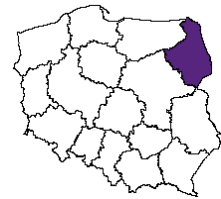




**URZĄD STATYSTYCZNY W BIAŁYMSTOKU**  
ul. Krakowska 13, 15-959 Białystok



Kontakt: e-mail: SekretariatUSBST@stat.gov.pl  
tel. 85 749 77 00  
faks 85 749 77 79

Internet: [www.stat.gov.pl/urzedz/bialystok](http://www.stat.gov.pl/urzedz/bialystok)

**KOMUNIKAT O SYTUACJI SPOŁECZNO-GOSPODARCZEJ  
WOJEWÓDZTWA PODLASKIEGO  
W LISTOPADZIE 2012 R.**

Nr 11/2012

opublikowany 31.12.2012 r.

\*\*\*

- ⇒ Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw zmniejszyło się w skali roku o 0,1%, podczas gdy przed rokiem zaobserwowano jego wzrost. Stopa bezrobocia rejestrowanego ukształtowała się na poziomie 14,2% i była wyższa zarówno w odniesieniu do zanotowanej w poprzednim miesiącu, jak i rok wcześniej.
- ⇒ Wzrost przeciętnych miesięcznych wynagrodzeń brutto w sektorze przedsiębiorstw w ujęciu rocznym wyniósł 0,9% i był niższy od zaobserwowanego przed rokiem.
- ⇒ W trzecim kwartale br. ceny towarów i usług konsumpcyjnych zwiększyły się w skali roku o 3,8%, tj. w mniejszym stopniu niż w analogicznym okresie poprzedniego roku. Wzrost cen dotyczył wszystkich grup towarów i usług, z wyjątkiem odzieży i obuwia.
- ⇒ Ceny skupu produktów roślinnych (z wyjątkiem ceny żyta) były wyższe od zanotowanych rok wcześniej, natomiast na targowiskach zaobserwowano ich spadek (z wyjątkiem ceny pszenicy). Za żywiec wołowy i wieprzowy w skupie płacono więcej, a za żywiec drobiowy i mleko mniej niż w analogicznym okresie ubiegłego roku. Zdrożały zwierzęta gospodarskie na targowiskach. Uwarunkowania chowu trzody chlewnej były lepsze niż w listopadzie poprzedniego roku.
- ⇒ Produkcja sprzedana przemysłu kształtowała się nadal na poziomie wyższym niż przed rokiem (o 6,6%). Zmniejszyła się natomiast wartość produkcji budowlano-montażowej w skali roku (o 7,1%), podczas gdy rok wcześniej zaobserwowano jej wzrost.
- ⇒ Liczba mieszkań oddanych do użytkowania była większa niż w listopadzie poprzedniego roku (o 7,3%), natomiast przed rokiem zanotowano jej spadek. W analizowanym miesiącu mieszkania do użytkowania przekazały podmioty budujące z przeznaczeniem na sprzedaż lub wynajem oraz inwestorzy indywidualni.
- ⇒ Stwierdzono spadek sprzedaży detalicznej (o 7,0%) i hurtowej (o 4,8%) w skali roku, podczas gdy rok wcześniej zanotowano ich wzrost.

## SPIS TREŚCI

	Strona
Rynek pracy .....	4
Wynagrodzenia .....	8
Ceny detaliczne .....	9
Rolnictwo .....	11
Przemysł i budownictwo .....	14
Budownictwo mieszkaniowe .....	17
Rynek wewnętrzny .....	19
Wybrane dane o województwie podlaskim .....	21

## UWAGI OGÓLNE

*Prezentowane w Komunikacie dane:*

- o zatrudnieniu, wynagrodzeniach oraz produkcji sprzedanej przemysłu i budownictwa, produkcji budowlano-montażowej, a także o sprzedaży detalicznej i hurtowej towarów dotyczą podmiotów gospodarczych, w których liczba pracujących przekracza 9 osób,
- o sektorze przedsiębiorstw dotyczą podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie: leśnictwa i pozyskiwania drewna; rybołówstwa w wodach morskich; górnictwa i wydobywania; przetwórstwa przemysłowego; wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych; dostawy wody; gospodarowania ściekami i odpadami oraz działalności związanej z rekultywacją; budownictwa; handlu hurtowego i detalicznego; naprawy pojazdów samochodowych, włączając motocykle; transportu i gospodarki magazynowej; działalności związanej z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi; informacji i komunikacji; działalności związanej z obsługą rynku nieruchomości; działalności prawniczej, rachunkowo-księgowej i doradztwa podatkowego, działalności firm centralnych (head offices); doradztwa związanego z zarządzaniem; działalności w zakresie architektury i inżynierii; badań i analiz technicznych; reklamy, badania rynku i opinii publicznej; pozostałej działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej; działalności w zakresie usług administrowania i działalności wspierającej; działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją; naprawy i konserwacji komputerów i artykułów użytku osobistego i domowego; pozostałej indywidualnej działalności usługowej,
- o cenach detalicznych dotyczą towarów żywnościowych i nieżywnościowych oraz usług, które pochodzą z notowań cen prowadzonych przez ankietatorów w wybranych punktach sprzedaży, w wytypowanych rejonach badania cen; ceny żywności notowane są raz w miesiącu z wyjątkiem owoców i warzyw, w zakresie których notowania cen prowadzone są dwa razy w miesiącu,
- o skupie produktów rolnych obejmują skup od producentów z terenu województwa; ceny podano bez podatku VAT,
- o wynikach finansowych przedsiębiorstw oraz nakładach inwestycyjnych dotyczą podmiotów gospodarczych prowadzących księgi rachunkowe (z wyjątkiem przedsiębiorstw rolnictwa, leśnictwa, łowiectwa i rybactwa, działalności finansowej i ubezpieczeniowej oraz szkół wyższych), w których liczba pracujących przekracza 49 osób.

*Dane w ujęciu wartościowym wyrażone są w cenach bieżących i stanowią podstawę dla obliczenia wskaźników struktury. Wskaźniki dynamiki zaprezentowano na podstawie wartości w cenach bieżących, z wyjątkiem przemysłu, dla którego wskaźniki dynamiki podano na podstawie wartości w cenach stałych (średnie ceny bieżące 2005 r.).*

*Liczby względne (wskaźniki, odsetki) wyliczono na podstawie danych bezwzględnych, wyrażonych z większą dokładnością niż podane w tekście i tablicach.*

*Dane prezentuje się w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007.*

*W Komunikację zastosowano skróty nazw niektórych poziomów klasyfikacyjnych; zestawienie zastosowanych skrótów i pełnych nazw podaje się poniżej:*

**skrót****pełna nazwa****sekcje PKD**

wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę	wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja	dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją
handel; naprawa pojazdów samochodowych	handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle
zakwaterowanie i gastronomia	działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi
obsługa rynku nieruchomości	działalność związana z obsługą rynku nieruchomości
administrowanie i działalność wspierająca	działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca

**działy PKD**

produkcja wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny	produkcja wyrobów z drewna, oraz korka z wyłączeniem mebli; produkcja wyrobów ze słomy i materiałów używanych do wyplatania
produkcja wyrobów z metali	produkcja metalowych wyrobów gotowych, z wyłączeniem maszyn i urządzeń
produkcja maszyn i urządzeń	produkcja maszyn i urządzeń, gdzie indziej niesklasyfikowana
produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep	produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep, z wyłączeniem motocykli
budowa budynków	roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków
budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej	roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej

**ZNAKI UMOWNE**

Kreska	(—)	—	zjawisko nie wystąpiło.
Kropka	(.)	—	zupełny brak informacji albo brak informacji wiarygodnych.
Znak	(x)	—	wypełnienie pozycji jest niemożliwe lub niecelowe.
Znak	(*)	—	oznacza, że dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych.
Znak	(Δ)	—	oznacza, że nazwy zostały skrócone w stosunku do obowiązującej klasyfikacji.

**Dane charakteryzujące województwo podlaskie można również znaleźć w publikacjach statystycznych wydawanych przez Urząd Statystyczny w Białymstoku oraz w publikacjach ogólnopolskich GUS.**

**Przy publikowaniu danych US prosimy o podanie źródła.**

## RYNEK PRACY

**Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw** w listopadzie br. ukształtowało się na poziomie 98,3 tys. osób, tj. o 0,1% niższym od zanotowanego rok wcześniej (w listopadzie ubiegłego roku wzrosło odpowiednio o 1,6%). **Stopa bezrobocia** była nadal wyższa niż przed rokiem (14,2% wobec 13,7%).

W omawianym okresie przeciętne zatrudnienie w sektorze publicznym wyniosło 9,3 tys. osób i było o 0,3% niższe niż miesiąc wcześniej, a o 2,5% wyższe niż w listopadzie ubiegłego roku. W sektorze prywatnym ukształtowało się na poziomie 89,0 tys. osób i zmniejszyło się w stosunku do zanotowanego w październiku br. i przed rokiem odpowiednio o 0,3% i 0,4%.

W odniesieniu do listopada 2011 r. spadek przeciętnego zatrudnienia zaobserwowano m.in. w górnictwie i wydobywaniu (o 20,2%), budownictwie i obsłudze rynku nieruchomości (po 4,3%), a także handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 3,4%). Najwyższy wzrost wystąpił w działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją (o 27,7%), transporcie i gospodarce magazynowej (o 5,3%), dostawie wody; gospodarowaniu ściekami i odpadami; rekultywacji (o 3,6%) oraz w zakwaterowaniu i gastronomii (o 3,4%). Wśród działów o znaczącym udziale w zatrudnieniu, w stosunku do analogicznego okresu ubiegłego roku spadek zatrudnienia stwierdzono głównie w jednostkach zajmujących się produkcją metali (o 23,6%), pozostałym górnictwem i wydobywaniem (o 20,2%), produkcją pozostałego sprzętu transportowego (o 13,4%), budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 12,1%), jak również produkcją mebli (o 8,6%), natomiast wyższe niż przed rokiem zatrudnienie odnotowano w poligrafii i reprodukcji zapisanych nośników informacji (o 44,1%), naprawie, konserwacji i instalowaniu maszyn i urządzeń (o 18,7%), produkcji wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny (o 13,3%), pozostałej produkcji wyrobów (o 9,3%), a także produkcji maszyn i urządzeń (o 8,8%).

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw kształtowało się następująco:

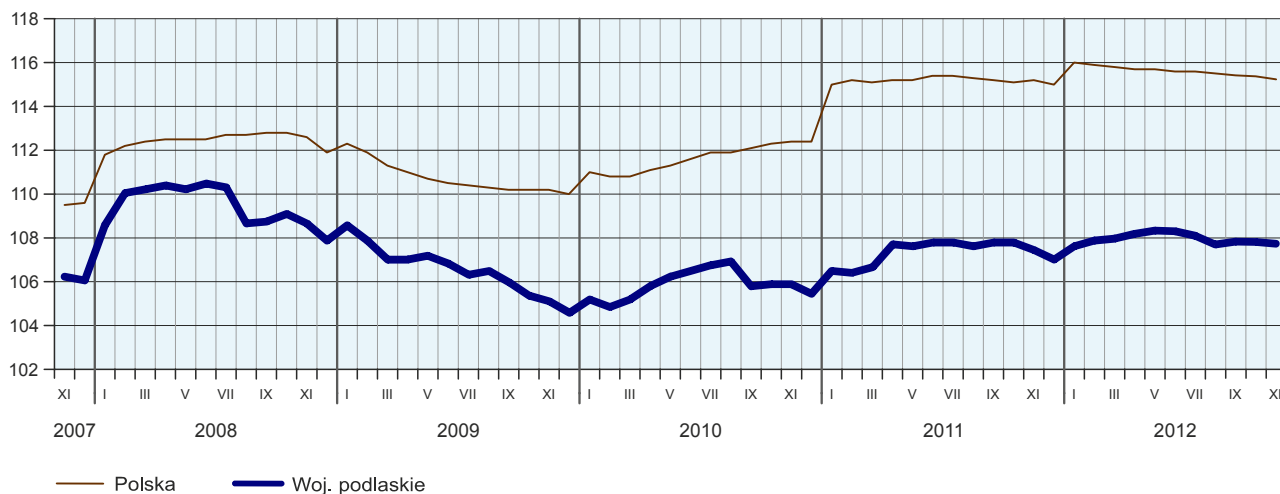
Wyszczególnienie	XI 2012		I-XI 2012	
	w tys.	XI 2011=100	w tys.	I-XI 2011=100
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>98,3</b>	<b>99,9</b>	<b>99,0</b>	<b>100,5</b>
w tym:				
Przemysł .....	46,9	100,5	46,9	100,5
górnictwo i wydobywanie .....	0,8	79,8	0,9	94,4
przetwórstwo przemysłowe .....	42,2	100,9	42,2	100,6
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę <sup>Δ</sup> .....	1,6	98,9	1,6	98,5
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja <sup>Δ</sup> .....	2,2	103,6	2,2	103,0
Budownictwo .....	10,1	95,7	10,4	99,0
Handel; naprawa pojazdów samochodowych <sup>Δ</sup> .....	23,6	96,6	24,0	98,1
Transport i gospodarka magazynowa .....	4,9	105,3	4,9	104,6
Zakwaterowanie i gastronomia <sup>Δ</sup> .....	1,7	103,4	1,7	95,2
Informacja i komunikacja .....	1,0	102,3	1,1	104,9
Obsługa rynku nieruchomości <sup>Δ</sup> .....	2,2	95,7	2,2	95,0
Administrowanie i działalność wspierająca <sup>Δ</sup> .....	2,8	102,7	2,8	105,5
Działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją .....	1,8	127,7	1,8	128,9

W porównaniu z poprzednim miesiącem przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw zmniejszyło się o 0,3%, a największy spadek zanotowano w działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją (o 2,1%), zakwaterowaniu i gastronomii oraz administrowaniu i działalności wspierającej (po 0,5%). Wzrost zatrudnienia odnotowano w trzech sekcjach, tj.: obsługa rynku nieruchomości (o 1,5%), górnictwo i wydobywanie (o 0,3%), a także dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja (o 0,1%).

W okresie styczeń–listopad br. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw osiągnęło poziom 99,0 tys. osób, tj. o 0,5% wyższy niż przed rokiem.

### PRZECIĘTNE ZATRUDNIENIE W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW

(przeciętna miesięczna 2005 = 100)



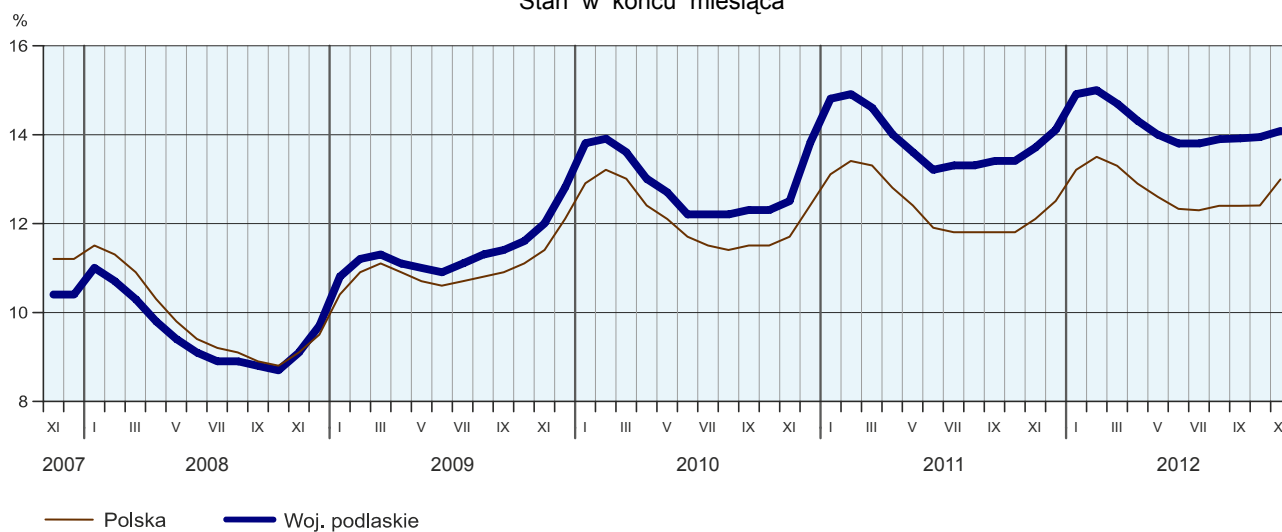
W końcu listopada br. liczba **bezrobotnych zarejestrowanych** w urzędach pracy wyniosła 66744 osoby i była o 1717 osób (o 2,6%) większa od zanotowanej w poprzednim miesiącu i o 2854 osoby (o 4,5%) większa niż w listopadzie ubiegłego roku. Kobiety stanowiły 46,8% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych (rok wcześniej 49,3%).

Liczba bezrobotnych i stopa bezrobocia kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	XI 2011	2012	
		X	XI
Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu miesiąca) .....	63890	65027	66744
Bezrobotni nowo zarejestrowani (w ciągu miesiąca) .....	6578	7755	7118
Bezrobotni wyrejestrowani (w ciągu miesiąca) .....	4975	7447	5401
Stopa bezrobocia rejestrowanego (stan w końcu miesiąca) w % .....	13,7	13,9	14,2

### STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO

Stan w końcu miesiąca



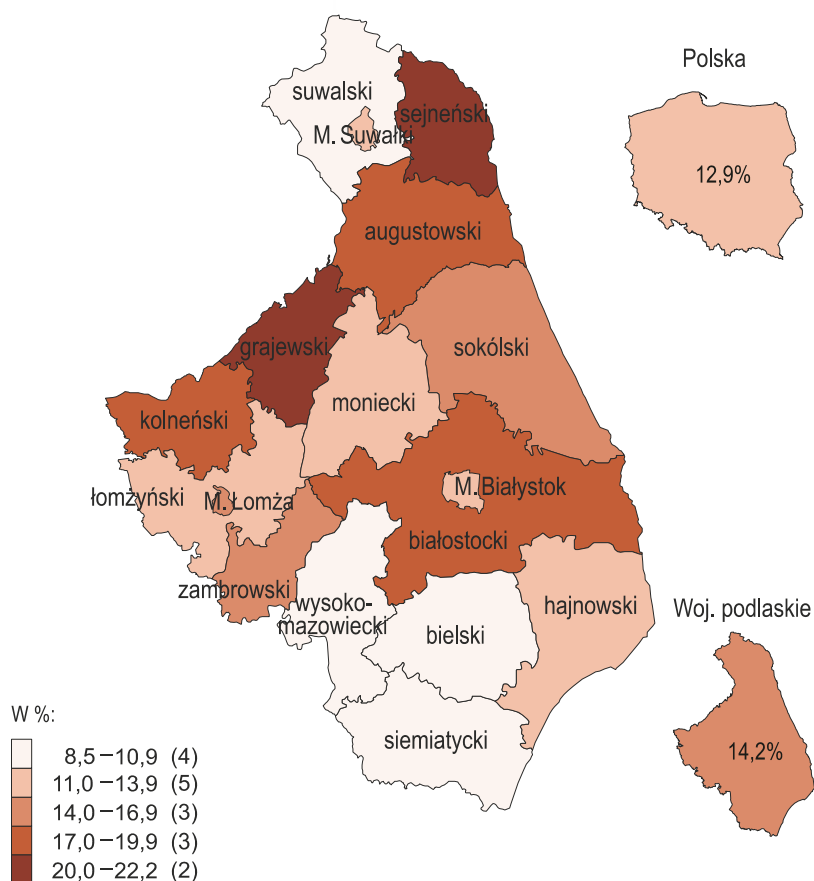
**Stopa bezrobocia rejestrowanego** ukształtowała się na poziomie 14,2%, co oznacza wzrost w stosunku do zanotowanej w poprzednim miesiącu (o 0,3 p.proc.) i w odniesieniu do analogicznego okresu ubiegłego roku (o 0,5 p.proc.).

Nadal do powiatów o najwyższej stopie bezrobocia należały grajewski (22,1%) i sejneński (20,1%), a najniższa stopa bezrobocia wystąpiła w powiatach wysokomazowieckim (8,5%) oraz bielskim (8,9%).

W porównaniu z analogicznym okresem ubiegłego roku stopa bezrobocia wzrosła w 11 powiatach, przy czym najbardziej w powiatach: zambrowskim (o 1,3 p.proc.), hajnowskim i białostockim (po 0,9 p.proc.) oraz mieście Białystok (o 0,8 p.proc.). Jej największy spadek odnotowano w powiecie sejneńskim (o 1,5 p.proc.), natomiast w powiecie wysokomazowieckim utrzymała się ona na niezmiennym poziomie.

### STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO WEDŁUG POWIATÓW

Stan w końcu listopada 2012 r.



W listopadzie br. w urzędach pracy **zarejestrowano** 7118 osób bezrobotnych, tj. mniej o 8,2% niż przed miesiącem i o 8,2% więcej niż przed rokiem. W stosunku do analogicznego okresu ubiegłego roku zmniejszył się udział osób rejestrujących się po raz kolejny w liczbie nowo zarejestrowanych ogółem (o 1,0 p.proc. do 78,3%), osób dotychczas niepracujących (o 1,0 p.proc. do 29,1%) oraz absolwentów (o 0,3 p.proc. do 14,0%). Zanotowano natomiast wzrost odsetka osób zwolnionych z przyczyn dotyczących zakładu pracy (o 2,4 p.proc. do 5,1%).

W omawianym miesiącu z ewidencji bezrobotnych **wyrejestrowano** 5401 osób, tj. o 27,5% mniej niż w poprzednim miesiącu i o 8,6% więcej niż rok wcześniej. Z tytułu podjęcia pracy (jako głównej przyczyny wyrejestrowania) z rejestru bezrobotnych wyłączono 2380 osób (przed rokiem 2040). Odsetek tej kategorii osób w ogólnej liczbie wyrejestrowanych w ujęciu rocznym uległ zwiększeniu (o 3,1 p.proc. do 44,1%). Wzrósł także udział osób wyrejestrowanych w związku z rozpoczęciem szkolenia lub stażu u pracodawców (o 5,2 p.proc. do 11,3%), osób, które dobrowolnie zrezygnowały ze statusu bezrobotnego (o 0,6 p.proc. do 7,4%) oraz osób, które nabyły prawa emerytalne lub rentowe (o 0,1 p.proc. do 0,7%). Wśród wykreślonych

z ewidencji spadł natomiast odsetek osób, które utraciły status bezrobotnego w wyniku niepotwierdzenia gotowości do podjęcia pracy (o 9,4 p.proc. do 27,4%).

W końcu listopada br. **bez prawa do zasiłku** pozostawało 58617 bezrobotnych, a ich udział w ogólnej liczbie bezrobotnych obniżył się w porównaniu z zanotowanym w analogicznym miesiącu ubiegłego roku (o 0,3 p.proc. do 87,8%).

Bezrobotni będący w **szczególnej sytuacji na rynku pracy** w końcu listopada br. stanowili 91,3% ogółu bezrobotnych (przed rokiem 91,7%). Do tej grupy zaliczane są m.in. osoby długotrwale bezrobotne, których odsetek w liczbie zarejestrowanych ogółem zwiększył się w skali roku (o 0,4 p.proc. do 56,0%). Wzrósł także udział osób bez kwalifikacji zawodowych (o 0,1 p.proc. do 30,4%) oraz niepełnosprawnych (o 0,1 p.proc. do 5,6%). Zmniejszył się natomiast odsetek bezrobotnych do 25 roku życia (o 1,2 p.proc. do 21,5%) oraz osób bezrobotnych powyżej 50 roku życia (o 0,1 p.proc. do 22,9%). Odsetek osób samotnie wychowujących co najmniej jedno dziecko w wieku do 18 roku życia utrzymał się na niezmiennym poziomie (6,9%).

Liczba bezrobotnych w większości wymienionych kategorii zwiększyła się w ujęciu rocznym, a najbardziej wśród osób niepełnosprawnych (o 6,6%).

Udziały wybranych kategorii bezrobotnych będących w szczególnej sytuacji na rynku pracy w ogólnej liczbie bezrobotnych zarejestrowanych kształtowały się następująco:

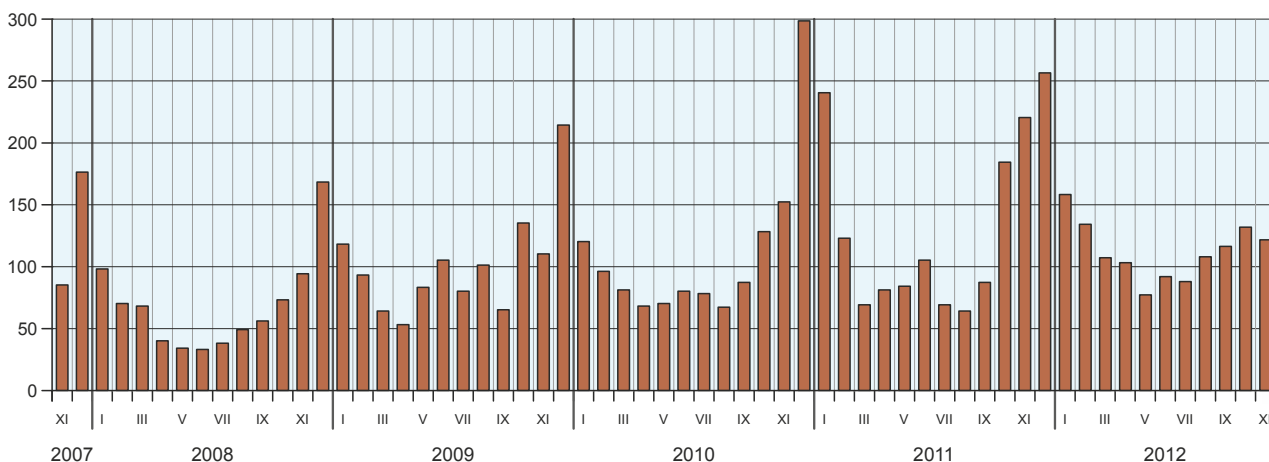
Kategorie bezrobotnych	XI 2011	2012	
		X	XI
w % ogólnej liczby bezrobotnych			
Do 25 roku życia .....	22,7	21,8	21,5
Długotrwale bezrobotni <sup>a</sup> .....	55,6	56,3	56,0
Powyżej 50 roku życia .....	23,0	22,9	22,9
Bez kwalifikacji zawodowych .....	30,3	30,7	30,4
Samotnie wychowujący co najmniej jedno dziecko w wieku do 18 roku życia .....	6,9	7,0	6,9
Niepełnosprawni .....	5,5	5,7	5,6

<sup>a</sup> Do długotrwale bezrobotnych zalicza się osoby pozostające w rejestrze powiatowego urzędu pracy łącznie przez okres ponad 12 miesięcy w okresie ostatnich 2 lat, z wyłączeniem okresów odbywania stażu i przygotowania zawodowego w miejscu pracy.

W listopadzie br. do urzędów pracy zgłoszono 1169 **ofert zatrudnienia**, tj. o 517 mniej niż przed miesiącem, ale o 404 więcej niż rok wcześniej. W końcu miesiąca na 1 ofertę pracy przypadało 126 bezrobotnych (przed miesiącem 134, przed rokiem 220).

### LICZBA BEZROBOTNYCH NA 1 OFERTĘ PRACY

Stan w końcu okresu



Z danych urzędów pracy wynika, że według stanu w końcu listopada br. 14 zakładów pracy zapowiedziało zwolnienie w najbliższym czasie 103 pracowników (przed rokiem odpowiednio 11 zakładów i 111 pracowników).

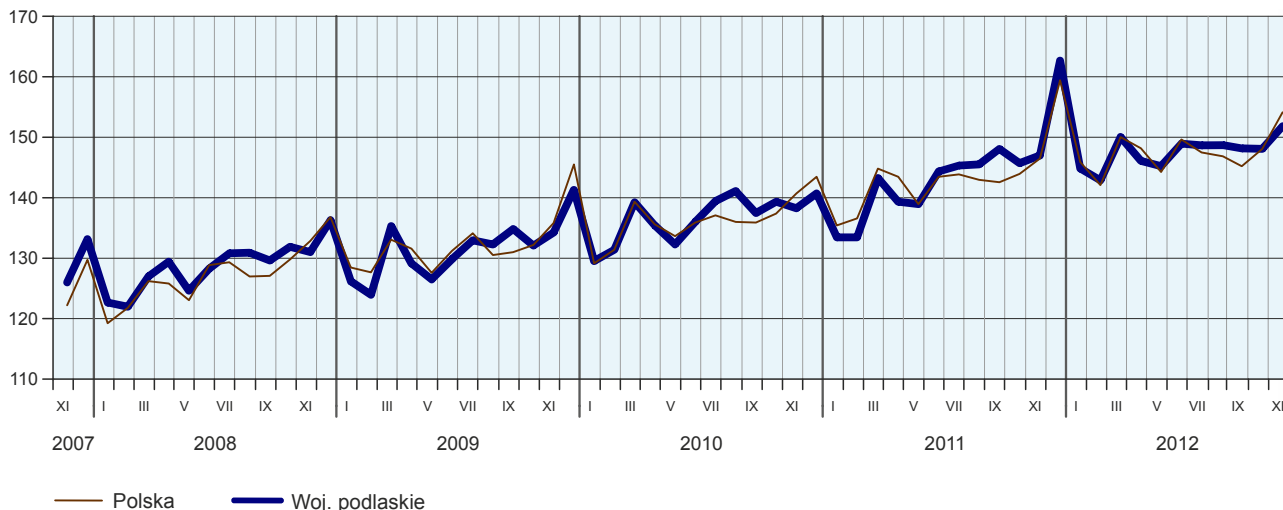
\*\*\*

## WYNAGRODZENIA

W listopadzie br. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw osiągnęło poziom 3113,42 zł, tj. o 0,9% wyższy niż w analogicznym okresie ubiegłego roku (rok wcześniej wzrosło odpowiednio o 6,5%).

W omawianym miesiącu przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze publicznym wyniosło 3929,80 zł, a w prywatnym – 3028,27 zł. W stosunku do listopada 2011 r. w sektorze publicznym odnotowano spadek wynagrodzenia o 3,9%, a w sektorze prywatnym – wzrost o 1,5%.

**PRZECIĘTNE MIESIĘCZNE WYNAGRODZENIE BRUTTO  
W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW**  
(przeciętna miesięczna 2005 = 100)



Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	XI 2012		I–XI 2012	
	w zł	XI 2011=100	w zł	I–XI 2011=100
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>3113,42</b>	<b>100,9</b>	<b>3091,98</b>	<b>103,5</b>
w tym:				
Przemysł .....	3164,67	102,2	3113,98	104,6
górnictwo i wydobywanie .....	3734,17	84,1	3175,70	85,6
przetwórstwo przemysłowe .....	3040,61	102,7	3051,55	105,2
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę <sup>Δ</sup> .....	4617,06	108,1	4409,09	104,5
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja <sup>Δ</sup> .....	4256,44	100,7	3326,91	104,2
Budownictwo .....	3702,51	96,7	3652,64	98,5
Handel; naprawa pojazdów samochodowych <sup>Δ</sup> .....	2795,59	104,3	2776,33	103,9
Transport i gospodarka magazynowa .....	2985,73	102,1	2969,34	104,1
Zakwaterowanie i gastronomia <sup>Δ</sup> .....	2165,79	102,3	2266,94	109,3
Informacja i komunikacja .....	4243,15	105,4	4227,88	101,2
Obsługa rynku nieruchomości <sup>Δ</sup> .....	3436,17	103,1	3411,94	103,7
Administrowanie i działalność wspierająca <sup>Δ</sup> .....	1866,41	105,9	1885,76	104,4
Działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją .....	3704,64	97,1	3561,31	100,1

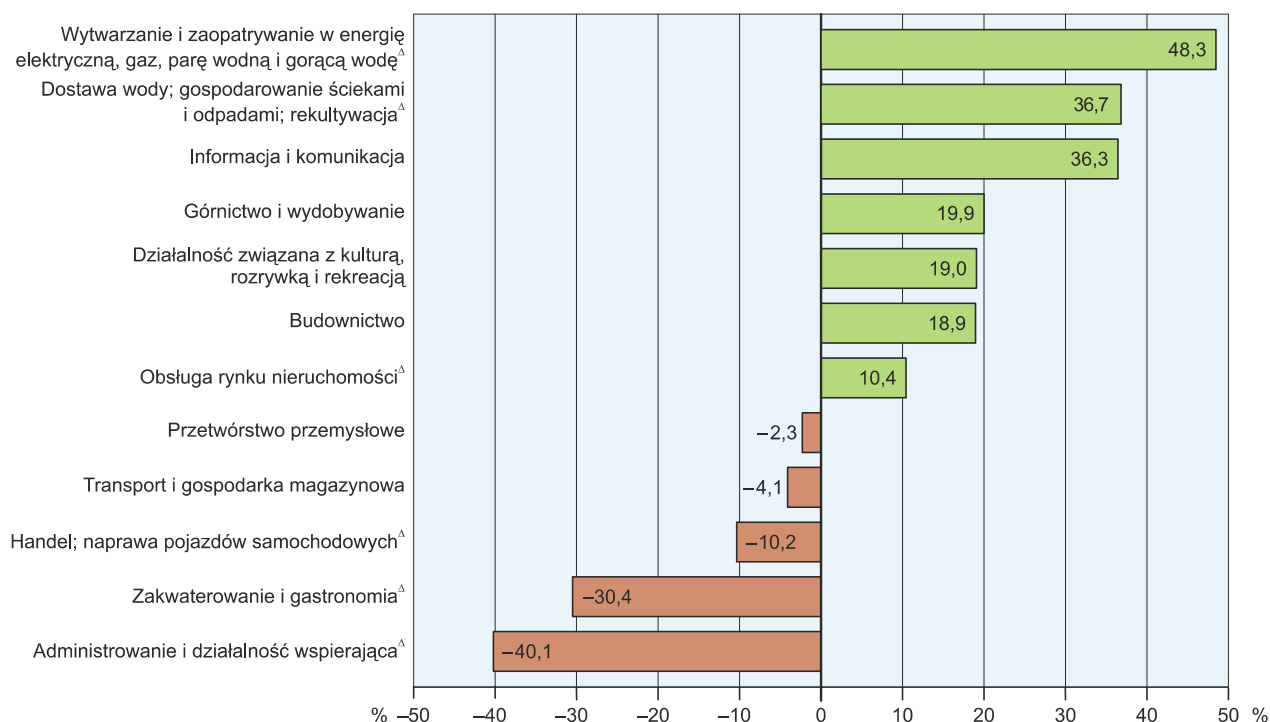
W porównaniu z analogicznym okresem ubiegłego roku wzrost przeciętnych wynagrodzeń wystąpił w większości sekcji sektora przedsiębiorstw, przy czym najwyższy odnotowano w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 8,1%), administrowaniu i działalności wspierającej (o 5,9%), informacji i komunikacji (o 5,4%), a także w handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 4,3%). Niższy niż przed rokiem poziom przeciętnych wynagrodzeń zanotowano w trzech sekcjach, tj. gór-



nictwo i wydobywanie (o 15,9%), budownictwo (o 3,3%) oraz działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją (o 2,9%).

W listopadzie br. wynagrodzenie zdecydowanie wyższe od przeciętnego w województwie otrzymali m.in. zatrudnieni w sekcjach: wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 48,3%), dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja (o 36,7%), informacja i komunikacja (o 36,3%) oraz górnictwo i wydobywanie (o 19,9%). Wynagrodzenie znacznie niższe od średniego uzyskali zatrudnieni w jednostkach zajmujących się administrowaniem i działalnością wspierającą (o 40,1%), zakwaterowaniem i gastronomią (o 30,4%), a także handlem; naprawą pojazdów samochodowych (o 10,2%).

**ODCHYLENIA WZGLĘDNE PRZECIĘTNYCH MIESIĘCZNYCH WYNAGRODZEŃ BRUTTO  
OD ŚREDNIEGO WYNAGRODZENIA W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW W WOJEWÓDZTWIE  
W LISTOPADZIE 2012 R.**



W ciągu jedenastu miesięcy br. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie 3091,98 zł, tj. o 3,5% wyższym niż przed rokiem.

\*\*\*

**CENY DETALICZNE**

W województwie podlaskim w III kwartale br. wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych w ujęciu rocznym wyniósł 3,8% (wobec 4,3% w analogicznym okresie poprzedniego roku). Najbardziej zdrożały towary i usługi związane z transportem (o 6,6%) oraz edukacją (o 5,6%), a także żywność i napoje bezalkoholowe (o 5,0%). Tańsze niż przed rokiem były tylko odzież i obuwie (o 2,8%).

W omawianym kwartale wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych w ujęciu rocznym był niższy niż średnio w kraju, gdzie ukształtował się na poziomie 3,9%.

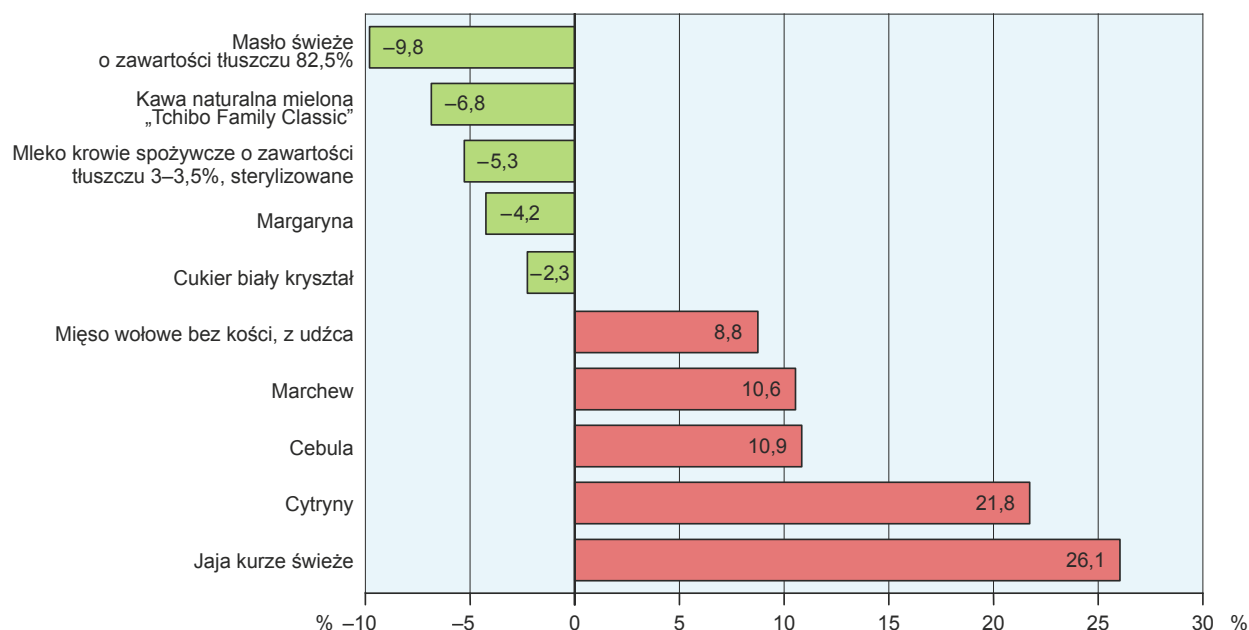
Wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych w województwie podlaskim kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	2011		2012	
	II kw.	III kw.	II kw.	III kw.
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100			
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>104,9</b>	<b>104,3</b>	<b>104,1</b>	<b>103,8</b>
Żywność i napoje bezalkoholowe .....	107,8	105,5	104,1	105,0
Napoje alkoholowe i wyroby tytoniowe ...	102,3	103,3	103,8	102,4
Odzież i obuwie .....	102,0	99,6	97,5	97,2
Mieszkanie .....	105,4	105,6	105,3	104,5
Zdrowie .....	103,4	103,9	104,0	103,8
Transport .....	106,4	107,0	108,4	106,6
Rekreacja i kultura .....	100,7	100,2	101,3	101,5
Edukacja .....	103,8	104,3	106,8	105,6

Ceny detaliczne większości artykułów żywnościowych w listopadzie br. były wyższe niż w analogicznym okresie ubiegłego roku. Znacznie zdrożały jaja kurze świeże (o 26,1%) oraz cytryny (o 21,8%). Droższe niż przed rokiem były także cebula (o 10,9%), marchew (o 10,6%) oraz mięso i wędliny (np. mięso wołowe bez kości, z udźca – o 8,8%, schab wieprzowy z kością – o 7,9%, szynka wieprzowa gotowana – o 6,7%). Mniej niż rok temu konsumenci płacili za masło świeże o zawartości tłuszczu 82,5% (o 9,8%) i kawę naturalną mieloną „Tchibo Family Classic” (o 6,8%). Obniżeniu uległy również ceny mleka krowiego spożywczego o zawartości tłuszczu 3–3,5%, sterylizowanego (o 5,3%), margaryny (o 4,2%) oraz cukru białego kryształ (o 2,3%).

#### ZMIANY CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW ŻYWNOCIOWYCH W LISTOPADZIE 2012 R.

(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)

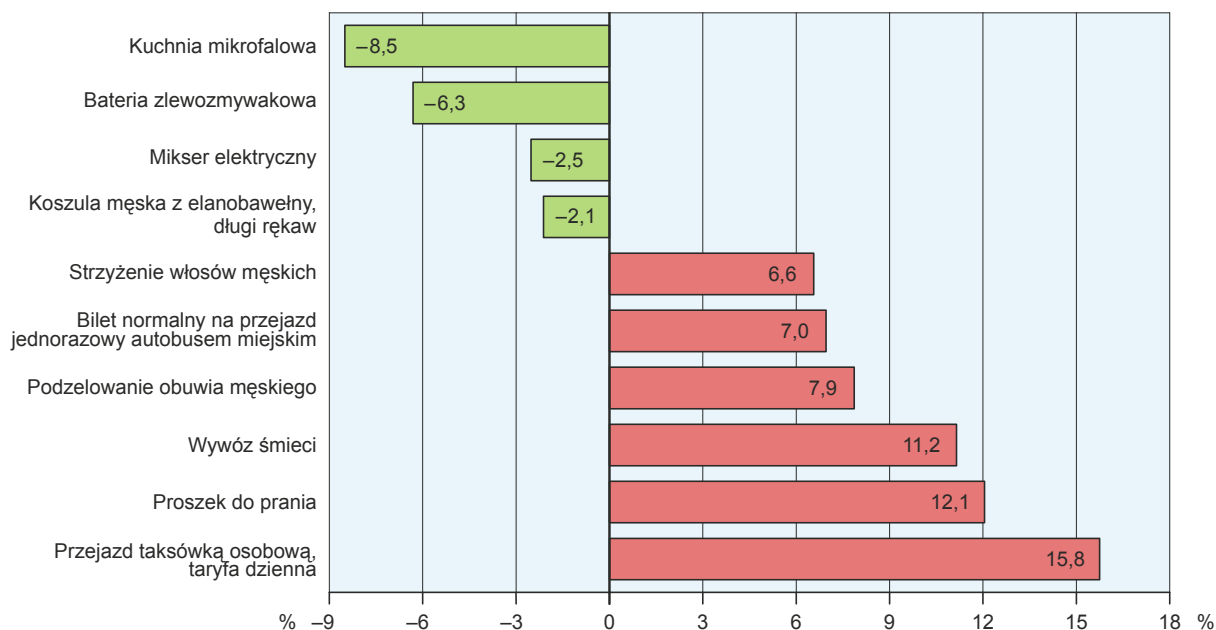


Mniejszym zmianom w skali roku uległy ceny większości artykułów nieżywnościowych i usług konsumpcyjnych. Wyższy wzrost zanotowano m.in. w przypadku opłaty za przejazd taksówką osobową (o 15,8%), ceny proszku do prania (o 12,1%) i opłaty za wywóz śmieci (o 11,2%). Więcej niż w analogicznym okresie ubiegłego roku należało zapłacić za podzelowanie obuwia męskiego (o 7,9%), bilet normalny na przejazd jednorazowy autobusem miejskim (o 7,0%) i strzyżenie włosów męskich (o 6,6%). Zwiększyły się również opłaty związane z dostawą ciepłej i zimnej wody z miejskiej sieci wodociągowej (odpowiednio o 6,1% i 4,7%).

Tańsze niż przed rokiem były m.in.: kuchnia mikrofalowa (o 8,5%), bateria zlewozmywakowa (o 6,3%), mikser elektryczny (o 2,5%) oraz koszula męska z elanobawełny, długi rękaw (o 2,1%).

### ZMIANY CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW NIEŻYWNOŚCIOWYCH I USŁUG KONSUMPCYJNYCH W LISTOPADZIE 2012 R.

(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



\*\*\*

## ROLNICTWO

W listopadzie br. średnia temperatura powietrza zanotowana na obszarze województwa podlaskiego wyniosła 4,6°C i była o 3,0°C wyższa od średniej z lat 1971–2000, przy czym temperatura maksymalna osiągnęła 11,8°C, a minimalna ukształtowała się na poziomie minus 3,3°C (obydwu pomiarów dokonano w Białymstoku). Średnia suma opadów atmosferycznych wyniosła 45,0 mm i stanowiła 104,7% normy z wielolecia<sup>1</sup>. W zależności od regionu, liczba dni z opadami wyniosła – od 14 (w Białymstoku) do 17 (w Suwałkach).

W pierwszych dniach listopada zanotowano ujemne temperatury, zaś w kolejnych nastąpiło ocieplenie, dzięki czemu do końca miesiąca trwała wegetacja roślin. Dostateczna ilość wilgoci i wysoka temperatura powietrza spowodowały wybujanie roślin rzepaku, co może wyrzucić negatywny wpływ na jego zimowanie. Panujące warunki pogodowe pozwoliły na sprawne zakończenie zbioru kukurydzy oraz orek przedzimowych.

Skup zbóż<sup>a</sup> kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	VII–XI 2012		XI 2012		
	w tys. t	analogiczny okres roku poprzedniego=100	w tys. t	XI 2011=100	X 2012=100
Ziarno zbóż podstawowych <sup>b</sup> .....	77,9	207,9	9,9	186,5	105,0
w tym:					
pszenica .....	42,7	187,5	7,0	188,6	118,3
żyto .....	17,0	248,2	1,4	212,2	75,2

<sup>a</sup> Bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. <sup>b</sup> Obejmuje pszenicę, żyto, jęczmień, owies i pszenżyto, łącznie z mieszankami zbożowymi; bez ziarna siewnego.

<sup>1</sup> Przeciętne temperatury i sumy opadów obliczono jako średnie arytmetyczne przeciętnych miesięcznych wartości z dwóch stacji hydrologiczno-meteorologicznych Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej zlokalizowanych w Białymstoku i Suwałkach.

**Skup zbóż podstawowych** (z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego) w okresie lipiec–listopad 2012 r. wyniósł 77,9 tys. t i w skali roku wzrósł ponad 2-krotnie. Pszenicy skupiono o 87,5% więcej, a żyta – prawie 2,5-krotnie więcej niż przed rokiem.

W listopadzie br. skupiono 9,9 tys. t zbóż, tj. więcej o 5,0% niż miesiąc wcześniej i o 86,5% niż w analogicznym okresie ubiegłego roku. Skup pszenicy był wyższy o 18,3% w odniesieniu do października br. i o 88,6% w stosunku do odnotowanego przed rokiem, natomiast skup żyta zmniejszył się o 24,8% w porównaniu z poprzednim miesiącem, ale był ponad 2-krotnie wyższy niż w listopadzie 2011 r.

Skup podstawowych produktów zwierzęcych<sup>a</sup> kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	I–XI 2012		XI 2012		
	w tys. t	I–XI 2011=100	w tys. t	XI 2011=100	X 2012=100
Żywiec rzeźny <sup>b</sup> .....	174,4	101,4	14,9	106,1	93,6
w tym:					
bydło (bez cieląt) .....	40,1	97,4	2,9	97,0	106,3
trzoda chlewna .....	53,1	96,3	3,9	94,2	95,4
drób .....	78,2	108,5	8,0	117,4	88,9
Mleko <sup>c</sup> .....	1744,4	107,8	142,0	102,4	92,6

<sup>a</sup> W okresie lipiec–listopad br. bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. <sup>b</sup> Obejmuje bydło, cielęta, trzodę chlewną, owce, konie i drób; w wadze żywej. <sup>c</sup> W milionach litrów.

W okresie styczeń–listopad br. producenci z województwa podlaskiego dostarczyli do **skupu** 174,4 tys. t **żywca rzeźnego** (w wadze żywej), tj. o 1,4% więcej niż przed rokiem. W ujęciu rocznym zwiększyła się o 8,5% ilość skupionego żywca drobiowego, zaś żywca wieprzowego i wołowego skupiono odpowiednio o 3,7% i 2,6% mniej niż rok wcześniej. W listopadzie br. skup żywca rzeźnego ukształtował się na poziomie 14,9 tys. t i był o 6,4% niższy od zanotowanego w poprzednim miesiącu, ale o 6,1% wyższy niż przed rokiem. Zarówno w stosunku do poprzedniego miesiąca, jak i listopada ubiegłego roku zmniejszyła się podaż poszczególnych gatunków zwierząt rzeźnych, z wyjątkiem żywca wołowego w skali miesiąca i żywca drobiowego w ujęciu rocznym.

Przeciętne ceny podstawowych produktów rolnych kształtowały się następująco:

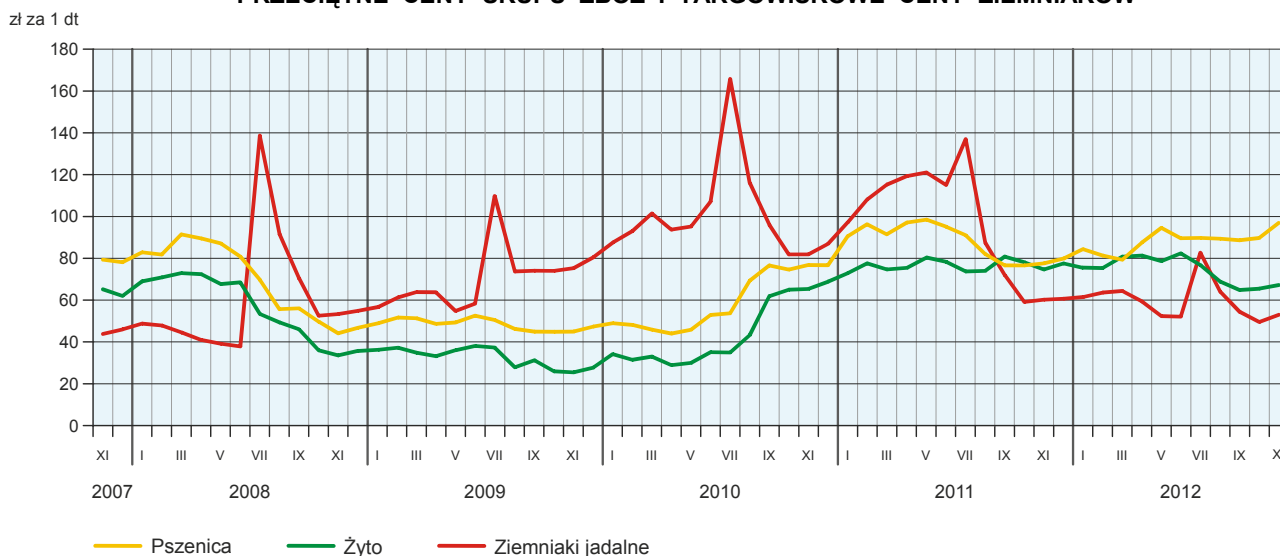
Wyszczególnienie	Ceny w skupie					Ceny na targowiskach				
	I–XI 2012		XI 2012			I–XI 2012		XI 2012		
	w zł	I–XI 2011= =100	w zł	XI 2011= =100	X 2012= =100	w zł	I–XI 2011= =100	w zł	XI 2011= =100	X 2012= =100
Ziarno zbóż <sup>a</sup> – za 1 dt:										
pszenica .....	88,86	103,3	96,86	124,9	108,0	95,26	98,0	94,29	101,8	101,7
żyto .....	73,10	96,5	67,17	90,1	102,7	76,11	101,7	70,71	93,7	99,5
Ziemniaki <sup>b</sup> – za 1 dt .....	25,78	116,3	24,78	123,0	97,0	60,00	60,5	52,96	88,0	107,0
Żywiec rzeźny – za 1 kg wagi żywej:										
w tym:										
bydło (bez cieląt) .....	6,43	120,8	6,37	107,2	103,3	.	x	.	x	x
trzoda chlewna .....	5,33	120,8	5,68	112,7	97,9	.	x	.	x	x
drób .....	4,19	104,2	4,00	95,3	93,6	.	x	.	x	x
Zwierzęta gospodarskie – za 1 szt.:										
krowa dojna .....	.	x	.	x	x	2877,57	103,4	3200,00	110,7	95,9
jałówka 1-rocza .....	.	x	.	x	x	1779,14	107,3	1975,00	117,3	95,7
prosię na chów .....	.	x	.	x	x	170,32	156,3	195,60	159,0	106,5
Mleko – za 1 hl .....	125,20	97,5	127,97	93,6	103,3	.	x	.	x	x

<sup>a</sup> W skupie – bez ziarna siewnego. <sup>b</sup> Na targowiskach – jadalne.

W listopadzie br. producenci z województwa podlaskiego uzyskiwali wyższe niż przed miesiącem ceny za dostarczone do skupu **ziarno pszenicy** (o 8,0%) i **żyta** (o 2,7%). W obrocie targowiskowym cena pszenicy

zwiększyła się (o 1,7%), a żyta spadła (o 0,5%). W ujęciu rocznym przeciętna cena pszenicy wzrosła w skupie o 24,9%, a w obrocie targowiskowym – o 1,8%, natomiast średnia cena żyta zmniejszyła się w skupie o 9,9%, zaś na targowiskach o 6,3%.

### PRZECIĘTNE CENY SKUPU ZBÓŻ I TARGOWISKOWE CENY ZIEMNIAKÓW



W listopadzie br. przeciętna **cena ziemniaków** w skupie ukształtowała się na poziomie 24,78 zł za 1 dt i była o 3,0% niższa niż przed miesiącem, ale o 23,0% wyższa niż przed rokiem, natomiast za 1 dt ziemniaków jadalnych na targowiskach płacono średnio 52,96 zł, tj. o 7,0% więcej niż przed miesiącem, ale o 12,0% mniej niż rok wcześniej.

### RELACJA PRZECIĘTNYCH CEN SKUPU ŻYWCA WIEPRZOWEGO DO PRZECIĘTNYCH CEN ŻYTA NA TARGOWISKACH

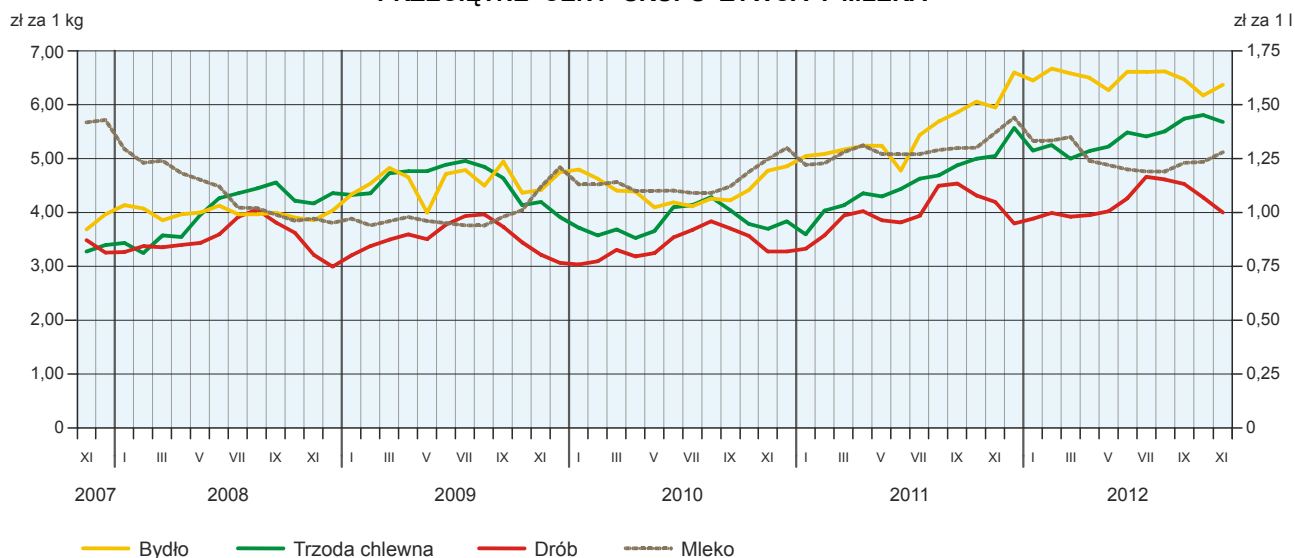


W listopadzie br., przy zmniejszonej w skali miesiąca i roku podaży **żywca wieprzowego**, przeciętna cena skupu 1 kg tego surowca osiągnęła poziom 5,68 zł i zmniejszyła się o 2,1% w porównaniu z zanotowaną w poprzednim miesiącu, ale wzrosła o 12,7% w skali roku. Wpłynęło to na poprawę opłacalności tuczu trzody chlewnej w ujęciu rocznym, ale w odniesieniu do poprzedniego miesiąca stwierdzono jej nieznaczne pogorszenie. Relacja ceny skupu trzody chlewnej do ceny żyta na targowiskach w omawianym miesiącu wyniosła 8,0 wobec 8,2 w październiku br. i 6,7 w listopadzie ubiegłego roku.

W obrocie targowiskowym średnia cena prosięcia przeznaczonego do dalszego chowu ukształtowała się na poziomie 195,60 zł i była wyższa o 6,5% niż przed miesiącem i o 59,0% niż przed rokiem.

W omawianym miesiącu, przy zmniejszonej w skali miesiąca, zaś zwiększonej w skali roku podaży **żywca drobiowego**, zaobserwowano spadek jego ceny zarówno w ujęciu miesięcznym, jak i rocznym. Średnia cena skupu 1 kg drobiu rzeźnego wyniosła 4,00 zł i była niższa o 6,4% w porównaniu z zanotowaną w poprzednim miesiącu i o 4,7% w odniesieniu do listopada ubiegłego roku.

### PRZECIĘTNE CENY SKUPU ŻYWCA I MLEKA



Przy zwiększonych w skali miesiąca, ale mniejszych niż przed rokiem dostawach **żywca wołowego** do skupu, cena tego surowca w listopadzie br. ukształtowała się na poziomie 6,37 zł za 1 kg, czyli zwiększyła się w odniesieniu do zanotowanej w poprzednim miesiącu i rok wcześniej odpowiednio o 3,3% i 7,2%.

W okresie styczeń–listopad br. **skup mleka** wyniósł 1744,4 mln l i w skali roku wzrósł o 7,8%. Średnia cena tego surowca ukształtowała się na poziomie 125,20 zł za 100 l, tj. o 2,5% niższym niż w analogicznym okresie ubiegłego roku. W listopadzie 2012 r. skupiono 142,0 mln l mleka, tj. o 7,4% mniej niż w październiku br., ale o 2,4% więcej niż rok wcześniej. Średnia cena mleka za 100 l osiągnęła poziom 127,97 zł i w odniesieniu do zanotowanej w poprzednim miesiącu wzrosła o 3,3%, natomiast w skali roku zmniejszyła się o 6,4%.

W listopadzie br. w obrocie targowiskowym za krowę dojną płacono średnio 3200,00 zł, czyli o 4,1%, mniej niż przed miesiącem, ale o 10,7% więcej niż przed rokiem. Cena jałówki 1-roczonej ukształtowała się na poziomie 1975,00 zł, tj. o 4,3% niższym niż w październiku br., ale o 17,3% wyższym niż w listopadzie ubiegłego roku.

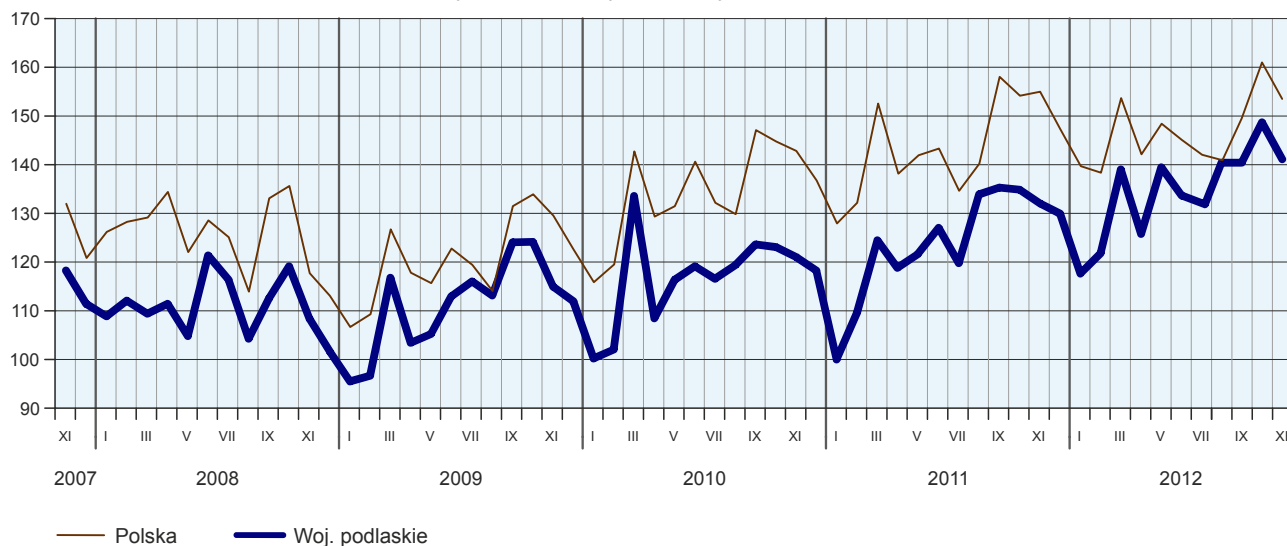
\*\*\*

### PRZEMYSŁ I BUDOWNICTWO

**Produkcja sprzedana przemysłu** w listopadzie br. osiągnęła wartość (w cenach bieżących) 1678,1 mln zł i była (w cenach stałych) o 5,1% niższa niż przed miesiącem, ale o 6,6% wyższa niż przed rokiem (wówczas zanotowano jej wzrost o 8,8%). Równocześnie nastąpił spadek (w cenach bieżących) **produkcji budowlano-montażowej** w skali roku – wyniósł on 7,1% (podczas gdy rok wcześniej zaobserwowano jej wzrost o 5,3%).

## PRODUKCJA SPRZEDANA PRZEMYSŁU

(ceny stałe; przeciętna miesięczna 2005 = 100)



Produkcja sprzedana w przetwórstwie przemysłowym, stanowiąca ponad 93% ogólnej produkcji przemysłowej, w porównaniu z analogicznym okresem ubiegłego roku zwiększyła się o 7,5%. Wzrost (o 12,0%) zanotowano także w sekcji dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja. Spadek produkcji sprzedanej nastąpił w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 19,5%), a także w górnictwie i wydobywaniu (o 0,1%).

Wyższy niż w listopadzie ubiegłego roku poziom produkcji sprzedanej zaobserwowano w 16 (spośród 27 występujących w województwie) działach przemysłu, a niższy – w 11. Uwzględniając działy o znaczącym udziale w produkcji sprzedanej przemysłu, największy wzrost wartości sprzedaży w odniesieniu do poziomu sprzed roku zanotowano w produkcji wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny (o 23,8%), wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych (o 6,7%) oraz artykułów spożywczych (o 4,9%).

Dynamika (w cenach stałych) i struktura (w cenach bieżących) produkcji sprzedanej przemysłu kształtowały się następująco:

Sekcje i działy	XI 2012	I–XI 2012	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>106,6</b>	<b>109,1</b>	<b>100,0</b>
Górnictwo i wydobywanie .....	99,9	88,4	1,3
Przetwórstwo przemysłowe .....	107,5	110,2	94,0
w tym produkcja:			
artykułów spożywczych .....	104,9	107,0	53,0
wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny <sup>Δ</sup> .....	123,8	113,7	9,5
poligrafia i reprodukcja zapisanych nośników informacji	255,5	197,3	1,0
wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych .....	106,7	103,0	6,8
wyrobów z pozostałych mineralnych surowców nie-metalicznych .....	106,4	97,7	1,8
wyrobów z metali <sup>Δ</sup> .....	145,6	138,1	2,6
maszyn i urządzeń <sup>Δ</sup> .....	79,8	112,0	5,6
pojazdów samochodowych, przyczep i naczep <sup>Δ</sup> .....	146,1	115,5	1,2
mebli .....	120,0	110,6	1,7
Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę <sup>Δ</sup> .....	80,5	86,6	2,7
Dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja <sup>Δ</sup> .....	112,0	104,7	2,0

W porównaniu z poprzednim miesiącem produkcja sprzedana przemysłu zmalała o 5,1%, przy czym w górnictwie i wydobywaniu – o 14,2%, a w przetwórstwie przemysłowym – o 5,6%. Wzrost zanotowano natomiast w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę – o 20,9%, a także w dostawie wody; gospodarowaniu ściekami i odpadami; rekultywacji – o 1,2%.

Wydajność pracy w przemyśle, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, w listopadzie br. wyniosła (w cenach bieżących) 35,8 tys. zł i była (w cenach stałych) o 6,0% wyższa niż przed rokiem, przy jednoczesnym wzroście przeciętnego zatrudnienia i przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto odpowiednio o 0,5% i 2,2%.

W okresie styczeń–listopad br. produkcja sprzedana przemysłu wyniosła (w cenach bieżących) 17388,7 mln zł i była (w cenach stałych) o 9,1% wyższa niż w analogicznym okresie ubiegłego roku.

**Produkcja sprzedana budownictwa** (w cenach bieżących) w listopadzie br. ukształtowała się na poziomie 433,0 mln zł, czyli o 10,1% wyższym w porównaniu z zanotowanym w poprzednim miesiącu, natomiast o 2,2% niższym niż w listopadzie ubiegłego roku.

Wydajność pracy w budownictwie, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, wyniosła 42,8 tys. zł, co w odniesieniu do listopada 2011 r. oznacza wzrost o 2,2%, przy niższym przeciętnym zatrudnieniu oraz przeciętnym miesięcznym wynagrodzeniem brutto odpowiednio o 4,3% i 3,3%.

W okresie jedenastu miesięcy br. wartość produkcji sprzedanej budownictwa osiągnęła 3946,8 mln zł, tj. o 2,9% mniej niż przed rokiem.

**Produkcja budowlano-montażowa** (w cenach bieżących) zrealizowana w listopadzie 2012 r. ukształtowała się na poziomie 225,5 mln zł (co stanowiło 52,1% ogólnej wartości produkcji sprzedanej budownictwa) i była o 7,1% niższa od zanotowanej rok wcześniej.

W porównaniu z analogicznym miesiącem ubiegłego roku spadek wartości produkcji odnotowano w dwóch działach budownictwa, tj. w jednostkach, których podstawowym rodzajem działalności jest budowa budynków (o 33,8%) oraz w podmiotach specjalizujących się w budowie obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 7,3%). Wzrost produkcji budowlano-montażowej (o 105,6%) odnotowano jedynie w przedsiębiorstwach wykonujących głównie roboty budowlane specjalistyczne.

Dynamika i struktura (w cenach bieżących) produkcji budowlano-montażowej kształtowały się następująco:

Działy budownictwa	XI 2012	I–XI 2012	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>92,9</b>	<b>100,8</b>	<b>100,0</b>
Budowa budynków <sup>Δ</sup> .....	66,2	87,2	46,9
Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej <sup>Δ</sup> .....	92,7	101,9	31,8
Roboty budowlane specjalistyczne .....	205,6	149,8	21,3

W odniesieniu do października br. odnotowano wzrost produkcji budowlano-montażowej o 14,2%. Zwiększenie produkcji zaobserwowano w przedsiębiorstwach wykonujących roboty budowlane specjalistyczne (o 54,0%) oraz w jednostkach zajmujących się głównie budową budynków (o 6,4%). Jej spadek stwierdzono tylko w podmiotach specjalizujących się w robotach związanych z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 0,7%).

W okresie styczeń–listopad br. produkcja budowlano-montażowa osiągnęła wartość 2111,2 mln zł, tj. zwiększyła się o 0,8% w odniesieniu do zanotowanej rok wcześniej.

\*\*\*



## BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE

W listopadzie 2012 r., w porównaniu z analogicznym miesiącem ubiegłego roku, wzrosła liczba mieszkań oddanych do użytkowania (o 7,3%), natomiast zmniejszyła się liczba mieszkań, na których realizację wydano pozwolenia (o 36,6%) oraz mieszkań, których budowę rozpoczęto (o 4,1%).

Według wstępnych danych<sup>2</sup>, w listopadzie br. **przekazano do użytkowania** 530 mieszkań, tj. o 36 więcej niż przed rokiem. W badanym miesiącu podmioty budujące na sprzedaż lub wynajem oddały do użytkowania 314 mieszkań (59,2% ogółu), a inwestorzy indywidualni – 216 mieszkań (40,8%). Przed rokiem udział tych form budownictwa wyniósł odpowiednio 49,6% i 50,4%. Mieszkania wybudowane w województwie podlaskim w listopadzie br. stanowiły 3,5% ich ogólnej liczby w kraju.

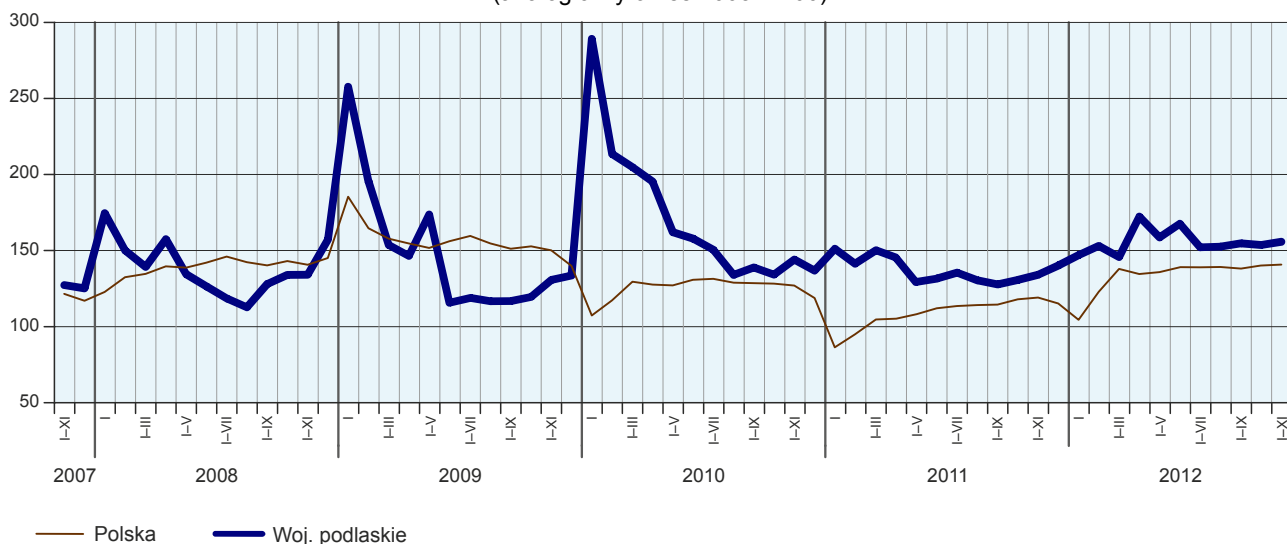
Liczba mieszkań oddanych do użytkowania oraz ich przeciętna powierzchnia użytkowa w okresie styczeń–listopad 2012 r. kształtowały się następująco:

Formy budownictwa	Mieszkania oddane do użytkowania			Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m <sup>2</sup>
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–XI 2011=100	
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>4073</b>	<b>100,0</b>	<b>116,0</b>	<b>103,5</b>
Indywidualne .....	1954	48,0	104,9	153,7
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem .....	2005	49,2	128,2	58,1
Zakładowe .....	19	0,5	380,0	38,2
Komunalne .....	95	2,3	153,2	43,8

W okresie styczeń–listopad br. oddano do użytkowania 4073 mieszkania, tj. o 563 (o 16,0%) więcej niż rok wcześniej. Przekazali je inwestorzy indywidualni, budujący z przeznaczeniem na sprzedaż lub wynajem, zakłady pracy oraz gminy. Wzrost liczby zrealizowanych mieszkań w odniesieniu do analogicznego okresu roku ubiegłego zanotowano we wszystkich wyżej wymienionych formach budownictwa.

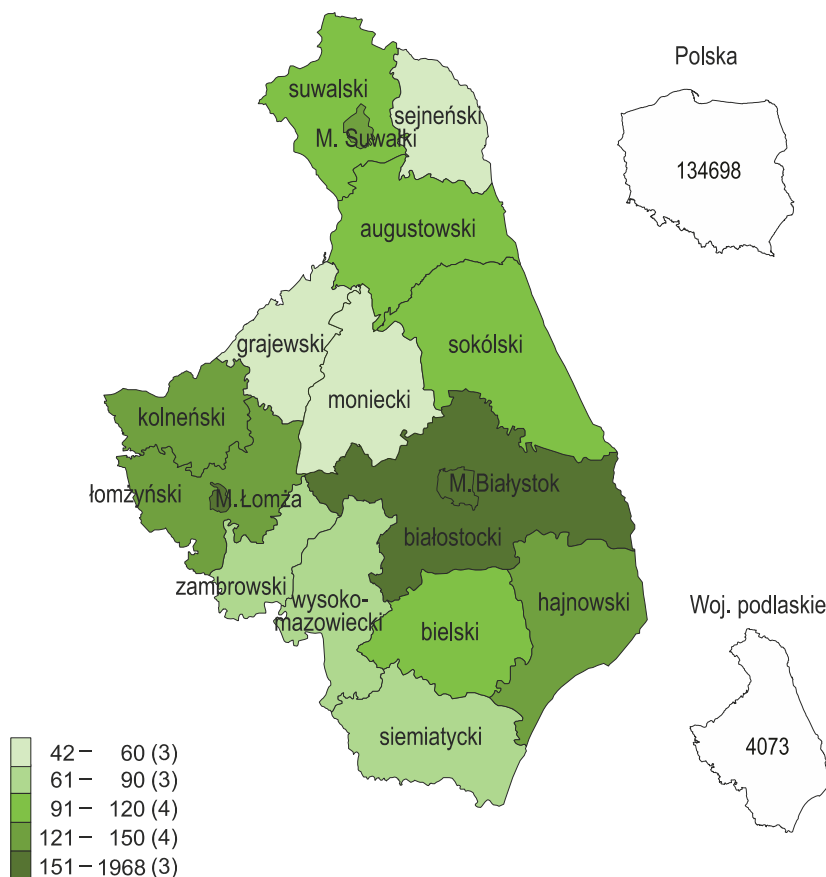
### MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA

(analogiczny okres 2005 = 100)



<sup>2</sup> Dane meldunkowe – mogą ulec zmianie po opracowaniu sprawozdań kwartalnych.

**MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW  
W OKRESIE STYCZEŃ-LISTOPAD 2012 R.**



Przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkania oddanego do użytkowania w okresie styczeń–listopad br. wyniosła 103,5 m<sup>2</sup> i była o 6,1 m<sup>2</sup> mniejsza niż przed rokiem. Spadek przeciętnej powierzchni mieszkania oddanego do użytkowania stwierdzono w budownictwie indywidualnym i przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem (po 1,0 m<sup>2</sup>), komunalnym (o 2,5 m<sup>2</sup>) oraz zakładowym (o 15,0 m<sup>2</sup>).

Najwięcej mieszkań przekazano do użytkowania w mieście Białystok (1968) i powiecie białostockim (587). Najmniej wybudowano ich w powiatach: grajewskim i monieckim (po 42) oraz sejneńskim (44).

Mieszkania o największej przeciętnej powierzchni użytkowej powstały w powiatach zambrowskim (179,5 m<sup>2</sup>) i sokólskim (176,5 m<sup>2</sup>), zaś najmniejsze wybudowano w miastach: Białystok (69,2 m<sup>2</sup>), Łomża (78,7 m<sup>2</sup>) oraz Suwałki (92,6 m<sup>2</sup>).

W listopadzie br. starostwa powiatowe wydały **pozwolenia na budowę** 210 mieszkań (o 36,6% mniej niż przed rokiem). Uzyskali je inwestorzy indywidualni oraz podmioty budujące z przeznaczeniem na sprzedaż lub wynajem – odpowiednio 73,3% i 26,7% ich ogólnej liczby. Równocześnie **rozpoczęto budowę** 231 mieszkań (o 4,1% mniej niż rok wcześniej), z tego 44,2% przypadło na budownictwo indywidualne, a 55,8% – na budownictwo przeznaczone na sprzedaż lub wynajem.

Od stycznia do listopada 2012 r. starostwa powiatowe wydały pozwolenia na budowę 4750 mieszkań (o 19,3% więcej niż rok wcześniej). Dominowały wśród nich mieszkania budowane z przeznaczeniem na sprzedaż lub wynajem oraz indywidualne. Jednocześnie rozpoczęto budowę 4302 mieszkań (o 5,0% więcej) i były to wyłącznie inwestycje deweloperskie oraz indywidualne.

Liczba mieszkań, na których budowę wydano pozwolenia i mieszkań, których budowę rozpoczęto w okresie styczeń–listopad br. kształtowała się następująco:

Formy budownictwa	Mieszkania, na których budowę wydano pozwolenia			Mieszkania, których budowę rozpoczęto		
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–XI 2011=100	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–XI 2011=100
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>4750</b>	<b>100,0</b>	<b>119,3</b>	<b>4302</b>	<b>100,0</b>	<b>105,0</b>
Indywidualne .....	2302	48,5	96,3	2076	48,3	92,8
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem .....	2367	49,8	159,0	2226	51,7	131,6
Komunalne .....	80	1,7	571,4	–	–	x
Zakładowe .....	1	0,0	x	–	–	x

\*\*\*

## RYNEK WEWNĘTRZNY

W listopadzie br. stwierdzono spadek (w cenach bieżących) **sprzedaży detalicznej** (o 7,0%) i **hurtowej** (o 4,8%) w ujęciu rocznym, podczas gdy rok wcześniej odnotowano ich wzrost.

W porównaniu z listopadem ubiegłego roku sprzedaż detaliczna (zrealizowana przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe) zmniejszyła się w większości grup. Biorąc pod uwagę grupy o największym udziale w ogólnej wartości sprzedaży spadek zanotowano w przedsiębiorstwach zajmujących się handlem paliwami stałymi, ciekłymi i gazowymi (o 29,4%) oraz zgrupowanych w kategorii „pozostałe” (o 0,7%). Wzrost wystąpił natomiast w jednostkach prowadzących sprzedaż żywności, napojów i wyrobów tytoniowych (o 5,8%).

W odniesieniu do października 2012 r. wartość sprzedaży detalicznej zmniejszyła się o 8,1%. Spadek dotyczył większości grup, a biorąc pod uwagę dominujące wśród nich najwyższy zanotowano wśród przedsiębiorstw prowadzących sprzedaż paliw stałych, ciekłych i gazowych (o 19,7%) oraz zgrupowanych w kategorii „pozostałe” (o 12,8%).

W okresie styczeń–listopad br., w odniesieniu do analogicznego okresu ubiegłego roku, sprzedaż detaliczna wzrosła o 4,0%.

Dynamika i struktura (w cenach bieżących) sprzedaży detalicznej kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	XI 2012	I–XI 2012	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100		w odsetkach
<b>O g ó ł e m</b> <sup>a</sup> .....	<b>93,0</b>	<b>104,0</b>	<b>100,0</b>
w tym:			
Pojazdy samochodowe, motocykle, części .....	89,8	94,3	7,5
Paliwa stałe, ciekłe i gazowe .....	70,6	87,7	13,4
Żywność, napoje i wyroby tytoniowe .....	105,8	109,0	28,3
Farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny .....	88,1	88,9	5,1
Włókno, odzież, obuwie .....	82,5	91,9	1,2
Meble, RTV, AGD .....	93,1	100,6	5,4
Prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach .....	80,8	131,2	6,9
Pozostałe .....	99,3	110,8	29,7

<sup>a</sup> Grupowania przedsiębiorstw dokonano na podstawie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007, zaliczając przedsiębiorstwo do określonej kategorii według przeważającego rodzaju działalności, zgodnie z aktualnym w omawianym okresie stanem organizacyjnym. Odnotowane zmiany (wzrost/spadek) sprzedaży detalicznej w poszczególnych grupach rodzajów działalności przedsiębiorstw mogą zatem również wynikać ze zmiany przeważającego rodzaju działalności przedsiębiorstwa oraz zmian organizacyjnych. Nie ma to wpływu na dynamikę sprzedaży detalicznej ogółem.

Przedsiębiorstwa handlowe w listopadzie 2012 r. zrealizowały **sprzedaż hurtową** (w cenach bieżących) o 7,3% niższą od zanotowanej w poprzednim miesiącu oraz o 4,8% niższą niż w listopadzie ubiegłego roku (w tym w przedsiębiorstwach hurtowych odnotowano spadek odpowiednio o 7,2% i 5,1%).

W okresie styczeń–listopad br., w porównaniu z analogicznym okresem ubiegłego roku, sprzedaż hurtowa w przedsiębiorstwach handlowych zwiększyła się o 0,4%, a w przedsiębiorstwach hurtowych spadła o 0,2%.

\*\*\*

**WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE PODLASKIM**

WYSZCZEGÓLNIENIE		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
A – 2011 r.													
B – 2012 r.													
Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw <sup>a</sup> (w tys. osób)	A	97,4	97,3	97,6	98,7	98,6	98,8	98,7	98,5	98,8	98,8	98,4	97,9
	B	98,5	98,8	98,9	99,2	99,2	99,1	98,9	98,5	98,7	98,6	98,3	
poprzedni miesiąc = 100 .....	A	101,1	99,9	100,3	101,1	99,9	100,2	100,0	99,8	100,2	100,0	99,6	99,5
	B	100,7	100,3	100,1	100,3	100,1	99,8	99,8	99,6	100,2	99,9	99,7	
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A	101,5	101,7	101,6	102,0	101,4	101,3	101,0	100,6	102,0	101,9	101,6	101,5
	B	101,1	101,6	101,4	100,5	100,7	100,3	100,1	100,0	100,0	99,8	99,9	
Bezrobotni zarejestrowani (w tys. osób; stan w końcu okresu)	A	69,5	70,5	68,5	65,2	63,1	61,2	61,6	61,7	62,1	62,3	63,9	65,9
	B	70,3	70,8	69,1	66,9	65,3	64,3	64,4	65,0	64,7	65,0	66,7	
Stopa bezrobocia <sup>b</sup> (w %; stan w końcu okresu) .....	A	14,8	14,9	14,6	14,0	13,6	13,2	13,3	13,3	13,4	13,4	13,7	14,1
	B	14,8	14,9	14,6	14,2	13,9	13,7	13,8	13,9	13,8	13,9	14,2	
Oferty pracy (zgłoszone w ciągu miesiąca) .....	A	778	1405	2991	1823	1631	1010	1517	1466	1509	1050	765	782
	B	931	1758	2445	1809	1764	1694	1637	1553	2345	1686	1169	
Liczba bezrobotnych na 1 ofertę pracy (stan w końcu okresu)	A	240	122	69	81	84	105	69	64	87	184	220	256
	B	158	134	107	103	77	92	89	108	113	134	126	
Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw <sup>a</sup> (w zł)	A	2796,40	2795,09	3003,50	2917,95	2910,16	3027,63	3048,15	3052,60	3107,53	3058,68	3086,63	3424,32
	B	3039,45	2996,02	3148,15	3061,72	3044,52	3124,26	3118,53	3121,33	3110,00	3106,34	3113,42	
poprzedni miesiąc = 100 .....	A	88,4	100,0	107,5	97,2	99,7	104,0	100,7	100,1	101,8	98,4	100,9	110,9
	B	88,8	98,6	105,1	97,3	99,4	102,6	99,8	100,1	99,6	99,9	100,2	
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A	103,1	101,5	102,8	102,8	105,0	106,1	104,2	103,1	107,8	104,7	106,5	108,3
	B	108,7	107,2	104,8	104,9	104,6	103,2	102,3	102,3	100,1	101,6	100,9	
Wskaźniki cen:													
towarów i usług konsumpcyjnych <sup>c</sup> :													
analogiczny okres poprzedniego roku = 100 .....	A	.	.	103,8	.	.	104,9	.	.	104,3	.	.	104,9
	B	.	.	104,4	.	.	104,1	.	.	103,8	.	.	

a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. b Udział zarejestrowanych bezrobotnych w cywilnej ludności aktywnej zawodowo, szacowanej na koniec każdego miesiąca. c W kwartale.

**WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE PODLASKIM (cd.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2011 r. B – 2012 r.	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Wskaźniki cen (dok.):												
skupu ziarna zbóż:												
poprzedni miesiąc = 100 .....	A 114,1	109,4	90,6	108,6	100,0	98,5	94,8	93,9	97,4	97,3	102,2	101,0
	B 108,0	97,6	97,9	105,2	110,7	94,0	95,3	99,7	101,1	100,5	107,4	
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A 196,1	216,8	224,2	242,7	230,7	197,1	182,5	124,6	108,9	109,6	110,8	105,2
	B 100,0	88,8	96,0	93,0	102,9	98,2	98,8	105,0	109,0	112,6	118,3	
skupu żywca rzeźnego wołowego (bez cieląt):												
poprzedni miesiąc = 100 .....	A 104,0	100,7	101,6	101,5	100,0	91,1	113,9	104,6	103,0	103,3	98,3	110,8
	B 98,0	103,3	98,6	98,8	96,4	105,5	100,0	100,2	97,6	95,4	103,3	
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A 105,3	110,0	117,3	119,3	127,9	113,9	132,2	133,8	138,5	137,1	124,7	135,8
	B 127,9	131,3	127,6	124,3	119,8	138,7	121,8	116,7	110,5	102,1	107,2	
skupu żywca rzeźnego wieprzowego:												
poprzedni miesiąc = 100 .....	A 98,7	112,2	102,5	105,3	98,6	103,5	104,2	101,2	104,2	102,4	101,0	110,2
	B 92,4	102,3	95,0	102,9	101,6	105,1	98,5	101,9	104,2	101,2	97,9	
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A 97,0	112,9	112,2	123,4	117,3	108,4	111,9	109,2	120,8	132,2	136,5	145,1
	B 143,0	130,3	120,9	118,2	121,9	123,7	117,0	117,7	117,7	116,3	112,7	
Relacja ceny skupu <sup>a</sup> żywca wieprzowego do ceny targowiskowej żyta	A 5,4	5,6	5,4	6,0	5,7	5,9	6,3	6,2	5,9	6,3	6,7	6,9
	B 6,8	6,9	6,0	6,6	6,5	7,3	7,2	7,1	7,8	8,2	8,0	
Produkcja sprzedana przemysłu <sup>b</sup> (w cenach stałych):												
poprzedni miesiąc = 100 .....	A 86,8	107,4	112,6	95,8	102,2	104,3	94,7	111,0	101,0	99,7	98,1	98,5
	B 91,2	103,3	113,1	91,1	110,1	96,1	98,7	106,3	99,7	106,2*	94,9	
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A 101,2	108,2	93,7	108,9	104,3	106,4	102,8	111,6	109,1	109,3	108,8	109,5
	B 115,0	110,7	111,1	105,6	113,8	105,0	109,4	104,8	103,5	109,4*	106,6	
Produkcja budowlano-montażowa <sup>b</sup> (w cenach bieżących):												
poprzedni miesiąc = 100 .....	A 26,1	119,9	128,0	139,5	129,7	107,2	115,7	76,6	139,9	108,5	85,9	115,9
	B 34,1	91,4	131,9	109,2	117,4	120,0	100,8	117,7	97,1	96,2	114,2	
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A 115,0	146,9	92,9	114,2	114,5	104,7	127,6	87,6	109,7	142,3	105,3	104,1
	B 136,0	103,6	106,8	83,6	75,7	84,8	73,9	113,5	78,8	69,9	92,9	

a Ceny bieżące bez VAT. b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób.

**WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE PODLASKIM (dok.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
A – 2011 r.													
B – 2012 r.													
Mieszkania oddane do użytkowania (od początku roku) ..	A	278	527	824	1017	1243	1581	1980	2362	2696	3016	3510	4439
	B	270	570	800	1203	1522	2012	2221*	2759*	3261*	3543*	4073	
analogiczny okres poprzedniego roku = 100 .....	A	52,3	66,2	73,2	74,5	79,8	83,3	90,0	97,4	92,0	97,4	93,1	102,6
	B	97,1	108,2	97,1	118,3	122,4	127,3	112,2*	116,8*	121,0*	117,5*	116,0	
Sprzedaż detaliczna towarów <sup>a</sup> (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc = 100 .....	A	65,4	109,7	122,9	101,9	99,5	98,6	102,1	104,1	101,9	97,8	95,3	116,0
	B	77,0	100,9	119,0	96,3	105,8	97,5	104,2	99,2	91,2	100,8	91,9	
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A	90,8	100,2	100,2	102,4	103,4	96,1	94,7	105,4	105,9	105,1	109,1	103,1
	B	121,4	111,7	108,2	102,2	108,7	107,6	109,8	104,6	93,6	96,5	93,0	
Wskaźnik rentowności obrotu w przedsiębiorstwach <sup>b</sup> :													
brutto <sup>c</sup> (w %) .....	A	.	.	2,8	.	.	3,3	.	.	3,2	.	.	2,9
	B	.	.	2,4	.	.	2,4	.	.	1,8	.	.	
netto <sup>d</sup> (w %) .....	A	.	.	2,1	.	.	2,7	.	.	2,7	.	.	2,4
	B	.	.	1,8	.	.	1,9	.	.	1,4	.	.	
Nakłady inwestycyjne w przedsiębiorstwach <sup>b</sup> (w mln zł; ceny bieżące)													
	A	.	.	207,6	.	.	458,3	.	.	739,4	.	.	1082,4
	B	.	.	183,1	.	.	454,3	.	.	822,7	.	.	
analogiczny okres poprzedniego roku = 100 (ceny bieżące)	A	.	.	133,9	.	.	111,8	.	.	122,7	.	.	115,0
	B	.	.	88,2	.	.	99,1	.	.	111,3	.	.	
Podmioty gospodarki narodowej w rejestrze REGON <sup>e</sup> (stan w końcu okresu)													
	A	91948	92006	92179	90455	90594	90995	91254	91367	91690	91954	91919	91738
	B	91390	91424	91800	92176	92618	92864	93099	93344	93702	94100	94556	
w tym spółki handlowe .....	A	4498	4523	4509	4526	4554	4585	4606	4616	4643	4690	4722	4739
	B	4765	4785	4811	4856	4895	4920	4939	4957	4990	5035	5072	
w tym z udziałem kapitału zagranicznego .....	A	532	534	533	534	535	541	545	547	548	553	561	560
	B	561	564	573	583	587	592	593	595	600	601	607	

a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. b W których liczba pracujących przekracza 49 osób; dane prezentowane są narastająco. c Relacja wyniku finansowego brutto do przychodów z całokształtu działalności. d Relacja wyniku finansowego netto do przychodów z całokształtu działalności. e Bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie.