliczna towarów <sup>a</sup> (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc = 100 .....	A	65,4	109,7	122,9	101,9	99,5	98,6	102,1	104,1	101,9	97,8	95,3	116,0
	B	77,0	100,9	119,0	96,3	105,8							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A	90,8	100,2	100,2	102,4	103,4	96,1	94,7	105,4	105,9	105,1	109,1	103,1
	B	121,4	111,7	108,2	102,2	108,7							
Wskaźnik rentowności obrotu w przedsiębiorstwach <sup>b</sup> :													
brutto <sup>c</sup> (w %) .....	A	.	.	2,8	.	.	3,3	.	.	3,2	.	.	2,9
	B	.	.	2,4	.	.							
netto <sup>d</sup> (w %) .....	A	.	.	2,1	.	.	2,7	.	.	2,7	.	.	2,4
	B	.	.	1,8	.	.							
Nakłady inwestycyjne w przedsiębiorstwach <sup>b</sup> (w mln zł; ceny bieżące)													
	A	.	.	207,6	.	.	458,3	.	.	739,4	.	.	1082,4
	B	.	.	183,1	.	.							
analogiczny okres poprzedniego roku = 100 (ceny bieżące)	A	.	.	133,9	.	.	111,8	.	.	122,7	.	.	115,0
	B	.	.	88,2	.	.							
Podmioty gospodarki narodowej w rejestrze REGON <sup>e</sup> (stan w końcu okresu)													
	A	91948	92006	92179	90455	90594	90995	91254	91367	91690	91954	91919	91738
	B	91390	91424	91800	92176	92618							
w tym spółki handlowe .....	A	4498	4523	4509	4526	4554	4585	4606	4616	4643	4690	4722	4739
	B	4765	4785	4811	4856	4895							
w tym z udziałem kapitału zagranicznego .....	A	532	534	533	534	535	541	545	547	548	553	561	560
	B	561	564	573	583	587							

a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. b W których liczba pracujących przekracza 49 osób; dane prezentowane są narastająco. c Relacja wyniku finansowego brutto do przychodów z całokształtu działalności. d Relacja wyniku finansowego netto do przychodów z całokształtu działalności. e Bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie.