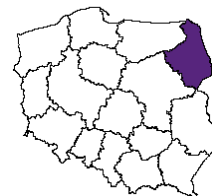




URZĄD STATYSTYCZNY W BIAŁYMSTOKU
ul. Krakowska 13, 15-959 Białystok



Kontakt: e-mail: SekretariatUSBST@stat.gov.pl
tel. 85 749 77 00
faks 85 749 77 79

Internet: www.stat.gov.pl/urzedy/bialystok

**KOMUNIKAT O SYTUACJI SPOŁECZNO-GOSPODARCZEJ
WOJEWÓDZTWA PODLASKIEGO
W SIERPNIU 2012 R.**

Nr 8/2012

opublikowany 28.09.2012 r.

- ⇒ Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw nie uległo istotnej zmianie w odniesieniu do zanotowanego w analogicznym okresie ubiegłego roku. Stopa bezrobocia rejestrowanego ukształtowała się na poziomie 13,9%, czyli wyższym niż w poprzednim miesiącu i rok wcześniej.
- ⇒ Wzrost przeciętnych miesięcznych wynagrodzeń brutto w sektorze przedsiębiorstw w ujęciu rocznym wyniósł 2,3% i był niższy niż od obserwowanego przed rokiem.
- ⇒ W II kwartale br. ceny towarów i usług konsumpcyjnych zwiększyły się w skali roku o 4,1%, tj. w mniejszym stopniu niż w analogicznym okresie poprzedniego roku. Wzrost cen dotyczył wszystkich grup towarów i usług, z wyjątkiem odzieży i obuwia.
- ⇒ Ceny skupu produktów roślinnych (z wyjątkiem cen żyta) były wyższe od zanotowanych rok wcześniej, natomiast na targowiskach sytuacja kształtowała się odwrotnie. W skupie za żywiec wołowy, wieprzowy i drobiowy płacono więcej, a za mleko mniej niż w sierpniu ubiegłego roku. W analizowanym okresie wzrosły ceny zwierząt gospodarskich na targowiskach, poprawie uległy także uwarunkowania chowu trzody chlewnej.
- ⇒ Produkcja sprzedana przemysłu kształtowała się nadal na poziomie wyższym niż przed rokiem (o 4,5%). Wzrosła również wartość produkcji budowlano-montażowej w skali roku (o 13,5%), podczas gdy rok wcześniej zaobserwowano jej spadek.
- ⇒ Liczba mieszkań oddanych do użytkowania, podobnie jak przed rokiem, była większa niż w sierpniu poprzedniego roku (o 12,8%). W analizowanym miesiącu przekazali je wyłącznie inwestorzy indywidualni oraz budujący z przeznaczeniem na sprzedaż lub wynajem.
- ⇒ Utrzymał się wzrost sprzedaży detalicznej i hurtowej w skali roku i wyniósł odpowiednio 4,6% i 0,8%, przy czym był on niższy od zanotowanego rok wcześniej.

SPIS TREŚCI

Strona

Rynek pracy	4
Wynagrodzenia	8
Ceny detaliczne	9
Rolnictwo	11
Przemysł i budownictwo	15
Budownictwo mieszkaniowe	17
Rynek wewnętrzny	20
Wybrane dane o województwie podlaskim	21

UWAGI OGÓLNE

Prezentowane w Komunikacie dane:

- o zatrudnieniu, wynagrodzeniach oraz produkcji sprzedanej przemysłu i budownictwa, produkcji budowlano-montażowej, a także o sprzedaży detalicznej i hurtowej towarów dotyczą podmiotów gospodarczych, w których liczba pracujących przekracza 9 osób,
- o sektorze przedsiębiorstw dotyczą podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie: leśnictwa i pozyskiwania drewna; rybołówstwa w wodach morskich; górnictwa i wydobywania; przetwórstwa przemysłowego; wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych; dostawy wody; gospodarowania ściekami i odpadami oraz działalności związanej z rekultywacją; budownictwa; handlu hurtowego i detalicznego; naprawy pojazdów samochodowych, włączając motocykle; transportu i gospodarki magazynowej; działalności związanej z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi; informacji i komunikacji; działalności związanej z obsługą rynku nieruchomości; działalności prawniczej, rachunkowo-księgowej i doradztwa podatkowego, działalności firm centralnych (head offices); doradztwa związanego z zarządzaniem; działalności w zakresie architektury i inżynierii; badań i analiz technicznych; reklamy, badania rynku i opinii publicznej; pozostałej działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej; działalności w zakresie usług administracyjnej i działalności wspierającej; działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją; naprawy i konserwacji komputerów i artykułów użytku osobistego i domowego; pozostałej indywidualnej działalności usługowej,
- o cenach detalicznych dotyczą towarów żywnościowych i nieżywnościowych oraz usług, które pochodzą z notowań cen prowadzonych przez ankietatorów w wybranych punktach sprzedaży, w wytypowanych rejonach badania cen; ceny żywności notowane są raz w miesiącu z wyjątkiem owoców i warzyw, w zakresie których notowania cen prowadzone są dwa razy w miesiącu,
- o skupie produktów rolnych obejmują skup od producentów z terenu województwa; ceny podano bez podatku VAT,
- o wynikach finansowych przedsiębiorstw oraz nakładach inwestycyjnych dotyczą podmiotów gospodarczych prowadzących księgi rachunkowe (z wyjątkiem przedsiębiorstw rolnictwa, leśnictwa, łowiectwa i rybactwa, działalności finansowej i ubezpieczeniowej oraz szkół wyższych), w których liczba pracujących przekracza 49 osób.

Dane w ujęciu wartościowym wyrażone są w cenach bieżących i stanowią podstawę dla obliczenia wskaźników struktury. Wskaźniki dynamiki zaprezentowano na podstawie wartości w cenach bieżących, z wyjątkiem przemysłu, dla którego wskaźniki dynamiki podano na podstawie wartości w cenach stałych (średnie ceny bieżące 2005 r.).

Liczby względne (wskaźniki, odsetki) wyliczono na podstawie danych bezwzględnych, wyrażonych z większą dokładnością niż podane w tekście i tablicach.

Dane prezentuje się w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007.

W Komunikację zastosowano skróty nazw niektórych poziomów klasyfikacyjnych; zestawienie zastosowanych skrótów i pełnych nazw podaje się poniżej:

skrót	pełna nazwa
sekcje PKD	
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę	wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja	dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją
handel; naprawa pojazdów samochodowych	handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle
zakwaterowanie i gastronomia	działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi
obsługa rynku nieruchomości	działalność związana z obsługą rynku nieruchomości
administrowanie i działalność wspierająca	działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca
działy PKD	
produkcja wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny	produkcja wyrobów z drewna, oraz korka z wyłączeniem mebli; produkcja wyrobów ze słomy i materiałów używanych do wyplatania
produkcja wyrobów z metali	produkcja metalowych wyrobów gotowych, z wyłączeniem maszyn i urządzeń
produkcja maszyn i urządzeń	produkcja maszyn i urządzeń, gdzie indziej niesklasyfikowana
produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep	produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep, z wyłączeniem motocykli
budowa budynków	roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków
budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej	roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej

ZNAKI UMOWNE

Kreska	(—)	—	zjawisko nie wystąpiło.
Kropka	(.)	—	zupełny brak informacji albo brak informacji wiarygodnych.
Znak	(x)	—	wypełnienie pozycji jest niemożliwe lub niecelowe.
Znak	(*)	—	oznacza, że dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych.
Znak	(Δ)	—	oznacza, że nazwy zostały skrócone w stosunku do obowiązującej klasyfikacji.

Dane charakteryzujące województwo podlaskie można również znaleźć w publikacjach statystycznych wydawanych przez Urząd Statystyczny w Białymstoku oraz w publikacjach ogólnopolskich GUS.

Przy publikowaniu danych US prosimy o podanie źródła.

RYNEK PRACY

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w sierpniu br. ukształtowało się na poziomie 98,5 tys. osób, tj. nie uległo istotnej zmianie w odniesieniu do zanotowanego rok wcześniej (w sierpniu ubiegłego roku wzrosło odpowiednio o 0,6%). **Stopa bezrobocia** była nadal wyższa niż przed rokiem (13,9% wobec 13,3%).

W omawianym okresie przeciętne zatrudnienie w sektorze publicznym wyniosło 9,3 tys. osób i było o 0,3% niższe niż miesiąc wcześniej, zaś o 2,4% wyższe niż przed rokiem. W sektorze prywatnym ukształtowało się na poziomie 89,2 tys. osób i zmniejszyło się w stosunku do zanotowanego w lipcu br. i sierpniu 2011 r. odpowiednio o 0,4% i 0,3%.

W odniesieniu do sierpnia 2011 r. najwyższy wzrost przeciętnego zatrudnienia wystąpił w działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją (o 32,5%), administrowaniu i działalności wspierającej (o 5,6%) oraz transporcie i gospodarce magazynowej (o 5,0%). Spadek miał miejsce m.in. w górnictwie i wydobywaniu (o 16,2%), zakwaterowaniu i gastronomii (o 4,4%), a także w obsłudze rynku nieruchomości (o 3,8%). Wśród działów o znaczącym udziale w zatrudnieniu, w stosunku do analogicznego okresu ubiegłego roku najwyższy jego wzrost odnotowano w poligrafii i reprodukcji zapisanych nośników informacji (o 44,6%), naprawie, konserwacji i instalowaniu maszyn i urządzeń (o 19,4%), produkcji wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny (o 12,3%), pozostałej produkcji wyrobów (o 11,3%), produkcji maszyn i urządzeń (o 11,1%), a także w przedsiębiorstwach wykonujących roboty budowlane specjalistyczne (o 9,1%). Niższe niż przed rokiem zatrudnienie stwierdzono głównie w jednostkach zajmujących się budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 16,5%), pozostałym górnictwem i wydobywaniem (o 16,2%), produkcją pozostałego sprzętu transportowego (o 12,3%), jak również produkcją wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych (o 11,3%).

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw kształtowało się następująco:

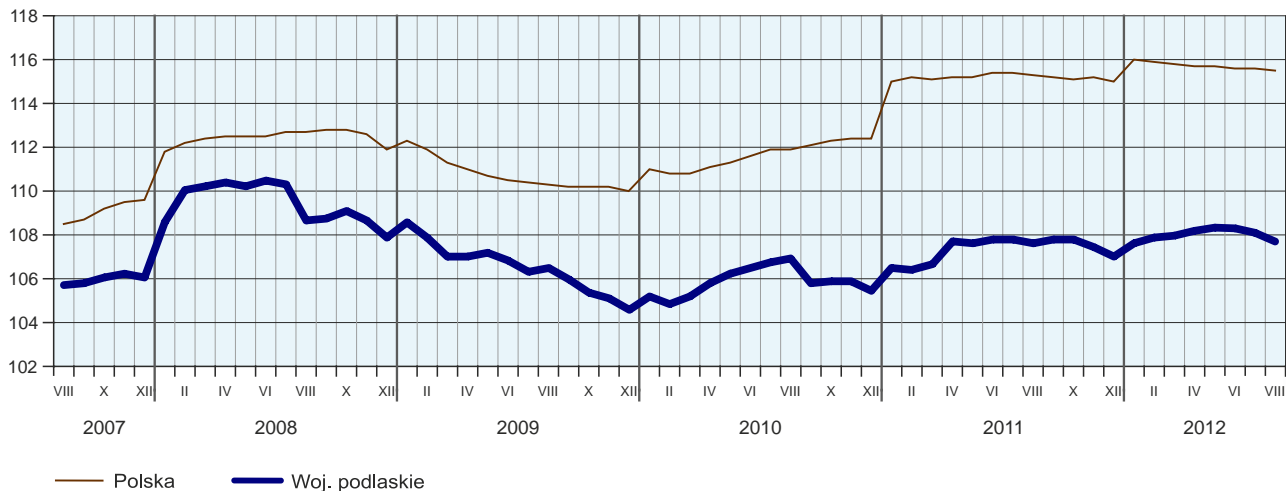
Wyszczególnienie	VIII 2012		I–VIII 2012	
	w tys.	VIII 2011=100	w tys.	I–VIII 2011=100
O g ó ł e m	98,5	100,0	99,1	100,7
w tym:				
Przemysł	46,7	100,4	47,0	100,3
górnictwo i wydobywanie	0,8	83,8	0,9	99,5
przetwórstwo przemysłowe	42,1	100,8	42,3	100,3
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę ^Δ	1,6	98,8	1,6	98,4
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja ^Δ	2,2	102,6	2,2	102,5
Budownictwo	10,4	97,3	10,4	100,1
Handel; naprawa pojazdów samochodowych ^Δ	23,8	96,9	24,1	99,3
Transport i gospodarka magazynowa	4,9	105,0	5,0	105,5
Zakwaterowanie i gastronomia ^Δ	1,7	95,6	1,6	89,3
Informacja i komunikacja	1,0	100,4	1,1	103,2
Obsługa rynku nieruchomości ^Δ	2,2	96,2	2,2	96,7
Administrowanie i działalność wspierająca ^Δ	2,8	105,6	2,9	103,6
Działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją	1,9	132,5	1,8	127,4

W porównaniu z poprzednim miesiącem przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw zmniejszyło się o 0,4%, a największy spadek zanotowano w górnictwie i wydobywaniu (o 1,9%) oraz informacji i komunikacji (o 0,9%). Niewielki wzrost zatrudnienia odnotowano jedynie w trzech sekcjach: zakwaterowanie i gastronomia (o 0,5%), budownictwo (o 0,3%) oraz obsługa rynku nieruchomości (o 0,1%).

W okresie styczeń–sierpień br. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw osiągnęło poziom 99,1 tys. osób, tj. o 0,7% wyższy niż przed rokiem.

PRZECIĘTNE ZATRUDNIENIE W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW

(przeciętna miesięczna 2005 = 100)



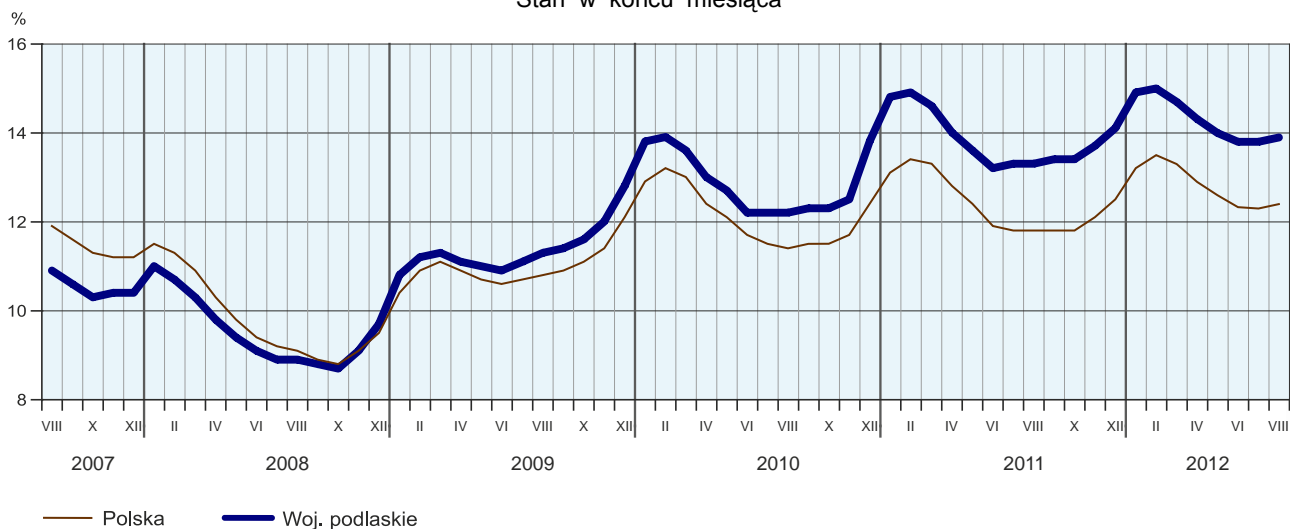
W końcu sierpnia br. liczba **bezrobotnych zarejestrowanych** w urzędach pracy wyniosła 64998 osób i była o 560 osób (o 0,9%) większa od zanotowanej w poprzednim miesiącu i o 3295 osób (o 5,3%) większa niż w sierpniu ubiegłego roku. Kobiety stanowiły 48,4% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych (rok wcześniej 50,0%).

Liczba bezrobotnych i stopa bezrobocia kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VIII 2011	2012	
		VII	VIII
Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu miesiąca)	61703	64438	64998
Bezrobotni nowo zarejestrowani (w ciągu miesiąca)	6112	6314	6059
Bezrobotni wyrejestrowani (w ciągu miesiąca)	6026	6149	5499
Stopa bezrobocia rejestrowanego (stan w końcu miesiąca) w %	13,3	13,8	13,9

STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO

Stan w końcu miesiąca



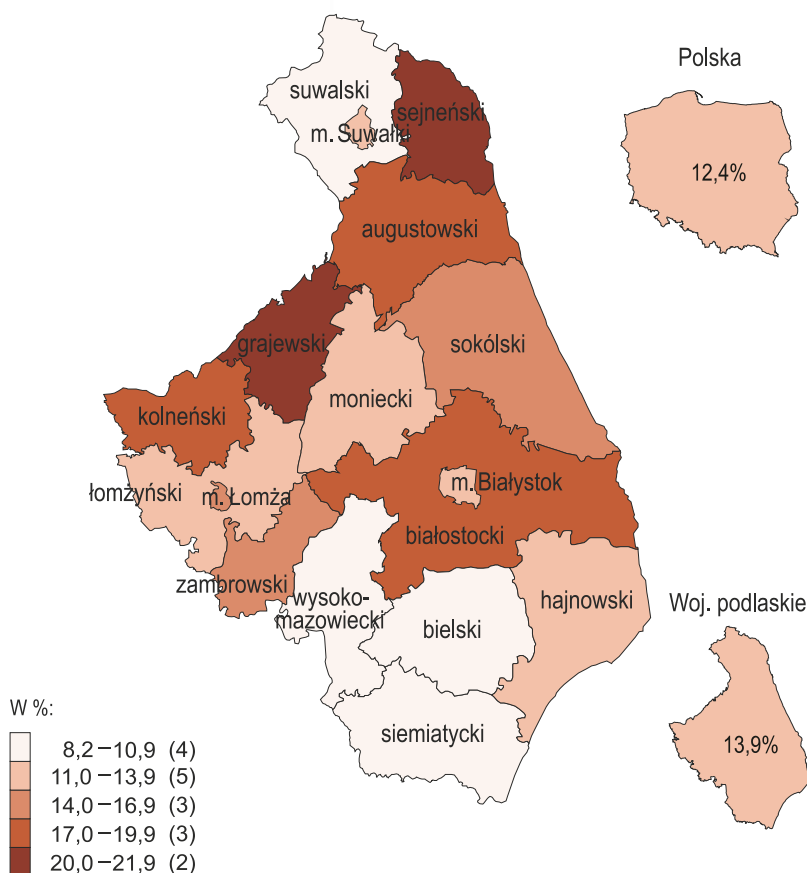
Stopa bezrobocia rejestrowanego ukształtowała się na poziomie 13,9% i wzrosła zarówno w stosunku do zanotowanej w poprzednim miesiącu (o 0,1 p.proc.), jak i w odniesieniu do analogicznego okresu ubiegłego roku (o 0,6 p.proc.).

Nadal do powiatów o najwyższej stopie bezrobocia należały grajewski (21,9%) i sejneński (20,9%), a najniższa stopa bezrobocia wystąpiła w powiatach wysokomazowieckim (8,2%) oraz bielskim (8,9%).

W porównaniu z analogicznym okresem ubiegłego roku stopa bezrobocia wzrosła w 15 powiatach, przy czym w największym stopniu w powiecie łomżyńskim (o 1,3 p.proc.) i zambrowskim (o 1,2 p.proc.). Jej spadek odnotowano w powiecie siemiatyckim (o 0,2 p.proc.), natomiast w powiecie kolneńskim utrzymała się ona na niezmiennym poziomie.

STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO WEDŁUG POWIATÓW

Stan w końcu sierpnia 2012 r.



W nawiasach podano liczbę powiatów.

W sierpniu br. w urzędach pracy **zarejestrowano** 6059 osób bezrobotnych, tj. o 4,0% mniej niż przed miesiącem i o 0,9% mniej niż przed rokiem. W stosunku do analogicznego okresu ubiegłego roku zmniejszył się udział osób rejestrujących się po raz kolejny w nowo zarejestrowanych ogółem (o 1,5 p.proc. do 74,5%). Zanotowano natomiast wzrost odsetka osób dotychczas niepracujących (o 0,5 p.proc. do 29,8%) oraz absolwentów (o 1,3 p.proc. do 16,4%). Zwiększył się również udział osób zwolnionych z przyczyn dotyczących zakładu pracy (o 0,8 p.proc. do 2,4%).

W sierpniu br. z ewidencji bezrobotnych **wyrejestrowano** 5499 osób, tj. o 10,6% mniej niż w poprzednim miesiącu i o 8,7% mniej niż rok wcześniej. Z tytułu podjęcia pracy (jako głównej przyczyny wyrejestrowania) z rejestru bezrobotnych wyłączono 2187 osób (przed rokiem 2302). Udział tej kategorii osób w ogólnej liczbie wyrejestrowanych w ujęciu rocznym uległ zwiększeniu (o 1,6 p.proc. do 39,8%). Wśród wykreślonych z ewidencji wzrósł także udział osób, które dobrowolnie zrezygnowały ze statusu bezrobotnego

(o 0,5 p.proc. do 9,3%), osób wyrejestrowanych w związku z rozpoczęciem szkolenia lub stażu u pracodawców (o 0,6 p.proc. do 4,9%) oraz osób, które nabyły prawa emerytalne lub rentowe (o 0,1 p.proc. do 0,8%). Spadł natomiast (o 3,1 p.proc. do 36,4%) odsetek osób, które utraciły status bezrobotnego w wyniku niepotwierdzenia gotowości do podjęcia pracy.

W końcu sierpnia br. **bez prawa do zasiłku** pozostawało 57320 bezrobotnych, a ich udział w ogólnej liczbie bezrobotnych obniżył się w porównaniu z zanotowanym w analogicznym miesiącu ubiegłego roku (o 0,2 p.proc. do 88,2%).

Bezrobotni będący w **szczególnej sytuacji na rynku pracy** w końcu sierpnia br. stanowili 91,4% ogółu bezrobotnych (przed rokiem 91,3%). Do tej grupy zaliczane są m.in. osoby długotrwale bezrobotne, których odsetek w liczbie zarejestrowanych ogółem zwiększył się w skali roku (o 1,4 p.proc. do 56,2%). Wzrósł także udział osób bezrobotnych powyżej 50 roku życia (o 0,3 p.proc. do 23,2%), osób samotnie wychowujących co najmniej jedno dziecko w wieku do 18 roku życia (o 0,2 p.proc. do 6,9%), niepełnosprawnych (o 0,2 p.proc. do 5,6%) oraz osób bez kwalifikacji zawodowych (o 0,2 p.proc. do 30,4%). Zmniejszył się natomiast odsetek bezrobotnych do 25 roku życia (o 1,2 p.proc. do 21,6%). Liczba bezrobotnych w większości wymienionych kategorii zwiększyła się w ujęciu rocznym, a najbardziej wśród osób niepełnosprawnych (o 9,3%).

Udziały wybranych kategorii bezrobotnych będących w szczególnej sytuacji na rynku pracy w ogólnej liczbie bezrobotnych zarejestrowanych kształtowały się następująco:

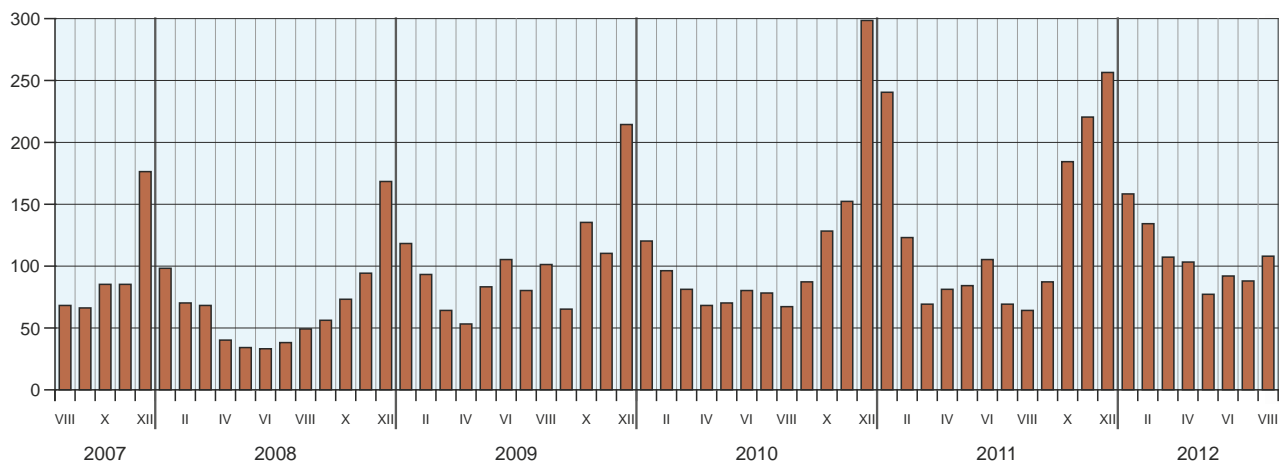
Kategorie bezrobotnych	VIII 2011	2012	
		VII	VIII
w % ogólnej liczby bezrobotnych			
Do 25 roku życia	22,8	21,3	21,6
Długotrwale bezrobotni ^a	54,8	56,0	56,2
Powyżej 50 roku życia	22,9	23,4	23,2
Bez kwalifikacji zawodowych	30,2	30,5	30,4
Samotnie wychowujący co najmniej jedno dziecko w wieku do 18 roku życia	6,7	6,9	6,9
Niepełnosprawni	5,4	5,6	5,6

^a Do długotrwale bezrobotnych zalicza się osoby pozostające w rejestrze powiatowego urzędu pracy łącznie przez okres ponad 12 miesięcy w okresie ostatnich 2 lat, z wyłączeniem okresów odbywania stażu i przygotowania zawodowego w miejscu pracy.

W sierpniu br. do urzędów pracy zgłoszono 1553 **oferty zatrudnienia**, tj. o 84 mniej niż przed miesiącem i o 87 więcej niż rok wcześniej. W końcu miesiąca na 1 ofertę pracy przypadło 108 bezrobotnych (przed miesiącem 89, przed rokiem 64).

LICZBA BEZROBOTNYCH NA 1 OFERTĘ PRACY

Stan w końcu okresu

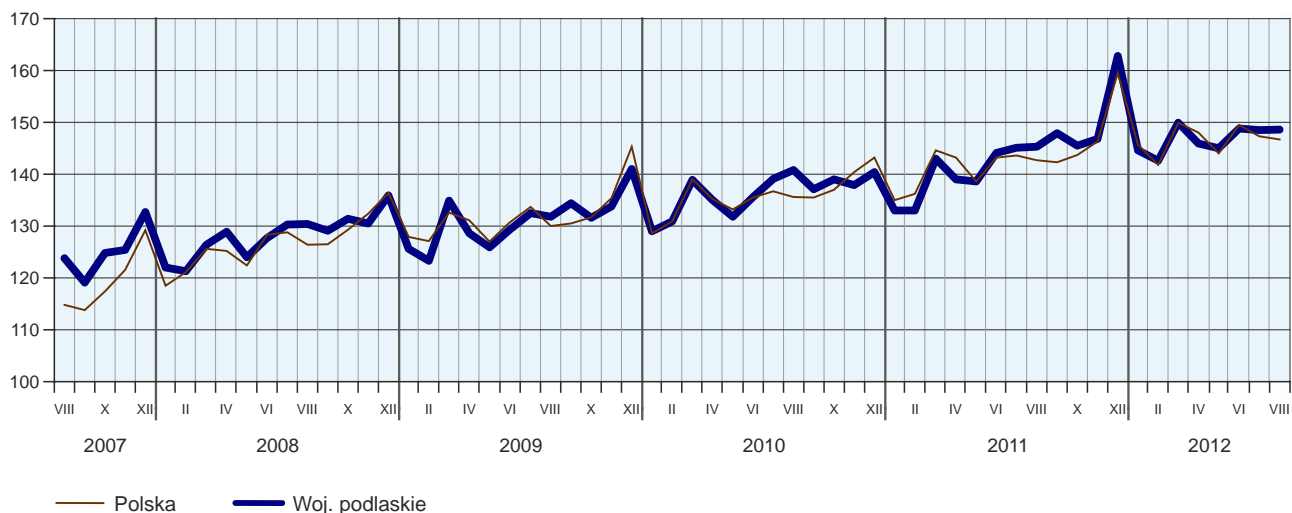


Z danych urzędów pracy wynika, że według stanu w końcu sierpnia br. 15 zakładów pracy zapowiedziało zwolnienie w najbliższym czasie 216 pracowników (przed rokiem odpowiednio 20 zakładów i 267 pracowników).

WYNAGRODZENIA

W sierpniu br. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw osiągnęło poziom 3121,33 zł, tj. o 2,3% wyższy niż w analogicznym okresie ubiegłego roku (rok wcześniej wzrosło odpowiednio o 3,1%).

PRZECIĘTNE MIESIĘCZNE WYNAGRODZENIE BRUTTO W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW (przeciętna miesięczna 2005 = 100)



W omawianym miesiącu przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze publicznym wyniosło 3647,63 zł, a w prywatnym – 3066,52 zł. W stosunku do sierpnia 2011 r. w obu sektorach odnotowano wzrost wynagrodzenia odpowiednio o 4,1% i 2,0%.

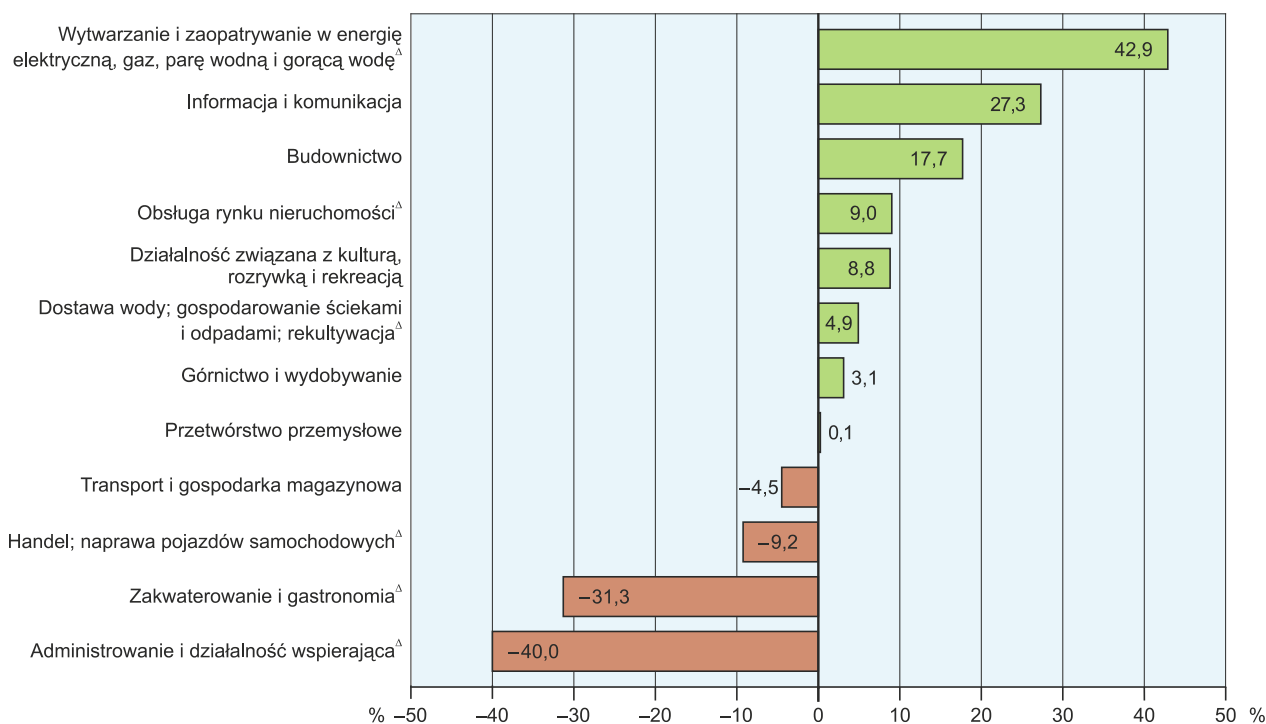
Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VIII 2012		I–VIII 2012	
	w zł	VIII 2011=100	w zł	I–VIII 2011=100
O g ó ł e m	3121,33	102,3	3077,18	104,0
w tym:				
Przemysł	3181,01	104,2	3113,19	105,0
górnictwo i wydobywanie	3217,45	87,7	3136,12	88,8
przetwórstwo przemysłowe	3125,76	104,8	3059,29	105,5
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę ^Δ	4461,19	99,4	4378,85	104,5
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja ^Δ	3274,09	107,8	3201,35	104,3
Budownictwo	3674,48	93,9	3610,68	100,0
Handel; naprawa pojazdów samochodowych ^Δ	2834,23	102,9	2760,99	103,6
Transport i gospodarka magazynowa	2980,54	102,5	2879,84	102,5
Zakwaterowanie i gastronomia ^Δ	2143,33	102,7	2249,24	109,5
Informacja i komunikacja	3974,30	101,2	4234,97	101,1
Obsługa rynku nieruchomości ^Δ	3402,94	102,5	3353,63	103,5
Administrowanie i działalność wspierająca ^Δ	1873,12	105,8	1891,30	106,2
Działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją	3396,77	92,5	3514,71	99,2

W porównaniu z analogicznym okresem ubiegłego roku wzrost przeciętnych wynagrodzeń wystąpił w większości sekcji sektora przedsiębiorstw, przy czym najwyższy odnotowano w dostawie wody; gospodarowaniu ściekami i odpadami; rekultywacji (o 7,8%), administrowaniu i działalności wspierającej (o 5,8%) oraz przetwórstwie przemysłowym (o 4,8%). Niższy niż przed rokiem poziom przeciętnych wynagrodzeń zanotowano m.in. w górnictwie i wydobywaniu (o 12,3%), działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją (o 7,5%), budownictwie (o 6,1%), a także wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 0,6%).

W sierpniu br. wynagrodzenie zdecydowanie wyższe od przeciętnego w województwie otrzymali m.in. zatrudnieni w sekcjach: wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 42,9%), informacja i komunikacja (o 27,3%) oraz budownictwo (o 17,7%). Wynagrodzenie znacznie niższe od średniego uzyskali zatrudnieni w jednostkach zajmujących się administrowaniem i działalnością wspierającą (o 40,0%) oraz zakwaterowaniem i gastronomią (o 31,3%).

ODCHYLENIA WZGLĘDNE PRZECIĘTNYCH MIESIĘCZNYCH WYNAGRODZEŃ BRUTTO OD ŚREDNIEGO WYNAGRODZENIA W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW W WOJEWÓDZTWIE W SIERPNIU 2012 R.



W ciągu ośmiu miesięcy br. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie 3077,18 zł, tj. o 4,0% wyższym niż przed rokiem.

CENY DETALICZNE

W województwie podlaskim w II kwartale br. wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych w ujęciu rocznym wyniósł 4,1% (wobec 4,9% w analogicznym okresie poprzedniego roku). Najbardziej zdrożały towary i usługi związane z transportem (o 8,4%), edukacją (o 6,8%) i mieszkaniem (o 5,3%) oraz żywność i napoje bezalkoholowe (o 4,1%). Tańsze niż przed rokiem były tylko odzież i obuwie (o 2,5%).

W omawianym kwartale tempo wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w ujęciu rocznym było wyższe niż średnio w kraju, gdzie wzrost cen ukształtował się na poziomie 4,0%.

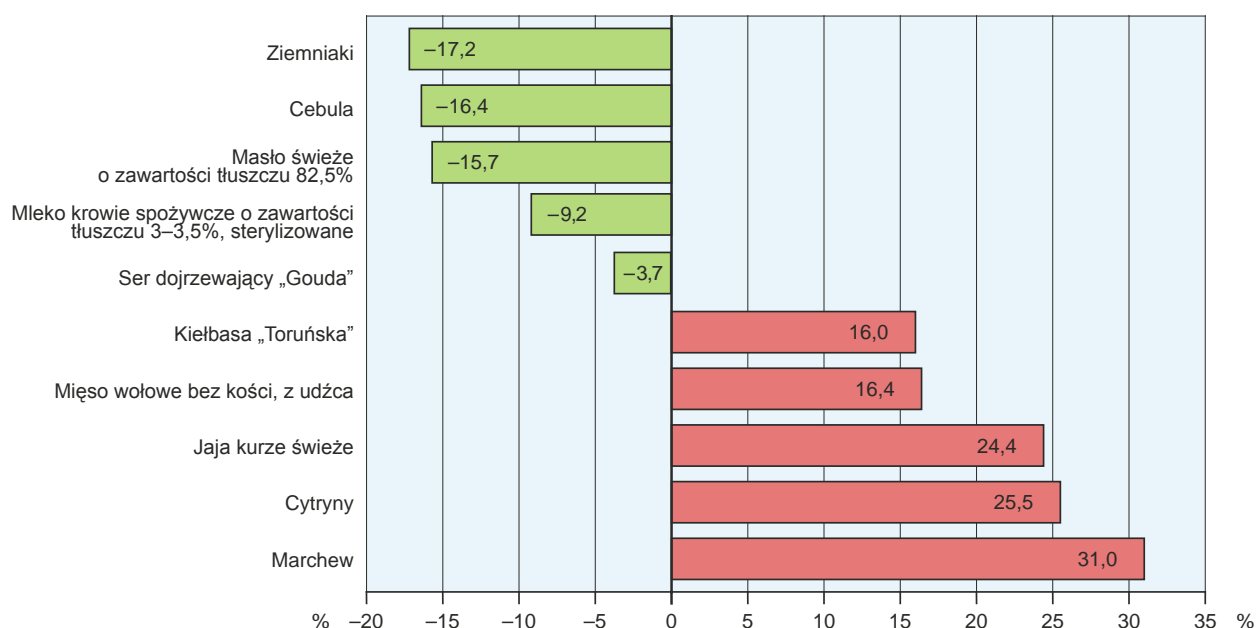
Wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych w województwie podlaskim kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	2011		2012	
	I kw.	II kw.	I kw.	II kw.
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100			
O g ó ł e m	103,8	104,9	104,4	104,1
Żywność i napoje bezalkoholowe	104,4	107,8	104,8	104,1
Napoje alkoholowe i wyroby tytoniowe ...	102,6	102,3	104,0	103,8
Odzież i obuwie	98,3	102,0	98,9	97,5
Mieszkanie	105,6	105,4	104,9	105,3
Zdrowie	102,8	103,4	104,4	104,0
Transport	106,1	106,4	109,9	108,4
Rekreacja i kultura	100,6	100,7	102,1	101,3
Edukacja	104,1	103,8	106,7	106,8

Ceny detaliczne większości artykułów żywnościowych w sierpniu br. były wyższe niż w analogicznym okresie ubiegłego roku. Znacznie zdrożały marchew (o 31,0%), cytryny (o 25,5%) oraz jaja kurze świeże (o 24,4%). Droższe niż przed rokiem były także mięso i wędliny (np. mięso wołowe bez kości, z udźca – o 16,4%, kielbasa „Toruńska” – o 16,0%) oraz filety z morszczuka mrożone (o 15,7%). Znacznie mniej niż rok temu konsumenci płacili za ziemniaki (o 17,2%), cebulę (o 16,4%) i masło świeże o zawartości tłuszczu 82,5% (o 15,7%). Obniżeniu uległa również cena mleka krowiego spożywczego o zawartości tłuszczu 3–3,5%, sterylizowanego (o 9,2%).

ZMIANY CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW ŻYWNOCIOWYCH W SIERPIEŃ 2012 R.

(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)

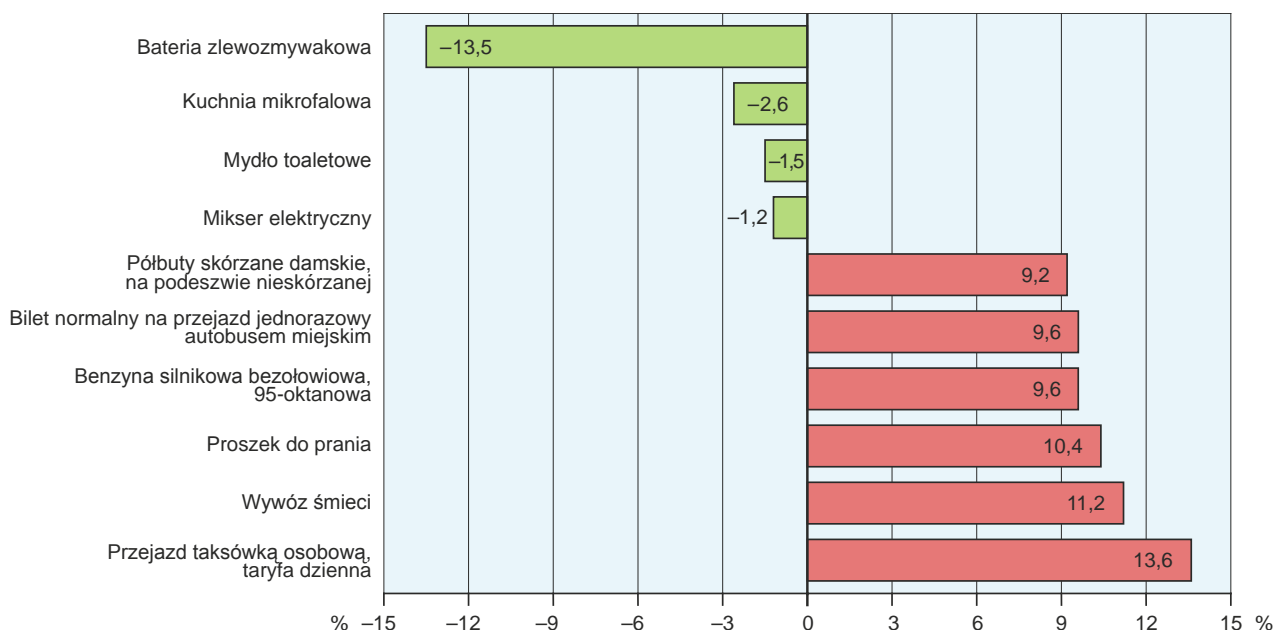


Mniejszym zmianom w skali roku uległy ceny większości artykułów nieżywnościowych i usług konsumpcyjnych. Wyższy wzrost zanotowano m.in. w przypadku opłat za przejazd taksówką osobową (o 13,6%) i wywóz śmieci (o 11,2%) oraz cen proszku do prania (o 10,4%), benzyny silnikowej bezołowiowej, 95-oktanowej i biletu normalnego na przejazd jednorazowy autobusem miejskim (o 9,6%). Więcej niż w analogicznym okresie ubiegłego roku należało zapłacić za półbuty skórzane damskie, na podeszwie nieskórzannej (o 9,2%), bilet do kina (o 7,6%) i strzyżenie włosów męskich (o 6,6%). Zwiększyły się również opłaty związane z dostawą ciepłej i zimnej wody z miejskiej sieci wodociągowej (odpowiednio o 6,1% i 4,4%). Tań-

sze niż przed rokiem były m.in.: bateria zlewozmywakowa (o 13,5%), kuchnia mikrofalowa (o 2,6%) oraz mydło toaletowe (o 1,5%).

ZMIANY CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW NIEŻYWNOŚCIOWYCH I USŁUG KONSUMPCYJNYCH W SIERPNIU 2012 R.

(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



ROLNICTWO

W sierpniu br. średnia temperatura powietrza na obszarze województwa podlaskiego wyniosła 16,6°C i była o 0,2°C wyższa od średniej z lat 1971–2000, przy czym temperatura maksymalna osiągnęła 30,8°C, a minimalna ukształtowała się na poziomie 2,6°C. Średnia suma opadów atmosferycznych w omawianym miesiącu wyniosła 96,4 mm i stanowiła 153,0% normy z wielolecia¹. W zależności od regionu, zanotowano od 16 do 18 dni z opadami. Początek miesiąca był słoneczny i upalny, jednak po 8 sierpnia temperatura znacznie się obniżyła i wystąpiły intensywne opady deszczu, które spowolniły tempo prac żniwnych. Na krótki okres wróciły upalne dni, ale w ostatniej dekadzie znowu się ochłodziło. Spowodowało to zakłócenia w żniwach, których nie ukończono do końca miesiąca. Szacuje się, że tegoroczne plony zbóż, zwłaszcza ozimych, oraz parametry jakościowe ziarna będą wyższe od uzyskanych w 2011 r.

Skup zbóż^a kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	VII–VIII 2012		VIII 2012		
	w tys. t	analogiczny okres roku poprzedniego=100	w tys. t	VIII 2011=100	VII 2012=100
Ziarno zbóż podstawowych ^b	47,6	234,6	37,1	209,2	355,7
w tym:					
pszenica	22,5	181,0	18,8	173,5	515,0
żyto	12,0	319,2	6,9	197,6	136,7

^a Bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. ^b Obejmuje pszenicę, żyto, jęczmień, owies i pszenżyto, łącznie z mieszankami zbożowymi; bez ziarna siewnego.

¹ Przeciętne wartości temperatur i opadów obliczono jako średnie arytmetyczne przeciętnych miesięcznych wartości z dwóch stacji hydrologiczno-meteorologicznych Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej zlokalizowanych w Białymstoku i Suwałkach.

Skup zbóż podstawowych (z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego) w okresie lipiec–sierpień 2012 r. wyniósł 47,6 tys. t i wzrósł ponad 2-krotnie w skali roku. Pszenicy skupiono o 81,0% więcej niż przed rokiem, a żyta ponad 3-krotnie więcej niż w analogicznym okresie 2011 r.

W sierpniu br. skupiono 37,1 tys. t zbóż, tj. ponad 3,5-krotnie więcej niż miesiąc wcześniej i ponad 2-krotnie więcej niż w analogicznym okresie ubiegłego roku. Skup pszenicy był przeszło 5-krotnie większy niż w lipcu br. i o 73,5% większy niż przed rokiem, natomiast skup żyta przewyższył poziom zanotowany zarówno w poprzednim miesiącu, jak i w sierpniu 2011 r. odpowiednio o 36,7% i 97,6%.

Skup podstawowych produktów zwierzęcych^a kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	I–VIII 2012		VIII 2012		
	w tys. t	I–VIII 2011=100	w tys. t	VIII 2011=100	VII 2012=100
Żywiec rzeźny ^b	130,2	101,2	14,1	96,5	104,5
w tym:					
bydło (bez cieląt)	32,4	99,5	2,6	98,2	93,5
trzoda chlewna	41,0	96,6	4,2	95,9	124,0
drób	54,2	107,4	7,1	96,1	99,7
Mleko ^c	1291,1	109,5	168,1	105,5	98,5

^a W okresie lipiec–sierpień bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. ^b Obejmuje bydło, cielęta, trzodę chlewną, owce, konie i drób; w wadze żywej. ^c W milionach litrów.

W okresie styczeń–sierpień br. producenci z województwa podlaskiego dostarczyli do **skupu** 130,2 tys. t **żywca rzeźnego** (w wadze żywej), tj. o 1,2% więcej niż przed rokiem. Wzrost (o 7,4%) zanotowano w przypadku skupu żywca drobiowego, zaś ilość skupionego żywca wołowego i wieprzowego uległa zmniejszeniu odpowiednio o 0,5% i 3,4%. W sierpniu br. skup żywca rzeźnego ukształtował się na poziomie 14,1 tys. t i był o 4,5% wyższy od zanotowanego w poprzednim miesiącu, ale o 3,5% niższy niż przed rokiem. Zarówno w skali miesiąca, jak i roku zmniejszyła się podaż poszczególnych gatunków zwierząt rzeźnych. Wyjątek stanowiła trzoda chlewna, której skupiono więcej niż w lipcu br.

Przeciętne ceny podstawowych produktów rolnych kształtowały się następująco:

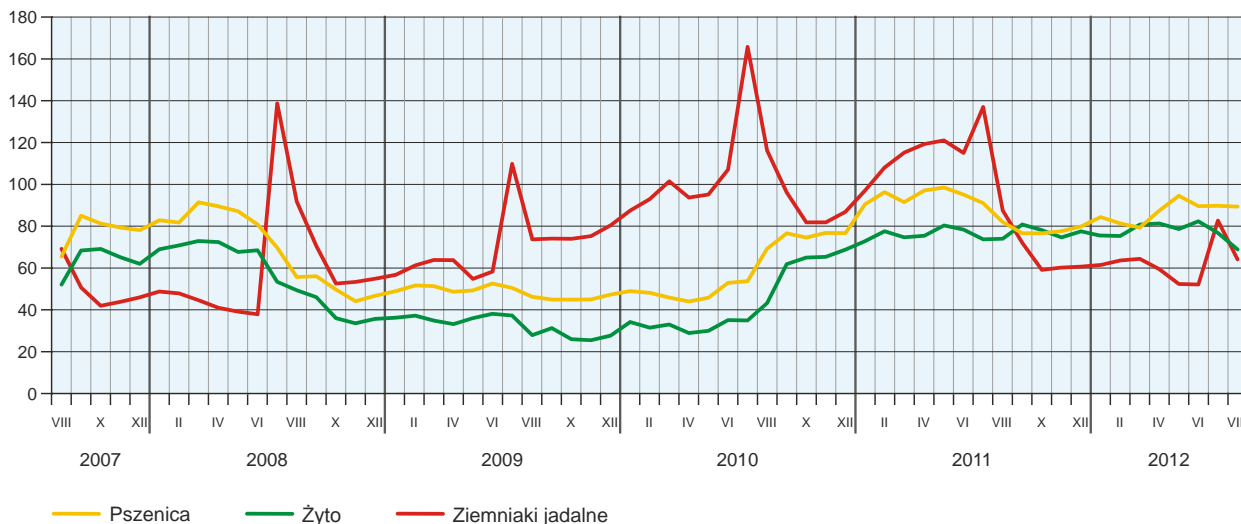
Wyszczególnienie	Ceny w skupie					Ceny na targowiskach				
	I–VIII 2012		VIII 2012			I–VIII 2012		VIII 2012		
	w zł	I–VIII 2011= =100	w zł	VIII 2011= =100	VII 2012= =100	w zł	I–VIII 2011= =100	w zł	VIII 2011= =100	VII 2012= =100
Ziarno zbóż ^a – za 1 dt:										
pszenica	89,06	99,9	89,33	108,9	99,6	95,85	97,4	99,05	94,7	100,8
żyto	72,64	97,0	68,91	93,1	89,8	77,69	106,0	77,14	102,6	102,9
Ziemniaki ^b – za 1 dt	85,09	140,6	23,47	121,3	43,3	62,48	55,6	64,11	73,3	77,6
Żywiec rzeźny – za 1 kg wagi żywej:										
w tym:										
bydło (bez cieląt)	6,56	127,1	6,63	116,7	100,2	.	x	.	x	x
trzoda chlewna	5,37	126,5	5,51	117,7	101,9	.	x	.	x	x
drób	4,49	115,6	4,61	105,0	99,0	.	x	.	x	x
Zwierzęta gospodarskie – za 1 szt.:										
krowa dojna .....	.	x	.	x	x	3105,83	111,5	3437,50	128,3	107,4
jałówka 1-rocza .....	.	x	.	x	x	1933,03	119,7	2133,33	134,2	102,5
prosię na chów .....	.	x	.	x	x	165,26	155,3	171,58	160,2	96,6
Mleko – za 1 hl	125,27	98,6	119,45	92,8	100,0	.	x	.	x	x

^a W skupie – bez ziarna siewnego. ^b Na targowiskach – jadalne.

W sierpniu br. producenci z województwa podlaskiego, przy znacznym wzroście podaży występującym zwykle po żniwach, uzyskiwali niższe niż przed miesiącem **ceny** za dostarczone do skupu ziarno **pszenicy** (o 0,4%) i **żyta** (o 10,2%). W obrocie targowiskowym w skali miesiąca cena pszenicy zwiększyła się o 0,8%, a żyta – o 2,9%. W ujęciu rocznym przeciętna cena pszenicy w skupie wzrosła o 8,9%, a na targowiskach zmniejszyła się o 5,3%, natomiast średnia cena skupu żyta była o 6,9% niższa, a w obrocie targowiskowym o 2,6% wyższa niż rok wcześniej.

PRZECIĘTNE CENY SKUPU ZBÓŻ I TARGOWISKOWE CENY ZIEMNIAKÓW

zł za 1 dt



W sierpniu br. przeciętna **cena ziemniaków** w skupie ukształtowała się na poziomie 23,47 zł za 1 dt i była o 56,7% niższa niż przed miesiącem, ale o 21,3% wyższa niż przed rokiem, natomiast za 1 dt ziemniaków jadalnych na targowiskach płacono średnio 64,11 zł, tj. mniej niż przed miesiącem i przed rokiem odpowiednio o 22,4% i 26,7%.

RELACJA PRZECIĘTNYCH CEN SKUPU ŻYWCA WIEPRZOWEGO DO PRZECIĘTNYCH CEN ŻYTA NA TARGOWISKACH



W sierpniu br., przy większej niż przed miesiącem, ale mniejszej niż przed rokiem podaży żywca wieprzowego, przeciętna cena skupu 1 kg tego surowca osiągnęła poziom 5,51 zł i zwiększyła się w porównaniu z zanotowaną w poprzednim miesiącu (o 1,9%) oraz przed rokiem (o 17,7%). Wzrost **ceny skupu żywca wieprzowego** w ujęciu rocznym wpłynął na poprawę opłacalności tuczu trzody chlewnej w skali roku, ale

w odniesieniu do poprzedniego miesiąca stwierdzono jej nieznaczne pogorszenie. Relacja cen skupu trzody chlewnej do cen żyta na targowiskach w omawianym miesiącu wyniosła 7,1 wobec 7,2 w lipcu br. i 6,2 w sierpniu ubiegłego roku.

W obrocie targowiskowym średnia cena prosięcia przeznaczonego do dalszego chowu ukształtowała się na poziomie 171,58 zł i była o 3,4% niższa niż przed miesiącem, ale o 60,2% wyższa niż przed rokiem.

Pogłowie trzody chlewnej^a według stanu w końcu lipca br. kształtowało się następująco:

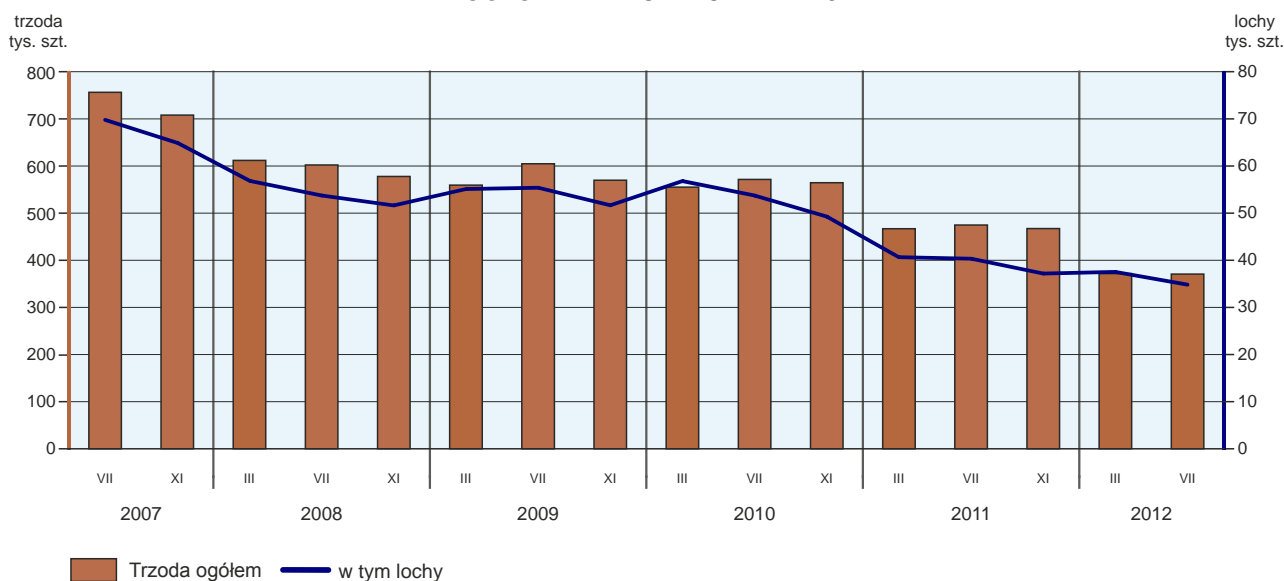
Wyszczególnienie	W sztukach	W odsetkach	VII 2011=100
O g ó ł e m	370705	100,0	78,1
Prosięta o wadze do 20 kg	104294	28,1	80,4
Warchlaki o wadze od 20 kg do 50 kg	102682	27,7	89,3
Trzoda chlewna o wadze 50 kg i więcej:			
na ubój	127822	34,5	67,9
na chów	35907	9,7	86,2
w tym lochy	34863	9,4	86,3
w tym prośnie	22794	6,1	90,5

^a Dane wstępne.

Wyniki reprezentacyjnego badania trzody chlewnej przeprowadzonego w województwie podlaskim wykazały, że w końcu lipca br. **pogłowie trzody chlewnej** liczyło 370,7 tys. szt. i utrzymało się na poziomie zanotowanym w końcu marca 2012 r., zaś w ciągu roku jego liczebność zmniejszyła się aż o 21,9%.

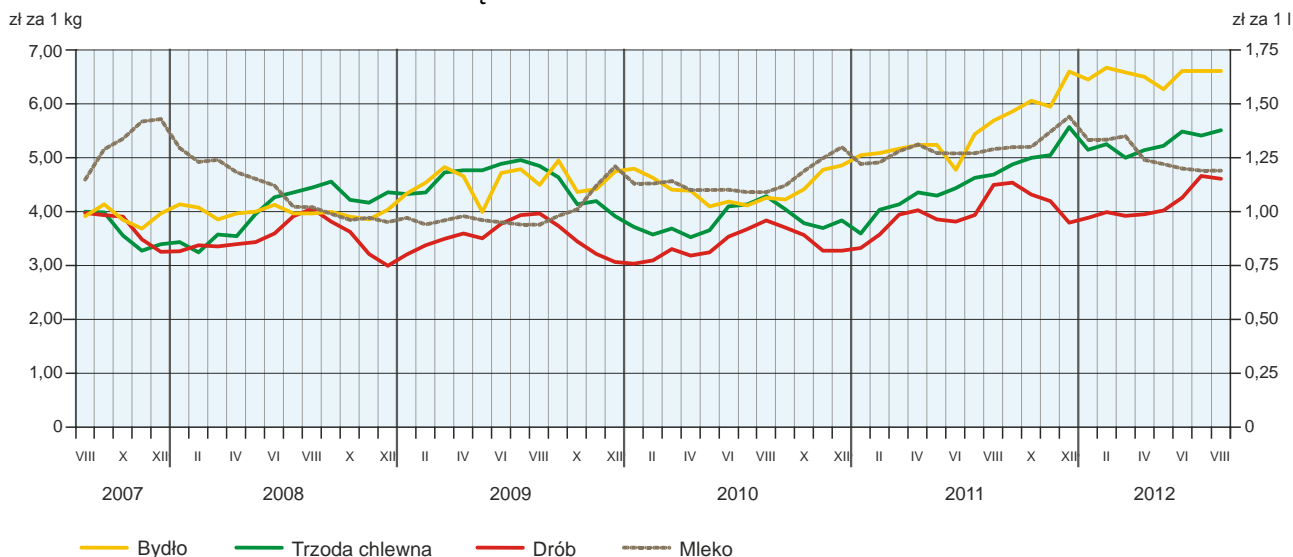
W porównaniu z wynikami badania z marca br. odnotowano zmniejszenie pogłowia loch na chów (którego wielkość świadczy o nastawieniach produkcyjnych w chowie trzody i jednocześnie określa aktualne możliwości reprodukcyjne stada), w tym loch prośnych odpowiednio o 6,9% i 4,6%. W skali roku odnotowano większy spadek liczby macior wynoszący 13,7%, w tym loch prośnych – kształtujący się na poziomie 9,5%. Pogłowie grup decydujących o wielkości produkcji, tj. warchlaków oraz trzody chlewnej o wadze 50 kg i więcej z przeznaczeniem na ubój (tuczników) łącznie w stosunku do marca 2012 r. zmniejszyło się o 1,5%, a w ujęciu rocznym – o 24,0%. Rozpatrując te grupy oddzielnie stwierdzono, że w porównaniu z wynikami badań przeprowadzonych w omawianych okresach pogłowie warchlaków zmalało odpowiednio o 2,4% i 10,7%, a tuczników – o 0,7% i 32,1%. Stado prosiąt zwiększyło się o 6,5% w odniesieniu do marca br., ale było o 19,6% mniejsze niż przed rokiem.

POGŁOWIE TRZODY CHLEWNEJ



W sierpniu br., pomimo zmniejszonej podaży żywca drobiowego w skali miesiąca i roku, zaobserwowano spadek jego ceny w ujęciu miesięcznym, zaś wzrost – w ujęciu rocznym. Średnia **cena skupu 1 kg drobiu rzeźnego** wyniosła 4,61 zł i była o 1,0% niższa w porównaniu z zanotowaną w poprzednim miesiącu, ale o 5,0% wyższa niż w sierpniu ubiegłego roku.

PRZECIĘTNE CENY SKUPU ŻYWCA I MLEKA



Przy zmniejszonych w skali miesiąca i roku dostawach **żywca wołowego** do skupu, cena tego surowca w sierpniu br. ukształtowała się na poziomie 6,63 zł za 1 kg, czyli wzrosła w odniesieniu do zanotowanej w poprzednim miesiącu (o 0,2%) i nadal była znacznie wyższa niż przed rokiem (o 16,7%).

W okresie styczeń–sierpień br. **skup mleka** wyniósł 1291,1 mln l i zwiększył się w skali roku o 9,5%. Średnia cena tego surowca ukształtowała się na poziomie 125,27 zł za 100 l, tj. o 1,4% niższym niż w analogicznym okresie roku ubiegłego. W sierpniu 2012 r. skupiono 168,1 mln l mleka, tj. o 1,5% mniej niż w lipcu br., ale o 5,5% więcej niż rok wcześniej. Średnia cena mleka za 100 l osiągnęła poziom 119,45 zł i w odniesieniu do zanotowanej w poprzednim miesiącu pozostała na tym samym poziomie, natomiast w skali roku zmniejszyła się o 7,2%.

W sierpniu br. w obrocie targowiskowym za krowę dojną płacono średnio 3437,50 zł, czyli więcej niż przed miesiącem i przed rokiem odpowiednio o 7,4% i 28,3%. Cena jałówki 1-roczonej ukształtowała się na poziomie 2133,33 zł, tj. wyższym o 2,5% niż w lipcu br. i o 34,2% niż w sierpniu ubiegłego roku.

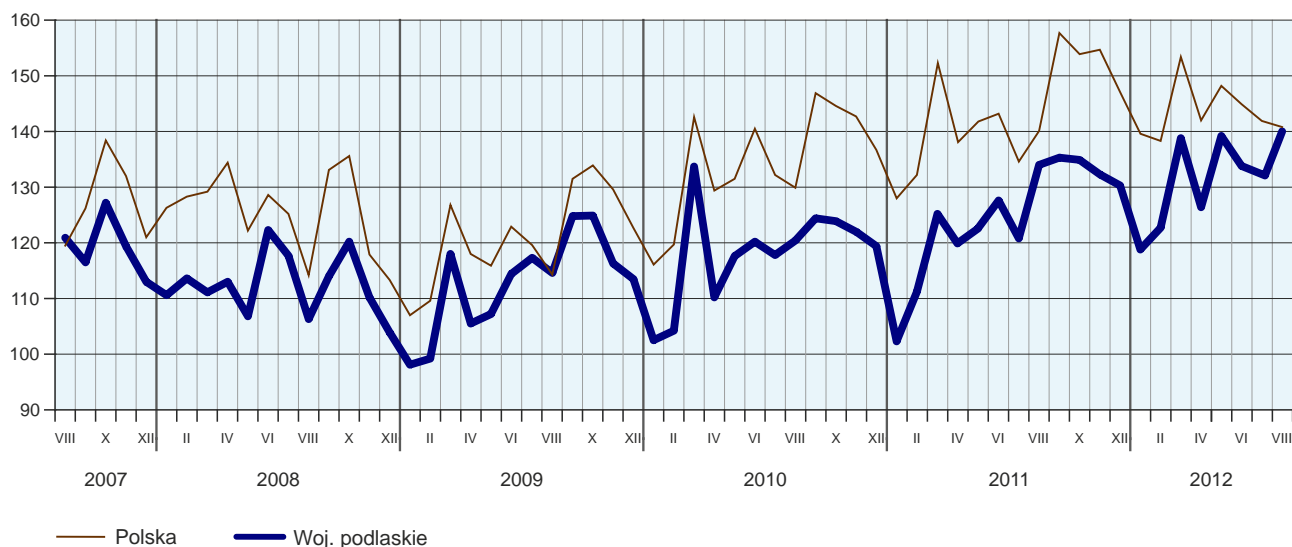
PRZEMYSŁ I BUDOWNICTWO

Produkcja sprzedana przemysłu w sierpniu br. osiągnęła wartość (w cenach bieżących) 1621,7 mln zł i była (w cenach stałych) wyższa o 6,0% niż przed miesiącem i o 4,5% niż przed rokiem (wówczas zanotowano jej wzrost o 11,6%). Równocześnie nastąpił wzrost (w cenach bieżących) **produkcji budowlano-montażowej** w skali roku – wyniósł on 13,5% (podczas gdy rok wcześniej stwierdzono jej spadek o 12,4%).

Produkcja sprzedana w przetwórstwie przemysłowym, stanowiąca 95% ogólnej produkcji przemysłowej, w porównaniu z analogicznym okresem ubiegłego roku zwiększyła się o 5,6%. Wzrost (o 1,9%) zanotowano także w sekcji dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja. Spadek produkcji sprzedanej nastąpił w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 31,7%) oraz w górnictwie i wydobywaniu (o 15,1%).

PRODUKCJA SPRZEDANA PRZEMYSŁU

(ceny stałe; przeciętna miesięczna 2005 = 100)



Wyższy niż w sierpniu ubiegłego roku poziom produkcji sprzedanej zaobserwowano w 17 (spośród 27 występujących w województwie) działach przemysłu, a niższy – w 10. Uwzględniając działy o znaczącym udziale w produkcji sprzedanej przemysłu największy wzrost wartości sprzedaży w odniesieniu do poziomu sprzed roku zanotowano w produkcji wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny (o 14,9%), maszyn i urządzeń (o 9,6%) oraz artykułów spożywczych (o 9,3%).

Dynamika (w cenach stałych) i struktura (w cenach bieżących) produkcji sprzedanej przemysłu kształtowały się następująco:

Sekcje i działy	VIII 2012	I–VIII 2012	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100		w odsetkach
O g ó ł e m	104,5	108,4	100,0
Górnictwo i wydobywanie	84,9	84,8	1,1
Przetwórstwo przemysłowe	105,6	109,4	94,1
w tym produkcja:			
artykułów spożywczych	109,3	108,4	53,8
wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny ^Δ	114,9	109,3	9,1
poligrafia i reprodukcja zapisanych nośników informacji	192,0	198,2	1,0
wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych	91,7	101,8	6,3
wyrobów z pozostałych mineralnych surowców nie-metalicznych	97,9	95,5	1,7
wyrobów z metali ^Δ	113,1	141,4	2,7
maszyn i urządzeń ^Δ	109,6	119,8	6,1
pojazdów samochodowych, przyczep i naczep ^Δ	107,8	107,8	1,3
mebli	118,5	110,3	1,7
Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę ^Δ	68,3	88,0	2,8
Dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja ^Δ	101,9	102,7	2,0

W porównaniu z poprzednim miesiącem produkcja sprzedana przemysłu wzrosła o 6,0%, przy czym w dostawie wody; gospodarowaniu ściekami i odpadami; rekultywacji wzrost wyniósł 8,9%, w górnictwie i wydobywaniu – 8,6%, a w przetwórstwie przemysłowym – 6,2%. Spadek zanotowano natomiast w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę – o 12,7%.

Wydajność pracy w przemyśle, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, w sierpniu br. wyniosła (w cenach bieżących) 34,7 tys. zł i była (w cenach stałych) o 4,1% wyższa niż przed rokiem, przy jednoczesnym wzroście przeciętnego zatrudnienia i przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto odpowiednio o 0,4% i 4,2%.

W okresie styczeń–sierpień br. produkcja sprzedana przemysłu wyniosła (w cenach bieżących) 12367,8 mln zł i była (w cenach stałych) o 8,4% wyższa niż w analogicznym okresie ubiegłego roku.

Produkcja sprzedana budownictwa (w cenach bieżących) w sierpniu br. ukształtowała się na poziomie 425,8 mln zł, czyli wyższym w porównaniu z zanotowanym w poprzednim miesiącu oraz w sierpniu ubiegłego roku odpowiednio o 13,3% i 1,4%.

Wydajność pracy w budownictwie, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, wyniosła 41,0 tys. zł, co w odniesieniu do sierpnia 2011 r. oznacza wzrost o 4,3%, przy niższym przeciętnym zatrudnieniu oraz przeciętnym miesięcznym wynagrodzeniu brutto odpowiednio o 2,7% i 6,1%.

W okresie ośmiu miesięcy br. wartość produkcji sprzedanej budownictwa osiągnęła 2827,5 mln zł, tj. o 0,3% mniej niż przed rokiem.

Produkcja budowlano-montażowa (w cenach bieżących) zrealizowana w sierpniu 2012 r. ukształtowała się na poziomie 211,2 mln zł (co stanowiło 49,6% ogólnej wartości produkcji sprzedanej budownictwa) i była o 13,5% wyższa od zanotowanej rok wcześniej.

W porównaniu z analogicznym miesiącem ubiegłego roku wzrost wartości produkcji wystąpił w przedsiębiorstwach wykonujących głównie roboty budowlane specjalistyczne (o 108,3%) oraz w jednostkach, których podstawowym rodzajem działalności jest budowa budynków (o 14,5%). Z kolei spadek produkcji budowlano-montażowej (o 23,6%) odnotowano tylko w podmiotach specjalizujących się w budowie obiektów inżynierii lądowej i wodnej.

Dynamika i struktura (w cenach bieżących) produkcji budowlano-montażowej kształtowały się następująco:

Działy budownictwa	VIII 2012	I–VIII 2012	
		analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach
O g ó ł e m	113,5	104,5	100,0
Budowa budynków ^Δ	114,5	90,4	51,0
Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej ^Δ	76,4	112,1	30,0
Roboty budowlane specjalistyczne	208,3	151,2	19,0

W odniesieniu do lipca br. stwierdzono zwiększenie produkcji budowlano-montażowej o 17,7%. Wzrost odnotowano we wszystkich działach budownictwa, przy czym najwyższy w podmiotach wykonujących głównie roboty budowlane specjalistyczne (o 27,1%).

W okresie styczeń–sierpień br. produkcja budowlano-montażowa osiągnęła wartość 1502,9 mln zł, tj. zwiększyła się o 4,5% w odniesieniu do zanotowanej rok wcześniej.

BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE

W sierpniu br., w porównaniu z analogicznym miesiącem ubiegłego roku, zwiększyła się liczba mieszkań oddanych do użytkowania (o 12,8%), mieszkań, na których realizację wydano pozwolenia (o 31,9%) oraz mieszkań, których budowę rozpoczęto (o 14,8%).

Według wstępnych danych², w sierpniu br. **przekazano do użytkowania** 431 mieszkań, tj. o 49 więcej niż przed rokiem (wzrost o 12,8%). W badanym miesiącu inwestorzy indywidualni oddali do użytkowania 200 mieszkań (46,4% ogółu), a deweloperzy – 231 (53,6%). Przed rokiem udział tych form budownictwa wyniósł odpowiednio 52,1% i 46,7%. Mieszkania wybudowane w województwie podlaskim w sierpniu br. stanowiły 3,4% ich ogólnej liczby w kraju.

Liczba mieszkań oddanych do użytkowania oraz ich przeciętna powierzchnia użytkowa w okresie styczeń–sierpień 2012 r. kształtowały się następująco:

Formy budownictwa	Mieszkania oddane do użytkowania			Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–VIII 2011=100	
O g ó ł e m	2656	100,0	112,4	105,2
Indywidualne	1341	50,5	109,0	153,5
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem	1295	48,7	117,3	56,2
Zakładowe	12	0,5	300,0	38,0
Komunalne	8	0,3	100,0	47,8

W okresie styczeń–sierpień br. oddano do użytkowania 2656 mieszkań, tj. o 294 (o 12,4%) więcej niż rok wcześniej. Przekazali je inwestorzy indywidualni, budujący z przeznaczeniem na sprzedaż lub wynajem, zakłady pracy oraz gminy. Wzrost liczby zrealizowanych mieszkań w odniesieniu do analogicznego okresu roku ubiegłego zanotowano niemal we wszystkich wyżej wymienionych formach budownictwa. Na niezmiennym poziomie utrzymała się tylko liczba mieszkań komunalnych.

MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA

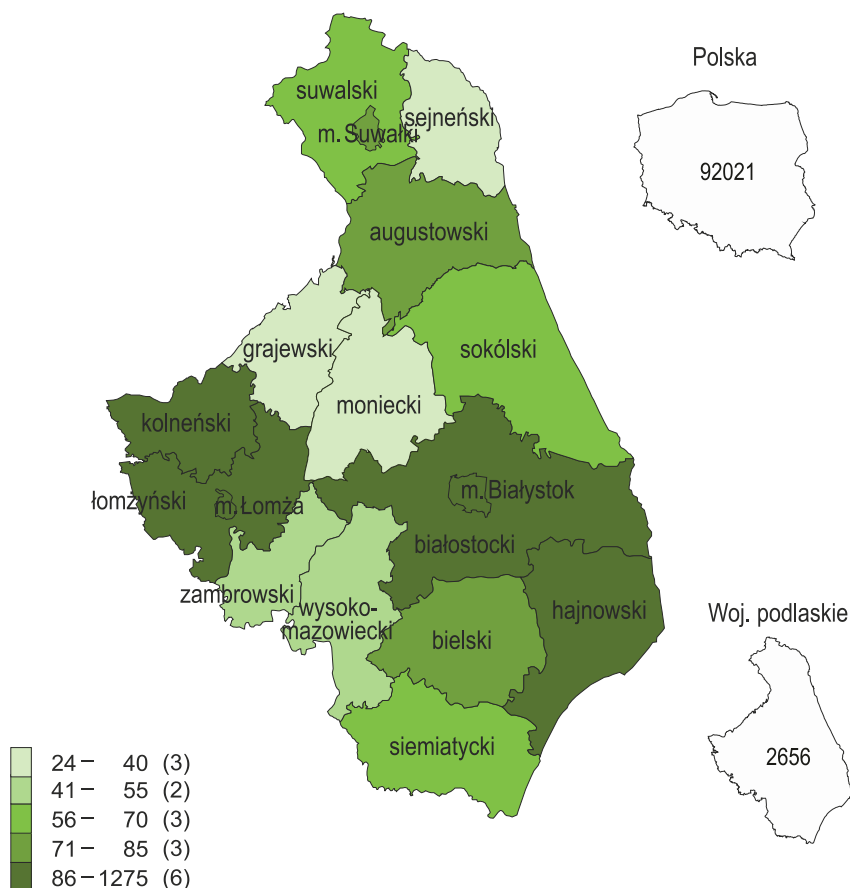
(analogiczny okres 2005 = 100)



Przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkania oddanego do użytkowania w okresie styczeń–sierpień br. wyniosła 105,2 m² i była o 3,7 m² mniejsza niż przed rokiem. Spadek przeciętnej powierzchni mieszkania oddanego do użytkowania stwierdzono w budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem oraz indywidualnym i wyniósł on odpowiednio 3,7 m² i 0,7 m².

² Dane meldunkowe – mogą ulec zmianie po opracowaniu sprawozdań kwartalnych.

**MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW
W OKRESIE STYCZEŃ–SIERPIEŃ 2012 R.**



W nawiasach podano liczbę powiatów.

Najwięcej mieszkań przekazano do użytkowania w m. Białystok (1275) i w powiecie białostockim (410). Najmniej wybudowano ich w powiatach sejneńskim (24) oraz monieckim i grajewskim (po 27).

Mieszkania o największej przeciętnej powierzchni użytkowej powstały w powiatach wysokomazowieckim (187,0 m²) i zambrowskim (183,7 m²), zaś najmniejsze wybudowano w m. Białystok (68,4 m²) i m. Łomża (85,7 m²).

W sierpniu br. starostwa powiatowe wydały **pozwolenia na budowę** 475 mieszkań (o 31,9% więcej niż przed rokiem). Uzyskały je głównie podmioty budujące z przeznaczeniem na sprzedaż lub wynajem oraz inwestorzy indywidualni – odpowiednio 52,3% i 46,7% ich ogólnej liczby. Równocześnie **rozpoczęto budowę** 512 mieszkań (o 14,8% więcej niż rok wcześniej), z czego 48,0% przypadało na budownictwo indywidualne, a 52,0% – na budownictwo przeznaczone na sprzedaż lub wynajem.

Liczba mieszkań, na których budowę wydano pozwolenia i mieszkań, których budowę rozpoczęto w okresie styczeń–sierpień br. kształtowała się następująco:

Formy budownictwa	Mieszkania, na których budowę wydano pozwolenia			Mieszkania, których budowę rozpoczęto		
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–VIII 2011=100	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–VIII 2011=100
O g ó ł e m	3756	100,0	125,8	3228	100,0	99,8
Indywidualne	1766	47,0	100,7	1622	50,2	91,2
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem	1969	52,5	172,1	1606	49,8	124,5
Komunalne	20	0,5	x	–	–	x
Zakładowe	1	0,0	x	–	–	x

Od stycznia do sierpnia 2012 r. starostwa powiatowe wydały pozwolenia na budowę 3756 mieszkań (o 25,8% więcej niż rok wcześniej), w tym ponad połowę stanowiły mieszkania budowane z przeznaczeniem na sprzedaż lub wynajem, a nieco mniej – mieszkania indywidualne. Jednocześnie rozpoczęto budowę 3228 mieszkań (o 0,2% mniej) i były to wyłącznie inwestycje indywidualne i deweloperskie.

RYNEK WEWNĘTRZNY

W sierpniu br. utrzymał się wzrost (w cenach bieżących) **sprzedaży detalicznej** (o 4,6%) i **hurtowej** (o 0,8%) w skali roku, przy czym był on niższy od obserwowanego rok wcześniej.

W porównaniu z sierpniem ubiegłego roku sprzedaż detaliczna (zrealizowana przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe) zwiększyła się w pięciu grupach. Wśród grup o największym udziale w ogólnej wartości sprzedaży wzrost zanotowano w przedsiębiorstwach zgrupowanych w kategorii „pozostałe” (o 17,1%) oraz w jednostkach zajmujących się handlem żywnością, napojami i wyrobami tytoniowymi (o 10,1%). Spadek wystąpił natomiast w sprzedaży paliw stałych, ciekłych i gazowych (o 8,5%).

W odniesieniu do lipca 2012 r. wartość sprzedaży detalicznej zmniejszyła się o 0,8%. Spadek dotyczył dwóch grup, a biorąc pod uwagę dominujące wśród nich największy zanotowano w grupie „pozostałe” (o 5,1%). Niższy niż przed miesiącem poziom sprzedaży stwierdzono także w jednostkach zajmujących się sprzedażą prasy, książek, pozostałej sprzedaży w wyspecjalizowanych sklepach (o 11,7%).

W okresie styczeń–sierpień br., w odniesieniu do analogicznego okresu ubiegłego roku, sprzedaż detaliczna wzrosła o 9,0%.

Dynamika i struktura (w cenach bieżących) sprzedaży detalicznej kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VIII 2012	I–VIII 2012	
		analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach
O g ó ł e m ^a	104,6	109,0	100,0
w tym:			
Pojazdy samochodowe, motocykle, części	78,8	99,0	7,3
Paliwa stałe, ciekłe i gazowe	91,5	100,1	14,1
Żywność, napoje i wyroby tytoniowe	110,1	108,4	27,8
Farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny	86,6	90,7	5,1
Włókno, odzież, obuwie	102,5	95,7	1,2
Meble, RTV, AGD	101,7	103,2	5,1
Prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach	115,8	140,5	7,3
Pozostałe	117,1	114,6	29,6

^a Grupowania przedsiębiorstw dokonano na podstawie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007, zaliczając przedsiębiorstwo do określonej kategorii według przeważającego rodzaju działalności, zgodnie z aktualnym w omawianym okresie stanem organizacyjnym. Odnotowane zmiany (wzrost/spadek) sprzedaży detalicznej w poszczególnych grupach rodzajów działalności przedsiębiorstw mogą zatem również wynikać ze zmiany przeważającego rodzaju działalności przedsiębiorstwa oraz zmian organizacyjnych. Nie ma to wpływu na dynamikę sprzedaży detalicznej ogółem.

Przedsiębiorstwa handlowe w sierpniu 2012 r. zrealizowały **sprzedaż hurtową** (w cenach bieżących) wyższą od zanotowanej w poprzednim miesiącu – o 8,1% oraz w sierpniu ubiegłego roku – o 0,8%, w tym w przedsiębiorstwach hurtowych odnotowano wzrost o 8,4% w odniesieniu do lipca br., zaś w stosunku do sierpnia 2011 r. sprzedaż utrzymała się na niezmiennym poziomie.

W okresie styczeń–sierpień br., w porównaniu z analogicznym okresem ubiegłego roku, sprzedaż hurtowa w przedsiębiorstwach handlowych zwiększyła się o 0,6%, a w przedsiębiorstwach hurtowych spadła o 0,1%.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE PODLASKIM

WYSZCZEGÓLNIENIE		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
A – 2011 r.													
B – 2012 r.													
Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ^a (w tys. osób)	A	97,4	97,3	97,6	98,7	98,6	98,8	98,7	98,5	98,8	98,8	98,4	97,9
	B	98,5	98,8	98,9	99,2	99,2	99,1	98,9	98,5				
poprzedni miesiąc = 100	A	101,1	99,9	100,3	101,1	99,9	100,2	100,0	99,8	100,2	100,0	99,6	99,5
	B	100,7	100,3	100,1	100,3	100,1	99,8	99,8	99,6				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	101,5	101,7	101,6	102,0	101,4	101,3	101,0	100,6	102,0	101,9	101,6	101,5
	B	101,1	101,6	101,4	100,5	100,7	100,3	100,1	100,0				
Bezrobotni zarejestrowani (w tys. osób; stan w końcu okresu)	A	69,5	70,5	68,5	65,2	63,1	61,2	61,6	61,7	62,1	62,3	63,9	65,9
	B	70,3	70,8	69,1	66,9	65,3	64,3	64,4	65,0				
Stopa bezrobocia ^b (w %; stan w końcu okresu)	A	14,8	14,9	14,6	14,0	13,6	13,2	13,3	13,3	13,4	13,4	13,7	14,1
	B	14,9	15,0	14,7	14,3	14,0	13,8	13,8	13,9				
Oferty pracy (zgłoszone w ciągu miesiąca)	A	778	1405	2991	1823	1631	1010	1517	1466	1509	1050	765	782
	B	931	1758	2445	1809	1764	1694	1637	1553				
Liczba bezrobotnych na 1 ofertę pracy (stan w końcu okresu)	A	240	122	69	81	84	105	69	64	87	184	220	256
	B	158	134	107	103	77	92	89	108				
Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw ^a (w zł)	A	2796,40	2795,09	3003,50	2917,95	2910,16	3027,63	3048,15	3052,60	3107,53	3058,68	3086,63	3424,32
	B	3039,45	2996,02	3148,15	3061,72	3044,52	3124,26	3118,53	3121,33				
poprzedni miesiąc = 100	A	88,4	100,0	107,5	97,2	99,7	104,0	100,7	100,1	101,8	98,4	100,9	110,9
	B	88,8	98,6	105,1	97,3	99,4	102,6	99,8	100,1				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	103,1	101,5	102,8	102,8	105,0	106,1	104,2	103,1	107,8	104,7	106,5	108,3
	B	108,7	107,2	104,8	104,9	104,6	103,2	102,3	102,3				
Wskaźniki cen:													
towarów i usług konsumpcyjnych ^c :													
analogiczny okres poprzedniego roku = 100	A	.	.	103,8	.	.	104,9	.	.	104,3	.	.	104,9
	B	.	.	104,4	.	.	104,1	.	.				

a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. b Udział zarejestrowanych bezrobotnych w cywilnej ludności aktywnej zawodowo, szacowanej na koniec każdego miesiąca. c W kwartale.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE PODLASKIM (cd.)

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2011 r. B – 2012 r.	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Wskaźniki cen (dok.):												
skupu ziarna zbóż:												
poprzedni miesiąc = 100	A 114,1	109,4	90,6	108,6	100,0	98,5	94,8	93,9	97,4	97,3	102,2	101,0
	B 108,0	97,6	97,9	105,2	110,7	94,0	95,3	99,7				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A 196,1	216,8	224,2	242,7	230,7	197,1	182,5	124,6	108,9	109,6	110,8	105,2
	B 100,0	88,8	96,0	93,0	102,9	98,2	98,8	105,0				
skupu żywca rzeźnego wołowego (bez cieląt):												
poprzedni miesiąc = 100	A 104,0	100,7	101,6	101,5	100,0	91,1	113,9	104,6	103,0	103,3	98,3	110,8
	B 98,0	103,3	98,6	98,8	96,4	105,5	100,0	100,2				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A 105,3	110,0	117,3	119,3	127,9	113,9	132,2	133,8	138,5	137,1	124,7	135,8
	B 127,9	131,3	127,6	124,3	119,8	138,7	121,8	116,7				
skupu żywca rzeźnego wieprzowego:												
poprzedni miesiąc = 100	A 98,7	112,2	102,5	105,3	98,6	103,5	104,2	101,2	104,2	102,4	101,0	110,2
	B 92,4	102,3	95,0	102,9	101,6	105,1	98,5	101,9				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A 97,0	112,9	112,2	123,4	117,3	108,4	111,9	109,2	120,8	132,2	136,5	145,1
	B 143,0	130,3	120,9	118,2	121,9	123,7	117,0	117,7				
Relacja ceny skupu ^a żywca wieprzowego do ceny targowiskowej żyta	A 5,4	5,6	5,4	6,0	5,7	5,9	6,3	6,2	5,9	6,3	6,7	6,9
	B 6,8	6,9	6,0	6,6	6,5	7,3	7,2	7,1				
Produkcja sprzedana przemysłu ^b (w cenach stałych):												
poprzedni miesiąc = 100	A 86,8	107,4	112,6	95,8	102,2	104,3	94,7	111,0	101,0	99,7	98,1	98,5
	B 91,2	103,3	113,1	91,1	110,1	96,1	98,7*	106,0				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A 101,2	108,2	93,7	108,9	104,3	106,4	102,8	111,6	109,1	109,3	108,8	109,5
	B 115,0	110,7	111,1	105,6	113,8	105,0	109,4*	104,5				
Produkcja budowlano-montażowa ^b (w cenach bieżących):												
poprzedni miesiąc = 100	A 26,1	119,9	128,0	139,5	129,7	107,2	115,7	76,6	139,9	108,5	85,9	115,9
	B 34,1	91,4	131,9	109,2	117,4	120,0	100,8	117,7				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A 115,0	146,9	92,9	114,2	114,5	104,7	127,6	87,6	109,7	142,3	105,3	104,1
	B 136,0	103,6	106,8	83,6	75,7	84,8	73,9	113,5				

a Ceny bieżące bez VAT. b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE PODLASKIM (dok.)

WYSZCZEGÓLNIENIE		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
A – 2011 r.													
B – 2012 r.													
Mieszkania oddane do użytkowania (od początku roku) ..	A	278	527	824	1017	1243	1581	1980	2362	2696	3016	3510	4439
	B	270	570	800	1203*	1522*	2012*	2225*	2656				
analogiczny okres poprzedniego roku = 100	A	52,3	66,2	73,2	74,5	79,8	83,3	90,0	97,4	92,0	97,4	93,1	102,6
	B	97,1	108,2	97,1	118,3*	122,4*	127,3*	112,4*	112,4				
Sprzedaż detaliczna towarów ^a (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc = 100	A	65,4	109,7	122,9	101,9	99,5	98,6	102,1	104,1	101,9	97,8	95,3	116,0
	B	77,0	100,9	119,0	96,3	105,8	97,5	104,2	99,2				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	90,8	100,2	100,2	102,4	103,4	96,1	94,7	105,4	105,9	105,1	109,1	103,1
	B	121,4	111,7	108,2	102,2	108,7	107,6	109,8	104,6				
Wskaźnik rentowności obrotu w przedsiębiorstwach ^b :													
brutto ^c (w %)	A	.	.	2,8	.	.	3,3	.	.	3,2	.	.	2,9
	B	.	.	2,4	.	.	2,4	.	.				
netto ^d (w %)	A	.	.	2,1	.	.	2,7	.	.	2,7	.	.	2,4
	B	.	.	1,8	.	.	1,9	.	.				
Nakłady inwestycyjne w przedsiębiorstwach ^b (w mln zł; ceny bieżące)													
	A	.	.	207,6	.	.	458,3	.	.	739,4	.	.	1082,4
	B	.	.	183,1	.	.	454,3	.	.				
analogiczny okres poprzedniego roku = 100 (ceny bieżące)	A	.	.	133,9	.	.	111,8	.	.	122,7	.	.	115,0
	B	.	.	88,2	.	.	99,1	.	.				
Podmioty gospodarki narodowej w rejestrze REGON ^e (stan w końcu okresu)													
	A	91948	92006	92179	90455	90594	90995	91254	91367	91690	91954	91919	91738
	B	91390	91424	91800	92176	92618	92864	93099	93344				
w tym spółki handlowe	A	4498	4523	4509	4526	4554	4585	4606	4616	4643	4690	4722	4739
	B	4765	4785	4811	4856	4895	4920	4939	4957				
w tym z udziałem kapitału zagranicznego	A	532	534	533	534	535	541	545	547	548	553	561	560
	B	561	564	573	583	587	592	593	595				

a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. b W których liczba pracujących przekracza 49 osób; dane prezentowane są narastająco. c Relacja wyniku finansowego brutto do przychodów z całokształtu działalności. d Relacja wyniku finansowego netto do przychodów z całokształtu działalności. e Bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie.